

informator

bezpłatny informator Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej TBS w Częstochowie

ukazuje się od 2015 roku

04/2022

www.zgm-tbs.czest.pl

INFORMACJE • KOMUNIKATY • WIADOMOŚCI



Szanowni Państwo!

Potrzeby sygnalizowane przez częstochowianki i częstochowian w różnych sprawach dają często efekt w postaci społecznie użytecznych działań podejmowanych przez samorząd. Na przykład – w Budżecie Obywatelskim wygrał pomysł mający pomóc osobom zmagającym się z depresją. A z częstochowskich szkół płyną sygnały, że młodzi ludzie oczekują silniejszego wsparcia – po lockdownach, po długich miesiącach nauki zdalnej, po okresie rozluźnienia relacji społecznych. Jeśli takiej szczególnej uwagi i troski wymagają uczennice i uczniowie, trzeba też pomyśleć o ich nauczycielach. Bo to oni mają bezpośrednio do czynienia z tą wrażliwą materią, jaką są młodzi ludzie, ich bolączki, emocje, obawy...

Rozumiemy to i odpowiadamy na te potrzeby. Od kilku lat mamy projekt „Strefa Empatii”. To pomysł Agaty Wierny – mojej pełnomocniczki, sprawnej organizatorki, „dobrego ducha” wielu działań na rzecz młodzieży, kobiet, osób ze szczególnymi potrzebami. „Strefa” od początku była innowacją. To właśnie

nas, w Częstochowie, pytano, jak pracujemy z młodymi ludźmi, aby nie szerzyła się wśród nich agresja, pogarda dla inności, aby stawiali na porozumienie, a nie na konflikt. W tym roku w „Strefie Empatii” skupiamy się na zdrowiu psychicznym – bo tu potrzeby są największe. Wspólnie z Fundacją „In Corporate” pilotażowo uruchamiamy dyżury psychologa w szkołach średnich – raz w tygodniu, przez trzy godziny lekcyjne, niemal do końca roku szkolnego. Mamy nadzieję, że po wsparcie sięgnie jak najwięcej tych, którzy go potrzebują. Tym bardziej, że psycholog będzie osobą spoza szkoły, zapewniającą maksimum otwartości i dyskrecji. Kadra naukowa Uniwersytetu Jana Długosza wychodzi z kolei z merytoryczną pomocą do pedagogów. Żadna uczelnia nie mogła ich przecież przygotować na obecne wyzwania. Na pracę z grupami, które poznały się przez monitor komputera, po miesiącach dystansu społecznego, w szkołach, gdzie nagle pojawia się spora liczba dzieci i młodzieży z Ukrainy. Często po bardzo trudnych przeżyciach.

Nasz Wydział Zdrowia nawiązał współpracę z częstochowskim ośrodkiem, który – w ramach kontraktu z NFZ – organizuje spotkania z psychologiem dla młodych ludzi. Dzięki pośrednictwu Miasta taka pomoc będzie dostępna od przedszkoli po szkoły średnie. Posłuży łagodzeniu psychicznych następstw zarówno pandemii,

jak i trwającej niedaleko wojny. Tym bardziej, że ośrodek ma kadrę mówiącą po ukraińsku, gotową do pracy z dziećmi, które bezpośrednio doświadczyły skutków zbrojnej napaści Rosji.

W „Strefie Empatii” jest też miejsce dla dorosłych. Dzięki wspomnianemu, zwycięskiemu zadaniu BO udostępniamy możliwość indywidualnej psychoterapii dla minimum stu osób, w tym z niepełnosprawnościami. Łącznie 15 godzin dla każdego, w dogodnych porach, aż do grudnia. To pomysł pod hasłem „Zatrzymać depresję”, wybrany w Budżecie Obywatelskim. Na to jedno zadanie przeznaczamy 270 tys. zł. Pomoc psychologiczna kosztuje, ale miasto w miarę swoich możliwości musi wspierać inwestowanie w zdrowie – także to psychiczne.

Dostrzegamy i reagujemy na zgłaszane potrzeby – tak, aby nie zamieniły się w problemy, nie osłabiały potencjału naszej lokalnej wspólnoty. W ten sposób działa odpowiedzialny, przewidujący samorząd. Gorszego psychicznego samopoczucia, obniżonego nastroju, smutku czy poczucia bezradności nie należy się wstydzić. To częste reakcje na świat taki, jakim on dzisiaj jest. Jeśli tylko ktoś czeka na nas z fachowym wsparciem, kompetentną pomocą, pełną empatii uwagą, nie wahajmy się z tego skorzystać.

Krzysztof Motylaszek

Prezydent Częstochowy

Szybko i nowocześnie z eBOK



więcej na stronie 2

ZGM stawia na zieloną energię



więcej na stronie 3

Zapraszamy na FORUM „Science 2 Business”!



więcej na stronie 4

Wyciągnąć do życia



więcej na stronie 14

ZGM TBS informuje Szybko i nowocześnie z eBOK

Chcesz sprawdzić stan swoich opłat za lokal bez wychodzenia z domu? Skorzystaj z Elektronicznego Biura Obsługi Klienta „eBOK”. To nowa usługa dla mieszkańców zasobów ZGM TBS w Częstochowie.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS – największy zarządca nieruchomości w mieście Częstochowa – wdrożył właśnie Elektroniczne Biuro Obsługi Klienta dla mieszkańców wszystkich budynków pozostających w zarządzie ZGM TBS. To rodzaj tzw. „miękkiej windykacji”, którą spółka intensywnie prowadzi od kilku lat.

- Po programie „Praca za czynsz”, programie oddłużeniowym oraz abolicji odsetkowej pora na sprawdzony elektroniczny system eBOK, dzięki któremu lokatorzy zyskują wygodę, bezpieczeństwo i nowoczesność. Nie ulega wątpliwości, że ZGM TBS to zarządca, który dba o komfort mieszkańców – podkreśla Paweł Konieczny, dyrektor naczelny, prezes zarządu ZGM TBS w Częstochowie.

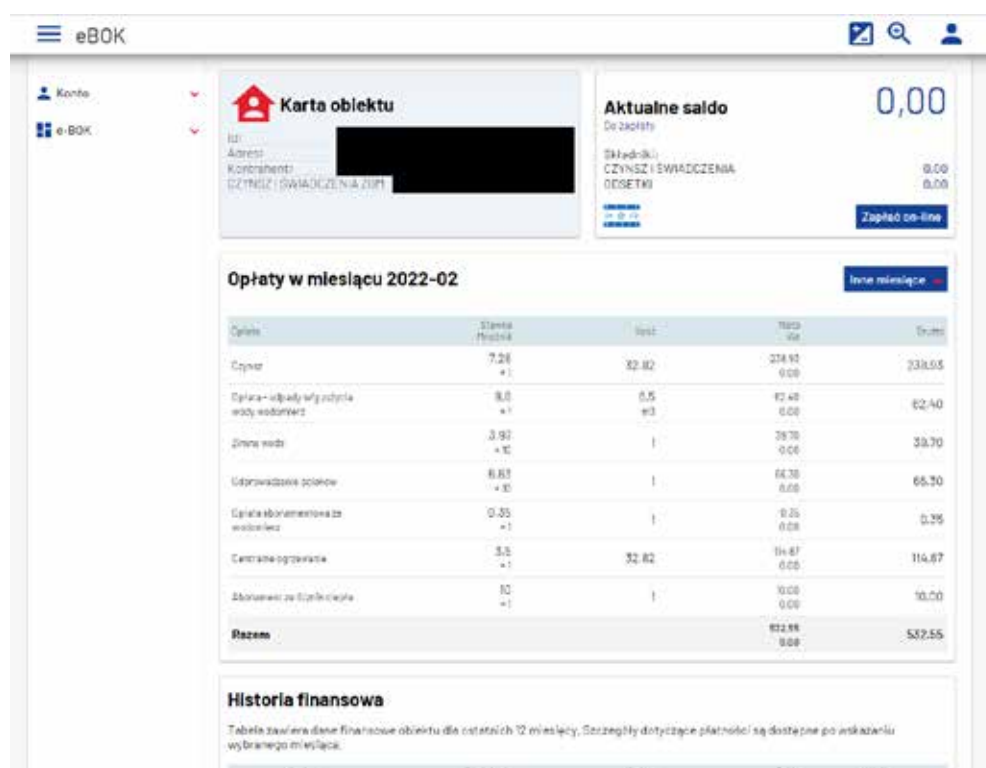
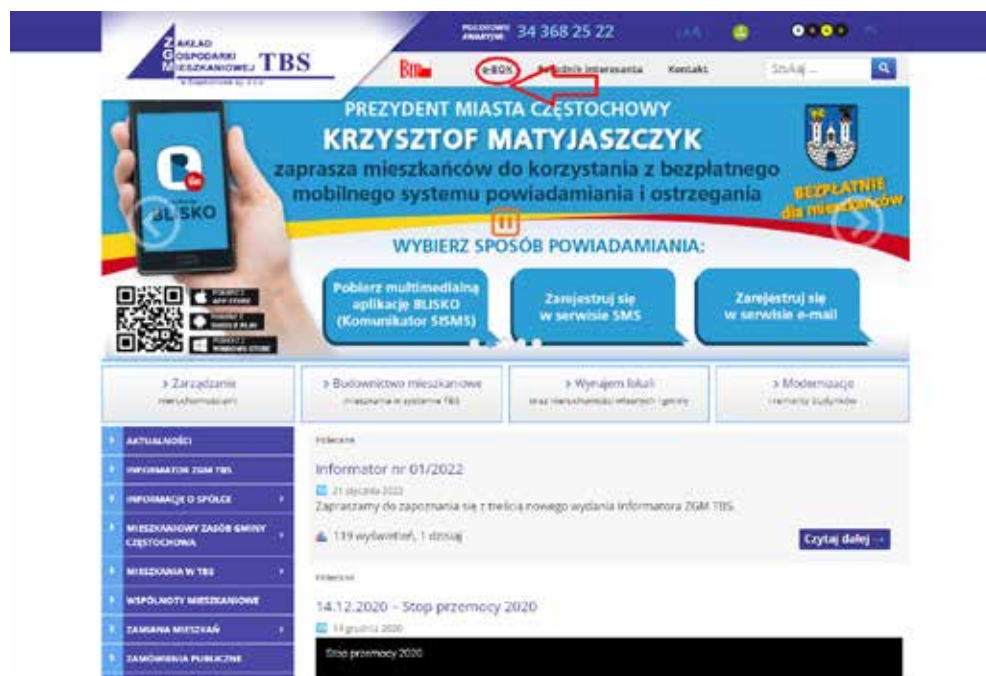
Jak dołączyć do systemu? Jeśli mieszkaniec jest posiadaczem profilu zaufanego, identyfikator oraz hasło do eBOK uzyska elektronicznie, składając wniosek o wydanie identyfikatora i hasła poprzez stronę www.epuap.gov.pl. Warto podkreślić, że pełna nazwa ZGM TBS w

epuap to Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Natomiast jeśli mieszkaniec nie posiada profilu zaufanego, wniosek o wydanie identyfikatora i hasła wypełnia we właściwym oddziale eksploatacji ZGM TBS. Logowanie do systemu odbywa się poprzez stronę www.zgm-tbs.czest.pl w zakładce ebok. Można tu sprawdzić nie tylko stan swoich opłat za lokal, ale także je uregulować bez wychodzenia z domu.

- Tak naprawdę regulowanie czynszu jeszcze nigdy nie było tak proste. Jeśli lokator wybierze tę formę dokonywania opłat, będzie mieć stały wgląd w saldo lokalu i tym samym mniejsze prawdopodobieństwo przeoczenia zapłaty za najem mieszkania – mówi Paweł Konieczny.

Dzięki usłudze eBOK powiadomienia dotyczące wysokości salda można również otrzymać na wskazany przez użytkownika adres e-mail oraz sms.

Na potrzeby akcji promocyjnej usługi eBOK powstał między innymi spot instruktażowy z udziałem dzieci, które w przystępny sposób przeprowadzają potencjalnego użytkownika usługi przez proces rejestracji w systemie. Spot jest dostępny na stronie internetowej ZGM TBS.



ZGM TBS informuje Okiem Prezesa

Szanowni Państwo,

Po raz kolejny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie prowadzi akcję edukacyjną pod hasłem „Stop nielegalnemu graffiti”. W ramach działań w budynkach zarządzanych przez ZGM „TBS” pojawiły się plakaty, zaś w lokalnych rozgłoszeniach radiowych wyemitowano spoty zachęcające do zgłaszania Policji czy Straży Miejskiej przypadków niszczenia elewacji budynków. Podczas akcji zwracamy również uwagę, że malowanie bloków i kamienic bazgrołami czy obraźliwymi napisami jest nielegalne. Podkreślamy aspekt estetyczny – poprzez akcję chcemy porządkować przestrzeń publiczną, przestrzeń ta musi być harmonijna, nie może być w niej elementów, które burzą krajobraz. Poza wszystkim chcemy również, by mieszkańcy dobrze czuli się w swoim otoczeniu, a szerzej – w swoim mieście.

Tylko w ostatnich latach pracownicy częstochowskiej spółki zgłosili na policję i do straży miejskiej co najmniej kilkadziesiąt przypadków niszczenia elewacji budynków. Większość tych spraw została umorzona z powodu niewykrycia sprawców. Aby walka z wandalami i nielegalnym graffiti



była bardziej skuteczna, niezbędna jest współpraca władz miasta, zarządców nieruchomości, wspólnot mieszkaniowych, Policji, Straży Miejskiej, szkół, instytucji kulturalnych i oświatowych. Co roku apelujemy do szkół o poruszenie tematu nielegalnego graffiti w trakcie lekcji wychowawczych z uczniami bądź podczas spotkań z rodzicami. Prosimy też o szczególne podkreślenie, że malowanie budynków i „ozdabianie” ich graffiti zagrożone jest karami przewidzianymi przez kodeks karny. Ważne, by do uczniów częstochowskich szkół dotarła informacja, że koszty naprawy zniszczonych elewacji budynków są ogromne i w głównej mierze ponoszą je sami mieszkańcy - lokatorzy miejskich zasobów. Przypominamy również, że wszystkie przypadki niszczenia mienia należy natychmiast zgłaszać Policji pod numerem 112 lub też dyżurnemu Straży Miejskiej pod nr tel. 986. Tylko w ten sposób można ująć chuliganów na gorącym uczynku, a tym samym obciążyć ich kosztami zamalowywania wul-



garnych napisów.

Pragnę przypomnieć, że w ostatnich latach miejska spółka nawiązała współpracę z Zespołem Szkół Plastycznych w Częstochowie. Dzięki porozumieniu ze szkołą na elewacjach TBS-ów w dzielnicy Północ powstały piękne murale z wizerunkiem częstochowskiej poetki Haliny Poświatowskiej i fragmentami jej poezji, spełniające rolę kulturotwórczą i edukacyjną. Bo tak naprawdę ozdabianie budynków może odbywać się jedynie w sposób przemysłowy, zaplanowany, cywilizowany i pod nadzorem. Na przyszłość mury bloków i kamienic lepiej oddać na użytek artystów, ludzi, którzy znają się na sztuce i specjalizują się w wykonywaniu murali.

Dyrektor Naczelny Prezes Zarządu
ZGM TBS Sp. z o.o. w Częstochowie

Paweł Konieczny

ZGM TBS informuje ZGM stawia na zieloną energię



ZGM TBS w Częstochowie podąża za nowoczesnymi trendami w ekologii. Na budynku spółki właśnie zainstalowano panele fotowoltaiczne. Dzięki nim ZGM wyprodukuje własną energię ze słońca i tym samym sporo zaoszczędzi na rachunkach za prąd.

Panele fotowoltaiczne zyskują na popularności. W Polsce tylko na koniec stycznia tego roku fotowoltaika przekroczyła osiem gigawatów mocy zainstalowanej. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS w Częstochowie od dłuższego czasu stawia na ekologię i promocję nowoczesnych rozwiązań chroniących środowisko naturalne. Nic więc dziwnego, że na dachu siedziby spółki przy ul. POW 24 pojawiły się panele fotowoltaiczne.

- Konsekwentnie realizujemy cele strategiczne spółki. Przede wszystkim kładziemy nacisk na rozwiązania przyjazne środowisku. Już dziś zainstalowane przez nas panele wyprodukują energię, która zaspokoi półroczne zużycie prądu w spółce - mówi

Paweł Konieczny - dyrektor naczelny, prezes zarządu ZGM TBS w Częstochowie.

Instalacja fotowoltaiczna o mocy 21kWp wraz z całą infrastrukturą będzie produkowała energię na potrzeby własne i istniejącej instalacji proporcjonalnie do aktualnych warunków pogodowych. W sumie na dachu pojawiło się 65 sztuk modułów fotowoltaicznych o mocy nominalnej 325 Wp każdy oraz jeden falownik fotowoltaiczny o mocy 20kW. Wybrane moduły fotowoltaiczne zapewnią uzyski energetyczne zarówno w bezpośrednim świetle słonecznym, jak również w świetle rozproszonym. Dodatkowo ZGM będzie mógł monitorować pracę instalacji fotowoltaicznej, w tym porównywać produkcję energii z systemu fotowoltaicznego w rozbięciu na poszczególne dni, jak i poszczególne panele. Podgląd w produkcję energii będzie możliwy na komputerze i na telefonie.

W próbie technicznej uruchomienia instalacji fotowoltaicznej uczestniczył prezydent miasta Częstochowy Krzysztof Matyjaszczyk.

Warto podkreślić, że wykonanie fotowoltaiki w Spółce, w tym konkretnym terminie, było „ostatnim dzwonkiem” przed zmianami, które pojawiły się dla prosumentów wchodzących na rynek od 1 kwietnia 2022 roku. Chętnych na założenie paneli fotowoltaicznych czeka teraz net-biling, który oznacza, że właściciel przydomowej instalacji fotowoltaicznej będzie musiał sprzedawać wyprodukowane nadwyżki energii w cenie hurtowej, a potem kupować w cenie detalicznej. Do tej pory funkcjonowało to nieco inaczej - energia była przechowy-



wana przez operatora w zamian za 20 proc. wyprodukowanego prądu.

Warto dodać, że ZGM TBS wśród działań promujących ekologię i nowoczesne rozwiązania chroniące środowisko naturalne realizuje także akcje zachęcające częstochowian do skorzystania z pomocy Mobilnego Punktu Zbiórki Odpadów Niebezpiecznych i przekazywania zalegających w mieszkaniach elektrośmieci oraz innych odpadów problemowych. Wcześniej spółka sadziła drzewa i krzewy, zazieleniała osłony śmietnikowe oraz tworzyła tzw. „zielone ściany” na blokach komunalnych. Mieszkańcy zasobów komunalnych mogą także korzystać z parków kieszonkowych. ZGM TBS na bieżąco dociepla budynki pozostające w zarządzie spółki, prowadzi akcję „Czyste podwórko”, zachęca lokatorów do sprzątania po swoich psach, zgłaszania aktów dewastacji budynków przez nielegalne graffiti, segregowania odpadów i ograniczenia zużycia plastiku.

ZGM TBS informuje Napisz opowiadanie i wygraj!

ZGM TBS czeka na uczestników, którzy dołączą do konkursów „Rzetelny Lokator” i „Wspólny dom – wspólna sprawa”. Już pod koniec maja powinniśmy poznać zwycięzców literackich zmagania.

Konkursy dla lokatorów i wspólnot mieszkaniowych mają już wieloletnią tradycję. Dotychczas udział w nich wzięło kilkuset mieszkańców. Konkurs „Rzetelny Lokator” przeznaczony jest dla najemców lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu Gminy Częstochowa oraz zasobu Spółki, którzy regularnie uiszczają należności z tytułu opłat czynszowych. Natomiast „Wspólny dom – Wspólna sprawa” skierowany jest do wspólnot mieszkaniowych.

W tym roku zadaniem konkursowym jest napisanie opowiadania na temat: „**Moje najpiękniejsze wspomnienie związane z Częstochową**”. Powinno obejmować ok. 100 słów, zostać sporządzone w języku polskim oraz stanowić tekst, którego autorem jest uczestnik konkursu i do którego

posiada on pełne oraz niczym nieograniczone prawa autorskie.

Warunkiem uczestnictwa w konkursie „Rzetelny Lokator” jest w szczególności posiadanie statusu najemcy lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Częstochowa lub Spółki, niezaleganie w uiszczaniu opłat czynszowych (według stanu na dzień 31.12.2021 r.), dokonanie rejestracji w konkursie oraz wykonanie zadania konkursowego. Spółka przewiduje możliwość uczestnictwa w konkursie osób niepełnoletnich, w przypadku wyrażenia zgody przez właściwego przedstawiciela ustawowego.

Warunkiem uczestnictwa w konkursie „Wspólny dom – Wspólna sprawa” jest w szczególności posiadanie statusu właściciela lokalu znajdującego się w nieruchomości będącej w zarządzie ZGM TBS Sp. z o.o. lub osoby zamieszkującej wspólnie z tymże właścicielem, dokonanie rejestracji w konkursie oraz wykonanie zadania konkursowego. Spółka prze-



widuje możliwość uczestnictwa w konkursie osób niepełnoletnich, pod warunkiem wyrażenia zgody przez właściwego przedstawiciela ustawowego.

W przypadku wyrażenia chęci udziału w tegorocznej edycji konkursu „Rzetelny Lokator”, należy złożyć kartę zgłoszenia uczestnictwa w konkursie wraz z zadaniem konkursowym w siedzibie Spółki lub w Oddziałach Eksploatacji, bądź przesłać je korespondencyjnie na adres: ul. POW 24, 42-200 Częstochowa, najpóźniej do dnia 5 maja 2022r.

W przypadku wyrażenia chęci udziału w tegorocznej edycji konkursu „Wspólny dom – Wspólna

sprawa”, należy złożyć kartę zgłoszenia uczestnictwa w konkursie wraz z zadaniem konkursowym w siedzibie Spółki lub w Oddziałach Eksploatacji, bądź przesłać je korespondencyjnie na adres: ul. POW 24, 42-200 Częstochowa, najpóźniej do dnia 5 maja 2022 r.

Szczegółowe warunki uczestnictwa w obu konkursach zawierają regulaminy zamieszczone na stronie internetowej Spółki:

www.zgm-tbs.czest.pl

Dla uczestników, których opowiadania otrzymają najwyższe oceny Komisji Konkursowej, Spółka przewidziała wartościowe nagrody rzeczowe.

Zapraszamy na FORUM „Science 2 Business”!



Forum Społeczna odpowiedzialność zarządcy nieruchomości w koncepcji SMART CITY „Science 2 Business” odbędzie się w dniach 26-27 maja 2022 roku w Częstochowie. Wydarzenie stanowi kontynuację cyklu konferencji pt. „Smart City” organizowanych przez ZGM TBS Sp. z o.o. w Częstochowie we współpracy z Politechniką Częstochowską, Polskim Związkiem Inżynierów i Techników Budownictwa Oddział Częstochowa i jest jedną z inicjatyw podejmowanych w ramach społecznego inkubatora innowacji.

Forum jest kolejnym z cyklu spotkań praktyków z naukowcami, poświęconych współczesnym wyzwaniom, jakie stawia się przedsiębiorcom. Jego tematem wiodącym jest społeczna odpowiedzialność biznesu. W ramach Forum planowane

są spotkania, targi, warsztaty interpersonalne oraz wykłady mające na celu stworzenie płaszczyzny do dyskusji i wymiany doświadczeń oraz poglądów dotyczących świadomości przedsiębiorców. Uczestnicy forum będą zastanawiać się między innymi nad tym, jaki wpływ na otoczenie społeczne oraz środowisko przyrodnicze ma prowadzona działalność gospodarcza. W ramach realizacji konferencji w postaci paneli dyskusyjnych, podejmowane będą tematy dotyczące praktycznego znaczenia innowacyjnych rozwiązań w obszarze gospodarczym i społecznym. Jednym z celów będzie uporządkowanie wiedzy na temat bazowych pojęć tj. Corporate Social Responsibility (CSR), rola zarządcy nieruchomości a społeczna odpowiedzialność biznesu, smart governance, smart economy, smart city.

W ramach forum odbędą się następujące główne panele dyskusyjne:

- Innowacje społeczne w zarządzaniu nieruchomościami
- Innowacje ekologiczne w zarządzaniu nieruchomościami
- Otoczenie techniczno-prawne innowacji w budownictwie i zarządzaniu nieruchomościami

Rada naukowa:

- dr hab. inż. Iwona Otoła, prof. PCz
- dr hab. inż. Maciej Major, prof. PCz
- prof. dr hab. inż. Izabela Majchrzak-Kucęba
- prof. dr hab. Marek Bryx
- prof. dr hab. inż. Radosław Wolniak
- prof. dr hab. Felicjan Byłok
- prof. dr hab. Arnold Pabian
- dr hab. inż. Marlena Grabowska, prof. PCz
- dr hab. inż. Artur Błaszczuk, Prof. PCz
- dr hab. Magdalena Bsoul-Kopowska prof. PCz
- dr hab. Stefan Nowak, prof. AWF Katowice
- dr Aleksandra Jadach – Sepioło
- dr Alina Muzioł – Więclawowicz
- dr Michał Dziadkiewicz
- dr inż. Renata Włodarczyk
- dr inż. Aleksandra Repelewicz
- dr inż. Katarzyna Brendzel-Skowera
- dr Judyta Kabus
- dr Katarzyna Olejniczak-Szuster
- dr Katarzyna Zadros
- dr Katarzyna Sukiennik
- dr Agnieszka Ulfik
- mgr inż. Agata Modrzycka

Uczestnicy w ramach Konferencji zaprezentują swoje prace i badania w formie wystąpień. Tematy wykładów tegorocznego Forum:

- Aleksandra Jadach- Sepioło, Zastępca Dyrektora Instytut Rozwoju Miast i Regionów: Błękitno-zielona infrastruktura w zarządzaniu nieruchomościami na osiedlach mieszkaniowych
- dr Judyta Kabus: Społeczna odpowiedzialność biznesu na przykładzie branży FMGC
- dr inż. Renata Włodarczyk: Wykorzystanie technologii wodorowych jako generatorów energii elektrycznej i ciepłą w obiektach mieszkalnych
- dr Monika Gałwa-Widera: Wykorzystanie naturalnych metod walki z insektami w mieszkalnych i rekreacyjnych obszarach przestrzeni miejskiej
- dr Michał Dziadkiewicz, Dr Judyta Kabus: Strategia społecznej odpowiedzialności ZGM TBS w Częstochowie
- Emilia Grotowska, Zakład Mieszkalnictwa i Odnowy Miast: Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych w obszarach rewitalizacji
- dr Katarzyna Zadros: Rozwiązania proekologiczne w budownictwie mieszkaniowym jako przejaw społecznej odpowiedzialności zarządcy
- dr inż. Mariusz Sroka: Rozwiązania Smart City wykorzystywane w kształtowaniu bezpieczeństwa nieruchomości będących obiektami użyteczności publicznej
- dr Przemysław Uściński, Tomasz Suchomel: Jerzyk (Apus Apus) jako sprzymierzeniec zarządcy w tworzeniu i utrzymaniu równowagi ekosystemu nieruchomości i jej otoczenia przyrodniczego
- dr inż. Malwina Tubielewicz-Michalczyk: Znaczenie i rola terenów zieleni w przestrzeni publicznej
- dr inż. Jacek Nawrot: Wykorzystanie technologii BIM w budownictwie i zarządzaniu nieruchomościami

Każdy z uczestników konferencji ma możliwość opublikowania swoich dokonań naukowych w formie artykułów w wysoko punktowanych czasopismach:

- Organizacja i Zarządzanie (Organization and Management Series)
- Miesięczniku Instal
- Sustainability – Special Issue Title: Social Responsibility Of The Manager In The Smart City Concept – Science 2 Business (wydanie specjalne)
- Social Sciences – Special Issue „Innovation as a Source of Entrepreneurship, Competitiveness and Strategy” (wydanie specjalne)
- Kwartalniku Budownictwo i Prawo

ZAPRASZAMY DO UDZIAŁU W FORUM!

Karty zgłoszeń uczestnictwa można pobrać ze strony:
<http://konferencja.zgm-tbs.czyst.pl>.

Czekamy na Ciebie!

Jeżeli jesteś osobą zwiedzającą, chcesz wygłosić referat na Konferencji lub wziąć udział w dyskusjach – Twój udział jest bezpłatny. Udział wystawców w Expo również jest bezpłatny. W obu przypadkach decyduje kolejność zgłoszeń. Jeżeli chcesz uczestniczyć w imprezach towarzyszących, otrzymać catering, nocleg oraz transport w hotelu zarezerwowanym dla uczestników wydarzenia wykup Pakiet VIP.

VI Konferencja

dr Judyta Kabus

tel. +48 781 369 106

smartcitypcz@gmail.com

EXPO, Uczestnictwo VIP

Anna Całusińska

tel. +48 600 081 619

forum@zgm-tbs.czyst.pl

Anna Piwowarska

tel. +48 668 431 670

forum@zgm-tbs.czyst.pl

„Stawiamy na wypracowanie inteligentnej strategii zarządzania zasobami mieszkaniowymi”



Smart home i smart city to nie tylko modne pojęcia. Politechnika Częstochowska wraz z ZGM TBS stara się je wdrażać w życie. O wspólnie organizowanych forum i targach EXPO rozma-

wiamy z patronem obu wydarzeń - JM Rektorem Politechniki Częstochowskiej prof. dr hab. inż. Norbertem Sczygiółem.

To już kolejne wydarzenie organizowane wspólnie przez uczelnię i ZGM TBS. Spotkania praktyków i naukowców pokazują, że razem można wypracować wiele rozwiązań służących mieszkańcom.

JM Rektor: Koncepcja smart city to bardzo obszerna problematyka obejmująca metody zwiększania interaktywności i wydajności infrastruktury miejskiej oraz jej komponentów a także podniesienie świadomości mieszkańców. My w naszej współpracy z ZGM TBS stawiamy przede wszystkim na wypracowanie inteligentnej strategii zarządzania zasobami mieszkaniowymi, która ma na uwadze dobro mieszkańców naszego miasta.

Trzeba podkreślić, że koncepcja SMART CITY wcale nie musi być utopią. Częstochowa tak jak wiele innych miast stara się wdrażać te nowoczesne rozwiązania w życie...

JM Rektor: Niemniej trudno podać przykład miasta, które w pełni wdrożyłoby tę koncepcję. Częstochowa tak jak wiele innych miast stara się wdrażać

nowe technologie do poprawienia jakości świadczonych usług publicznych. Pracownicy naukowcy Politechniki Częstochowskiej szukają nowoczesnych rozwiązań, które wspierają funkcjonowanie takich instytucji, jak ZGM TBS. Są to głównie rozwiązania z obszaru zarządzania, budownictwa oraz ochrony środowiska.

Po raz pierwszy ZGM TBS i Politechnika zorganizują towarzyszące Forum Targi EXPO. Czy będzie to wydarzenie cykliczne?

JM Rektor: Tak, naszym założeniem jest wpisanie EXPO w cykliczne wydarzenia organizowane w naszym regionie. Targi stanowią bardzo dobrą okazję do poznania nowoczesnych trendów z zakresu budownictwa oraz smart home czy smart city. Są również bardzo skutecznym sposobem wymiany myśli pomiędzy środowiskiem naukowców i praktyków biznesowych. ZGM TBS może tylko na tym skorzystać.

Dziękuję za rozmowę.

JM Rektor: Dziękuję serdecznie.

„Dążenie do rozwiązań Smart City to odpowiedź na technologiczne i społeczne wyzwania współczesnego świata, a także rosnące oczekiwania ludzi wobec podmiotów publicznych”



Zarządzając nieruchomościami, w tym zasobem komunalnym, trzeba dziś śledzić nie tylko nowe standardy organizacyjne i techniczne, ale także innowacyjne rozwiązania w sferze społecznej i ekologicznej – mówi patron forum oraz targów Prezydent Miasta Częstochowy Krzysztof Matyjaszyk. Oba wydarzenia pozwolą połączyć jedno i drugie.

Panie Prezydencie, objął Pan honorowym patronatem Forum Społeczna odpowiedzialność zarządcy nieruchomości w koncepcji SMART CITY

„Science 2 Business” połączone z targami EXPO. Jakie znaczenie dla miasta mają takie wydarzenia?

Prezydent: Smart City jako szeroko pojmowana koncepcja nowoczesnego miasta, zarządzanego sprawnie z udziałem mieszkanki i mieszkańców to obecnie jedno z kluczowych dla samorządów zagadnień. Zarówno w kontekście rozwoju miasta, jak i sprawnej realizacji usług publicznych. Dążenie do rozwiązań Smart City to odpowiedź na technologiczne i społeczne wyzwania współczesnego świata, a także rosnące oczekiwania ludzi wobec podmiotów publicznych. Dlatego cieszy mnie, że we współpracy z Politechniką Częstochowską, ZGM TBS sp. z o.o. podejmuje temat społecznej odpowiedzialności publicznych i prywatnych zarządców nieruchomości w kontekście Smart City. Zarządzanie nieruchomościami, w tym zasobem komunalnym, to niewątpliwie jedno z najważniejszych – także ze społecznego punktu widzenia – zadań samorządu, zlecone miejskiej spółce.

Dzięki Targom EXPO możemy z kolei śledzić nowe trendy technologiczno-budowlane i architektoniczne, istotne dla planowania zarówno inwestycji miejskich, komercyjnych, jak i prywatnych zgodnych z obecnymi standardami smart city i smart home.

Uczestnicy konferencji po raz kolejny będą zasta-

nawiać się, jak wygląda współczesna odpowiedzialność zarządców nieruchomości. W ostatnich latach triumfy święci tzw. koncepcja Smart City. W związku z tym przed zarządcami nieruchomości, także tych komunalnych, zupełnie nowe wyzwania. Nie wystarczy już być wyłącznie administratorem...

Prezydent: Zarządzając nieruchomościami, w tym zasobem komunalnym, trzeba dziś śledzić nie tylko nowe standardy organizacyjne i techniczne, ale także innowacyjne rozwiązania w sferze społecznej i ekologicznej.

ZGM TBS jako miejska spółka na pewno stara się wykorzystywać szanse na poprawę i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy oraz budynkami wspólnot mieszkaniowych. Chce systematycznie zwiększać zasoby mieszkaniowe, jednocześnie dążąc do poprawy jakości życia lokalnej społeczności, poprzez walkę z ubóstwem mieszkaniowym, wykluczeniem społecznym czy dbanie o bezpieczeństwo lokatorów. ZGM współpracuje z samorządem i środowiskiem naukowym, włącza również mieszkańców w proces rewitalizacji użytkowanych terenów, lokali i budynków. Stara się tworzyć przyjazne i bezpieczne warunki życia, buduje TBS-y, mini parki, zachęca do utrzymania czystości oraz porządku na miejskich podwórkach, do reagowania np. na niszczenie elewacji bloków poprzez akcję „Stop

nielegalnemu graffiti”. Realizuje także akcje dotyczące bezpieczeństwa mieszkańców, w tym seniorów, kobiet, dzieci, kierowców i pieszych na osiedlowych parkingach. Zachęca i promuje rzetelność – tu warto wspomnieć o wdrożonej niedawno usłudze eBOK-u, gdzie lokator może sprawdzać stan swoich opłat za lokal i uregulować je przez internet. ZGM wdraża również innowacyjne rozwiązania środowiskowe – niedawno na budynku spółki pojawiła się instalacja fotowoltaiczna. Mieszkańcy mogą także korzystać z aplikacji na telefon BLISKO, bezpłatnego „Informatora ZGM” czy brać udział w konkursach „Rzetelny lokator” oraz „Wspólny dom – wspólna sprawa”. Spółka realizuje wiele inicjatyw wpisujących się w miejski program „Kierunek Przyjazna Częstochowa”.

W przypadku takich wydarzeń jakim jest forum oraz Targi EXPO ważne jest współdziałanie wielu podmiotów. Miasto też prowadzi szeroką współpracę z przedsiębiorcami, czego efektem jest rozwój gospodarczy, nowe miejsca pracy.

Prezydent: Przed laty postawiliśmy na zagospodarowanie miejskich terenów inwestycyjnych, ożywienie gospodarcze i wsparcie przedsiębiorczości. Pomogły nam nowe tereny w specjalnej strefie ekonomicznej, które udało się wywalczyć, a także lepsza koniunktura ekonomiczna po czasach światowego kryzysu. Podstawą było jednak także otwarcie na inwestorów i współpraca z lokalnym środowiskiem biznesowym, która zaowocowała m.in. systemem miejskich ulg w podatkach od nieruchomości. Ważna jest także

współpraca w relacji: samorząd – biznes – szkoły, której efektem są umowy między firmami i szkołami, staże i praktyki w zakładach pracy, możliwość profilowania edukacji pod kątem potrzeb lokalnego rynku pracy, a także konkretne oferty pracy dla absolwentów naszych szkół.

Program „Teraz Lepsza Praca” to jeden z naszych priorytetów. Cieszymy się, że Częstochowa staje się coraz bardziej atrakcyjnym ośrodkiem usług dla biznesu oraz miejscem lokowania się zakładów z awansowanymi oraz innowacyjnymi technologiami, które oferują perspektywiczne warunki płacy i pracy.

Dziękuję za rozmowę.

Prezydent: Dziękuję i życzę owocnych obrad.

„Dążymy do tego, aby połączone siły naukowców wraz z działaniami przedsiębiorców przyczyniały się do powstawania innowacji społecznych”



Relacje biznesu i nauki mogą przynieść obustronne korzyści i w znaczącym stopniu wpływać na rozwój lokalnej gospodarki. O tym rozmawiamy z dr hab. inż. Iwoną Otolą, prof. PCz - Dziekanem Wydziału Zarządzania Politechniki Częstochowskiej.

Szanowna Pani Dziekan to już VI Konferencja z cyklu „Smart City” organizowana przez ZGM TBS Sp. z o.o. w Częstochowie we współpracy z Politechniką Częstochowską. W tym roku Konferencja odbywać się będzie pod hasłem „Science 2 Business”. O czym mówi tegoroczne hasło?

Dziekan: Forum jest kolejnym, szóstym z cyklu spotkań praktyków z naukowcami, poświęconym wspólnym wyzwaniom, jakie stawia się przedsiębiorcom. Jego tematem wiodącym jest społeczna odpowiedzialność biznesu. W tym roku, w ramach realizacji konferencji chcemy zająć się w szczególności tematami doty-

czącymi praktycznego znaczenia innowacyjnych rozwiązań w obszarze gospodarczym i społecznym, akcentując znaczenie współpracy między środowiskiem naukowym a otoczeniem gospodarczym.

Skąd zrodziła się potrzeba organizowania takiej konferencji?

Dziekan: Współczesna Uczelnia nie jest zamknięta, skupiona wyłącznie na kształceniu i prowadzeniu badań, ale przede wszystkim jest częścią otoczenia społeczno-gospodarczego. Dzięki takim przedsięwzięciom otwiera się możliwość bilateralnej współpracy nauki z biznesem oraz komercjalizacji wyników badań. Tworzy się przestrzeń do zarządzania relacjami biznesu i nauki przynosząc nie tylko obustronne korzyści, ale w znaczącym stopniu wpływając na rozwój lokalnej gospodarki.

Co jest głównym celem tego wydarzenia?

Dziekan: Przede wszystkim stworzenie płaszczyzny do dyskusji i wymiany doświadczeń oraz poglądów dotyczących świadomości przedsiębiorców co do istotnego wpływu efektów ich działalności gospodarczej na otoczenie społeczne oraz środowisko przyrodnicze. Dążymy do tego, aby połączone siły naukowców wraz z działaniami przedsiębiorców przyczyniały się do powstawania innowacji społecznych. We współpracy nauki i biznesu chcemy wyszukiwać pomysły i doprowadzać do przetworzenia ich w praktyczną realizację celem poprawy jakości życia lokalnej społeczności.

Jak już Pani wspominała przewodnim tematem tegorocznej edycji konferencji będzie społeczna odpowiedzialność biznesu. Proszę o przybliżenie znaczenia tego terminu.

Dziekan: Społeczna odpowiedzialność biznesu jest pojęciem złożonym i wielowątkowym. Integralnym elementem strategii zarządzania współczesnych organizacji są obecnie prospołeczne i proekologiczne działania będące przestrzenią dla szeregu aktywności z zakresu odpowiedzialności społecznej. Można powiedzieć, iż społeczna odpowiedzialność biznesu stanowi rodzaj samoregulacji biznesowej. Jest to niejako zobowiązanie organizacji do odpowiedzialnego i zgodnego z oczekiwaniami społeczeństwa zarządzania społecznymi, środowiskowymi oraz ekonomicznymi skutkami prowadzonej działalności, celem zapobiegania wykluczeniu społecznemu oraz poprawy jakości życia. W takim odniesieniu odpowiedzialność biznesu postrzegana jest jako imperatyw moralny, opierający się na zasadzie dobrowolności społecznej, w tym też środowiskowej zamiast wymaganej czy wręcz wymuszonej przez prawo.

Czy tylko ten temat będzie poruszany na konferencji?

Dziekan: Oczywiście nie. Na konferencji planujemy realizację trzech paneli dyskusyjnych:

- Innowacje społeczne w zarządzaniu nieruchomościami;
- Innowacje ekologiczne w zarządzaniu nieruchomościami;

- Otoczenie techniczno-prawne innowacji w budownictwie i zarządzaniu nieruchomościami.

W ramach paneli podejmowane będą tematy dotyczące praktycznego znaczenia innowacyjnych rozwiązań w obszarze gospodarczym i społecznym. Jednym z celów będzie usystematyzowanie i uporządkowanie wiedzy na temat bazowych pojęć tj. rola zarządcy nieruchomości a społeczna odpowiedzialność biznesu, smart city, innowacje społeczne w zakresie usług mieszkaniowych, budownictwo zrównoważone, nowoczesne źródła ciepła w budynkach mieszkalnych, kreowanie przestrzeni przyjaznej mieszkańcom, cykl życia obiektu budowlanego oraz wiele innych.

Czy to będzie typowa konferencja naukowa, czy planowane są także inne aktywności?

Dziekan: W ramach Forum nie tylko będą prowadzone wykłady, ale planowane są także targi budowlane poświęcone nowoczesnym technologiom i współczesnym trendom architektury miejskiej, forum spotkań przedsiębiorców budowlanych i osób zarządzających nieruchomościami oraz warsztaty interpersonalne. Dlatego też serdecznie zapraszam naukowców, przedsiębiorców, przedstawicieli społeczności lokalnej oraz wszystkich zainteresowanych tą tematyką.

Bardzo dziękuję za rozmowę.

Dziekan: Ja również dziękuję.

„Proces realizacji innowacyjnych rozwiązań technicznych chcielibyśmy przekuć na sukces wdrożeniowy”



Po raz pierwszy na terenie Politechniki Częstochowskiej odbędą się Targi EXPO. To wyjątkowe wydarzenie współorganizuje Wydział Budownictwa Politechniki Częstochowskiej. Z tej okazji rozmawiamy z Dziekanem Wydziału Budownictwa Politechniki Częstochowskiej dr hab. Inż. Maciejem Majorem prof. PCz.

Panie Dziekanie, co dzieje się aktualnie na Wydziale Budownictwa i jakie są perspektywy jego rozwoju na najbliższe lata?

Dziekan: Wydział konsekwentnie się

rozwija pod względem naukowym, ale także stale poszerza swoją ofertę dydaktyczną. W bieżącym roku uruchomione zostały studia drugiego stopnia na kierunku Budownictwo z wykorzystaniem technologii BIM, natomiast w przyszłym roku akademickim, wspólnie z Wydziałem Infrastruktury i Środowiska, powitamy pierwszych studentów na nowym kierunku Architektura Krajobrazu. Rozwój naszego wydziału wspierają bardzo aktywnie Władze Rektorskie, które w ramach modernizacji infrastruktury badawczej i dydaktycznej przeznaczyły środki na nowo powstające Laboratorium Mechaniki Konstrukcji Budowlanych, które będzie stanowić cenną infrastrukturę wydziału. Warto wspomnieć także o wyróżnieniu, jakie za innowacje uzyskał w roku 2021 nasz Wydział na wystawie patentowej Urban INCD INCERC w Rumunii. W nadchodzących latach Wydział będzie podejmował wysiłki w celu dalszego wzmocnienia swojej pozycji naukowej i dydaktycznej, poszerzając ofertę edukacyjną i realizując badania, które powinny przynieść kolejne zgłoszenia patentowe i publikacje naukowe w prestiżowych czasopiśmie naukowych. Wydział Budownictwa

angażuje się także w różne inicjatywy społeczne i lokalne, między innymi jest współorganizatorem Konferencji Naukowej: „Społeczna Odpowiedzialność Zarządcy Nieruchomości w Koncepcji Smart City – Science 2 Business”, która odbędzie się w dniach 26-27 maja na terenie Politechniki Częstochowskiej.

Jakie oczekiwania ma kierowany przez Pana Wydział wobec konferencji naukowej „Smart City Forum”?

Dziekan: Konferencja służyć będzie integracji środowiska biznesowego ze środowiskiem naukowym, co jest bardzo ważnym elementem podjętych wspólnie z partnerami działań. Pragniemy zaprezentować nasze osiągnięcia naukowe i uzyskać opinię zwrotną od przedstawicieli otoczenia gospodarczego. Będzie to okazja do przekonania środowiska przemysłu budowlanego do wdrażania osiągnięć patentowych, którymi mogą się pochwalić nasi pracownicy. Jednym słowem proces realizacji innowacyjnych rozwiązań technicznych chcielibyśmy przekuć na sukces wdrożeniowy. Chcemy także wsluchiwać się w głosy biznesu, ale także przedstawicieli organizacji społecznych i technicznych dotyczących

bieżących potrzeb i do nich dostosowywać dalsze plany rozwoju Wydziału.

Jakie są plany Władz Wydziału związane z rozwojem współpracy z otoczeniem gospodarczym?

Dziekan: Wydział Budownictwa utrzymuje stałe kontakty z otoczeniem gospodarczym poprzez działalność Społecznej Rady Wydziału, której członkami są nie tylko przedstawiciele firm budowlanych i związanych z budownictwem, ale także m.in. pracownicy organów administracji budowlanej, spółdzielni mieszkaniowych, członkowie Śląskiej Okręgowej Izby Budownictwa i PZiTb. Współpracujemy też bezpośrednio ze Śląską Izbą Budownictwa i organizacjami propagującymi BIM. Współpraca ta będzie kontynuowana i mamy nadzieję, że zaowocuje m.in. licznymi wdrożeniami innowacyjnych rozwiązań opracowanych na Wydziale Budownictwa Politechniki Częstochowskiej.

Bardzo dziękuję za rozmowę.

Dziekan: Dziękuję.

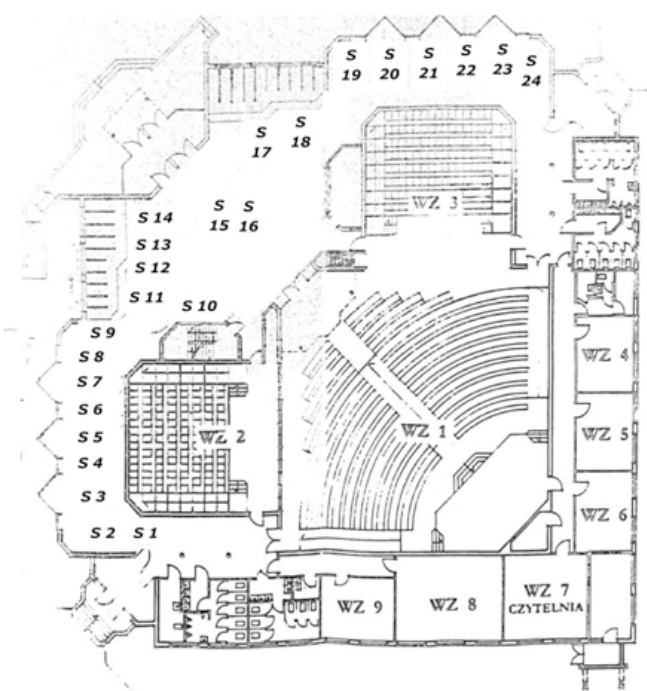
EXPO z nowoczesnymi technologiami

Forum „Science 2 Business” po raz pierwszy będą towarzyszyły targi budowlane EXPO poświęcone nowoczesnym technologiom budowlanym i współczesnym trendom architektury miejskiej.

W targach udział wezmą wystawcy – producenci i dostawcy rozwiązań z zakresu budownictwa oraz smart home i smart city. Będzie to okazja do zaobserwowania najnowszych trendów oraz zetknięcia się z innowacyjnymi technologiami, produktami i możliwościami ich zastosowania w zarządzaniu nieruchomościami.



EXPO rozmieszczenie stanowisk – rysunek poglądowy.
Jedno stanowisko dysponuje powierzchnią ok 4 m².
Aleja Armii Krajowej 19, 42-202 Częstochowa
Aula Wydziału Zarządzania



Bądź eko

Antybiotyki pod lupą

W pierwszej połowie XX wieku doszło do przełomowego odkrycia – w 1928r. Aleksander Fleming odkrył penicylinę – pierwszy antybiotyk wyizolowany z *Penicilium notatum*, czyli z pleśni błękitnej. Na co dzień antybiotyki stosowane są w terapii zarówno ludzi jak i u zwierząt, a ponadto podawane są zwierzętom hodowlanym w celu przyspieszenia ich wzrostu.

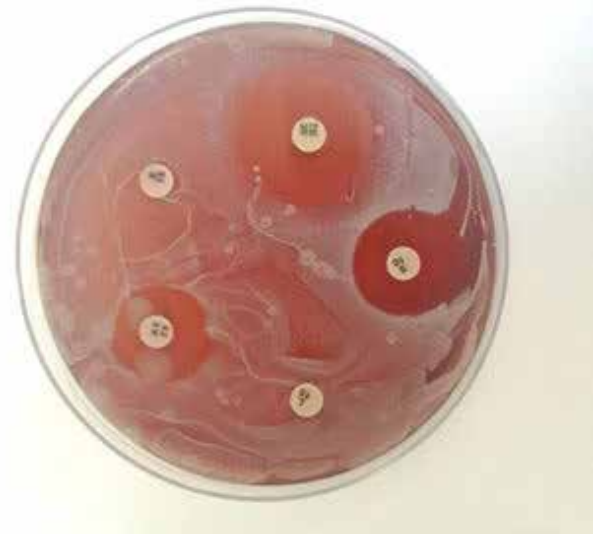
Zacznijmy od początku, a mianowicie od tego, czym są antybiotyki. Są to substancje wytwarzane przez mikroorganizmy, które mogą hamować rozwój lub niszczyć inne mikroorganizmy tj. bakterie. Dlatego też, antybiotyki na stałe zagościły w naszych aptekach, a przy ich pomocy leczymy powszechne choroby takie jak zapalenia górnych i dolnych dróg oddechowych, anginy oraz wiele innych chorób wywoływanych przez bakterie.

Jednakże, dziś, niespełna 100 lat od przełomowego odkrycia Fleminga, mówimy o tym, iż era antybiotyków się kończy, a jest to skutkiem narastającej antybiotkooporności bakterii. Zjawisko to jest bardzo niekorzystne, ponieważ może prowadzić do sytuacji, w której obecnie stosowane antybiotyki nie będą skuteczne w walce z różnorodnymi bakteriami. Wynika to z tego, że na przestrzeni lat bakterie, niestety z naszą pomocą, wytworzyły wiele mechanizmów ochronnych na działanie antybiotyków. Należy też pamiętać, że bakterie to organizmy wszędobylskie, zamieszkują one nasz organizm, żyją na naszej skórze czy w przewodzie pokarmowym, są w naszych domach, miejscach pracy, szpitalach a także występują one w całym środowisku, bytując w wodzie, glebie i powietrzu.

Obecność we wszystkich tych miejscach bakterii opornych na antybiotyki stanowi zagrożenie dla zdro-

wia każdego z nas. Jak do tego doszło? Jak wspomniałam powyżej, w dużej mierze to вина ludzi, a dokładniej nieodpowiedniego stosowania antybiotyków. Do tego typu działań możemy zaliczyć nieodpowiednie i zbyt częste ordynowanie antybiotyków przez lekarzy, złe dobrane leki lub ich dawki, które nie są odpowiednie w leczeniu danego schorzenia, nie przestrzeganie przez pacjentów schematu dawkowania (tutaj należy wyróżnić nieregularne przyjmowanie leków, przerywanie kuracji w momencie lepszego samopoczucia) oraz zły gospodarki lekami, które nie zostały do końca zużyte lub przeterminowanymi. Bakterie w zetknięciu z nieodpowiednim antybiotykiem lub zbyt niską jego dawką, nie tylko nie są zabijane, ale po takim starciu wychodzą często „silniejsze” – czyli nabywają umiejętność bronięcia się przed tymi lekami. Dzieje się tak zarówno z bakteriami w naszym organizmie jak i w środowisku, do którego także trafia wiele antybiotyków (np. z pól z odchodów zwierzęcych, wraz ze ściekami oczyszczonymi).

Czy jest szansa to zmienić? Każdy z nas może dzięki zmianom w swoim gospodarstwie domowym zmniejszać narastanie tego zjawiska. Jak możemy to zrobić? Przede wszystkim, musimy zdawać sobie sprawę, że podczas przeziębienia czy grypy, stosowanie antybiotyku nie pomoże w zwalczeniu objawów, w związku z tym w takich chorobach, nie powinniśmy prosić lekarza o receptę na te leki. Ponadto, przed każdym zastosowaniem antybiotyku, powinien być wykonany antybiogram – czyli badanie potwierdzające jakie leki będą skuteczne w terapii zakażenia konkretną bakterią. Kolejnym, bardzo ważnym elementem jest przestrzeganie zaleceń lekarza, gdy ten antybiotyk zaordynuje – należy brać leki o określonej porze, przez określoną ilość dni i nie



Rys. 1 Przykładowy antybiogram przedstawiający strefy zahamowania wzrostu bakterii przy użyciu różnych antybiotyków

przerywać samemu terapii. Bardzo złym nawykiem jest przyjmowanie antybiotyków zapobiegawczo, bo zostały w domu po innej chorobie! Takie postępowanie może być niebezpieczne dla naszego zdrowia. Każdy z nas powinien także pamiętać, że leków nie należy wyrzucać do kosza czy wylewać do zlewu, gdyż mogą one trafić do środowiska i wywoływać w nim narastanie antybiotkooporności.

Pamiętajmy zatem o racjonalnym stosowaniu antybiotyków w naszych domach, dzięki czemu będziemy mogli czuć się bezpiecznie w obliczu różnych bakteryjnych zakażeń.

*mgr inż. Klaudia Całus-Makowska,
doktorantka Szkoły Doktorskiej Politechniki Częstochowskiej, członkini koła naukowego GeneInUse,
w swojej pracy skupia się badaniu farmaceutyków
w ściekach i ich wpływie na środowisko*

Zdrowie

Nagrody w dziedzinie zdrowia 2022



Tegoroczne Nagrody Prezydenta Miasta Częstochowy im. dra Władysława Biegańskiego wręczono 22 kwietnia podczas uroczystości w sali koncertowej Filharmonii Częstochowskiej.

Przy wyborze kandydatek i kandydatów uwzględniano m.in. pozytywne relacje z pacjentami i współpracownikami, postępowanie zgodne z etyką zawodową, umiejętność niesienia pomocy, profesjonalizm, działalność społeczną na rzecz środowiska lokalnego oraz osiągnięcia naukowe.

Nagrody za wybitną i znaczącą działalność w ochronie zdrowia i szczególny charakter pracy na rzecz pacjenta wręczyli: prezydent Częstoch-

wy **Krzysztof Matyjaszczyk** oraz przewodniczący Rady Miasta **Zbigniew Niesmaczny**. W uroczystości wzięł udział także Senator RP **Wojciech Konieczny**.

- Jesteście Państwo przykładem i wzorem postępowania, tak jak zasłużony dla częstochowskiej społeczności doktor Biegański. Nie mam wątpliwości, że dla wręczanych z okazji Światowego Dnia Zdrowia nagród ten ofiarny społecznik to najlepszy patron - mówił w czasie uroczystości prezydent Krzysztof Matyjaszczyk.

W imieniu nagrodzonych głos zabrał **Piotr Kurpios**, zasłużony dla częstochowskiego samorządu, m.in. były przewodniczący Rady Miasta.

Po uroczystości wręczenia nagród uczestniczki i uczestnicy gali wysłuchali koncertu trzech Tenorów „Co nam w duszy gra”.

Osoby uhonorowane Nagrodą Prezydenta Miasta Częstochowy im. dra Władysława Biegańskiego 2022

NAGRODA I STOPNIA 3000 zł

- Lekarz medycyny – Dariusz Czekaj
- Licencjonowana pielęgniarka – Edyta Kler
- Lekarz medycyny – Piotr Lurpios
- Lekarz medycyny – Marian Nowak



NAGRODA II STOPNIA 2000 zł

- Lekarz medycyny – Izabela Prudło
- Specjalistka pielęgniarstwa – Krystyna Musiał
- Mgr pielęgniarstwa – Marzena Morawska
- Położna dyplomowana – Agata Suchańska
- Lekarz medycyny – Magdalena Bocianowska
- Lekarz medycyny – Piotr Januszewski

NAGRODA III STOPNIA 1000 zł

- Lekarz medycyny – Ewa Siuta
- Lekarz medycyny – Zofia Zommer
- Lekarz medycyny – Hanna Kupczak
- Starsza sekretarka medyczna – Ewa Ciekot
- Lekarz medycyny – Edyta Całusińska-Kuchar-ska
- Doktor nauk medycznych – Jolanta Warzycha
- Lekarz medycyny – Włodzimierz Mierzwa
- Doktor nauk medycznych – Wojciech Śliwiński
- Lekarz medycyny – Piotr Stryjewski
- Lekarz medycyny – Marzena Dziok-Polus

Fot. Łukasz Stacherczak

Politechnika Częstochowska

Bieg w kasku

7 kwietnia 2022 r. na POLITECHNICE CZĘSTOCHOWSKIEJ odbył się tradycyjny „BIEG W KASKU”. „Bieg w Kasku” jest częścią ogólnopolskiej akcji „Dziewczyny na politechniki”, którą Politechnika Częstochowska organizuje wspólnie z Fundacją Edukacyjną „Perspektywy”. Tegoroczny bieg na dystansie 1,2 kilometra przebiegał po terenie akademickiego kampusu. Po zaciętej rywalizacji zwyciężczynią została studentka Julia Kontowicz, drugie miejsce przypadło studentce Karolinie Krawczyk, a trzecie studentce Idzie Imienińskiej. Na zwyciężczynie czekały atrakcyjne nagrody oraz Puchar Rektora Politechniki Częstochowskiej.

Wszystkim uczestniczkom dziękujemy za udział i udaną zabawę. Zwyciężczyniom gratulujemy zdobycia Pucharu Rektora!

Akcja „Dziewczyny na politech-

niki” ma 15-letnią tradycję i nasza Uczelnia uczestniczy w niej od 2009 roku. Politechnika Częstochowska wspiera rozwój kobiet w nauce, kształceniu i badaniach naukowych. Promuje i docenia osiągnięcia naukowe kobiet oraz zachęca dziewczęta do studiowania kierunków technicznych. (fb PCz)



Politechnika Częstochowska

Pszczoła w mieście

5 kwietnia odbyła się inauguracja akcji „Pszczoła w mieście” w Klubie Politechnik. Pomysłodawcą projektu jest Zespół Szkół Przemysłu, Mody i Reklamy im. W. Reymonta a partnerami Wydział Zarządzania Politechniki Częstochowskiej, Centrum Obsługi Inwestora, Zespół Szkół Gastronomicznych im. M. Skłodowskiej-Curie i oddział Ligi Ochrony Przyrody. Event poprowadzili aktorka Agnieszka Łopacka oraz nauczyciel Arkadiusz Klubka. Projekt skierowany jest dla dzieci z szkół podstawowych oraz przedszkoli. Ma na celu popularyzację wiedzy na temat roli pszczół w naszym życiu i w środowisku naturalnym. W wydarzeniu wzięło udział 10 placówek edukacyjnych. (fb PCz)



Politechnika Częstochowska

PCz Rover Team

University Rover Challenge to prestiżowe zawody łazików marsjańskich, na których zespół studentów Politechniki Częstochowskiej odnosił spektakularne sukcesy (1 miejsce w 2018 r.). Po prawie 3 latach od ostatniej edycji University Rover Challenge 36 drużyn z 10 krajów weźmie udział w finałach URC 2022, które odbędą się w dniach 1-4 czerwca br. w Mars Desert Research Station (MDRS) w Utah w Stanach Zjednoczonych. Rekordowa liczba 99 drużyn rywalizowała o upragnione zaproszenie na finały URC 2022. Wśród 36 finalistów jest zespół PCz Rover Team, który tworzą studenci Koła Naukowego Komputerowego Projektowania Urządzeń Mechatronicznych i Maszyn Politechniki Częstochowskiej. Obecnie zespół PCz Rover Team pracuje nad udoskonalaniem konstrukcji łazika Modernity 3 i przeprowadza zaawansowane testy, aby przygotować się do zawodów terenowych w jednym z najbardziej ekstremalnych i podobnych do Marsa środowisk na Ziemi.



Kultura

Stypendia artystyczne Prezydenta Miasta

W 2022 roku przyznano 12 stypendiów artystycznych Prezydenta Miasta Częstochowy - sześć w dziedzinie muzyki, trzy sztuk plastycznych i po jednym teatru, filmu i upowszechniania kultury.

Stypendia wręczył, podczas uroczystości w Ośrodku Promocji Kultury „Gaude Mater”, prezydent Krzysztof Matyjaszczyk.

- Składając wszystkim tegorocznym stypendystom gratulacje z okazji przyznanego prestiżowego wyróżnienia, życzę im jednocześnie realizacji wszystkich, najbardziej nawet śmiałych i ambitnych planów oraz zamierzeń twórczych. Życzę, by nasze wsparcie stało się impulsem i inspiracją do podejmowania kolejnych wartościowych inicjatyw, ważnych nie tylko dla samego stypendysty, ale również dla lokalnej społeczności - mówił Prezydent.

W uroczystości udział wziął również pierwszy zastępca prezydenta miasta Częstochowy Jarosław Marszałek. Wydarzeniu towarzyszyła prezentacja muzyczna ubiegłorocznych stypendystów - Kamila Szacióra i Miłosza Cabana.

Do Wydziału Kultury, Promocji i Sportu Urzędu Miasta Częstochowy złożono w sumie 36 wniosków, w tym aż 15 w dziedzinie muzyki i 9 sztuk plastycznych.

Zgodnie z zapisami regulaminu o przyznaniu stypendium decydowała wartość merytoryczna danego przedsięwzięcia artystycznego, opracowanego przez kandydatkę/kandydata do stypendium (przede wszystkim: unikatowa tematyka projektu wyróżniająca go spośród innych rozpatrywanych w danej dziedzinie), dotychczasowe osiągnięcia kandydatki/kandydata, właściwe udokumentowanie wniosku oraz wpływ projektu stypendialnego na życie kulturalne Częstochowy.

STYPENDYŚCI PREZYDENTA MIASTA CZĘSTOCHOWY W 2022r.

W dziedzinie teatru:

- Barbara Sanecka

W dziedzinie filmu:

- Maria Magdalena Jeziorowska

W dziedzinie upowszechniania kultury

- Emilia Dudziec

W dziedzinie muzyki

- Tadeusz Barylski
- Amelia Cierpień
- Robert Kafel
- Marta Kijas
- Paulina Kula
- Weronika Zielińska - Wilczyńska

W dziedzinie sztuk plastycznych

- Dominik Cierpień
- Anna Jurgielewicz
- Katarzyna Romańska

Zdjęcia: Łukasz Kolewiński



MOPS

Skorzystaj z wypożyczalni

Warto przypomnieć, że w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Częstochowie działa bezpłatna wypożyczalnia sprzętu ortopedycznego i rehabilitacyjnego. Jej oferta skierowana jest do osób z niepełnosprawnością, a także wszystkich, które mają czasowe problemy zdrowotne, np. po urazie.

Wypożyczalnia dysponuje m.in. wózkami inwalidzkimi, balkonikami, kulami oraz specjalistycznym łóżkiem sterowanym pilotem.

Z usług wypożyczalni może skorzystać każda osoba potrzebująca, zamieszkała na terenie Miasta Częstochowy, która okresowo utraciła sprawność organizmu i wymaga stosowania specjalistycznego sprzętu.

Nie ma ograniczeń wiekowych, nie są też istotne dochody osoby wypożyczającej. Wypożyczenie jest

czasowe, maksymalnie na pół roku, z możliwością przedłużenia.

Jakie są formalności?

By skorzystać z wypożyczonego sprzętu należy złożyć:

- wypełniony wniosek (druki są dostępne w MOPS, można je też pobrać ze strony www.mops.czestochowa.pl;
- w przypadku wypożyczenia łóżka specjalistycznego, dodatkowo zaświadczenie lekarskie o konieczności stosowania wnioskowanego sprzętu.

Sprzęt wypożyczany jest bezpłatnie, po podpisaniu umowy i wpłaceniu zwrotnej kaucji.

Gdzie i kiedy składać wnioski?

Wypełnione wnioski można składać w dwóch lokalizacjach MOPS:

- Kancelaria - ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 2,
- Sekcja Pomocy Osobom z Niepełnosprawnością - Aleja Niepodległości 20/22 (tutaj są też udzielane wszelkie informacje dotyczące wypożyczalni).

Informacje telefonicznie można uzyskać pod numerem **34 363 18 19** lub **34 372 42 16**.

Wnioski są przyjmowane przez cały rok, w godzinach pracy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Częstochowie.

Ustąp miejsca seniorowi i kobiecie w ciąży w środkach komunikacji miejskiej

Zawsze ustępuję
miejsca osobom
starszym i kobietom
w ciąży



Akcja MPK i ZGM TBS „Ustąp miejsca osobom starszym
i kobietom w ciąży w środkach komunikacji miejskiej”

Popieram

Krzysztof Piotryja szanę

Prezydent Miasta Częstochowy

Historia

Historia Wydziału Budownictwa



W roku akademickim 1962/63 Politechnika Częstochowska wspólnie z Politechniką Śląską uruchomiła Wieczorowe Studium Budownictwa Lądowego.

W roku 1972/73 uruchomiono studia wieczorowe o kierunku Budownictwo ze specjalnością Konstrukcje Budowlane i Inżynierskie. Równoległe z tymi studiami w latach 1973 - 1976 były prowadzone w Politechnice Częstochowskiej systemem wieczorowym tak zwane studia podyplomowe dla inżynierów innych specjalności (górników, elektryków, mechaników) w zakresie budownictwa ze specjalnością Budownictwo Miejskie i Przemysłowe.

Utworzenie samodzielnego wydziału nastąpiło w czerwcu 1975 roku z chwilą ukazania się zarządzenia MNSzWiT, na mocy którego powstał w Politechnice Częstochowskiej Instytut Inżynierii Lądowej na prawach wydziału, z dwoma kierunkami studiów: Budownictwem i Inżynierią Środowiska.

Utworzenie w Politechnice Częstochowskiej czwartego wydziału było jednym z ważniejszych wydarzeń w życiu naszej Uczelni w latach siedemdziesiątych - liczba kierunków kształcenia na studiach dziennych magisterskich wzrosła bowiem z trzech do pięciu.

W roku 1975/76 Instytut Inżynierii Lądowej przeprowadził pierwszą rekrutację na studia dzienne magisterskie na kierunek Budownictwo ze specjalnością Konstrukcje Budowlane i Inżynierskie oraz na kierunek Inżynieria Środowiska ze specjalnością Urządzenia Sanitarne.

W roku 1979/80 MNSzWiT przyznało Instytutowi uprawnienia do prowadzenia na kierunku Budownictwo specjalności o nazwie Technologia Organizacja i Zarządzanie w Budownictwie.

W latach 1978/79 nastąpiło przekazanie Instytutowi Inżynierii Lądowej w użytkowanie nowego budynku przy ul. Św. Augustyna 3/7, do którego przeniesiono dziekanat, bibliotekę

oraz dwa zakłady kierunku Budownictwo wraz z laboratoriami.

Od roku 1980/81 Instytut inżynierii Lądowej prowadził w pełnym cyklu studia dzienne magisterskie na obydwu kierunkach studiów, a na kierunku Budownictwo kontynuowane były również studia zawodowe systemem wieczorowym.

W 1980 roku pierwsze dyplomy ukończenia studiów dziennych magisterskich otrzymało 44 absolwentów.

Na podstawie zarządzenia MN-SzWiT z 6 marca 1984 roku przekształcono Instytut Inżynierii Lądowej na prawach wydziału w Wydział Budownictwa. Na podstawie zarządzenia MEN z 12 lutego 1992 roku Wydział Budownictwa zmienił nazwę na Wydział Budownictwa i Inżynierii Środowiska.



Rozwój kadry naukowo-dydaktycznej Wydziału oraz corocznie zwiększająca się liczba studentów na obu kierunkach spowodowały kolejną zmianę organizacyjną. Zarządzeniem nr 2 MEN z dnia 21 stycznia 1997 roku z Wydziału Budownictwa i Inżynierii Środowiska wydzielono Wydział Budownictwa oraz Instytut Inżynierii Środowiska jako jednostkę podstawową.

18 marca 1994 roku na posiedzeniu Komisji ds. Rejestru FEANI w Brukseli obydwa kierunki studiów prowadzone przez nasz Wydział zostały włączone do INDEKSU FEANI, co oznacza, że absolwenci tych kierunków studiów mogą ubiegać się po ukończeniu studiów i uzyskaniu dyplomu o tytule EUR ING co ułatwia naszym absolwentom wykonywanie zawodu inżyniera w krajach europejskich.

Wydział prowadzi bardzo efektywną współpracę naukową z wieloma ośrodkami zagranicznymi z którymi zawarł umowy bilateralne lub dwustronne przede wszystkim z Uniwersytetem Architektury i Budownictwa w Pekinie, z Uniwersytetem Architektury i Budownictwa w S. Petersburgu, z Uniwersytetem Technicznym w Wiedniu, z TH w Darmstadt, UT w Brześciu i TU w Moskwie.

Od roku akademickiego 1999/2000 Wydział Budownictwa uczestniczy w realizacji programu Wspólnoty Europejskiej Socrates-Erasmus. W czasie realizacji programu, z szansy podjęcia semestralnych studiów w zagranicznej uczelni partnerskiej skorzystało już bardzo wielu studentów.

W roku 2005 Wydział uzyskał prawa doktoryzowania.

Nowy kierunek studiów: Budownictwo z wykorzystaniem technologii BIM

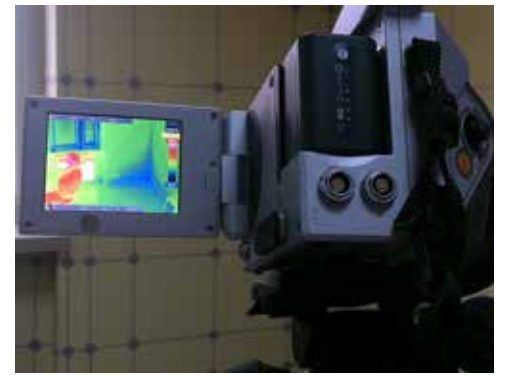
BIM to skrót od angielskiego terminu Building Information Modeling – oznaczający modelowanie informacji o budynku. Absolwenci studiów stacjonarnych i niestacjonarnych kierunku: Budownictwo z wykorzystaniem technologii BIM otrzymują pełne wykształcenie w zakresie nauk podstawowych i technicznych oraz posiadają praktyczną wiedzę i umiejętności, które są potrzebne do podjęcia pracy w budownictwie w zakresie projektowania i modelowania obiektów budowlanych i inżynierskich.

Jednocześnie absolwenci są przygotowani teoretycznie i praktycznie do korzystania z nowoczesnych programów wspomagających projektowanie konstrukcji opartych na metodach elementów skończonych. W trakcie studiów studenci otrzymują licencje na szereg zaawansowanych programów graficznych i obliczeniowych do wykorzystywania na własnych komputerach. Jest to możliwe dzięki umowom z firmami wytwarzającymi i sprzedającymi oprogramowanie związane z BIM.

Wszystkie zajęcia, w szczególności laboratoryjne i projektowe odbywają się w małych grupach, co pozwala na indywidualne podejście do każdego ze studentów.

Studenci pogłębiają wiedzę w ramach kół naukowych, w tym koła naukowego BIM.

Studenci kierunku Budownictwo z wykorzystaniem technologii BIM korzystają z bazy laboratoryjnej własnego Wydziału oraz, na zasadzie współpracy między wydziałami, z bazy laboratoryjnej Wydziału Elektrycznego Politechniki Częstochowskiej. Najważniejszy jest jednak jest nieodpłatny dostęp do najnowszych oprogramowania BIM. Studenci otrzymują licencje na wszystkie niezbędne programy do wykorzystywa-



nia na własnych komputerach.

Program kształcenia był konsultowany z przedstawicielami przemysłu w ramach Społecznej Rady Wydziału Budownictwa oraz z przedstawicielami Izby Inżynierów Budownictwa i ze stowarzyszeniem PZiTb. Uwzględniono postulaty i sugestie tych gremiów w trakcie redagowania ostatecznej wersji programu.

W trakcie studiów w ramach Zintegrowanego Programu Rozwoju Politechniki Częstochowskiej studenci obu kierunków na WB mogą uczestniczyć w różnego rodzaju kursach i szkoleniach m.in. językowych (techniczny język angielski), z zakresu kompetencji społecznych oraz komputerowych. Większość szkoleń kończy się uzyskaniem certyfikatów.

Należy podkreślić że kierunek Budownictwo z wykorzystaniem technologii BIM jest kierunkiem który uzyskał akredytację Ministerstwa Nauki i Szkolnictwa Wyższego. Na innych uczelniach kształcenie w zakresie BIM jest zwykle realizowane jako studia podyplomowe. A zatem jest to pierwszy uruchomiony w Polsce kierunek studiów traktujący kompleksowo technologię BIM.

Współpraca WB z Izłą Inżynierów Budownictwa

Wydział Budownictwa Politechniki Częstochowskiej od wielu lat współpracuje ze Śląską Okręgową Izbą Inżynierów Budownictwa, natomiast w grudniu 2020 r. zostało zawarte oficjalne porozumienie o współpracy pomiędzy Politechniką Częstochowską a ŚIOIB, którego głównym celem jest współpraca nauki z przemysłem.

Przedstawiciele Rady ŚIOIB są członkami Społecznej Rady Wydziału Budownictwa oraz Rady Programowej, biorąc aktywny udział w



kształtowania planów studiów i treści kształcenia oraz organizacji konferencji i wydarzeń naukowych. Ponadto Izba jest organizatorem szkoleń dla studentów. W ostatnim roku odbyło się m.in. szkolenie: Ustawowe warunki pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (projektanta, kierownika budo-

wy, inspektora nadzoru). Szkolenie odbyło się on-line w maju 2021 i cieszyło się bardzo dużym zainteresowaniem wśród studentów. Szkolenie poprowadził Roman Karwowski, Przewodniczący Rady ŚIOIIB. Omówiono zasady uzyskiwania uprawnień budowlanych, przynależność do samorządu zawodowego oraz proble-

my etyki i odpowiedzialności zawodowej. W listopadzie, w klubie Politechnik, przedstawiciele Wydziału Budownictwa aktywnie uczestniczyli w przeprowadzeniu obwodowego Zebrania Wyborczego Delegatów na Zjazdy ŚIOIIB na kadencję 2022 ÷ 2026 w Obwodzie Częstochowskim. Izba była także, jak co roku, współor-

ganizatorem XVIII Międzynarodowej Konferencji Naukowej Budownictwo o zoptymalizowanym Potencjale Energetycznym, która odbyła się w dniach 3 -5 listopada 2021.

*Źródło:
materiały Wydziału Budownictwa
Politechniki Częstochowskiej*

Kronika policyjna

Areszt dla diler narkotykowego

Kryminalni z Częstochowy zatrzymali młodego mieszkańca woj. warmińsko-mazurskiego, który przyjechał do Częstochowy, by sprzedać narkotyki. Policjanci zabezpieczyli przy nim znaczne ilości środków odurzających. Sąd, na wniosek częstochowskich śledczych zdecydował, że kolejne 3 miesiące 22-letni diler spędzi w areszcie.

Policjanci zwalczający przestępczość narko-

tykową i pseudokibiców codziennie dbają o to, by na ulice nie trafiały środki odurzające. Dzięki temu uzyskali informację, że na początku kwietnia do Częstochowy ma przyjechać mieszkaniec województwa warmińsko-mazurskiego ze znaczną ilością narkotyków. 2 kwietnia nieumundurowani policjanci zatrzymali 22-latkę w rejonie dworca kolejowego. Znaleźli przy nim prawie tysiąc sztuk dilerkich amfetaminy i blisko 460 porcji substan-



cji pochodnej mefedronu. Młody mężczyzna usłyszał prokuratorskie zarzuty i decyzją sądu trafił do aresztu, gdzie spędzi najbliższe 3 miesiące. Grozi mu za to do 10 lat więzienia.

Kronika policyjna

Uwaga na oszustów!

W ciągu zaledwie kilkunastu dni aż 26 mieszkańców Częstochowy i powiatu padło ofiarą oszustów. Przypominamy, że przestępcy działają zarówno w sieci internetowej, wysyłając fałszywe linki, oszukując przez portale ogłoszeniowe, jak również przez telefon – podając się za pracownika banku czy podszywając się pod policjantów. Łącznie w ręce oszustów wpadło ponad 200 ty. zł.

Częstochowska Policja bardzo często prowadzi kampanie informacyjne, przestrzegając przed schematami działania oszustów. Niestety w dalszym ciągu wiele osób nabiera się na popularne metody stosowane przez przestępców, którzy w rozmaity sposób chcą dorobić się naszym kosztem.

Uważajcie na wiadomości od osób, podszywających się pod naszych znajomych na portalach społecznościowych, mające na celu wyłudzenie kodu BLIK wygenerowanego przez aplikację bankową. W ciągu kilkunastu ostatnich dni policjanci odnotowali 7 zgłoszeń dotyczących oszustwa na kod BLIK. Osoby, które wysłały wygenerowany kod BLIK korzystając z popularnego komunikatora straciły łącznie prawie 4,5 tysiąca złotych. Nie przekazujcie danych bez upewnienia się kim naprawdę jest wasz rozmówca.

Oszuści łapią się różnych sposobów, by wyłudzić nasze dane i pie-

niądze. Zastawiają przynętę, aby nakłonić ofiarę do ujawnienia swoich danych osobowych, danych do logowania oraz danych karty płatniczej. Wykorzystując popularne portale ogłoszeniowe, w ciągu kilku dni przestępcy oszukali w ten sposób 11 osób, zyskując prawie 32 tysiące złotych.

Uważajcie również na fałszywe ogłoszenia umieszczane na popularnym portalu społecznościowym. Przestępcy bezprawnie wykorzystują nazwę, znaki firmowe, a nawet wizerunek przedstawicieli firmy czy instytucji państwowych, by uwiarygodnić swoją oszukańczą ofertę. Pod koniec marca mieszkańcy powiatu częstochowskiego skuszony reklamą o możliwości zainwestowania w akcje koncernu naftowego stracił 45 tysięcy złotych. Należy pamiętać o tym, że takie inwestycje dokonywane przez inwestorów indywidualnych mogą odbywać się wyłącznie poprzez licencjonowane domy maklerskie oraz banki prowadzące działalność maklerską, których pełną listę można znaleźć na stronie internetowej Komisji Nadzoru Finansowego. Nie dajcie się więc nabrać na telefon od przedstawiciela koncernu, który zachęca do zainstalowania aplikacji AnyDesk, a następnie do wykonania przelewu. W ten sposób przestępca uzyskuje dostęp do waszego konta bankowego.

Przestępcy są w stanie podszyć się

pod każdy numer telefonu, który ma się wyświetlić rozmówcy – może się wyświetlić zarówno numer komórkowy jak i stacjonarny. W ten sposób oszuści podszywają się między innymi pod konsultantów banków. Przekonał się o tym mieszkaniec Częstochowy, który sugerując się numerem, który wyświetlił się na jego telefonie był przekonany, że prowadzi rozmowę z infolinią banku. Fałszywy konsultant bankowy poinformował swojego rozmówcę o rzekomym włamaniu na konto bankowe i konieczności podjęcia szybkich działań, by zablokować możliwości włamywaczy. Podczas rozmowy wyłudził dane do logowania od nieświadomego rozmówcy, a następnie wygenerował kod BLIK i ukraść 3,5 tysiąca złotych.

Nie dajmy się na to nabrać! Nigdy tak naprawdę nie możemy mieć pewności kto znajduje się po drugiej stronie słuchawki. Jeżeli ktoś zadzwoni do nas i pod pretekstem potwierdzenia naszej tożsamości prosi nas o podanie swoich danych, pod żadnym pozorem nie podawajmy ich. Za każdym razem, zanim prześlemy swoje dane, wykonamy przelew czy zainstalujemy jakąś aplikację, rozłączmy się z rozmówcą i wybierając poprawny numer do danej instytucji upewnijmy się, czy nie mieliśmy do czynienia z oszustami.

Pomimo licznych akcji edukacyjnych, przestępcy działający pod le-

gendą wciąż oszukują starsze osoby, okradając je z oszczędności całego życia. Nadal popularnym źródłem dochodów przestępców jest metoda oszustwa „na wnuczka”. W ostatnim czasie 2 seniorki w wieku 83 i 81 lat oraz 80-letni senior padli ofiarą tego przestępstwa i stracili dorobek życia o łącznej wartości prawie 125 tysięcy złotych. Na telefon stacjonarny mieszkańców Częstochowy zadzwonił przestępca podający się za członka rodziny (wnuczka, siostrzeńca i córkę). W trakcie rozmowy poinformował, że znalazł się w trudnej sytuacji życiowej i potrzebuje znacznej sumy pieniędzy na pokrycie kosztów zadośćuczynienia za spowodowanie wypadku. Gdy rozmówcy próbowali dowiedzieć się, dlaczego osoba podająca się za osobę najbliższą ma zmieniony głos, wtedy telefon przejmował inny przestępca, który podając się za policjanta skutecznie przekonywał swoją ofiarę i wyłudzał pieniądze. Pamiętaj! Policja nigdy nie dzwoni do obywatela i nie zwraca się o przekazanie pieniędzy!

Apelujemy zwłaszcza do osób młodych – informujmy naszych rodziców, dziadków, czy samotnie zamieszkujących sąsiadów o tym, że są osoby, które mogą chcieć wykorzystać ich zaufanie. Apelujemy o rozważenie i rozsądek !!!

Źródło: KMP w Częstochowie

Fundacja Chrześcijańska „Adullam” Wyciągnąć do życia

15 kwietnia na całym świecie obchodzony jest Dzień Trzeźwości. Światowa Organizacja Zdrowia (WHO) apeluje o zrezygnowanie w tym dniu ze spożywania alkoholu. Alkoholizm jest jedną z najbardziej popularnych chorób w skali globalnej i przyczyną śmierci około 2,5 milionów ludzi rocznie*.

Zjawisko alkoholizmu jest tematem tabu. Osoby pijące borykają się ze stygmatyzacją, a same swoją chorobę zakrywają wstydem i ogromnym bólem. Wielu uzależnionych nie przyznaje się do swojego nałogu, nie podejmuje leczenia. W ten sposób nakręca się spirala uzależnienia, kłamstw, człowiek wypada ze zwyczajowego rytmu pracy i życia zawodowego.

Praca z osobami uzależnionymi to statutowe działanie Fundacji Chrześcijańskiej „Adullam”, która od 30

lat wspiera osoby będące w kryzysie życiowym. „Nasze działania nakierowane są na pomoc całej rodzinie, a nie tylko osobie uzależnionej. Pomoc rodzinie z problemem alkoholowym w pierwszej kolejności jest nastawiona na pomoc w rozwiązywaniu problemów rodziny, poprawie jej funkcjonowania, zanim nastąpi całkowity rozkład więzi rodzinnych” - zaznacza charakter działań Fundacji Chrześcijańskiej „Adullam” jej prezes Elżbieta Ferenc.

W siedzibie Fundacji przy ulicy Krakowskiej 34 funkcjonuje Punkt Konsultacyjno-Wspierający dla osób uzależnionych i współuzależnionych członków ich rodzin, osób dotkniętych przemocą w rodzinie lub stosujących przemoc wobec członków rodziny, dofinansowany ze środków budżetu Gminy Miasta Częstochowy. We wtorek można skorzystać z pomocy psychologa/terapeuty uzależnień, który udziela osobom i rodzinom konsultacji oraz porad w sprawach uzależnień i przemocy. Szczególnie w kierunku zmiany ich szkodliwego dotychczasowego sposobu picia, motywuje do podjęcia leczenia w zakładach leczenia odwykowego. W środy porad z różnych dziedzin (np. prawa rodzinnego, prawa pra-



cy, prawa cywilnego, prawa administracyjnego, prawa karnego) udziela prawnik. Dla wielu osób to ogromne wsparcie, bo wizyta na rynku otwartym przekracza ich możliwości finansowe. Po analizie przedłożonych mu dokumentów, sporządza opinie prawne, przygotowuje pisma do sądów oraz innych instytucji.

Wieloletnie doświadczenie pokazuje, że wsparcie to przede wszystkim wzmocnienie potencjału człowieka, wydobyć i wskrzeszenie w nim jego wartości. To długi i mozolny proces, ale kiedy w grę wchodzi życie ludzkie to mobilizacja jest największa.

W Częstochowie w ramach I Częstochowskich Dni Trzeźwości można skorzystać z szeregu inicjatyw reali-

zowanych przez instytucje działające w obszarze przeciwdziałania uzależnieniom oraz stowarzyszenia abstynenckie, m.in.: prelekcji w szkołach dotyczących bezpiecznych zachowań oraz szkoleń dla wychowawców, w zakresie profilaktyki uzależnień; rozmów motywujących do podjęcia leczenia odwykowego z osobami dotkniętymi przemocą w rodzinie i osobami stosującymi przemoc w rodzinie; konkursów profilaktycznych dla dzieci oraz spotkań z rodzicami i opiekunami, dot. profilaktyki uzależnień i przemocy (szczegóły na <https://www.adullam.pl>).

Anna Klim

* <https://bimkal.pl/kalendarz/swiatowy-dzien-trzezwosci>



dla Lenki



Aby rozliczyć 1% podatku wystarczy w rozliczeniu rocznym PIT wpisać:

KRS 0000037904

w polu „informacje uzupełniające” **28423 Michnowska Lena**.

Szanowni Darczyńcy prosimy o zaznaczenie

w zeznaniu podatkowym pola „Wyrażam zgodę” ☒

Możesz również przekazać darowiznę

FUNDACJA DZIECIOM „ZDAŻYĆ Z POMOCĄ”

Alior Bank S.A.

42 2490 0005 0000 4600 7549 3994

Tytułem: 28423 Michnowska Lena - darowizna na pomoc i ochronę zdrowia.



Felieton

Moim zdaniem

Mówi się, że kłamstwo ma krótkie nogi. W dzisiejszych czasach bywa z tym jednak różnie. Są kłamstwa, które miewają się świetnie, są i takie, których używa się przez całe lata w określonych okolicznościach, czasie i celu.

Niedawno obchodziliśmy kolejną rocznicę katastrofy smoleńskiej i nagle ni stąd ni zowąd powróciła teoria zamachu, jakiego ofiarą mieli paść pasażerowie prezydenckiego samolotu w kwietniu 2010 r. Kontekst wojny na Ukrainie wydaje się tu oczywisty. Bo skoro Rosja zabija na Ukrainie, to mogła zabić też Polaków pod Smoleńskiem, a skoro mogła - to zabiła na pewno. Politycznie logiczne? Porażająco.

Nie ma wprawdzie żadnych nowych dowodów, które podważałaby ustalenia zespołu badającego niegdyś katastrofę, złożonego ze specjalistów od wypadków lotniczych. Mamy jednak tzw. podkomisję smoleńską, o której wszyscy już wprawdzie niemal zapomnieli, ale której ustalenia można teraz przypomnieć i pokazać wreszcie odkurzony „nowy” raport.

Ktoś najwyraźniej uznał, że na fali słusznego potępienia putinowskiego reżimu można ponownie bojowo nastawić swoich wiernych wyznawców, nakręcić wszelkiej maści zwolenników teorii spiskowych oraz utrwalić w społeczeństwie podziały, do których polityczna gra smoleńską tragedią walcie się przyczyniła.

Zupełnie zabrakło przy tym refleksji, że forsowanie wersji zamachu bardzo służy w obecnej wojennej sytuacji putinowskiej propagandzie. Teraz jeszcze łatwiej będzie tej machinie propagandowej przekonać Rosjan oraz sympatyków Putina na świecie, że Ukraina niesłusznie oskarża wojska rosyjskie o zbrodnię, bo to taka sama prawda jak z tym zamachem pod Smoleńskiem, do którego znowu wracają rządzący Polską.

Z punktu widzenia naszej racji stanu grając ludzkimi emocjami, uczuciami bliskich oraz pamięcią ofiar katastrofy w czasie rosyjskiej agresji na Ukrainę, ważni polscy politycy są – chcąc nie chcąc - na prorosyjskim kursie. A przecież oprócz racji stanu liczy się także zwykła ludzka przyzwoitość, której – w tej politycznej kalkulacji – również niestety brakuje.

Bo ludziom, którzy zginęli przed 12 laty, należy się wdzięczna ludzka pamięć, nieskażona społecznymi podziałami i spiskową otoczką, wywołującą - z jednej strony - pseudopatriotyczne wzmoczenie wyznawców religii smoleńskiej, z drugiej – wysyp prześmiewczych memów.

Dlatego - bez względu na nasze

polityczne poglądy i sympatie, trzeba patrzeć na tę sprawę - po pierwsze – racjonalnie i na podstawie faktów, po drugie – brać pod uwagę ranione uczucia bliskich ofiar smoleńskiej tragedii.

Sprawiedliwość należała się i należy ofiarom zbrodni katyńskiej, a teraz niewinnym ofiarom wojny w Ukrainie. Ofiarom smoleńskiej katastrofy należy się pamięć o ich życiu i zasługach dla Polski oraz wnioski dotyczące jakości organizacji i zarządzania takimi strategicznymi lotami najważniejszych osób w państwie.

Tymczasem mamy to, co mamy – kolejną polityczną woltę - niesłuszając ani Polsce, ani Ukrainie, niemającą nic wspólnego z szacunkiem - ani dla

tych, którzy zginęli w katastrofie smoleńskiej, ani zamordowanych w Katyniu. Reanimacja teorii zamachu pod Smoleńskiem ponownie osłabia też Polskę na arenie międzynarodowej, która – dzięki zaangażowaniu dużej części społeczeństwa w pomoc Ukrainie i uchodźcom – odrobiła ostatnio wizerunkowo kilka punktów sympatii w oczach Europy i świata.

Niestety, granica czyniąca z tej zupełnie nieśmiesznej historii lotu Tu-154 narodową tragifarsę została przekroczona już dawno. I co gorsza - brniemy w to dalej, ku uciesze tych, którzy na pewno nie chcą silnej Polski w zjednoczonej i solidarnej Europie.

Włodzimierz Tutaj



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o.
w Częstochowie
ul. POW 24
tel. centrala: (34) 368-24-61
FAX: (34) 365 12 90
sekretariat@zgm-tbs.czyst.pl
www.zgm-tbs.czyst.pl

ODDZIAŁY EKSPLOATACJI:

ul. Orlik-Rückemanna 35/37 ----- (34) 361 89 25
ul. Wały Dwernickiego 101/105 ----- (34) 361 16 86
Al. Niepodległości 27 ----- (34) 363 12 70
ul. Nowowiejskiego 26 ----- (34) 368 26 90
ul. Tuwima 6 ----- (34) 368 25 28
ul. Łukasińskiego 26 ----- (34) 323 20 33

STOP

NIELEGALNEMU GRAFFITI!

WIDZISZ? ZGŁOŚ!

Administracji, Policji lub Straży Miejskiej
Oszpekanie budynków jest bezprawne!