

informator

bezpłatny informator Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej TBS w Częstochowie

07/2021

www.zgm-tbs.czest.pl

INFORMACJE • KOMUNIKATY • WIADOMOŚCI



Szanowni Państwo!

Ważni pracodawcy obecni w Częstochowie nie tylko nie zamierzają się z niej wyprowadzić, ale chcą się tu rozbudowywać. Tak jak koncern ZF z zakładem produkującym najnowszą elektronikę dla wiodących marek samochodowych. Warta 230 mln zł inwestycja oznacza – jak ocenia sama firma – stworzenie przynajmniej 50 nowych miejsc pracy. Co więcej – ZF zapowiada dalsze rozszerzanie produkcji w branży wspomagania kierowców zaawansowanymi technologicznie rozwiązaniami.

Ten pracodawca nie jest jedynym, który najwyraźniej czuje się u nas dobrze. Inną taką firmą jest produkująca wysokiej jakości szkło huta „Stoelzle”. Jeszcze inną – „Wiko Klebetechnik”, planująca rozbudowę swojego zakładu na naszych terenach Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (KSSE) i już szukający do niego pracowników. Z kolei obecny w regionie Hillwood – duża marka w branży logistycznej – „wprowadzi się” do Częstochowy: w rejonie ulic Warszawskiej i Jaskrowskiej, gdzie postawi swoje centrum magazynowo-przemysłowe... Duże firmy zwiększają więc nakłady na nowe inwe-

stycje w Częstochowie, a co za tym idzie – szukają chętnych do pracy. Pracy nie byle jakiej, bo związanej z nowymi technologiami, inżynierią, logistyką, finansami i rachunkowością, handlem, obsługą magazynową czy administracyjną. To praca w europejskich standardach, oznaczających także m.in. stabilność zatrudnienia, dobre wynagrodzenia, otwartą ścieżkę awansu.

Samorząd – w granicach swoich kompetencji i możliwości – tworzy dla inwestorów przychylny klimat i jak najlepszy grunt pod ich nowe przedsięwzięcia. Często jest to też grunt w sensie dosłownym – czyli tereny solidnie wyposażone w to, czego firmy potrzebują, by szybko wystartować. I zatrudnić nowe kadry.

Już jakiś czas temu doszliśmy do wniosku, że warto zaoferować firmom jeszcze coś więcej – gotowe obiekty, do których można od razu wchodzić ze swoją działalnością. Nową tego rodzaju halę, wartą 7 mln zł, postawiła niedawno na częstochowskich terenach Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Agencja Rozwoju Regionalnego. To nie pierwszy taki obiekt. Kilka lat temu podobna hala, dziś w pełni wykorzystywana przez wynajmujące ją firmy, stała na tej samej działce – jednej z pierwszych, jakie dzięki samorządowi włączono do strefy ekonomicznej. Do tej nowej hali ARR właśnie wprowadza się firma powiązana ze znaną u nas dobrze „Zieloną Energią”, czyli sponsorem tytularnym stadionu „Włókniarza”.

Założenia programu „Teraz Lepsza Praca” zachowują

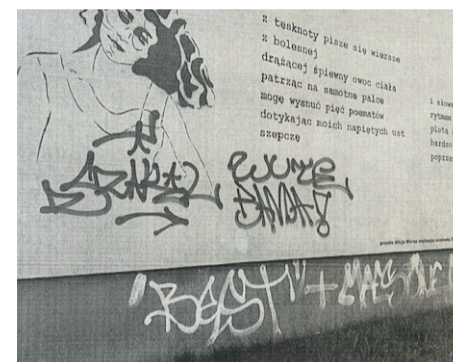
ważność także teraz gdy – jak mamy nadzieję – wychodzimy z pandemii dzięki powszechnym szczepieniom. Jego częścią jest ułatwianie inwestorom rozpoczęcia i rozwijania u nas swojej działalności. I takie podejście daje efekty. Na lokalizację na mapie firmy mające Częstochowę „na oku” nie powinny narzekać – to nasz naturalny atut. A będzie jeszcze wzmocniony, kiedy skończy się ruszająca właśnie przebudowa DK-1. Dzięki niej jakość naszego połączenia z krajową siecią drogową jeszcze się poprawi. Z korzyścią i dla „zwykłych” kierujących, i dla firm, które szukają dobrze skomunikowanych lokalizacji. Na brak wykwalifikowanych kadr też nie można u nas narzekać – także dzięki wspieraniu szkół technicznych i „branżowych” przez miasto tak, aby kończyli je młodzi ludzie z poszukiwanym na rynku fachem. I dzięki zbliżaniu pracodawców do takich szkół. Zakład Elektroniki wspomnianego ZF od niedawna podjął z jedną z nich taką współpracę. Droga ze szkoły do atrakcyjnej pracy będzie więc krótsza i pewniejsza.

Niezależnie od tego, jak szybko zakończy się ostatecznie okres pandemicznych zawirowań, w Częstochowie musi pozostać dobry klimat do inwestowania. A trudno o lepsze jego potwierdzenie niż rozwój firm, które wybrały nasze miasto jako miejsce dla siebie jakiś czas temu i nadal tu inwestują.

Krzysztof Motyliszczak

Prezydent Częstochowy

Widzisz wandalę? Reaguj!



więcej na stronie 3

Kolejne trzy szkoły po termomodernizacji



więcej na stronie 5

Nagrody w ochronie zdrowia



więcej na stronie 8

Z nurtem Warty



więcej na stronie 11

ZGM TBS informuje

Praca za czynsz

Trwa program „Praca za czynsz” realizowany pod patronatem Krzysztofa Matyjaszczyka Prezydenta Miasta Częstochowy. Oferta skierowana jest do osób, które znalazły się w trudnej sytuacji życiowej.

Program to wyjście naprzeciw potrzebom osób, które na co dzień borykają się z trudnościami materialnymi i dużymi zaległościami czynszowymi. Ma on przede wszystkim ułatwić spłatę zadłużenia wobec Gminy Miasta Częstochowy, a także zapobiegać zjawiskom bezdomności i wykluczenia społecznego osób zagrożonych utratą mieszkania.

Świadczenie rzeczowe może być wykonywane na podstawie umowy – porozumienia. Odpracowana przez mieszkańca kwota staje się kompensatą za czynsz, czyli jest to bezgotówkowa forma zapłaty. Osoby zainteresowane powinny wypełnić formularz zgłoszeniowy i dostarczyć do siedziby spółki przy ul. POW 24. Co ważne, prawo do odpracowania mają tylko osoby **zameldowane** w lokalu zadłużonym.

Od grudnia 2014 roku do maja 2021 roku w programie wzięło udział 166 osób. Łącznie odpracowali kwotę 1 890 140,31 zł. Obecnie w programie uczestniczy 14 osób (stan na 17.06.2021).

Wciąż można także ubiegać się o objęcie tzw. „abolicją odsetkową”. Jeśli dłużnik spełni warunki do udziału w programie, a potem spłaci zaległości czynszowe, to zyskuje szansę na całkowite umorzenie odsetek. Skorzystanie z programu może też skutkować zawieszeniem prowadzonych wobec dłużnika procedur windykacyjnych.

ZGM TBS informuje

Chcesz zamienić mieszkanie? Skorzystaj z naszej pomocy!

Biuro Obsługi Interesanta Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej TBS realizuje procedurę dobrowolnej zamiany lokali mieszkalnych uwzględniając osobiste wymagania i potrzeby interesantów oraz co najważniejsze ich możliwości finansowe.

Celem Biura Obsługi Interesanta jest stworzenie możliwości efektywnego porozumienia pomiędzy stronami deklarującymi chęć zamiany lokalu, a także:

- poprawa ogólnych warunków mieszkaniowych oraz sytuacji życiowej mieszkańców lokali gminnych,
- dostosowanie lokalu po względem wielkości, standardu oraz wysokości opłat,
- pomoc przy całkowitej spłacie zadłużenia zajmowanego lokalu, w przypadku zamiany z innym najemcą gotowym spłacić obecne zadłużenie,
- redukcja liczby dłużników,
- redukcja liczby osób, które oczekują na lokal socjalny,
- stworzenie możliwości ubiegania się o dodatek mieszkaniowy osobom zajmującym obecnie zbyt duże lokale.

Strony ubiegające się o zamianę lokalu winny złożyć odpowiednie wnioski w Urzędzie Miasta Częstochowy.

Szczegółowe informacje związane z procedurą zamiany mieszkań oraz wzory odpowiednich dokumentów zamieszczone zostały w Karcie informacyjnej dostępnej pod adresem:

<http://www.czestochowa.um.gov.pl/urząd/sprawy/karta?symbol=BGLK011>

O dobrowolną zamianę lokalu mogą ubiegać się najemcy gminnych lokali mieszkalnych, najemcy innych zasobów, właściciele lokali mieszkalnych oraz osoby zadłużone wobec których prowadzona jest procedura windykacyjna.

W przypadku zamiany pomiędzy lokatorami mieszkań komunalnych, a lokatorami innych zasobów wymagana jest pisemna zgoda dysponenta lokalu.

Koniecznym warunkiem do spełnienia przy zamianie lokali mieszkalnych jest to, aby jeden z zamienianych lokali był własnością gminy miasta Częstochowy.

Trochę historii...

O początkach ZGM „TBS”

ZGM „TBS” Sp. z o. o. w Częstochowie istnieje już 68 lat. Od samego początku funkcjonowania dzieje przedsiębiorstwa, a następnie spółki były ściśle związane z losami miasta i jego mieszkańców.

1 kwietnia 1946 r. został powołany Zarząd Nieruchomości Opuszczonych i Porzuconych. Przejęto w Zarząd Państwa 212 budynków o pow. 65.912 m² – głównie poniemieckich i pożydowskich. Obwieszczenie dotyczące przejęcia przez Zarząd Miasta opuszczonych nieruchomości zwiastowało powstanie komórki zarządzającej i opiekującej się tym mieniem. Powstała wówczas jednostkę można uznać za prekursora działań przypisanych w późniejszym okresie do zadań ZGM.

15 lutego 1951 r. Zarząd Nieruchomości Opuszczonych i Porzuconych został przeformowany na Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych, działający na prawach przedsiębiorstwa państwowego. Do zakresu zadań Zarządu należały: eksploatacja, remonty i administracja budynkami mieszkalnymi, stanowiącymi własność Państwa oraz przejmowanymi w administrację państwową. Natomiast 28 maja 1953 r. powstał Miejski Zarząd Budynków Komunalnych, którego zadaniem była eksploatacja, remonty i administracja budynkami mieszkalnymi, znajdującymi się w Zarządzie Miasta – także tymi prywatnymi, w których zamieszkiwali dokwaterowani lokatorzy.

W kwietniu 1976 r. na bazie Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych powstało nowe Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej, które w spadku po swojej poprzedniczce – MZBM – otrzymało wciąż nierozwiązane problemy. Od 1976 roku zrezygnowano z budownictwa kwaterunkowego. W ramach budownictwa rad narodowych (właśnie kwaterunkowego) do 1976 r. wybudowanych było w Częstochowie 22.075 mieszkań. Wszystkimi tymi obiektami administrował i dbał o ich stan techniczny Miejski Zarząd Budynków Komunalnych. Zarządem MZBK objęte były budynki mieszkalne rad narodowych, zakładów pracy oraz zlecone budynki prywatne objęte szczególnym trybem najmu. Pod koniec lat 70. PGM obejmowało swym zarządem około 20.000 mieszkań.

Początek lat 90. XX wieku to kontynuacja dotychczasowych zadań wykonywanych przez Przedsiębiorstwo. PGM zostało przekształcone w zakład budżetowy pn. „Zarząd Budynków Komunalnych w Częstochowie”. Następnie kolejną uchwałą w czerwcu 1998 r. Zarząd Budynków Komunalnych w Częstochowie został przekształcony w jednoosobową Spółkę Gminy Częstochowa pn. „Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Częstochowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością”. Umowa Spółki została zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Częstochowie 31 grudnia 1998 r. W czerwcu 2000 r. Rada Miasta Częstochowy podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia Gminy Miasta Częstochowa do realizacji budownictwa mieszkaniowego w ramach Towarzystwa Budownictwa Społecznego. W ramach uchwały wyrażono wolę reorganizacji Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Częstochowie Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, celem utworzenia Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością. W ten sposób zaczęła się historyczna odsłona Przedsiębiorstwa, którego zadaniem było już nie tylko administrowanie budynkami, ale także ich budowanie.

na podstawie C.K. Szymański „65 lat ZGM „TBS”. W mieście i dla miasta”



Foto: Siedziba przedsiębiorstwa przy ul. Braci Domagalskich

Okiem Prezesa Widzisz wandalę? Reaguj!



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” w Częstochowie od kilku lat prowadzi szeroką akcję edukacyjną pod hasłem „Stop nielegalnemu graffiti”. W ramach działań w zasobach ZGM „TBS” dystrybuowano już plakaty, zaś w lokalnych rozgłośniach radiowych i stacjach telewizyjnych emitowano spoty zachęcające do walki z nielegalnym graffiti. Oprócz tego miejska spółka nawiązała współpracę z Zespołem Szkół Plastycznych w Częstochowie. Dzięki porozumieniu ze szkołą na elewacjach TBS-ów w dzielnicy Północ powstały piękne murale z wizerunkiem częstochowskiej poetki Haliny Poświatowskiej i fragmentami jej poezji, spełniając przy tym rolę kulturotwórczą i edukacyjną. Akcja miała pokazać młodzieży, że ozdabianie budynków może odbywać się jedynie w sposób przemyślany, zaplanowany, cywilizowany i pod nadzorem. Niestety, nie wszyscy godzą się na to, by mury bloków i kamienic oddawać na użytek artystów, ludzi, którzy znają się na sztuce i specjalizują się w wykonywaniu murali. Po kilku latach od powstania murali na Północy, całkiem niedawno kilka z nich zostało zniszczonych.

Jako zarządca budynków zwracamy się do mieszkańców i po raz kolejny ponawiamy nasz apel. Nie niszczy dobra wspólnego! Malowanie elewacji bażgrołami i obraźliwymi napisami jest nielegalne. Podkreślamy przy tym również aspekt estetyczny – poprzez nasze działania chcemy porządkować przestrzeń publiczną. Przestrzeń ta musi być harmonijna, nie może być w niej elementów, które burzą krajobraz. Poza wszystkim chcemy również, by mieszkańcy dobrze czuli się w swoim otoczeniu.

Warto podkreślić, że w ostatnich latach - tuż po świeżo wykonanej termomodernizacji - zostało zniszczonych blisko 50 budynków. Kilkadziesiąt przypadków niszczenia elewacji budynków pracownicy częstochowskiej spółki

zgłosili na policję i do straży miejskiej. Większość tych spraw została jednak umorzona. Powód? Jak zwykle ten sam - niewykrycie sprawców.

Aby walka z wandalami i nielegalnym graffiti była bardziej skuteczna, nie wystarczą kamery i montowanie monitoringu. Niezbędna jest edukacja i współpraca różnych podmiotów: władz miasta, zarządców nieruchomości, wspólnot mieszkaniowych, Policji, Straży Miejskiej, szkół, instytucji kulturalnych oraz oświatowych. Dlatego zwracamy się do Państwa z prośbą o poruszenie tematu nielegalnego graffiti podczas spotkań mieszkańców, wspólnot czy Rad Dzielnic. Temat może być dyskutowany także w trakcie lekcji wychowawczych z uczniami bądź podczas spotkań z rodzicami. Prosimy o szczególne podkreślenie, że malowanie budynków i „ozdabianie” ich graffiti jest nielegalne oraz zagrożone karami przewidzianymi przez kodeks karny. Ważne, by do wszystkich dotarła informacja, że koszty naprawy zniszczonych elewacji budynków są ogromne i w głównej mierze ponoszą je sami mieszkańcy - lokatorzy miejskich zasobów.

Przypominamy również, że wszystkie przypadki niszczenia mienia należy natychmiast zgłaszać dyżurnemu Straży Miejskiej pod nr tel. 986. Tylko w ten sposób można ująć chuliganów na gorącym uczynku, a tym samym obciążyć ich kosztami zamalowywania wulgarnych napisów.

Działajmy wspólnie na rzecz naszej lokalnej ojczyzny.

*Paweł Konieczny,
prezes zarządu, dyrektor naczelny ZGM „TBS” w Częstochowie*



Czym żyje miasto

Nowa hala dla firm - ze strefowymi ulgami

Miejska Agencja Rozwoju Regionalnego oddała 16 czerwca do użytku nową halę przemysłową umożliwiając kolejnym firmom ulokowanie się na terenie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Częstochowie. Inwestycja kosztowała blisko 6,9 mln zł brutto.

ARR w Częstochowie S.A. zakończyła budowę nowej hali magazynowo – produkcyjnej na działce przy ul. Ekonomicznej 5, która jest objęta statusem Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Jest to kolejna inwestycja spółki realizowana z myślą o rozwoju miejskiej oferty inwestycyjnej adresowanej głównie do firm z sektora małych i średnich

Nowa hala o powierzchni ponad 2,2 tys. m kw. składa się z dwóch niezależnych segmentów o powierzchni przemysłowej 980 m² i 986 m² wraz z zapleczem socjalno-biurowym o powierzchniach odpowiednio 124 m² i 127 m². Powstała też m.in. specjalna rampa do wyładunku i załadunku towarów o dużych gabarytach. Najemcy nowego obiektu mogą skorzystać z możliwości uzyskania decyzji o wsparciu nowej inwestycji ze strony Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej i uzyskać tym samym zwolnienie z podatku dochodowego poprzez odliczenie poniesionych kosztów inwestycyjnych, w tym czynszu najmu.



Więcej informacji na temat możliwości wynajmu hali można uzyskać w Administracji Częstochowskiego Parku Przemysłowo – Technologicznego przy ul. Wały Dwernickiego 117/121, tel. 34 373 10 92, kom. 730 813 114.

Łączna wartość inwestycji wyniosła 6,9 mln zł brutto. Głównym wykonawcą robót budowlanych było konsorcjum firm, którego liderem było Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów sp. z o.o. z Mińska Mazowieckiego. Dostawcą hali systemowej jest firma Llentab. Funkcję inspektora nadzoru pełniło Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Inwestycyjne Wudimeks sp. z o.o. z Częstochowy. Obiekt został zaprojektowany przez pracownię projektową Attyka.

Pierwsza hala ARR – oddana pod koniec listopada 2017 r. – ma powierzchnię 3,2 tys., m kwadratowych i Agencja wynajmuje wszystkie 4 znajdujące się w niej segmenty. Pierwsza hala kosztowała ok. 9 mln zł brutto.

Przypomnijmy, że dzięki objęciu w 2014 r. nowych terenów w Częstochowie statusem specjalnej strefy ekonomicznej w 2014 r. na strefowych działkach zainwestowało 25 firm, które zadeklarowały nakłady w wysokości 1 mld 355 mln zł, dzięki czemu utrzymanych zostało 5,7 tys. miejsc pracy i powstało ok. 1,1 tys. nowych.

*M.in. na podstawie inf. z ARR
Galeria zawiera zdjęcia z otwarcia nowej hali Agencji Rozwoju Regionalnego. Przecięcia wstęgi dokonali prezydent Częstochowy Krzysztof Matyjaszczyk, jego zastępca Jarosław Marszałek, prezes ARR Marcin Kozak, Michał Klimczyk – Zielona Energia.com / FKR Sales sp. z o.o., - podnajemca segmentu B nowej hali, a także Zbigniew Kamiński – przewodniczący Rady Nadzorczej ARR w Częstochowie.*



przedsiębiorstw. Na tej samej działce oddano do użytkowania podobny (choć większy, bo czterosegmentowy) obiekt w 2017 roku, który jest w pełni wynajęty.

- Miasto stara się odpowiadać na potrzeby przedsiębiorców, dlatego kilka lat temu, oprócz zbrojenia terenów objętych statusem specjalnej strefy ekonomicznej, zaczęliśmy myśleć o ofercie dla przedsiębiorców zainteresowanych przyjsiem na powierzchni gotowe do rozpoczęcia działalności – mówi prezydent Częstochowy Krzysztof Matyjaszczyk. - Dlatego powstała najpierw pierwsza hala, a kontynuacją tych starań jest obecna inwestycja ARR. Mam nadzieję, że nowa hala będzie dobrym miejscem do rozwijania biznesu dla kolejnych firm.

- Ta działka staraniem władz miasta została włączona do strefy jako jedna z pierwszych w Częstochowie -mówi prezes ARR Marcin Kozak. - Zwolnienia mogą więc obejmować okres nawet do 15 lat, czyli nasi najemcy w tym obiekcie mogą uzyskiwać zwolnienia podatkowe z tytułu kosztów użytkowania nawet za taki okres.

Segment B hali został już wynajęty, a nowy lokator właśnie się wprowadza. Jest to firma FKR Sales sp. z o.o. powiązana z bardziej znaną na lokalnym rynku firmą Zielona Energia (od niej – jako sponsora tytularnego - pochodzi aktualna nazwa miejskiego stadionu żużlowego przy ul Olsztyńskiej). Najemca uzyskał już decyzję o wsparciu inwestycji z Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Drugi segment hali wciąż czeka na najemcę.



Czym żyje miasto

Kolejne trzy szkoły po termomodernizacji



Jak zawsze tego rodzaju inwestycje oznaczają nowe, estetyczne elewacje czy wymianę części okien i drzwi. Budynek staje się tańsze w utrzymaniu i bardziej przyjazne środowisku. Docieplone właśnie placówki to szkoły podstawowe – nr 1, 32 i 41. Miejski projekt termomodernizacji szkół trwa – prace w kolejnych ruszają albo zaczną się niebawem.

Termomodernizacja ma zawsze aspekt nie tylko wymierny – ekonomiczny i ekologiczny, związany z niższymi kosztami ogrzania budynków, ich mniejszym wpływem na środowisko, wyrównaniem temperatury w salach lekcyjnych – ale i czysto estetyczny. Docieplenie szkół to przecież okazja, aby odświeżyć ich elewacje. Obiekty zyskują też nowe instalacje, oświetlenie, często także nowe okna czy drzwi.

Łączny koszt prac w tych trzech placówkach, w ramach projektu „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Częstochowie – etap II”, zamknął się sumą 6,3 mln zł – z czego unijne dofinansowanie wyniosło nieco ponad połowę tej kwoty, czyli ponad 3,4 mln zł. Projekt realizowany jest w ramach Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego).

– Liczę, że dzięki tym inwestycjom zyskają wszyscy – środowisko, uczniowie i miasto, bo wyda mniej na utrzymanie tych placówek – mówi prezydent Częstochowy Krzysztof Matyjaszczyk, który 14 czerwca zapoznał się z efektami robót w Szkole Podstawowej nr 1 i 41. – Cieszę się, że te trzy zadania dopełnia jeszcze jeden drobny, ale coraz częstszy w naszym mieście element – budki dla jeryzków, pożytecznych ptaków, zainstalowane po konsultacji z ornitologiem.

– Pierwsze oszczędności już widać, bo rachunki za ogrzewanie są zdecydowanie mniejsze – dodaje dyrektor SP nr 1 Małgorzata Darocha. – Pracujemy

teraz w innych warunkach, mamy wreszcie piękną elewację, wymienione jest również ocieplenie, ogrzewanie, nie wspomnę już o dachach, których stan pozostawiał wiele do życzenia.

Wykonawcą prac w Szkole Podstawowej nr 1 przy ul. Księżycowej był Zakład Produkcyjno-Handlowo-Usługowy Import Eksport „Kromar” ze Starokrzepic. Wartość robót to ponad 2 mln 350 tys. zł brutto. Docieplono tam ściany zewnętrzne (z wykonaniem tynku) i dachy, ściany fundamentowe i piwnic, wyremontowano daszki nad wejściami i kominy (wraz z nadmurowaniem ich o warstwę docieplenia). Powstała opaska z kostki brukowej wokół budynku i schody zewnętrzne. Remont przeszła instalacja sanitarna (w zakresie centralnego ogrzewania wraz z wymianą grzejników) oraz elektryczna i odgromowa. Prace objęły też wykonanie podjazdów dla osób z niepełnościami oraz remont tarasu.

Także firma „Kromar” zajęła się robotami w SP nr 41 (dawniej Gimnazjum nr 12) przy ul. Okólnej – wartość robót wyniosła tam ponad 2 mln zł brutto. Z kolei wykonanie inwestycji w Szkole Podstawowej nr 32 przy ul. Przerwy Tetmajera zlecono firmie F.U.H. „Dziedzicki” z Konopisk. Wartość robót zamknęła się kwotą niemal 1 mln 770 tys. zł brutto. Inwestycje miały bardzo podobny zakres do tej w SP nr 1.

Przypomnijmy: I etap projektu termomodernizacji szkół z dofinansowaniem unijnym skończył się już na początku 2019 r. Dzięki wsparciu wspólnotowych funduszy nowe elewacje, ogrzewanie i oświetlenie otrzymało wówczas 10 podstawówek i budynek bursy miejskiej. Termomodernizacja tych obiektów kosztowała ok. 31,5 mln zł, z czego dofinansowanie z UE (do kosztów kwalifikowanych) wyniosło ok. 18 mln zł. Nieco wcześniej dzięki projektom unijnym udało się zmodernizować – w tym także ocieplić – pływalnię MOSiR przy alei Niepodległości oraz halę sportową „Częstochowianka”. Natomiast z własnych środków budżetowych miasto realizowało w ostatnich latach mniejsze termomodernizacje w oświacie (w tym - w roku 2019 w Miejskim Przedszkolu nr 21, a rok później – w MP 19 i 37).

W trakcie są prace lub procedura przetargowa dotycząca następnych inwestycji termomodernizacyjnych – w 7 kolejnych placówkach oświatowych (miejskim przedszkolu, szkołach podstawowych i ponadpodstawowych). Miasto będzie je współfinansować środkami pozyskanymi z rządowego Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 oraz środkami europejskimi, które chce zdobyć w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego.

Czym żyje miasto

Święto 27. Pułku Piechoty

W Częstochowie odbyła się uroczystość obchodów Święta 27. Pułku Piechoty - jednostki, która stacjonowała w Częstochowie i walczyła w kampanii wrześniowej w składzie 7. Dywizji Piechoty. Wydarzeniu towarzyszyła akcja porządkowania terenów wokół częstochowskich schronów bojowych.

Podczas uroczystości przedstawiciele władz miasta: zastępca prezydenta Ryszard Stefaniak wiceprzewodnicząca Rady Miasta Częstochowy Jolanta Urbańska, a także naczelnik wydziału edukacji Urzędu Miasta Rafał Piotrowski, dyrektor ZS

im. Kochanowskiego Mariusz Zawada oraz przedstawiciele Wojskowej Komisji Uzupelnień w Częstochowie złożyli kwiaty przy pomniku Józefa Piłsudskiego.

Tegoroczne Święto Pułkowe uczciła też młodzież z klas mundurowych częstochowskich szkół (Zespołu Szkół Technicznych, Zespołu Szkół im J. Kochanowskiego oraz Zespołu Szkół Samochodowych). W ramach akcji uczniowie porządkowali teren wokół 3 schronów bojowych znajdujących się na terenie Częstochowy. Powstały one tuż przed wybuchem II wojny światowej i stanowiły linię

obrony miasta.

Święto 27. Pułku Piechoty w II Rzeczypospolitej ustanowiono 15 czerwca na pamiątkę zwycięskiej bitwy pod Torczynem w czasie wojny polsko-bolszewickiej.

*Zdjęcia przy bunkrze autor Marek Fiszer, pozostałe
Lukasz Kolewiński*

*Galeria zawiera zdjęcia z uroczystości na placu
Biegańskiego oraz z akcji sprzątnięcia terenów wokół
bunkrów*



Politechnika Częstochowska

Rola opakowań w marketingu

Rozwój gospodarki, zmiany warunków życia ludności czy też wzrost świadomości i wymagań konsumentów wymuszają na przedsiębiorcach ciągły rozwój i poszukiwanie nowych rozwiązań w skutecznej prezentacji towarów. Ze wszystkich sposobów promocji, opakowanie jest jednym z najważniejszych czynników wpływających na podejmowanie decyzji zakupowych.

Wzrost świadomości konsumentów zmusił producentów do poszukiwania kreatywnych sposobów na przyciągnięcie uwagi odbiorcy. Wraz ze wzrostem konkurencyjności na rynku rośnie też rola samych opakowań. Opakowania to swoiste narzędzie marketingowe, które buduje przywiązanie klienta do marki.

Przeszłością jest pogląd, że najważniejszym jego zadaniem jest ochrona produktów przed niekorzystnymi czynnikami zewnętrznymi. Dziś funkcja opakowania jest znacznie szersza. Umiejętne projektowanie opakowań stanowi gwarancję, że dany produkt będzie wyróżniał się spośród innych, nieraz podobnych, a to, w jaki sposób prezentuje się na sklepowej półce, często decyduje o wyborze danej marki.



Fot. 1. Szynka Krakus w folii do pieczenia. Źródło: wedlinykrakus.pl

Projektowanie opakowań jest istotnym elementem polityki produktu i najlepszym narzędziem komunikacji z potencjalnym nabywcą. „Opakowanie jest obecnie jednym z najtańszych narzędzi reklamy. Można nawet zaryzykować stwierdzenie, że jest ono prawie bezpłatne”. Opakowanie, aby było efektywne, musi być planowane razem z produktem. W projekcie opakowania należy uwzględnić wyniki przeprowadzonych badań dostosowując je do preferencji i oczekiwań klienta. „Opakowanie pełni szereg funkcji, spośród których funkcja marketingowa i sprzedażowa decydują o atrakcyjności wizualnej produktu, jego przydatności w aranżacji półek i witryn sklepowych oraz organizacji akcji promocyjnych. Dlatego nowoczesne opakowanie powinno być zaprojektowane w taki sposób aby było atrakcyjne dla nabywcy i długookresowo pomagało budować lojalność wobec marki. Wiąże się to z przestrzeganiem pewnych reguł odnoszących się do jego wielkości kształtu, kolorystyki i innych elementów. Projektowanie i wybór optymalnych opakowań przynosi korzyści nie tylko producentom, hurtownikom i detalistom, ale również konsumentom”.



Fot. 2. Cukierki w czekoladzie- Wawel. Źródło: polki.pl

Opakowanie spełnia następujące funkcje:

- fizyczną, czyli usprawniania sprzedaż (przemieszczanie, składowanie), zapewnia funkcjonalność i trwałość oraz jest wygodne w użytkowaniu;
- informacyjną, dostarcza informacji dotyczących producenta i zawartości opakowania;
- ochronną, zachowuje cechy jakościowe, a więc użyteczne dla danego produktu; niekiedy gwarantuje również utrzymanie jego atrakcyjności;
- promocyjno-sprzedażową. Ta funkcja odgrywa szczególną rolę w systemach funkcjonowania wolnego rynku, łącząc elementy psychologicznego oddziaływania na konsumenta, a mianowicie podnosząca wartość i chęć nabycia zapakowanego towaru, reklamująca wyrób i producenta oraz stymulująca sprzedaż.



Fot. 3. Oryginalne opakowania- soki owocowe. Źródło: grafmag.pl

Kolor jest integralną częścią projektu opakowania i przyczynia się do jego efektywności i poprawia jego zdolność sprzedażową. Przyciąga uwagę klienta, ułatwia identyfikację z marką, podkreśla estetyczność i atrakcyjność.

Poddając analizie funkcję promocyjną opakowań, można zauważyć, że ma ona niezwykle istotne znaczenie dla efektywności działań marketingowych. Im bardziej niestandardowe pomysły w zakresie ich projektowania, tym większa szansa na ich zauważenie. Oczywiście oprócz oryginalnego designu, równie istotna jest jakość opakowania.

Produkt jest konstruktem społecznym. Firma dbając o wizerunek produktu dba jednocześnie o relacje z klientem. Opakowania są częścią wyobraźni konsumentów. Produkt zostaje zapamiętany w pierwszej fazie zakupu ze względu na funkcjonalność opakowania i jego wizerunek. Dobrze zapamiętany produkt to dobrze zapamiętana firma.



Fot. 4. Oryginalne opakowania- zabawki dla dzieci. Źródło: joemonster.org

Judyta Kabus, Michał Dziadkiewicz
Wydział Zarządzania Politechniki Częstochowskiej

Źródła:

Hales C., *Opakowanie jako instrument marketingu*,
Polskie Wydawnictwo Ekonomiczne, Warszawa 1999

Ciechomski W., *Opakowanie jako instrument
promocji*, [w:] *Logforum Vol 4.*, 2008,

<http://www.logforum.net>

Kabus J., *Opakowania elementem zarządzania informacją marketingową*,

Logistyka 3/2015

Politechnika Częstochowska

Finał CzUMO

Zakończyła się realizacja Częstochowskiego Uniwersytetu Młodego Odkrywcy. Uczestniczyli w nim uczniowie podstawówek z Częstochowy i okolic.

Podczas podsumowania w auli Wydziału Inżynierii Mechanicznej i Informatyki Politechniki Częstochowskiej, uczestnicy ostatniej – czwartej edycji projektu odebrali dyplomy za aktywny udział w dodatkowych zajęciach zajęciach, poszerzających ich wiedzę z szeroko rozumianej nauki. W spotkaniu uczestniczyli m.in. prezydent Częstochowy Krzysztof Matyjaszczyk, władze uczelni oraz realizujący projekt pedagodzy i pracownicy częstochowskiej Politechniki.



Projekt Częstochowski Uniwersytet Młodego Odkrywcy realizowany był w współpracy z Urzędem Miasta Częstochowy od października 2018 roku do czerwca 2021 roku. W jego ramach zrealizowano 4 edycje CzUMO:

- 1 edycja: 10.2018 - 01.2019 (semestr zimowy),
- 2 edycja: 02.2019 - 06.2019 (semestr letni),
- 3 edycja: 10.2019 - 01.2020 (semestr zimowy),
- 4 edycja: 02.2020 - 06.2021 (semestr letni).



W projekcie wzięło udział 720 uczniów ze szkół podstawowych:

1. Szkoła Podstawowa nr 1 im. Zdobywców Przystworzy w Częstochowie
2. Szkoła Podstawowa nr 13 im. Kornela Makuszyńskiego w Częstochowie
3. Szkoła Podstawowa nr 19 im. Juliana Tuwima w Częstochowie
4. Szkoła Podstawowa nr 29 im. Królowej Jadwigi w Częstochowie
5. Szkoła Podstawowa nr 31 z Oddziałami Integracyjnymi w Częstochowie
6. Szkoła Podstawowa nr 34 im. Aleksandra Hrabiego Fredry w Częstochowie
7. Szkoła Podstawowa nr 36 im. Polskich Olimpijczyków w Częstochowie
8. Szkoła Podstawowa nr 38 im. Ludwika Zamenhofs w Częstochowie
9. Szkoła Podstawowa nr 48 im. Armii Krajowej w Częstochowie
10. Szkoła Podstawowa nr 52 im. Małego Powstańca w Częstochowie
11. Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1 w Częstochowie
12. Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 2 w Częstochowie
13. Publiczna Szkoła Podstawowa Stowarzyszenia Przyjaciół Szkół Katolickich w Lgocie
14. Szkoła Podstawowa im. Adama Mickiewicza w Parzymiechach
15. Szkoła Podstawowa im. Gustawa Morcinka w Poczesnej
16. Szkoła Podstawowa w Podlesiu
17. Szkoła Podstawowa im. Wołyńskiej Brygady Kawalerii w Starym Kocinie
18. Zespół Szkolno-Przedszkolny w Rędzinach

Zajęcia były realizowane w trzech grupach wiekowych: Odkrywcy (6-9 lat), Poszukiwacze (10-12 lat) oraz Młodzi Naukowcy (13-16 lat). W ramach projektu zrealizowano w sumie 900 godz. zajęć dodatkowych, takich jak: Badaj świat z łazikiem marsjańskim, Poleć dronem!, Samochód przyszłości, Programowanie robotów edukacyjnych, Drukowanie 3D, Owady dla ciekawskich - bionika, Sitodruk - nadruk logotypów na koszulkach, Skanowanie 3D

Ponadto dla starszych uczestników odbywały się warsztaty Design Thinking - nauka kreatywnego myślenia. Dodatkową atrakcją dla uczestników projektu były zajęcia wyjazdowe w Centrum Nauki i Techniki EC1 w Łodzi oraz Parku Nauki i Rozrywki w Krasiejowie.

W galerii znajdują się zdjęcia z podsumowania projektu



Zdrowie

Nagrody w ochronie zdrowia



43 osoby otrzymały Nagrody Prezydenta Miasta Częstochowy im. doktora Władysława Biegańskiego za rok 2020 i 2021. Wyróżniono je za wybitną i znaczącą działalność w ochronie zdrowia i szczególny charakter pracy na rzecz pacjenta.

Przy wyborze kandydatów do Nagrody uwzględniono pozytywne relacje z pacjentami i współpracownikami, postępowanie zgodnie z zasadami etyki zawodowej, stopień zaangażowania w podejmowaniu inicjatyw własnych w działalności na rzecz służby zdrowia, umiejętność niesienia pomocy ludziom potrzebującym, profesjonalizm, działalność społeczną na rzecz środowiska lokalnego oraz osiągnięcia na polu naukowym.

Uwzględniono tylko osoby czynne zawodowo i zatrudnione w placówkach służby zdrowia na terenie miasta Częstochowy lub czynnie działające w organizacjach funkcjonujących w obszarze ochrony zdrowia.

W tym roku uroczyste wręczenie nagród odbyło się dla laureatów, którym nagrody przyznano w roku 2020 (z powodu sytuacji epidemiologicznej uroczystość nie mogła się odbyć) i dla laureatów z roku 2021.

- Pandemia jeszcze bardziej uświadomiła nam, jak ważna jest ochrona zdrowia, uświadomiła też jeszcze mocniej niedobory, z jakimi mamy do czynienia w polskim systemie ochrony zdrowia – powiedział prezydent Krzysztof Matyjaszczyk podczas uroczystej gali, która odbyła się 11 czerwca w Teatrze im. Adama Mickiewicza. - Chciałbym serdecznie podziękować wszystkim przedstawicielom częstochowskiej służby zdrowia, którzy w tym trudnym czasie, nierzadko narażając zdrowie, a nawet życie własne i swoich najbliższych nieśli pomoc mieszkańcom i mieszkańcom. To była momentami heroiczna walka. Bez Was jakkolwiek sukces nie byłby możliwy. Serdecznie za to dziękuję, w imieniu własnym oraz częstochowianek i częstochowian.

W ramach Światowego Dnia Zdrowia, który przypada 7 kwietnia, Prezydent Miasta Częstochowy od 25 lat przyznaje Nagrody im. Doktora Władysława Biegańskiego w dziedzinie ochrony zdrowia dla osób wyróżnionych za wybitną i znaczącą działalność w ochronie zdrowia i szczególny charakter pracy na rzecz pacjenta.

W 2020 roku nominowano 19 osób: do Nagrody I stopnia - 3 osoby (1 lekarz medycyny, 1 mgr farmacji, 1 pielęgniarka); Nagrody II stopnia – 4 osoby

(1 lekarz medycyny, 1 lekarz stomatologii, 2 pielęgniarki); Nagrody III stopnia – 12 osób (3 lekarzy medycyny, 1 ratownik med., 1 mgr biologii, 4 pielęgniarki, 1 położna, 1 technik analityki, 1 mgr zarządzania)

W 2021 roku nominowano 23 osób: do Nagrody I stopnia – 4 osoby (1 lekarz medycyny, 1 mgr farmacji, 1 mgr biologii, 1 pielęgniarka, 1 mgr zarządzania); Nagrody II stopnia – 4 osoby (2 lekarzy medycyny, 2 pielęgniarki); Nagrody III stopnia – 13 osób (4 lekarzy, 8 pielęgniarek, 1 mgr zarządzania).

Nagrody Prezydenta Miasta Częstochowy im. Doktora Władysława Biegańskiego w Dziedzinie Ochrony Zdrowia - 2020 rok

Nagrody III Stopnia

1. Andrzej Pabin- Lekarz Medycyny
2. Łukasz Rok - Mgr Ratownictwa Medycznego
3. Joanna Romańska-Zygmunciak - Lekarz Medycyny
4. Krystyna Warmus - Pielęgniarka Dyplomowana
5. Agnieszka Rogacz - Mgr Biologii
6. Ewa Kreslak - Pielęgniarka Licencjonowana
7. Elżbieta Grzegorzczak - Pielęgniarka Licencjonowana
8. Aldona Trzaskacz - Mgr Pedagogiki/Położna Dyplomowana
9. Małgorzata Różycka - Lekarz Medycyny
10. Elżbieta Kościelniak - Technik Analityki Medycznej
11. Barbara Dziuk - Pielęgniarka Licencjonowana
12. Irena Szelka - Mgr Zarządzania/Pielęgniarka Dyplomowana

Nagroda II Stopnia

1. Barbara Kucharczyk - Dr Nauk Humanistycznych
2. Gabriela Kuczyńska - Pielęgniarka Dyplomowana
3. Ewa Brewczyńska - Lekarz Stomatologii
4. Agnieszka Korzonek - Mgr Pedagogiki/Pielęgniarka Dyplomowana

Nagrody I Stopnia

1. Przemysław Orlikowski - Mgr Farmacji – nieobecny
2. Małgorzata Barańska - Lekarz Medycyny
3. Wioletta Kwapisz - Pielęgniarka Licencjonowana

Nagrody Prezydenta Miasta Częstochowy im. Doktora Władysława Biegańskiego w Dziedzinie Ochrony Zdrowia - 2021 rok

Nagroda III Stopnia

1. Joanna Dziedzic – Mgr Pielęgniarstwa /Mgr Pedagogiki
2. Robert Koper - Lekarz Medycyny
3. Jadwiga Tomalska - Mgr Pedagogiki/Pielęgniarka Licencjonowana
4. Aneta Wieszczyk - Mgr Pielęgniarstwa
5. Ewa Krakowska - Mgr Pedagogiki/Pielęgniarka Licencjonowana
6. Robert Ostojski - Lekarz Medycyny
7. Piotr Oleksik - Lekarz Medycyny
8. Jolanta Gancarek - Mgr Pielęgniarstwa
9. Magdalena Pilarek - Lekarz Medycyny
10. Maria Kośmider - Pielęgniarka Licencjonowana
11. Karina Szewczyk - Mgr Zarządzania
12. Brygida Kuberska - Pielęgniarka Dyplomowana
13. Ewa Wagner - Pielęgniarka Dyplomowana

Nagroda II Stopnia

1. Arkadiusz Guziak - Lekarz Medycyny
2. Justyna Iwaszko - Lekarz Medycyny
3. Beata Kozłowska - Mgr Pielęgniarstwa
4. Monika Hada - Mgr Pielęgniarstwa

Nagrody I Stopnia

1. Jadwiga Bednarek - Pielęgniarka Licencjonowana/Mgr Zdrowia Publicznego
2. Janusz Chmielewski - Mgr Farmacji
3. Urszula Kleszczewska - Lekarz Medycyny
4. Anna Guła - Mgr Zarządzania/Licencjat Zarządzania w Ochronie Zdrowia

Foto: Łukasz Stacherczak



Zdrowie

Częstochowa dla Medyków

To nazwa programu, którego głównym celem jest umożliwienie mieszkańcom i mieszkankom dostępu do wykwalifikowanej kadry medycznej. W jego ramach częstochowski samorząd zachęca młodych lekarzy i pielęgniarki do pracy w Miejskim Szpitalu Zespólnym, poprzez propozycję stypendiów, możliwość zdobycia mieszkania czy podnoszenia kwalifikacji.

Rok 2020 i pandemia zdecydowanie obnażyły różne słabości systemu opieki zdrowotnej w naszym kraju, braki sprzętu i infrastruktury. Kryzys w jakim znalazła się służba zdrowia, wypuklił też niedobory kadrowe w polskiej służbie zdrowia.

W Częstochowie, jeszcze w 2019 roku, a więc przed pandemią, władze miasta rozpoczęły realizację programu „Dostępny lekarz” i przedstawiły pierwszych stypendystów – studentów kończących kierunek lekarski, którzy jakiś czas po dyplomie rozpoczną pracę w miejskim szpitalu.

- Wiosną zdecydowaliśmy się rozszerzyć program, aby zachęcić do pracy w Miejskim Szpitalu Zespólnym także pielęgniarki, których brak jest coraz bardziej odczuwalny. Propozycja stypendiów i innych zachęt była skonsultowana ze środowiskiem pielęgniarskim - mówi prezydent Krzysztof Matyjaszczyk. - Przyjęty właśnie zarządzeniem prezydenta rozszerzony program „Częstochowa dla medyków”

obejmuje więc obecnie zarówno studentki i studentów ostatnich lat kierunków lekarskich, jak i pielęgniarskich.

Program

„Częstochowa dla Medyków” składa się z trzech modułów:

- **System Stypendialny** dotyczy studentek i studentów ostatniego roku studiów lekarskich oraz studiów pielęgniarskich I i II stopnia częstochowskich uczelni wyższych.
- **Mieszkanie w Częstochowie** przewiduje możliwość ubiegania się nie tylko lekarzy/lekarek, ale także pielęgniarek/pielęgniarzy o najem mieszkania z zasobów ZGM „TBS”.
- **Wyższe Kwalifikacje** - zakłada pomoc samorządu w doksztalcaniu i podnoszeniu kwalifikacji osób wykonujących zawody medyczne i z tego możliwości też będą mogły – oprócz lekarek i lekarzy - skorzystać w razie potrzeb pielęgniarki i pielęgniarze.

- To cenne, że miasto zdecydowało się pomóc także w pozyskiwaniu personelu pielęgniarskiego. Prognozy mówią, że w ciągu 10 lat jedna trzecia szpitali może zostać w kraju zamknięta właśnie z powodu braku personelu pielęgniarskiego – mówi Wojciech Ko-



nieczny - dyrektor Miejskiego Szpitala Zespólnego, Senator RP. – Ważne, że w Częstochowie będziemy próbowali temu lokalnie przeciwdziałać i przekonywać studentki kierunków pielęgniarskich do pozostania w mieście.

W spotkaniu inauguracyjnym rozszerzony program „Częstochowa dla medyków” o trudnej sytuacji kadrowej w zawodzie pielęgniarskim mówiły także Barbara Piąza - przewodnicząca Okręgowej Rady Pielęgniarek i Położnych w Częstochowie oraz Joanna Dziedzic - naczelna pielęgniarka Miejskiego Szpitala Zespólnego. Miejski program nie uzdrowi oczywiście całościowo sytuacji, która pogorszyła się jeszcze w trakcie pandemii, kiedy sporo osób zrezygnowało z zawodu lub edukacji w kierunku pielęgniarskim, ale inicjatywa niesie nadzieję, że braki kadrowe – przynajmniej w Miejskim Szpitalu Zespólnym – będą wśród pielęgniarek w najbliższych latach mniejsze.

Nabór chętnych do udziału w tegorocznej edycji rozszerzonego programu ruszy w najbliższym czasie. W przypadku lekarzy korzystać z niego będą mogli studenci różnych uczelni (w Częstochowie nie ma jeszcze kierunku lekarskiego), w przypadku pielęgniarek program jest kierowany



do studentek i studentów trzech częstochowskich uczelni, które kształcą obecnie przyszłą kadrę pielęgniarską.

Celem strategicznym obecnego programu „Częstochowa dla Medyków” jest umożliwienie mieszkańcom i mieszkankom dostępu do wykwalifikowanej kadry medycznej oraz zapewnienie dostępu do opieki zdrowotnej świadczonej przez specjalistów - lekarzy, pielęgniarzy i pielęgniarki, rezydentów. Jednym z celów programu jest także zwiększenie świadomości zdrowotnej mieszkanki i mieszkańców i optymalizacja wykorzystania systemu ochrony zdrowia oraz infrastruktury samorządowej dla potrzeb promocji zdrowia i edukacji zdrowotnej.

Sposób i kryteria naboru dla każdego z modułów będą ustalone co roku na podstawie oceny potrzeb kadrowych SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespólnego.

Program „Częstochowa dla Medyków” – przyjęty Zarządzeniem Prezydenta Miasta Częstochowy i dostępny w załączniku - realizowany będzie w latach 2021-2023, z uwzględnieniem możliwości jego przedłużenia na pięć lat.

Zdjęcia ze spotkania inauguracyjnego program - Łukasz Stacherczak (UM).

Praca

W grupie siła, czyli o ZPP słów kilka

Związek Pracodawców i Pracodawców (ZPP) jest najszybciej rozwijającą się i jedną z dwóch najbardziej aktywnych organizacji pracodawców w Polsce. Założony został w czerwcu 2010 roku, jako niezgodna na to, że kolejne rządy nie doceniają roli i potencjału sektora Małych i Średnich Przedsiębiorców, czyli 99,8% polskich przedsiębiorstw, które zatrudniają 3/4 Polaków i wytwarzają 67% PKB.

Obecnie ZPP to 16 organizacji regionalnych, w tym ZPP Częstochowa i 18 organizacji branżowych, m.in. Związek Pracodawców HoReCa, czy Związek Cyfrowa Polska. ZPP jest organizacją całkowicie apolityczną, wspierającą wolny rynek, uczciwą konkurencję, stabilność i przejrzystość prawa oraz zdrowy rozsądek, niezależnie od podziałów politycz-



nych. Na dzień dzisiejszy związek zrzesza 53 tys. przedsiębiorców, niezależnie od branży w jakiej działają, którzy zatrudniają ponad 570 tys. pracowników.

ZPP Częstochowa ma swoją siedzibę na ul. Kopernika 2 w Częstochowie, zrzesza przedsiębiorców nie tylko z Częstochowy, ale również z okolicznych gmin, aż po Radomsko, Myszków czy Zawiercie. Dla swo-

ich członków ZPP ma szeroki pakiet korzyści, w skład którego wchodzi m.in. kampanie społeczne, Akademia kompetencji – szkolenia z kompetencji miękkich, które prowadzą członkowie ZPP, Seminaria Prawne – na których poruszane są istotne tematy związane z bieżącymi przepisami prawnymi, które w ostatni czasie zmieniają się prawie każdego dnia. Seminaria prowadzone są przez kancelarie prawne zrzeszone w ZPP Częstochowa. Co miesiąc organizujemy „Spotkanie z Niedźwiedziem”, które ma na celu integrację, networking i wzajemne poznanie się przedsiębiorców. Spotkania te są otwarte i mogą na nie przyjść nie tylko członkowie ZPP, ale każdy przedsiębiorca, który chce poznać innych przedsiębiorców. W maju 2020 roku powołaliśmy Radę Ekspertów, w skład której wchodzi

m.in. Ekspert rynku pracy, Ekspert marketingu sieciowego czy Kancelarie Prawne. Członkowie mają możliwość korzystania z bezpłatnych konsultacji z ekspertami w ramach członkostwa, jak również bezpłatnych konsultacji online z prawnikiem. ZPP Działa na rzecz swoich Członków i wspiera wszelkie aktywności zmierzające do wyeliminowania z polskiego prawodawstwa ograniczeń działalności gospodarczej.

Serdecznie zapraszamy wszystkich przedsiębiorców do dołączenia do ZPP Częstochowa, bo w grupie siła.

Zapraszamy na nasz profil na FB, Lin i oraz stronę internetową www.zpp.czest.pl

*Aneta Janik-Barciś
Dyrektor Zarządzająca
ZPP Częstochowa*

Kronika policyjna

Bezpiecznie na drodze

1 czerwca 2021 r. weszła w życie ustawa z dnia 25 lutego 2021 r. o zmianie ustawy – Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. poz. 463), która wprowadza przepisy zwiększające bezpieczeństwo pieszych na drogach, ujednolica dopuszczalną prędkość na obszarze zabudowanym, a także obowiązuje kierujących pojazdami do zachowania minimalnego odstępu między pojazdami na autostradach i drogach ekspresowych.

Zgodnie z nowymi przepisami, pieszy wchodzący na przejście dla pieszych będzie miał pierwszeństwo przed pojazdem, za wyjątkiem tramwaju. Przed tramwajem pieszy będzie miał pierwszeństwo tylko, gdy znajduje się już na przejściu dla pieszych.

W celu zwiększenia ochrony pieszego w rejonie przejścia dla pieszych ustawodawca doprecyzował przepisy dotyczące zachowania się kierujących pojazdami, zobowiązując ich do obserwacji nie tylko przejścia dla pieszych, ale i jego okolicy oraz do stworzenia możliwości bezpiecznego przejścia przez jezdnię dla pieszych znajdujących się na przejściu dla pieszych oraz tych, którzy na to przejście wchodzą.

Kierujący pojazdem zbliżając się do przejścia dla pieszych, jest obowiązany:

- zachować szczególną ostrożność,
- zmniejszyć prędkość tak, aby nie narazić na niebezpieczeństwo pieszego znajdującego się na tym przejściu albo na nie wchodzącego i ustąpić pierwszeństwa pieszemu znajdującemu się na tym przejściu albo wchodzącemu na to przejście.

Nowe regulacje nie zwalniają również pieszego z obowiązku zachowania szczególnej ostrożności podczas wchodzenia i przechodzenia przez jezdnię lub torowisko oraz korzystania z przejścia dla pieszych. W dalszym ciągu zabrania się także pieszemu wchodzenia na jezdnię bezpośrednio przed jadącym pojazdem, w tym również na przejściu dla pieszych.

Bardzo ważną zmianą dla pieszego jest zakaz korzystania z telefonu lub innego urządzenia elektronicznego podczas wchodzenia lub przechodzenia przez jezdnię lub torowisko, w tym również podczas wchodzenia lub przechodzenia przez przejście dla pieszych – w sposób, który prowadzi do ogra-



niczenia możliwości obserwacji sytuacji na jezdni, torowisku lub przejściu dla pieszych.

DOPUSZCZALNA PRĘDKOŚĆ NA OBSZARZE ZABUDOWANYM

Kolejną zmianą jest zrównanie dopuszczalnej prędkości pojazdu lub zespołu pojazdów **przez całą dobę** na obszarze zabudowanym do **50 km/h**.

MINIMALNY ODSTĘP MIĘDZY POJAZDAMI

Na autostradach i drogach ekspresowych kierujący pojazdem obowiązany jest zachować minimalny odstęp od poprzedzającego go - na tym samym pasie ruchu - pojazdu.

Odstęp ten wyrażony w metrach określa się jako **nie mniejszy niż połowa** liczby określającej prędkość pojazdu, którym się poruszamy, wyrażonej w kilometrach na godzinę. **Na przykład przy prędkości 100 km/h odstęp nie może być mniejszy niż 50 m.**

Uwaga!

Powyższej zasady nie stosuje się podczas wyprzedzania.

* Ustawa z dnia 25 lutego 2021 r. o zmianie ustawy – Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. poz. 463)
(Biuro Ruchu Drogowego KGP)

Kronika policyjna

Nie daj szansy włamywaczom i właściwie zabezpiecz swój dom!



W okresie wakacyjnym większość osób zdecydowała się wyjechać z domu, by odpocząć od codziennych obowiązków. Dlatego częstochowska prewencja przypomina o tym, co jest najważniejsze – o bezpieczeństwie. Aby tegoroczne wakacje pozostawiły po sobie wyłącznie dobre wspomnienia, musimy pamiętać o właściwym zabezpieczeniu swojego domu, by uchronić się przed włamaniem.

Podczas codziennej służby policjanci dbają o bezpieczeństwo mieszkańców, patrolując ulice miasta i powiatu oraz czuwając nad bezpieczeństwem podróżujących po naszych drogach. Przeprowadzają również liczne akcje edukacyjne, by ustrzec ich przed zagrożeniami. W czerwcu na terenie kilku częstochowskich ulic dzielnicowi

wspólnie z policyjnymi jeźdźcami informowali częstochowian, jak w sposób prawidłowy zabezpieczyć swój majątek przed kradzieżą. Rozdawali poradniki oraz rozmawiali z przechodniami. Akcja została przeprowadzona wspólnie z **Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej „TBS”** w Częstochowie, którego pracownicy aktywnie włączyli się w rozdawanie broszur zatytułowanych „Twoje bezpieczne mieszkanie”.

Przypominamy:

- Złodziej typując dom do włamania wybierze ten usytuowany w ustronnym miejscu, z zabezpieczeniami łatwiejszymi do pokonania, gdzie ryzyko zauważenia go będzie znikome oraz nieoświetlony, dlatego warto zainwestować w system alarmowy, monitoring, rolety antywłamaniowe, zamki z atestem i inne zabezpieczenia przeciwyważeniowe, ale przede wszystkim w oświetlenie terenu- włamywacz unika miejsc oświetlonych.
- Szafa z bielizną, doniczka z kwiatami, książki czy cukierki są bardzo dobrze znane włamywaczom i penetrowane przez nich w pierwszej kolejności. Najrozsądniej jest zdeponować w banku posiadaną gotówkę, kosztowności i inne

przedmioty wartościowe.

- Dobrą praktyką jest poproszenie kogoś z rodziny, zaufanego znajomego, a najlepiej sąsiada, żeby podczas naszej nieobecności zaopiekował się domem, od czasu do czasu otworzył na chwilę okno, zaświecił światło, zebrał ze skrzynki pocztowej przychodzącą korespondencję i ulotki stwarzając pozory, że w mieszkaniu ktoś przebywa.
- Gdy planujemy dłuższy wyjazd, na pewno nie informujmy o tym całego świata, zamieszczając wpisy czy zdjęcia na portalach społecznościowych. Pamiętajmy, że to może tylko ułatwić zadanie przestępcy, chcącemu pozbawić nas dorobku naszego życia.



Fundacja Chrześcijańska „Adullam”

Z nurtem Warty



W tym roku piknik sąsiedzki „Przystanek Warta” odbędzie się z mocnym lokalnym akcentem. Hasło tegorocznej imprezy „Warta uwagi warta” mocno podkreśla walory Starego Miasta – rzekę Wartę, przemysł i rozwój Częstochowy, ekologię i edukację. Odbędzie się 27 sierpnia 2021 roku na terenie Zespołu Szkół Mechaniczno-Elektrycznych przy ulicy Targowej 29. Impreza rozpocznie się o godzinie 16.00, wstęp wolny.

Główna myśl „Przystanku Warta” została ustalona podczas spotkań Partnerstwa na Rzecz Aktywności Lokalnej „Stare Miasto – Nowe Życie”.

To właśnie w tym gronie powstała inicjatywa, która ma odczarować wieloletni wizerunek dzielnicy, jako trudnej, zapomnianej i zaniedbanej. Przedstawiciele instytucji miejskich, organizacji i sfery biznesu działając na co dzień na Starym Mieście widzą je jako dzielnicę o wielkim potencjale, który trzeba na nowo rozbudzić w ich mieszkańcach. „W toku rozmowy wszyscy rozmarzyliśmy się nad rzeką Wartą. W końcu to wyjątkowe mieć na terenie swojej dzielnicy rzekę, dlatego w tym roku piknik będzie edukował w temacie wody – jako rzeki, jej rozsądnego użytkowania, nawadniania organizmu – podkreśla Elżbieta Ferenc prezes zarządu Fundacji Dla tych, którzy odwiedzą teren zielony przy Zespole Szkół Mechaniczno-Elektrycznych czekać będą stoiska tematyczne nawiązujące do tematu wody. Będą warsztaty plastyczne przygotowane m.in. przez Regionalny Ośrodek Kultury, Miejskie Przedszkole nr 21, Stowarzyszenia „Dla Rodziny”, Zespół Szkół Specjalnych nr 23; o ekologicznym zużyciu wody informacji na stoiskach udzieli ZGM „TBS” sp. z o.o.; warsztaty recyklingowe poprowadzi Fundacja Rething; walory picia wody z

kranu przedstawi Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie. Na scenie wystąpią dzieci ze świetlicy „Życie poza szkołą” oraz młodzież z Zespołu Szkół Przemysłu Mody i Reklamy im. W.S. Reymonta, o muzyczne brzmienie zadba m.in. zespół „The Shelter”.

Współorganizatorami działania są członkowie Partnerstwa na Rzecz Aktywności Lokalnej „Stare Miasto – Nowe Życie”, działającego aktywnie od 2013 roku. Piknik powstaje z inicjatywy Fundacji Chrześcijańskiej „Adullam”, która podejmuje działania z zakresu organizowania społeczności lokalnej w najstarszej dzielnicy naszego miasta. W tym roku piknik został dofinansowany ze środków budżetu obywatelskiego.

Patronat nad wydarzeniem objął Prezydent Miasta Częstochowy Krzysztof Matyjaszczyk oraz Związek Przedsiębiorców i Pracodawców – Częstochowa.

Anna Klim

Kultura i sztuka

W Parku Staszica pojawiła się... dwoistość



Chodzi o tak właśnie zatytułowaną serię rzeźb Mirosława Maszlanki. Jako że artysta celuje w korzystaniu z naturalnych materiałów, budulcem obiektów ustawionych w miejskim parku jest... wiklina.

Prace Mirosława Maszlanki w Parku im. Stanisława Staszica można oglądać od połowy czerwca. W przestrzeni parku nie brakuje zieleni i ptaków, dzięki czemu całość zyskuje właściwy kontekst. Jak tłumaczy autor: – Pragnę w metaforyczny sposób połączyć dwa „żywioty”: wzrastanie zieleni i unoszenie się ptaków, początek wegetacji i lotu. „Żywioty” pochodzące z odmiennych porządków, a jednocześnie posiadające tę wspólną cechę, jaką jest dążenie do rozprzestrzeniania się, unoszenie w powietrzu, wertykalne dążenie ku światłu.

Maszlanko jest rzeźbiarzem i twórcą sztuki krajobrazowej (tzw. landartu). Używa materiałów naturalnych – trzciny, słomy, wosku czy wikliny właśnie (a wcześniej m.in. kamienia czy sznurów skórzanych). Tworzy z nich efemeryczne, poetyckie, a zarazem nowoczesne instalacje związane z miejscem ich powstania. Widać w nich silny zwią-

zek z krajobrazem wiejskim, otwartą przestrzenią i cyklicznością natury. Rośliny i ptaki mają dla niego „podobny kierunek egzystencji”, „podobną miękkość geometrii gestu”, a jego wiklinowe rzeźby mają w umowny sposób oddać ten gest. Artysta świadomie posługuje się „naiwną” wizualizacją ruchu niewidocznego i tak szybkiego, że ludzki wzrok odbiera tylko jego ogólny zarys.

Mirosław Maszlanko jest polskim artystą ukraińskiego pochodzenia, urodzonym w 1963 roku. Ukończył Akademię Sztuk Pięknych w Warszawie – dyplom uzyskał na Wydziale Malarstwa pod kierunkiem prof. Stefana Gierowskiego, z kolei aneks z rzeźby u prof. Adama Myjaka. Zajmuje się landartem – czyli „sztuką krajobrazową”, sztuką site-specific – czyli zaprojektowaną tak, aby funkcjonowała w ściśle określonym miejscu. Nawiązuje też do arte povera – czyli „sztuki ubogiej”, podkreślającej surowość tego, z czego powstaje (w odróżnieniu od przywiązanej do „szlachetności” sztuki „wysokiej”).

Jego pierwsza wystawa odbyła się w 1991 w Galerii Białej w Lublinie. Brał udział w licznych pokazach zbiorowych; prezentował też swoje prace podczas wystaw indywidualnych – w CSW w Warszawie, Galerii Zderzak w Krakowie, Galerii Arsenał w Białymstoku, Centrum Sztuki Współczesnej w Kijowie, Instytucie Kultury Polskiej w Budapeszcie.

na zdjęciach: rzeźby Mirosława Maszlanki w Parku Staszica (fot. Łukasz Kolewiński)

na podst. informacji udostępnionej przez Ośrodek Promocji Kultury „Gaude Mater”



Felieton

Mieszkańcu, siądź pod mym liściem, a odpocznij sobie...

Gościwo, coraz goręcej. To zupełnie normalne o tej porze roku. W takich chwilach ochłodę, ulgę i odpoczynek mogą zapewnić mieszkańcom dużych miast parki kieszonkowe i zielone enklawy. Jednak, jak przekonać mieszkańców do ich masowego tworzenia, podczas gdy wielu z nas wciąż boi się, że przysłowiowa ławeczka, drzewko i krzaczek staną się miejscem regularnych spotkań towarzyskich osób lubiących napoje „wyskokowe”? Inni w miejsce eko-parku chętnie wybiorą kolejne miejsce postojowe. Tak więc zadanie wprowadzania dekoracyjnych, zielonych elementów do krajobrazu do najłatwiejszych nie należy.

Parki kieszonkowe, inaczej aneksy zielone lub mini-parki to niewielkich rozmiarów miejsca odpoczynku dla mieszkańców dużych miast. Ich rozmiar sięgać może maksymalnie 5000 m². Takie zieleńce często tworzone są na pojedynczej małej niezabudowanej parceli lub na niewielkim fragmencie gruntu o nieregularnym kształcie między działkami budowlanymi. To wszystko sprawia, że mini-parki stają się swoistą enklawą w zwartej zabudowie i świetnym rozwiązaniem w przypadku terenów zurbanizowanych, gdzie zwykle zieleńców jest jak na lekarstwo. A jednak tendencja jest taka, że zamiast miejsc, które będą wygłuszały hałasy miasta i chroniły przed upałem, wolimy postawić na brakujące miejsca postojowe i zbudować kolejne, które będą generowały zanieczyszczenie. Owszem, parkingi rzecz święta. W dobie, gdy aut przybywa, tych powinno być coraz więcej. Ale...Po pierwsze w mieście nie ma już gdzie ich budować. Po drugie, kiedy tylko pojawia się inwestycja pozbawiona ziele-



ni, narzekamy na wszechogarniającą „betonozę” i brak miejsc do odpoczynku w mieście. A kiedy aneks do odpoczynku się tworzy, okraszony piękną ozdobną zielenią, natychmiast zjawia się ktoś, kto ten teren niszczy albo przekształca w miejsce spotkań amatorów wysokoprocentowych trunków i chuligańskich ekscesów. No i jak tu być eko?

Miasta, w tym między innymi Warszawa, Łódź, Wrocław, Lublin, Bielsko-Biała czy Łomża postawiły na uporządkowaną zieleń z miejscem do wypoczynku w swoich centrach i jakoś specjalnie nie słysząc, by kwitła tam przemoc czy siał się zniszczenie. Co więcej, nawet stolica Górnego Śląska czyli Katowice ma swoje trzy parki i trzy ogródki kieszonkowe. Dwa z parków są co prawda sezonowe, ale i to nie zatrzymuje samorządu i mieszkańców w ich tworzeniu i pielęgnacji. Bo kiedy widać roślinną bioróżnorodność, od razu jest nie tylko bardziej ekologicznie, ale i poprawia się estetyka i wizerunek mocno zurbanizowanej przestrzeni. W ostatnich latach Częstochowa też stawia na mini-parki. Pierwszy taki powstał przy ulicy Żareckiej 42 w 2018 roku. Inwestycja zrodziła się z inicjatywy Rady Lokatorów dzielnicy Raków i została zrealizowana dzięki wsparciu finansowemu Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej „TBS”. W sąsiedztwie pobliskich bloków przebiega ruchliwa trasa DK-1. Dodatkowo teren jest mocno zabudowany, dlatego ZGM TBS chciał, by mieszkańcy zasobów komunalnych znaleźli oazę spokoju i miejsce do relaksu. Mini - park doskonale wpisał się w miejski program „Zielona Częstochowa”. W ramach tej inwestycji zasadzono 15 drzew, w tym graby, klony i brzozy oraz krzewy. Do dyspozycji mieszkańców jest także 7 ławek, stół do gry w szachy, huśtawka oraz piaskownica. W 2018 roku ZGM TBS w Częstochowie zmodernizował także aneks zielony u zbiegu ulic Waszyngtona i Stryjeńskiej w centrum miasta. W ramach tej inwestycji usunięto stare nasadzenia, a w ich miejsce zasadzono krzewy (w tym winorośl) i drzewa (w tym brzozy, graby, klony). Dodatkowo zainstalowano ławki, stojaki na rowery i kosze na śmieci.

W planach są rzecz jasna kolejne mini-parki. Powstaje między innymi park kieszonkowy przy al. Niepodległości, z dedykacją dla mieszkańców dzielnicy Ostatni Grosz.

Chciałoby się więcej i więcej, ale musimy tego chcieć my sami. Bez nas, bez naszego rzeczywistego zaangażowania (choćby w ramach Budżetu Obywatelskiego) i mentalnego wsparcia, żadna z nowych „zielonych” stref i realizacji, nie będzie powstawać i funkcjonować, tak jak powinna. To już tylko kwestia naszej świadomości i odpowiedzialności za miejsce, w którym żyjemy i żyć będą (choć może dziś brzmi to nieco górnolotnie) dalsze pokolenia. Jak twierdzą eksperci, o rozwój, a potem o estetykę takich miejsc, musi zadbać przede wszystkim (nawet w mocno okrojonym zakresie) lokalna społeczność.

Anna Wojtysiak

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o.
w Częstochowie
ul. POW 24
tel. centrala: (34) 368-24-61
FAX: (34) 365 12 90
sekretariat@zgm-tbs.czest.pl
www.zgm-tbs.czest.pl

ODDZIAŁY EKSPLOATACJI:

ul. Orlik-Rückemanna 35/37 ----- (34) 361 89 25
ul. Wały Dwernickiego 101/105 ----- (34) 361 16 86
Al. Niepodległości 27 ----- (34) 363 12 70
ul. Nowowiejskiego 26 ----- (34) 368 26 90
ul. Tuwima 6 ----- (34) 368 25 28
ul. Łukasińskiego 26 ----- (34) 323 20 33