

SPECYFIKACJA TECHNICZNA ZADANIA

1. Przedmiotem zamówienia jest okresowy przegląd urządzeń klimatyzacyjnych w obiektach Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Częstochowie:

- Budynek przy ul. POW 24 w Częstochowie,
- Budynek przy ul. Wały Dwernickiego 101/105 w Częstochowie,
- Budynek przy Al. Niepodległości 27 w Częstochowie,
- Budynek przy ul. Orlik-Ruckemana 35/37 w Częstochowie,
- Budynek przy ul. Nowowiejskiego 26 w Częstochowie,
- Budynek przy ul. Łukasińskiego 26 w Częstochowie,
- Budynek przy ul. Tuwima 6 w Częstochowie

W zakres przeglądu serwisowego klimatyzatora wchodzi:

- czyszczenie, dezynfekcja lub wymiana filtrów powietrza,
- czyszczenie i konserwacja wnętrza urządzenia.
- czyszczenie i konserwacja obudowy urządzenia.
- czyszczenie, odgrzybianie, konserwacja wymienników ciepła, chłodnic, nagrzewnic urządzenia,
- oczyszczenie układu odprowadzania skroplin,
- kontrola szczelności instalacji chłodniczej,
- kontrola połączeń elektrycznych,
- kontrola działania części mechanicznych,
- kontrola parametrów pracy i ogólnego stanu urządzenia,
- sprawdzenie ciśnienia czynnika roboczego i ewentualne jego uzupełnienie,
- wykonanie pomiarów kontrolnych temperatur i przepływów.

W przypadku stwierdzenia usterki urządzenia klimatyzacyjnego należy określić w protokole przeglądu zakres naprawy i szacunkowy koszt.

2. Część informacyjna:

Budynek przy ul. POW 24 w Częstochowie posiada:

- jednostki wewnętrzne Midea typu MI 22G/DHN1-S - szt. 38,
- jednostki zewnętrzne Midea typu MV5 - szt. 2,
- jednostka zewnętrzna Midea typu MDV - szt. 1,
- jednostka zewnętrzna Midea typu MOB02 - szt. 2.
- jednostki wewnętrzne Midea typu KAG-W18NXDO-B1 - szt. 2 oraz sterownik pracy naprzemiennej,
- jednostka wewnętrzna FUJITSU - szt. 1,
- jednostka zewnętrzna FUJITSU - szt. 1,
- jednostki wewnętrzne Midea typu MB-18N8D0-I - szt. 1,
- jednostki zewnętrzna Midea typu MB-18 - szt. 1,

Budynek przy ul. Wały Dwernickiego 101/105 w Częstochowie posiada:

- jednostki wewnętrzne Midea typu MSMBAU - szt. 5,
- jednostka zewnętrzna Midea typu M5OE - szt. 1.

Budynek przy Al. Niepodległości 27 w Częstochowie posiada:

- jednostki wewnętrzne Midea typu MSMBAU - szt. 5,
- jednostka zewnętrzna Midea typu M5OE - szt. 1.

Budynek przy ul. Orlik-Ruckemana 35/37 w Częstochowie:

- jednostki wewnętrzne Midea typu MSMBAU - szt 5
- jednostki zewnętrzne Midea typu M5OE i MBEO2 - szt 2.

Budynek przy ul. Nowowiejskiego 26 w Częstochowie:

- jednostki wewnętrzne Midea typu MSMBAU - szt 6
- jednostki zewnętrzne Midea typu M5OE i MBEO2 - szt 2.

Budynek przy ul. Łukasieńskiego 26 w Częstochowie:

- jednostki wewnętrzne Midea typu MI – szt 10
- jednostka zewnętrzna Midea typu MDV – szt 1.

Budynek przy ul. Tuwima 6 w Częstochowie:

- jednostki wewnętrzne Midea typu MSBAU – szt 1
- jednostki zewnętrzne Midea typu MOB – szt 1
- jednostki wewnętrzne typu BLYSS GWH12 – szt 2
- jednostki zewnętrzne typu BLYSS GWH12 – szt 2
- jednostka zewnętrzna Midea BLANC MA sn 341D237760217190820050,
- jednostka wewnętrzna Midea BLANC MA sn 341C612920115230830237.

Budynek przy Al. NMP 24 (sala konferencyjna) w Częstochowie:

- jednostki zewnętrzne Midea typu M30F-27HFW8-Q – szt 1
- jednostki wewnętrzne Midea typu AG-18NXDO-J – szt 2

INSPEKTOR ds. ELEKTRYCZNYCH

mgr inż. Mieczysław Michoń
Upr. Bud. UAN-7342/106/92