
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatek schodowych
ADRES INWESTYCJI : ul. Cmentarna 18, 42-200 Częstochowa
INWESTOR : ZGM "TBS" Sp z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. P.O.W. 24
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Robert Wolski RR.II 4/AZ/7132/174/02
: kwiecień 2021 r

Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
kwiecień 2021 r

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
REMONT KLATEK SCHODOWYCH					
1 PRACE PRZYGOTOWAWCZE					
1	KNR 13-23 d.1 1001-10	Zabezpieczenie podłóg folią 3*6.7*2.4	m ² m ²	48.24	
				RAZEM	48.24
2	KNR 13-23 d.1 1001-11 analogia	Zabezpieczenie okien i drzwi folią 1	szt szt	1.00	
				RAZEM	1.00
3	KNR 4-01 d.1 0701-08	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o pow.odbicia do 5 m2 12	m ² m ²	12.00	
				RAZEM	12.00
4	KNR 4-01 d.1 0701-08	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach klatek schodowych. o pow.odbicia do 5 m2 28	m ² m ²	28.00	
				RAZEM	28.00
5	KNR 4-01 d.1 0711-20	Uzup.tynk.zwyk.wewn.kat.III z zapr.cem.-wap.na strop.,belk.,podciąg.,biegach,spocznik.na podł.z bet.,siatek,plyt wiór.-cem. (do 2m2 w 1 miej.) 12	m ² m ²	12.00	
				RAZEM	12.00
6	KNR 4-01 d.1 0711-01	Uzup.tynk.zwyk.wewn.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 1m2 w 1 miej.) 28	m ² m ²	28.00	
				RAZEM	28.00
7	KNR 4-01 d.1 0722-01 analogia	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennej kat. II na ścianach, loggiach i balkonach i stropach 87+3*6.7*2.4	m ² m ²	135.24	
				RAZEM	135.24
8	KNR 4-01 d.1 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) 35	m ² m ²	35.00	
				RAZEM	35.00
9	KNR 4-01 d.1 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności 135.24	m ² m ²	135.24	
				RAZEM	135.24
2 MALOWANIE KLATEK SCHODOWYCH					
10	NNRNKB 202 d.2 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe 87	m ² m ²	87.00	
				RAZEM	87.00
11	NNRNKB 202 d.2 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome 48.24	m ² m ²	48.24	
				RAZEM	48.24
12	KNR AT-31 d.2 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego - wszystkie narożniki wypukłe ścian wewnętrznych klatek schodowych 45	m m	45.00	
				RAZEM	45.00
13	KNR 2-02 d.2 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - sufity (płyty spocznikowe i biegi schodowe). 48.24	m ² m ²	48.24	
				RAZEM	48.24
14	KNR 2-02 d.2 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - ściany 30*1.7	m ² m ²	51.00	
				RAZEM	51.00
15	KNR 2-02 d.2 1503-03	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych z dwukrotnym szpachlowaniem - lamperia 30*1.2	m ² m ²	36.00	
				RAZEM	36.00
3 PRACE MALARSKIE - UZUPEŁNIAJĄCE					
16	KNR-W 4-01 d.3 1209-08 analogia	Oczyszczenie ze starej farby, dokonanie drobnych prac naprawczych oraz dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - drzwi na werandzie zewnętrzną 1.4*2.1	m ² m ²	2.94	
				RAZEM	2.94
17	KNR-W 4-01 d.3 1209-08 analogia	Oczyszczenie ze starej farby, dokonanie drobnych prac naprawczych oraz dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - drzwi do piwnicy 1.3*1.8	m ² m ²	2.34	
				RAZEM	2.34

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18 d.3	KNR-W 4-01 1209-08 analogia	Oczyszczenie ze starej farby, dokonanie drobnych prac naprawczych oraz dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - drzwi do mieszkań lokatorskich 5 szt 5*0.9*2.10	m ² m ²	9.45	
				RAZEM	9.45
19 d.3	KNR-W 4-01 1209-08 analogia	Oczyszczenie ze starej farby, dokonanie drobnych prac naprawczych oraz dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - drzwi na strych 1*1.6	m ² m ²	1.60	
				RAZEM	1.60
20 d.3	KNR-W 4-01 1209-08 analogia	Oczyszczenie ze starej farby, dokonanie drobnych prac naprawczych oraz dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - ścianka drewniana klatki schodowej przy strychu 2.8*1.5	m ² m ²	4.20	
				RAZEM	4.20
21 d.3	KNR 4-01 0417-01 analogia	Remont - drobne naprawy, konserwacja i ewentualna wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice, podstopnice 6	szt. szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
22 d.3	KNR 2-02 1509-01 kalk. własna	Oczyszczenie i dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową schodów drewnianych 1	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
23 d.3	KNR 2-02 1509-01 kalk. własna	Oczyszczenie i dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową balustrad i pochwytów wewnętrznej klatki schodowej 1	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
24 d.3	KNR 2-02 1509-01 kalk. własna	Oczyszczenie i dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową balustrad i pochwytów zewnętrznej werandy o dł 12 m i wys 1,1 1	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
25 d.3	KNR-W 4-01 1215-04 kalk. własna	Mycie po robotach malarskich okien 1	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
26 d.3	KNR-W 4-01 1215-08 kalk. własna	Mycie po robotach malarskich podłóg i schodów 1	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
27 d.3	KNR 2-02 0810-01 analogia	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. II na ościeżach otworu drzwiowego - obróbka ościeży drzwi wejściowych do klatki schodowej. 1.1	m ² m ²	1.10	
				RAZEM	1.10
28 d.3	KNR 2-02 1017-02 kalk. własna	Wymiana drewnianych drzwi zewnętrznych na nowe stalowe"ciepłe" o szer min 1,00 m wraz z ościeżnicami , okuciami i samozamykaczem 1.1*2.10	m ² m ²	2.31	
				RAZEM	2.31
29 d.3	KNR 2-02 1101-01 kalk. własna	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - wykonanie bezprogowego podestu skośnego przed wejściem do klatki schodowej na szerokość drzwi wejściowych 1.1	m ³ m ³	1.10	
				RAZEM	1.10
30 d.3	KNR AT-02 2053-01 kalk. własna	Zdemontowanie istniejącej drewnianej i wykonanie nowej ścianki działowej z płyt gipsowych zwykłych - wykonanie nowej ścianki na strychu z płyt G-g 2.8*1.5	m ² m ²	4.20	
				RAZEM	4.20