

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie Sp. z o.o. na podstawie art. 253 ust. 2 w związku z art. 239 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.) informuje o wyborze najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, na realizację:

„Remonty ogólnobudowlane rozbiórkowe i zabezpieczające wykonywane na budynkach stanowiących zasób komunalny gminy zarządzany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o. ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24, 42-200 Częstochowa”

wybrano ofertę:

PHU FARGO, Michał Gierczycki

ul. Miła 12, 42-202 Częstochowa

Oferta otrzymała:

- cena oferowana brutto poszczególnych robót – 91,46 pkt
- termin przystąpienia do wykonania zleconej roboty – 2,00 pkt

Razem – 93,46 pkt

Oferta Wykonawcy spełnia wszystkie warunki zawarte w SWZ, została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o n/w kryteria i uzyskała największą ilość punktów:

- **cena oferowana brutto poszczególnych robót – 98%-** najwyższa liczba punktów uzyskana na podstawie sumy punktów za poszczególne pozycje wykazu robót tj. ceny jednostkowe ryczałtowe wykazu robót i przypisane im wagi, **uzyskała 91,46 pkt;**
- **termin przystąpienia do wykonania zleconej roboty – 2%,** uzyskała **2,00 pkt.**

Wykaz ofert wraz z punktacją uzyskaną w poszczególnych kryteriach i łączną przedstawiono w załączniku nr 1.

CZŁONEK ZARZĄDU
DYREKTOR
DS. WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH
mgr Sebastian Rozpondek

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR NACZELNY
mgr Paweł Konieczny

Sporządziła: E.L.

Załącznik nr 1

WYKAZ OFERT ORAZ UZYSKANA PUNKTACJA W POSZCZEGÓLNYCH WAGACH DO POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO PROWADZONEGO W TRYBIE PODSTAWOWYM BEZ NEGOCJACJI Z DNIA 18.03.2022r. NA REALIZACJĘ ZADANIA: „Remonty ogólnobudowlane rozbiórkowe i zabezpieczające wykonywane na budynkach stanowiących zasób komunalny gminy zarządzany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o. ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24, 42-200 Częstochowa”

Lp	Zakres robót	Jednostka mary	Wagi w %	Wykonawcy		
				PHU FARGO Michał Gierczycki ul. Miła 12 42-202 Częstochowa	F.U.H. "Dziedzicki" Marcin Dziedzicki ul. Stawowa 8 42-274 Konopiska	G-BUD Michał Grygiel ul. Kościuski 42 42-242 Rędziny
				punktacja [pkt]	punktacja [pkt]	punktacja [pkt]
1	Stemplowanie sklepień o rozpiętości do 3 m o wys. stojaków ponad 2 do 3 m	m2	2,7	2,70	0,78	oferta odrzucona, nie podlega punktacji
2	Stemplowanie belek podciągów stropów przy zagęszczeniu stempli do 0.7szt/m2 o wys. do 4m	m2 rzutu	2,8	2,80	1,14	
3	Podstemplowanie zagrożonych ścian krawędziakami o przekroju do 250 cm2	m	0,8	0,80	1,06	
4	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	0,8	0,80	0,09	
5	Demontaż okien uchylno-rozwieranych jednokierunkowych z PCV o pow. ponad 1.5 m2 - okna do bezpiecznego składowania i ponownego użytku - transport na magazyn na odległość do 3 km	m2	0,3	0,30	0,05	
6	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.	0,6	0,60	0,00	
7	Przymurowanie ścianek z cegiel o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian	m2	2,8	2,80	1,26	
8	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m3	3,9	3,90	2,23	

9	Wykonanie murów w małych ilościach do 0.5 m3 w jednym miejscu na zaprawie cementowo-wapiennej z bloczków z betonu komórkowego - należy przyjąć bloczki z betonu komórkowego gr. 11,5-12 cm (74 szt/m3)	m3	21,5	21,50	6,82
10	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.	4	4,00	0,89
11	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2	2,1	0,55	1,63
12	Wymiana elementów podłóg z desek – legary na podsypce	m	1,3	1,30	0,52
13	Wymiana elementów podłóg z desek – legary na filarkach	m	1	1,00	0,37
14	Przybicie do podłóg płyt "OSB" gr.. 22 mm	m2	5,4	5,40	2,09
15	Rozzbranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowej	m3	8,3	3,31	6,01
16	Wyburzenie, lub zawalenie budynków mieszkalnych lub gospodarczych o konstrukcji mieszanej z kamienia wapiennego, cegły pełnej, więźba drewniana. - Obmiarowanie w m3 kubatury budynku	m3	13,2	13,20	2,40
17	Wykonanie ogrodzenia betonowego z prefabrykowanych płyt i słupów o wysokości 2m i rozpiętości przęsł 2m	m	19,1	19,10	3,30
18	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3	7,2	7,20	2,54
19	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km	m3	0,2	0,20	0,06
Punktacja dla kryterium "cena oferowana brutto poszczególnych robót "			91,46	33,24	
20	Termin przystąpienia do wykonania zleconej roboty (liczony w dniach kalendarzowych)	dzień	2	2,00	2,00
Punktacja dla kryterium "termin przystąpienia do wykonania zleconej roboty"			2,00	2,00	
Punktacja łączna			93,46	35,24	

oferta odrzucona, nie
podlega punktacji