



20 stycznia 2021

OGÓLNOPOLSKIE

DZIENNIK GAZETA PRAWNA

Szacowanie strat ciągle trwa

Samorzady podsumowują skutki pandemii. Już wiadomo, że nie wszędzie wywarła taki sam wpływ, czego efektem są całkiem dobre globalne dane finansowe. Najbardziej ucierpiały duże aglomeracje.

PAP

Częstochowa: Oczyszczacze powietrza dla przedszkoli

21 kolejnych przedszkoli otrzyma oczyszczacze powietrza. A to za sprawą 2. edycji kampanii edukacyjno-informacyjnej „MOGĘ! Zatrzymać smog – Przedszkolaku złap oddech”.

<https://samorząd.pap.pl/klub-samorzadowy/czestochowa/kategoria/aktualnosci/czestochowa-oczyszczacze-powietrza-dla>

OUSOURCING&MORE

Mieszkańcy dobrze czują się w mieście, które się rozwija

W listopadzie 2020 roku Częstochowa uzyskała tytuł Symbol Polskiej Samorządności 2020. Kapituła doceniła innowacyjność działań społecznych i kompleksowe podejście do przyciągania biznesu wiążące się bezpośrednio z polepszeniem warunków życia mieszkańców, ponieważ dobrze wykształcony, zadowolony i wypoczęty mieszkaniec to także życzliwy przedsiębiorca i chętny do pracy pracownik.

(tekst promocyjny miasta w piśmie branżowym)

RADIO KATOWICE

Wiadomości – o wsparciu dla osób w kryzysie bezdomności w Częstochowie podczas mrozów

mówi Olga Dargiel z Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
emisja: 19.01.2021. godz. 15.00

https://biuletyn.imm.com.pl/internal_browser/radio/033119b38aa8f8af03311923148aa255/z/r



LOKALNE

GAZETA WYBORCZA. CZĘSTOCHOWA

Zarząd dróg z lotu ptaka podsumował ostatnie remonty w Częstochowie

Choć wciąż czekamy na rozpoczęcie wielkich inwestycji drogowych, to w Częstochowie w ostatnim roku sporo się działo. Miejski Zarząd Dróg i Transportu z tej okazji przygotował film, w którym chwali się wybranymi zadaniami.

<https://czestochowa.wyborcza.pl/czestochowa/10,88274,26701193,zarząd-drog-z-lotu-ptaka-podsumował-ostatnie-remonty-w-czestochowie.html?disableRedirects=true>

DZIENNIK ZACHODNI

Merkury wystawiony na sprzedaż. Kto go kupi?

Dom Handlowy Merkury w Częstochowie został wystawiony na sprzedaż. Charakterystyczny budynek w centrum miasta opustoszał, bo właściciele poszukują nabywcy.

Strażnicy miejscy pomagali osobom bezdomnym

Strażnicy miejscy trzeci dzień z rzędu pomagali bezdomnym i w nocy rozwozili ciepłą zupę i herbatę oraz koce i kołdry.

WCZESTOCHOWIE.PL

Kolejne oczyszczacze powietrza trafią do częstochowskich przedszkoli

21 częstochowskich przedszkoli otrzyma oczyszczacze powietrza w ramach drugiej edycji kampanii edukacyjno-informacyjnej „MOGĘ! Zatrzymać smog – Przedszkolaku złap oddech”. Częstochowa dostanie w sumie 42 takie urządzenia, po dwa dla każdej placówki.

<http://wczestochowie.pl/artykul/36734,kolejne-oczyszczacze-powietrza-trafia-do-czestochowskich-przedszkoli>

Nagrodzeni za kreatywne działania podczas nauki zdalnej

Rozstrzygnięty został świąteczny konkurs Zdalnie-Aktywni, którego organizatorem był Wydział Edukacji Urzędu Miasta Częstochowy.



<http://wczestochowie.pl/arttykul/36735,nagrodzeni-za-kreatywne-dzialania-podczas-nauki-zdalnej>

RADIOJURA.COM.PL

Częstochowa liczy na 28 milionów złotych z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych

Miasto chce za te pieniądze ocieplić TZN, wyremontować ulicę Jasnogórską i zmodernizować budynek Stacji Pogotowia Ratunkowego. Podczas oceny wniosków mają być brane pod uwagę kryteria takie jak m.in. kompleksowość inwestycji; ograniczenie emisyjności i ingerencji w środowisko; uwzględnienie zrównoważonego rozwoju; pomoc osobom z niepełnosprawnościami.

<https://www.radiojura.pl/czestochowa-liczy-na-28-milionow-zlotych-z-rzadowego-funduszu-inwestycji-lokalnych.html>

FIAT.FM

Merkury „pod młotek”

Firma Polimeni, właściciel Domu Handlowego „Merkury” zdecydował o jego sprzedaży. Zlokalizowany przy al. Najświętszej Maryi Panny sklep to jedno z najbardziej charakterystycznych i najstarszych centrów handlowych w Częstochowie.

<https://fiat.fm/info/merkury-pod-mlotek/>

Co powstanie przy ul. Krakowskiej?

Jeszcze kilka miesięcy temu przy ul. Krakowskiej stała XIX-wieczna budowla. Teraz został po niej tylko gruz. Co zostanie zbudowane w miejscu wyburzonej kamienicy? Takie pytanie zadaliśmy mieszkańcom Starego Miasta w Częstochowie, którzy teren budowy oglądają na co dzień:

<https://fiat.fm/info/co-powstanie-przy-ul-krakowskiej/>

TV. ORION

Uwaga na sople

Kilka dni opadów śniegu tęgie mrozy i niebezpieczeństwo gotowe. Dlatego częstochowska Straż Miejska baczniej będzie się przypatrywać nieodśnieżonym chodnikom oraz soplom lodu, zwisającym szczególnie z dachów bloków mieszkalnych.

<http://www.tvorion.pl/uwaga-na-sople/>



Stypendia dla artystów czekają

Jeśli masz 15 lat, a może nawet 80, pięknie malujesz, śpiewasz, piszesz wiersze czy tańczysz – koniecznie złóż wniosek do Urzędu Miasta. Może twoje zdolności dostrzeże prezydent Częstochowy i nagrodzi Cię specjalnym stypendium artystycznym? Chodzi o spore pieniądze.

<http://www.tvorion.pl/stypendia-dla-artystow-czekaja/>

DZIENNIK GAZETA PRAWNA



Szacowanie strat ciągle trwa

PANDEMIA Samorządy podsumowują skutki pandemii. Już wiadomo, że nie wszędzie wywarła taki sam wpływ, czego efektem są całkiem dobre globalne dane finansowe. **Najbardziej ucierpiały duże aglomeracje**

Nie ma jeszcze danych finansowych jednostek samorządu terytorialnego za cały rok 2020. Ze sprawozdań za III kwartał 2020 r. wyłania się jednak mniej tragiczny, niż pierwotnie oczekiwano, obraz. Zbiorcze budżety samorządów zamknęły się bowiem nadwyżką na poziomie 18,77 mld zł, przy planowanych 26,1 mld zł deficytu. Dochody po dziewięciu miesiącach wyniosły 226,6 mld zł, czyli 75,3 proc. planu. Ich wykonanie było jednak o 10,5 proc. lepsze niż w zeszłym roku. Podobnie sytuacja wyglądała w dochodach własnych, które wyniosły 103,7 mld zł, czyli 74 proc. planu, a jeśli chodzi o ich realizację to była ona lepsza o 5,4 proc. w porównaniu z rokiem ubiegłym. Łączna kwota wydatków wyniosła natomiast 207,8 mld zł, czyli 63,5 proc. tych planowanych, przy czym były one wyższe od ubiegłorocznych o 8,8 proc. W efekcie dochody bieżące na te wydatki bieżące okazały się większe o blisko 25 mld zł. Nie obyło się jednak bez zadłużenia, które sięgnęło 81,9 mld zł, czyli 27,2 proc. planowanych dochodów ogółem i było wyższe o 6 proc. od ubiegłorocznego.

Wzrost wydatków

Krajobraz po bitwie wygląda jednak zupełnie inaczej, gdy przeanalizuje się sytuację nie globalnie, lecz z poziomu poszczególnych miast i powiatów.

– Mam nadzieję, że najgorszy i najtrudniejszy okres walki z pandemią, który pochłonął ogromne środki finansowe, za nami. Obroźniejsza, która słusznie miały zapewnić nam bezpieczeństwo w jej kluczowych momentach, wygenerowały niestety dodatkowe koszty, które musieliśmy pokryć z miejskiego budżetu. Mówiąc o swoich kosztach pandemii w minionym roku, musimy pamiętać jednak nie tylko o wydatkach kierowanych bezpośrednio na wsparcie przedsiębiorców, podmiotów medycznych, dezynfekcji czy zakup środków ochrony osobistej, lecz także o drastycznie malejących dochodach miasta. To miliony złotych, które nie znalazły się w miejskiej kasie ze względu na malejące dochody z PIT i CIT, niesprzedane bilety komunikacji miejskiej czy zakładowe instytucje kultury – mówi Wojciech Szczurek, prezydent Gdyni.

– W budżecie miasta za 2020 r. wydatki związane z pandemią wyniosły 14,6 mld zł, z czego 13,154 mld zł to środki wla-

sne, a 1,465 mld zł to dotacja z budżetu państwa – podlicza Alicja Helbin, naczelniczka wydziału budżetu, zastępcza skarbnika Miasta Gdyni. I dodaje, że na zarządzanie kryzysowe poszło 5,124 mld zł, na ochronę zdrowia 2,31 mld zł, na dezynfekcję wiat, przystanków i obiektów użyteczności publicznej 875 tys. zł, na zabezpieczenie placówek oświatowych i dostosowanie ich do zdalnego nauczania 1,665 mld zł, a na pomoc społeczną 2 mln zł. Jednocześnie miasto borykało się z mniejszymi wpływami. Utracone dochody z PIT i CIT, podatku od nieruchomości, z czynszów i użytkowania wieczystego, opłat za parkowanie czy przejazdów komunikacją miejską wyniosły w sumie 70 mln zł.

– Niedobór w budżecie został zrównoważony przez przesunięcie niektórych zadań na lata następne, w tym inwestycji o wartości około 45 mln zł, oraz dzięki wsparciu z Rządowego Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 w wysokości 38 mln zł – wyjaśnia Alicja Helbin.

Warszawa podsumowała, że jej dochody od stycznia do września 2020 r. były niższe aż o 4,5 proc., a wydatki bieżące wzrosły o 6,6 proc. W wyniku epidemicznych ograniczeń zmniejszyły się bowiem m.in. wpływy miasta ze sprzedaży biletów warszawskiego transportu publicznego (o 32,5 proc.), opłat parkingowych (o 12,3 proc.), podatku od czynności cywilnoprawnych – o 9,0 proc. oraz udziału w podatku dochodowym od osób fizycznych PIT (o 6,2 proc.). Dodatkowo spadły one w związku z działaniami podejmowanymi w celu ochrony przedsiębiorców. W efekcie dochody z najmu nieruchomości były niższe o 22,8 proc., z najmu lokali użytkowych o 21,1 proc., a z dzierżawy gruntów o 5,3 proc. Na same działania związane z przeciwdziałaniem i usuwaniem skutków COVID-19 miasto wydało natomiast 93,1 mln zł.

Poznań szacuje, że w 2020 r. odnotuje niższe o ok. 200 mln zł wpływy do budżetu. Największe ubytki dotyczą wpływów z biletów komunikacji zbiorowej, PIT, ze sprzedaży nieruchomości. W sumie z tego tytułu będą niższe w sumie 171 mln zł.

– Największe straty, jakie samorząd poniósł wskutek pandemii, wiążą się z mniejszymi wpływami z tytułu dochodów budżetu. Pandemia po pierwsze uniemożliwiła wzrost gospodarki, a po drugie wiosenny lockdown doprowadził do faktycznego ograniczenia działalności gospodarczej, co z kolei przełożyło się na realny spa-

dek PKB. Dodatkowo miasto wydało około 20 mln zł na walkę z COVID-19 – informuje Piotr Husejko, dyrektor wydziału budżetu i kontrolingu UM Poznań. Podkreśla również, że pandemia trwa dalej, a jej konsekwencje finansowe miasto ponosić będzie również w kolejnych latach. – Część strat w 2020 r., czyli ok. 100 mln zł, pokryta zostanie dodatkowym zadłużeniem, które dopuściły rozwiązania tarcz antykryzysowych dla samorządu – uzupełnia.

Częstochowa podliczyła swoje straty w stosunku do planu budżetowego na ok. 20 mln zł. Mimo to musiały ponieść większe o ok. 22 mln zł w porównaniu do 2019 r. wydatki w dopłacie do subwencji oświatowej, dopłacić do zadań zleconych ze środków własnych (ok. 7,6 mln zł), o 6 mln zł więcej zapłacić za prąd w jednostkach miejskich.

– Zwiększenie minimalnej płacy i wyłączenie z jego podstawy podatku stażowego to dodatki koszt ok. 10 mln zł. Za te wymienione wyższe wydatki trudno wprowadzić winić bezpośrednio COVID-19, raczej decyzje i niedoszacowania centralne, ale fakt, że przypadły one w roku epidemicznym. Na bezpośrednią walkę z chorobą (środki ochrony, dezynfekcja, sprzęt dla szpitala) miasto wydało około 3 mln zł – wylicza Włodzimierz Tutaj, rzecznik prasowy UM Częstochowa.

Najnowsze szacunki Krakowa wskazują natomiast, że z powodu pandemii dochody budżetu miasta w 2020 r. uległy zmniejszeniu o około 230 mln zł w stosunku do pierwotnego planu. Tyłko z powodu PIT wpłynęło o 70 mln zł mniej, a z CIT o 30 mln zł. Do tego dochodzą spadki wpływów z podatku od umów cywilnoprawnych – 20 mln zł, czy z opłat w komunikacji miejskiej – 110 mln zł.

– A wydatki wzrosły znacząco. Miejskim podmiotom leczniczym trzeba było przekazać środki finansowe w łącznej wysokości 6,95 mln zł, a tym 2,648 mln na wydatki bieżące i ponad 4,3 mln zł na inwestycje służące do walki z COVID-19 – dodaje Dariusz Nowak, kierownika Biura Prasowego UM Krakowa.

Dwa bieguny

Na drugim biegunie jest np. Sopot, w którego budżecie „dziura” nie powstała. Mimo że utracone dochody wyniosły 1 885 321 zł, a poniesione wydatki sięgnęły 1 848 662 zł. Wykorzystano bowiem całą rezerwę celową na zarządzanie kry-



W Gdyni przeprowadza się dezynfekcję wiat przystankowych i ulic

zysowe. Ponadto w części zrezygnowano z pewnych wydatków i przesunięto je na wydatki związane ze zwalczaniem COVID-19.

– W przypadku miast na prawach powiatu i miast metropolitalnych nastąpił poważny spadek dochodów własnych, i to nie tylko w ramach udziałów w PIT i CIT, lecz nawet w pozostałych kategoriach dochodów. Jednocześnie ze względu na koncentrację w miastach zarówno przedsiębiorstw, jak i usług komunalnych pojawiła się konieczność z jednej strony lokalnych „tarcz” np. w zakresie podatku od nieruchomości, a z drugiej poniesienia kosztów prowadzenia poszczególnych jednostek organizacyjnych w warunkach epidemii – wyjaśnia Grzegorz Kubalski, zastępca dyrektora biura Związku Powiatów Polskich. Z kolei, jak dodaje gminy wiejskie wychodzą z sytuacji pandemicznej obroną ręką, przynajmniej jeśli spojrzeć na wyniki nominalne.

– W ich budżetach bowiem wpływy z PIT mają relatywnie mniejsze znaczenie, a jednocześnie płatnikami tego podatku są osoby, których dochód w ograniczonym stopniu zależy od aktualnej koniunktury gospodarczej. Jednocześnie wachlarz świadczonej usług jedynie w ograniczonym stopniu wymagał istotnego zwiększenia nakładów na ich świadczenie.

– Należy zaznaczyć, że dobra nominalnie sytuacja nie oznacza braku napięć budżetowych. Po prostu w tej kategorii wiele gmin jeszcze przed pandemią bardziej wegetowało niż prowadziło działalność rozwojową. W ich przypadku nawet spowolnienie dynamiki wzrostu dochodów może być zagrożeniem dla budżetu – tłumaczy Grzegorz Kubalski.

– Patrząc globalnie, można więc szacować, że ogólne straty podsektora samo-

rządowego sektora finansów publicznych za 2020 r. wyniosą 10 mld zł, przy czym jest to szacunek bardzo zgrubny i ostrożny. Kwota ta nie obejmuje przy tym ewentualnych skutków finansowych pojawiających się w ramach systemu ochrony zdrowia.

Kluczowym elementem składającym się na te kwoty jest oczywiście spadek dochodów własnych – w ogólności w ramach udziałów z PIT i CIT, w gminach miejskich i powiatach – również w wyniku utraty dochodów niepodatkowych w związku z ograniczeniem zakresu świadczenia niektórych usług publicznych.

– W pandemii wchodziłymi już dotkniętym strukturalnym kryzysem finansów samorządowych, który jest efektem decyzji podjętej w roku 2019 przez władze centralne o obniżeniu podatków PIT. To oczywiście szlachetne, żeby obywatele płacili państwu mniej, natomiast władza podjęła tę decyzję kosztem finansów samorządowych bez jakiegokolwiek kompensacji. Nie ma większych zwolnień i entuzjastów podnoszenia pensji nauczycielom niż w samorządach. Złe jednak, jeśli w ślad za takimi decyzjami nie idzie podnoszenie subwencji oświatowej, która jest ewidentnie zbyt niska – mówi Wojciech Szczurek, prezydent Gdyni.

– Niewątpliwie skutki regulacji placówek trzeba będzie finansować, angażując dochody własne gmin, bo subwencja ich nie pokryje. Jej wysokość dla Gdyni według planu na 2021 r. wynosi 285 239 997 zł, a powinna wynosić nie mniej niż 478 050 500 zł. Szukamy oszczędności w oświacie, choć bardzo nie chcemy, by ucierpiała na tym jej jakość, która od lat jest elementem marki Gdyni.

Miejskie budżety są obciążane dodatkowymi wydatkami bez odpowiedniego pokrycia w subwencjach, niewystarczające finansowanie zadań zleconych oraz zmniejszanie dochodów poprzez zmiany w prawie m.in. zmiany w podatku dochodowym od osób fizycznych PIT (obniżenie stawki do 17 proc., podwyższenie kosztów uzyskania przychodu i zwolnienie z podatku osób w wieku poniżej 26 lat) czy przekształcenie użytkowania wieczystego i uwłaszczenie właścicieli na gruntach przeznaczonych na cele mieszkaniowe. Nie bez znaczenia dla budżetów jest też tzw. Janosikowe. Na przykład – mimo znacznego ubytku dochodów – Warszawa ma w 2021 r. wpłacić do budżetu centralnego aż 1,294 mld zł – o 85,4 mln zł więcej niż w 2020 r.

To jeszcze nie koniec

Po stronie wydatkowej główne koszty są natomiast związane z koniecznością prowadzenia poszczególnych jednostek organizacyjnych w standardzie epidemicznym. W tym roku w ograniczonym stopniu dotyczy to placówek ochrony zdrowia – znacznie większym problemem może być rok przyszły. Dlaczego?

Dobrym przykładem mogą tu być szpitale powiatowe znajdujące się w sieci szpitali. Szpitale takie są finansowane w ramach ryczałtu – a zatem w kwocie ustalonej niejako z góry. Wiele z nich ze względu na stan epidemii nie było w stanie wykonać świadczeń w liczbie odpowiadającej ryczałtowi, co w tym roku ograniczyło koszty i poprawiło wynik finansowy, ale jednocześnie grozi ograniczeniem ryczałtu w roku przyszłym.

dokończenie na str. 2



Szacowanie strat ciągle trwa

dokończenie ze str. 1

W roku bieżącym największe nieprzewidziane wydatki spowodowały placówki oświatowe oraz domy pomocy społecznej – zaznacza Grzegorz Kubalski.

Ratunek przez cięcia

To wszystko sprawia, że miasta drastycznie ograniczają wydatki bieżące w wielu sferach, a w zakresie inwestycji stawiają głównie na zadania współfinansowane z zewnątrz

oraz kontynuację rozpoczętych zadań. Gdańsk, już w październiku przebudował budżet, równoważąc spadające dochody zmniejszeniem wydatków o ponad 100 mln zł.

– Część inwestycji planowanych w 2020 r. została przesunięta na lata 2021–2022. W budżecie na rok 2021 pojawiły się środki przeniesione z bieżącego roku. Spora część wydatków inwestycyjnych planowana jest do sfi-

nansowania z kredytów, pożyczek i obligacji. W 2021 r. deficyt sięga 565 mln zł, czego główną przyczyną jest kumulacja wydatków inwestycyjnych przypadająca na ostatnie lata kończącej się perspektywy budżetu unijnego – tłumaczy Izabela Kuś, skarbnik Gdańska.

Największym problemem dla samorządów (oprócz powyższych) pozostaje wypracowanie tzw. nadwyżki operacyjnej, czyli nadwyżki

dochodów bieżących nad wydatkami bieżącymi.

– Rosnące ceny energii, wskaźnik inflacji czy stały wzrost najniższej krajowej (ustalane przez rząd – red.) powodują wzrost cen usług świadczonych dla samorządów. Chcąc utrzymać funkcjonowanie miasta na dotychczasowym wysokim poziomie, musimy mocno zacisnąć pasa. Szukać oszczędności w każdej sferze życia miasta, jak również

pracować nad zwiększeniem dochodów – wlicza Izabela Wroniszewska, skarbnik miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

Samorzady przyznają, że trudna sytuacja ekonomiczna przedsiębiorców i mieszkańców nie sprzyja poszukiwaniu dodatkowych źródeł dochodów. To co można w obecnej sytuacji zrobić, to uszczelnić system dochodów z podatków i opłat lokalnych po-

przez aktualizację baz podatników.

– Rozszerzanie stref płatnego parkowania to również potencjalne źródło wyższych dochodów. W najbliższych latach skupiać się będziemy na tym, by miejskie inwestycje obejmowały rozwój ekologicznych źródeł energii, które w przyszłości zawoocują niższymi rachunkami za prąd – informuje Izabela Kuś.

PAO

PAP

Częstochowa: Oczyszczacze powietrza dla przedszkoli

© 20.01.2021 Aktualizacja: 20.01.2021, 06:46



Fot. UM Częstochowa

21 kolejnych przedszkoli otrzyma oczyszczacze powietrza. A to za sprawą 2. edycji kampanii edukacyjno-informacyjnej „MOGE! Zatrzymać smog – Przedszkolaku złap oddech”.

Częstochowa dostanie w sumie 42 takie urządzenia. Ze sprzętu przekazanego w poprzedniej odsłonie kampanii skorzystało natomiast 17 częstochowskich placówek przedszkolnych.

Celem kampanii – kierowanej zwłaszcza do dzieci w wieku przedszkolnym z województwa śląskiego, ich rodziców oraz opiekunów – jest podniesienie świadomości ekologicznej.

PARTNER SERWISU



Przedszkola biorące udział w kampanii przeprowadzą zajęcia na temat wpływu zanieczyszczonego powietrza na zdrowie, na temat smogu, walki z tzw. niską emisją czy zachowań prozdrowotnych. Będzie także akcja informacyjna dla rodziców.

Kampania jest finansowana ze środków Samorządu Województwa Śląskiego przy współudziale środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

Przypomnijmy, że dzięki poprzedniej edycji „MOGĘ! Zatrzymać smog – Przedszkolaku złap oddech” jesienią 2019 roku urządzenia poprawiające jakość powietrza przekazano 17 częstochowskim przedszkolom. Więcej o efektach 1. edycji pisaliśmy [TUTAJ](#)

W poniższym załączniku: wykaz częstochowskich placówek, które wzbogacą się o oczyszczacze powietrza

OUSOURCING&MORE



MIESZKAŃCY DOBRZE CZUJĄ SIĘ W MIEŚCIE, KTÓRE SIĘ ROZWIJA



Symbol
2020

W listopadzie 2020 roku Częstochowa uzyskała tytuł Symbol Polskiej Samorządności 2020. Kapituła doceniła innowacyjność działań społecznych i kompleksowe podejście do przyciągania biznesu wiążące się bezpośrednio z polepszeniem warunków życia mieszkańców, ponieważ dobrze wykształcony, zadowolony i wypoczęty mieszkaniec to także życzliwy przedsiębiorca i chętny do pracy pracownik.

Za każdym sukcesem Częstochowy stoją przedsiębiorcy, nauczyciele, pracownicy fabryk i zakładów, sprzedawcy, uczniowie i absolwenci szkół, a także urzędnicy otwarci na innowacje, stawiający na trwałe relacje z mieszkańcami. Pandemia pokazała, że wspólne działanie z ludźmi i dla ludzi to najlepsze rozwiązanie.

Częstochowa, podobnie jak inne samorządy, ucierpiła z powodu trwającej pandemii. Nie wiadomo kiedy zagrożenie się skończy, ani w jaki sposób można się przed nim zabezpieczyć w przyszłości. Oczywiście bezpieczeństwo mieszkańców pozostaje najważniejsze, dlatego należało dostosować działania inwestycyjne do zaistniałej sytuacji. Nie zatrzymało to jednak ważnych dla miasta inwestycji. Aktualnie realizujemy największą inwestycję tramwajową w historii Częstochowy. Kończymy też budowę centrów przesiadkowych przy dworcach kolejowych, budowę Parku Wodnego, rewitalizację Starego Rynku, finalizujemy liczne inwestycje drogowe, zaś w *strefie* Skorki rośnie kolejna hala produkcyjna budowana przez miasto na wynajem.

Najważniejsi są zawsze mieszkańcy, we wszystkich działaniach podmiotem jest człowiek. Obecna sytuacja pokazała jak wielką wartość ma wzajemne wsparcie, okazywana sobie pomoc, życzliwość i odpowiedzialność. Chcemy, by mieszkańcy dobrze czuli się w mieście, które się rozwija; by czuli, że je współtworzą, decydują o kierunkach tego rozwoju. Dla jakości zarządzania istotne są programy i formy wsparcia dla przedsiębiorców i osób, które są zatrudniane na nowo utworzonych miejscach pracy, a także program pomocy *de minimis*, który jest skutecznym narzędziem aktywnego zachęcania nowych inwestorów do inwestycji na terenie miasta. Nowym inwestycjom sprzyja też system ulg w podatku od nieruchomości oraz wsparcie w procesie inwestycyjnym, które realizuje miejskie Centrum Obsługi Inwestora.

W ostatnich latach priorytetem działań częstochowskiego samorządu były nowe, lepsze miejsca pracy. Z tą myślą budowaliśmy system zachęt dla inwestorów i przedsiębiorców, tworzyliśmy program wspierania przedsiębiorczości – m.in.

wypracowaliśmy rozwiązania związane ze wspomnianymi już miejskimi ulgami w podatku od nieruchomości. Przygotowaliśmy tereny inwestycyjne i wywalczyliśmy objęcie ich statusem SSE, budowaliśmy lepsze drogi. Potrzeby środowiska biznesowego Częstochowy staraliśmy się zawsze traktować priorytetowo, czy to w zakresie możliwych ułatwień w procedurach administracyjnych, czy w planowaniu inwestycji miejskich, które wspierają otoczenie biznesu i rozwój stref aktywności gospodarczej.

Priorytetem tych działań stała się wyższa jakość pracy rozumianej jako ta lepiej płatna, ale też wykonywana przez wykwalifikowanych pracowników. Dlatego rozpoczęliśmy działania służące podnoszeniu standardów zatrudnienia w mieście. Z jednej strony zabiegaliśmy skutecznie o lokowanie się w Częstochowie inwestycji dających lepsze jakościowo miejsca pracy, np. inwestycje ZF, Guardiana czy centra usług wspólnych. Z drugiej strony – przygotowaliśmy młodych ludzi do podejmowania pracy w specjalnościach poszukiwanych na lokalnym rynku pracy oraz umożliwiamy podnoszenie ich



kompetencji zawodowych. W zakresie współpracy z przedsiębiorcami, pozyskiwania inwestorów oraz innowacyjnych projektów w sferze gospodarczej, edukacyjnej, społecznej – na pewno mamy się czym pochwalić.

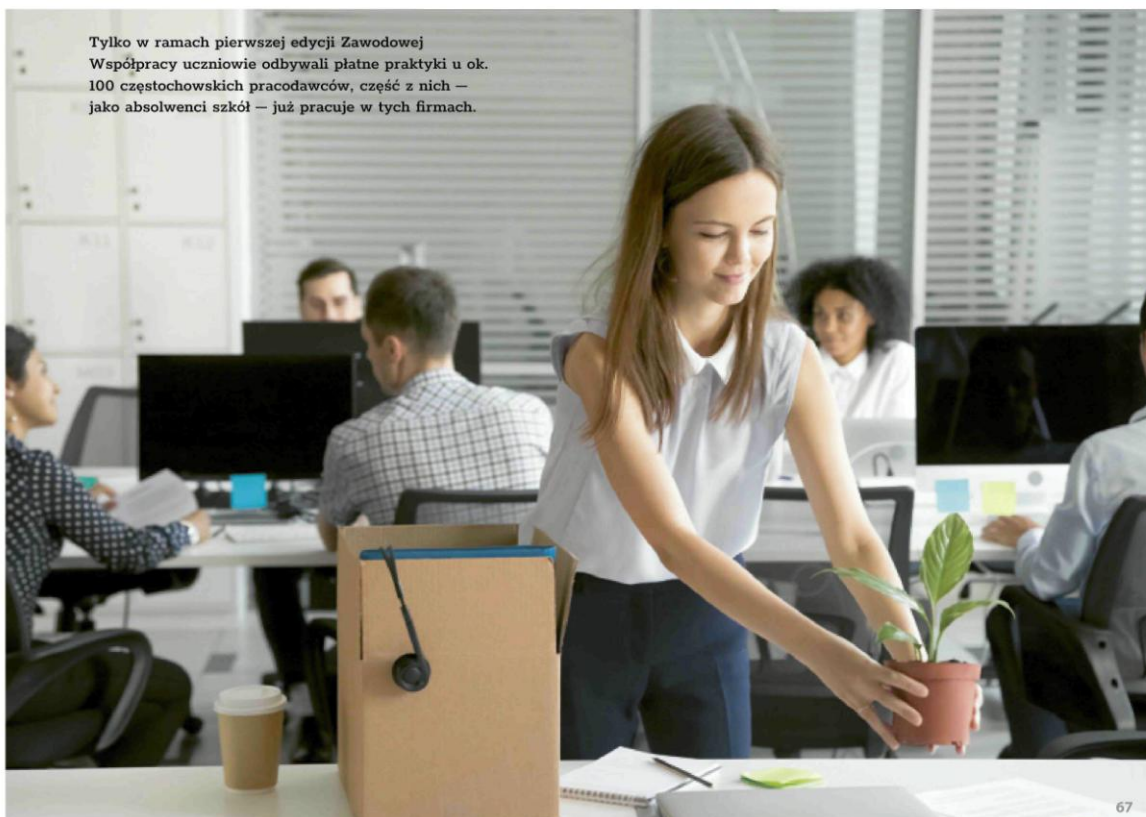
Program *Teraz Lepsza Praca* opiera się na trzech kierunkach działań. Pierwszy to realizacja programu *Fair Play* dedykowanego pracodawcom, który zakłada m.in. ulgi dla odpowiedzialnych społecznie pracodawców oraz przyznawanie certyfikatów *Lepsza Praca*. Drugi – to działanie Centrum Lepszych Miejsc Pracy, które jest lokalnym bankiem ofert pracy, biurem karier oraz platformą kojarzącą pracodawców i potencjalnych pracowników, ze szczególnym uwzględnieniem absolwentów i uczniów częstochowskich szkół technicznych i zawodowych. Trzeci kierunek – to inicjatywy i projekty służące podnoszeniu kwalifikacji osób, które chcą mieć lepszą pracę i stawiają na własny rozwój. Takim projektem była np. *Akademia Rozwoju Kompetencji*. Z kursów kwalifikacyjnych lub certyfikowanych

mogły w ramach projektu skorzystać zarówno osoby pracujące, jak i bezrobotne. W ten sposób pomagamy w uzyskaniu perspektywicznej, lepiej płatnej, bardziej rozwojowej pracy. Wspieramy szeroko szkolnictwo zawodowe, żeby kształciło fachowców w poszukiwanych na rynku specjalnościach. Przypomnę, że nasz program *Teraz Lepsza Praca* znalazł się w finale konkursu *Innowacyjny Samorząd 2020* organizowanym przez Serwis Samorządowy Polskiej Agencji Prasowej.

Program *Teraz Lepsza Praca* ma jasny cel – nowi inwestorzy, nowe miejsca pracy, mniejsze bezrobocie. Lepsza praca to taka, która spełnia oczekiwania, daje satysfakcję, poczucie bezpieczeństwa, umożliwia rozwój oraz spełnienie ambicji. Częstochowski rynek pracy musi stać się rynkiem pracodawcy wrażliwego społecznie, który dba o swojego pracownika. W ramach komponentu *Fair Play* są ulgi premiujące pracodawców, którzy to rozumieją, funkcja Rzecznika Praw Pracownika oraz certyfikaty przyznawane pracodawcom. Z kolei Centrum Lepszych

W ostatnich latach priorytetem działań częstochowskiego samorządu były nowe, lepsze miejsca pracy. Z tą myślą budowaliśmy system zachęt dla inwestorów i przedsiębiorców, tworzyliśmy program wspierania przedsiębiorczości – m.in. wypracowaliśmy rozwiązania związane ze wspomnianymi już miejskimi ulgami w podatku od nieruchomości.

Tylko w ramach pierwszej edycji Zawodowej Współpracy uczniowie odbywali płatne praktyki u ok. 100 częstochowskich pracodawców, część z nich – jako absolwenci szkół – już pracuje w tych firmach.





PRZEGLĄD PRASY



MEDIA O NAS



W zakresie współpracy z przedsiębiorcami, pozyskiwania inwestorów oraz innowacyjnych projektów w sferze gospodarczej, edukacyjnej, społecznej – na pewno mamy się czym pochwalić.

Miejsc Pracy to platforma łącząca nasze dotychczasowe działania – to tu pracodawcy spotykają się z pracownikami i uczniami szkół. W portalu praca.czestochowa.pl można znaleźć kompleksowe informacje na temat pracowników, pracodawców oraz szkół średnich w Częstochowie, zebrane w jednym miejscu. W znalezieniu lepszej pracy pomagają szkolenia i kursy podnoszące kompetencje. Dlatego w ramach ostatniego komponentu programu *Cel: Twój Rozwój* realizowane są m.in. kolejne edycje projektów, dofinansowywanych ze środków unijnych: *Zawodowa Współpraca*, *Centrum Usług Rozwojowych*, *Aktywni Rodzice – Szczęśliwe Dzieci*.

Tylko w ramach pierwszej edycji *Zawodowej Współpracy* uczniowie odbywali płatne praktyki u ok. 100 częstochowskich pracodawców, część z nich – jako absolwenci szkół – już pracuje w tych firmach. W tym roku zdobyliśmy też środki na kontynuację projektu *Zawodowa Współpraca* przez kolejne 2 lata. Celem *Zawodowej Współpracy* jest nie tylko podniesienie jakości i warunków kształcenia oraz nauki zawodu w szkołach, lecz także kojarzenie szkół i uczniów z firmami, które oczekują na absolwentów naszych szkół i są w stanie kierunkowo i specjalistycznie

przygotowanym młodym ludziom zaproponować dobre i perspektywiczne warunki pracy. To program ważny także dla pracodawców, bo wychodzi naprzeciw ich oczekiwaniom i zapotrzebowaniu na dobre kadry.

Właśnie zakończyliśmy rekrutację do 3. edycji projektu *Aktywni rodzice – Szczęśliwe dzieci*. Dzięki jego realizacji w Złobku Miejskim *Reksio* powstają dodatkowe miejsca, zatrudnienie znajdują kolejne nianie, a na rynek pracy mogą wracać kolejne rodzice.

Z poszczególnych komponentów programu skorzystało już kilka tysięcy osób – podnosząc własne kompetencje, znajdując pracę lub pracownika czy też otrzymując dotacje. Łączna wartość projektów realizowanych w ramach programu *Teraz Lepsza Praca* to ok. 90 mln zł.

Budowanie marki pracodawcy to niezwykle ważne zagadnienie w kontekście stymulowania rynku pracy. Warto wiedzieć w jaki sposób ludzie dziś poszukują pracy i podejmują decyzje o zatrudnieniu, jak ważne są relacje zawodowo-biznesowe i stosunki międzyludzkie w firmie. Nowe inwestycje w Częstochowie to nowe miejsca pracy. Skorzystają z nich

częstochowianie, ale także, być może, osoby, które dotychczas nie były związane z naszym miastem. Atrakcyjna oferta, dobra praca może sprawić, że zdecydują o przeprowadzce i staną się mieszkańcami Częstochowy.

Dlatego tak ważne są działania zwiększające atrakcyjność firm i sprawiające, że są one postrzegane jako środowisko przyjazne dla rozwoju kariery, a miasto – przyjazne dla życia. Rosnąca rola employer brandingów oraz korzyści, jakie z niego wynikają są nie do przecenienia, także dla miasta, takiego jak Częstochowa.♦

Anna Tymoshenko na podstawie wywiadu z Prezydentem Miasta Częstochowy, Krzysztofem Matyjaszczykiem.

Więcej informacji:



Centrum Obsługi Inwestora, Wydział Funduszy Europejskich i Rozwoju
Urząd Miasta Częstochowy
ul. Waszyngtona 5, 42-217 Częstochowa
tel.: 34 3707 212, 34 3707 213
e-mail: coi@czestochowa.um.gov.pl,
fer@czestochowa.um.gov.pl
www.czestochowa.pl



PRZEGLĄD PRASY



MEDIA O NAS

DZIENNIK ZACHODNI



Merkury wystawiony na sprzedaż. Kto go kupi?

Bartłomiej Romanek
b.romanek@dz.com.pl



Częstochowa

Dom Handlowy Merkury w Częstochowie został wystawiony na sprzedaż. Charakterystyczny budynek w centrum miasta opustoszał, bo właściciele poszukują nabywcy.

Dom Handlowy Merkury w Częstochowie. „Chińczyk” nie przetrwał pandemii - plotkują częstochowianie. Z Domu Handlowego na początku tego roku wyprowadziło się chińskie centrum, w którym można było kupić najróżniejszy asortyment z Azji. To jednak nie pandemia spowodowała tę zmianę, a była to decyzja właściciela budynku i terenu. Firma Polimeni zdecydowała się sprzedać Merkurego. Trudno wyrokować, czy znajdzie się inwestor, a jeszcze trudniej przewidzieć, co w tym miejscu powstanie.

Dom Handlowy Merkury w II alei NMP w Częstochowie to jeden z najbardziej charakterystycznych budynków w centrum miasta. Niestety jest to relikwina minionej epoki, nieładna pamiątka po czasach

PRL-u. W ostatnich latach mieścił się w nim sklep z chińskimi towarami. W zamyśle miały być one w przystępnych cenach, w praktyce ceny nie były wcale bardzo niskie.

Kiedy na początku 2021 roku Chińskie Centrum wyprowadziło się z Merkurego, w mieście zaczęto mówić, że sklep nie przetrzymał pandemii. Tymczasem powody wyprowadzki są inne. Właściciel postanowił sprzedać budynek. Na dachu umieszczono tablicę z numerem telefonu.

Zadzwońliśmy pod wskazany numer. Podczas rozmowy poinformowano nas, że zarząd Polimeni zdecydował się sprzedać budynek. Kto go kupi i jakie będzie miał plany? Tego na razie nie wiadomo, ale zainteresowanie budynkiem jest duże, o czym świadczą wnioski o warunki zabudowy, które wpływają do Urzędu Miasta.

Cztery podobne wnioski o warunki zabudowy w lutym wpłynęły do Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej UM. Wnioski zostały złożone w imieniu Polimeni International Częstochowa sp. z o.o. Wskazany jest w nich projektant, a jednocześnie pełnomocnik potencjalnego inwestora (reprezentujący firmę COGNOR).

Wnioski dotyczyły podobnych pod względem funkcjo-

WARTO WIEDZIEĆ

INWESTYCJA W TRZECIEJ ALEI NMP

W Al. NMP 49 powstanie budynek usługowo-handlowy, w którym udział powierzchni biurowej będzie wynosił co najmniej

35 proc. ogólnej powierzchni użytkowej.

Wybudowany zostanie parking na 63 samochody. Inwestycji od lat towarzyszą duże emocje ze względu na rozmiar budynku.

Protesty mieszkańców nie zablokowały inwestycji. Budynek nabiera kształtu.

Niedawno odsłonięto jego elewację z przodu. Widać, że galeria wyróżnia się

rozmiarem na tle okolicznych kamienic.

Zdania mieszkańców w tej sprawie są mocno podzielone. Jedni

podkreślają, że taka galeria w tym miejscu zupełnie nie

pasuje. Inni przypominają, że wcześniej stała tutaj

obskurna kamienica, grożąca zawaleniem,

a każda inwestycja w czasach pandemii, która

może dać nowe miejsca pracy jest niezwykle

ważna. Budynek prawdopodobnie będzie

gotowy w tym roku.

nalnym kompleksów, różniących się jednak gabarytami. Wstępne plany mówią o budowie bądź nadbudowie budynków w celu stworzenia powierzchni mieszkalnych, biurowych i usługowo-handlowych. Wnioski były opiniowane przez Konserwatora Zabytków (w zakresie zgodności z wymogami konserwatorskimi) oraz Miejską Pracownię Urbanistyczno-Planiściyczną - w kwestii możliwości dopasowania planów inwestycyjnych do założeń planistycznych miasta dla tego fragmentu miasta (miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest w fazie przygotowania).

Dwie decyzje o warunkach zabudowy zakładające zagospodarowanie do linii pierzei alei NMP zostały wydane, dwa wnioski, które zakładały rozbudowę, w tym podwyższenie biurowca za Merkurem zakończyły się odmową wydania decyzji o warunkach zabudowy - informuje Włodzimierz Tutaj, rzecznik prasowy UM w Częstochowie.

Z punktu widzenia miasta, warto byłoby, gdyby inwestor zagospodarował teren, który jest w tej chwili jedną nieładną wizytówką Częstochowy w ścisłym centrum. Jest na to szansa, bo teren jest świetnie umiejscowiony. ©



Dom Handlowy Merkury został wystawiony na sprzedaż. Czy znajdzie się nowy inwestor?

FOT. BARTŁOMIEJ ROMANEK



FOT. UM W CZĘSTOCHOWIE

Częstochowa **Strażnicy miejscy pomagali osobom bezdomnym**

Strażnicy miejscy trzeci dzień z rzędu pomagali bezdomnym i w nocy rozwozili ciepłą zupę i herbatę oraz koce i kołdry. Funkcjonariusze skontrolowali 35 miejsc, gdzie zastali 21 osób i wydali 41 porcji żywnościowych. Dostarczanie ciepłych posiłków oraz koców, kołder i ciepłej odzieży rozpoczęło się z soboty na niedzielę. Również z niedzieli na poniedziałek oraz z poniedziałku na wtorek, strażnicy miejscy kontrolowali pustostany i proponowali osobom bezdomnym pomoc. Łącznie przez 3 ostatnie noce częstochowscy strażnicy miejscy skontrolowali 96 miejsc, zastali 67 osób i wydali 109 rozgrzewających porcji żywnościowych. Działania koordynowane są przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Pomoc realizowana jest w każdym sezonie zimowym przez Partnerstwo Lokalne na rzecz przeciwdziałania bezdomności. Strażnicy kontrolują pustostany, altany, piwnice znane z własnego doświadczenia oraz miejsca wskazane przez streetworkerów. **(BR)**

WCZESTOCHOWIE.PL



Kolejne oczyszczacze powietrza trafią do częstochowskich przedszkoli

pp

19.01.2021

13:31



Fot.PL

21 częstochowskich przedszkoli otrzyma oczyszczacze powietrza w ramach drugiej edycji kampanii edukacyjno-informacyjnej „MOGE! Zatrzymać smog – Przedszkolaku złap oddech”. Częstochowa dostanie w sumie 42 takie urządzenia, po dwa dla każdej placówki.

Celem kampanii – kierowanej zwłaszcza do dzieci w wieku przedszkolnym z województwa śląskiego, ich rodziców oraz opiekunów – jest podniesienie świadomości ekologicznej.

Przedszkola biorące udział w kampanii przeprowadzą zajęcia na temat wpływu zanieczyszczonego powietrza na zdrowie, na temat smogu, walki z tzw. niską emisją czy zachowań prozdrowotnych. Będzie także akcja informacyjna dla rodziców.

Kampania jest finansowana ze środków Samorządu Województwa Śląskiego przy współudziale środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

Przypomnijmy, że dzięki poprzedniej edycji „MOGE! Zatrzymać smog – Przedszkolaku złap oddech” jesienią 2019 roku urządzenia poprawiające jakość powietrza przekazano 17 częstochowskim przedszkolom.

Lista placówek, które dostaną oczyszczacze powietrza znajduje się tutaj.

Źródło: UM Częstochowy



Nagrodzeni za kreatywne działania podczas nauki zdalnej

SAS

19.01.2021
15:47



foto. UM Częstochowy

Rozstrzygnięty został świąteczny konkurs Zdalnie-Aktywni, którego organizatorem był Wydział Edukacji Urzędu Miasta Częstochowy.

Celem konkursu było pokazanie, że nauka zdalna pozwala na szerokie spektrum działań, a przy odrobinie chęci i inicjatywy, może przyczynić się do powstania magicznych, pięknych prac.

W konkursie Zdalnie-Aktywni udział wzięło 17 częstochowskich szkół podstawowych: Szkoła Podstawowa nr 7, 12, 14, 17, 19, 21, 24, 25, 29, 35, 38, 41, 48, 50, Szkoła Podstawowa im. Św. Jana de La Salle, Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 4 i nr 5 oraz dwie szkoły ponadpodstawowe: V Liceum Ogólnokształcące im. Adama Mickiewicza i Zespół Szkół Mechaniczno-Elektrycznych im. Kazimierza Pułaskiego.

Uczestnicy oraz opiekujący się nimi nauczyciele wykazali się kreatywnością oraz oryginalnością pomysłów.

W ramach konkursu uczennice i uczniowie pisali świąteczny humorystyczny wiersz (język polski), pomagali Mikołajowi jak najszybciej spakować jego sanie (w-f), tworzyli świąteczne prezentacje/filmy (informatyka) oraz wymyślali matematyczne hasła do krzyżówki-choinki.

Każde z czterech zadań oceniane było przez komisję w skali od 0 do 5 punktów. Maksymalna możliwa ilość zdobytych punktów to 20.

W kategorii szkół podstawowych kl. IV-VI: I miejsce zajęła Szkoła Podstawowa nr 50, II - Szkoła Podstawowa nr 38, a III - Szkoła Podstawowa nr 41. Ponadto wyróżniono Szkołę Podstawową nr 35.

W kategorii szkół podstawowych kl. VII-VIII najlepsza była Szkoła Podstawowa nr 12. Drugie miejsce ex aequo zajęły Szkoła Podstawowa nr 35 i 38, a trzecie również ex aequo - Szkoła Podstawowa nr 29 i Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 5.

W kategorii szkół ponadpodstawowych zwyciężyło V Liceum Ogólnokształcące im. Adama Mickiewicza.

Podsumowanie konkursu oraz wręczenie nagród w konkursie Zdalnie Aktywni odbyło się w poniedziałek, 18 stycznia w OKP Gaude Mater.

Szkoły otrzymały tablety graficzne, przenośne dyski oraz zestawy słuchawek z mikrofonem.

Źródło: UM Częstochowy

RADIOJURA.COM.PL



Częstochowa liczy na 28 milionów złotych z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych

©

19 stycznia 2021 / 17:07



Miasto chce za te pieniądze ocieplić TZN, wyremontować ulicę Jasnogórską i zmodernizować budynek Stacji Pogotowia Ratunkowego. Podczas oceny wniosków mają być brane pod uwagę kryteria takie jak m.in. kompleksowość inwestycji; ograniczenie emisyjności i ingerencji w środowisko; uwzględnienie zrównoważonego rozwoju; pomoc osobom z niepełnosprawnościami.



Rządowy Fundusz Inwestycji Lokalnych ma dostarczać bezzwrotnego wsparcia dla samorządów, w których przychody uderzyła pandemia koronawirusa. Pieniądze pochodzą z funduszu COVID-19.

Częstochowa zdecydowała się więc ubiegać o wsparcie dla termomodernizacji budynków Technicznych Zakładów Naukowych (wartość tej inwestycji – a zarazem wnioskowana przez miasto kwota dofinansowania – to 14 mln 200 tys. zł), przebudowy ulicy Jasnogórskiej (9 mln 200 tys. zł) oraz modernizacji budynku



PRZEGLĄD PRASY



MEDIA O NAS

Stacji Pogotowia Ratunkowego przy ul. Kilińskiego (5 mln zł). W sumie więc chodzi o 28 mln 400 tys. zł.

Przypomnijmy, że podczas pierwszego „rozdania” RFIL fundusze były przydzielane algorytmicznie – wszystkie gminy i powiaty dostały pieniądze z łącznej puli 6 mld zł. W kolejnej odsłonie RFIL (w której nabór trwał do końca września) samorządy mogły starać się o fundusze na konkretne zadanie. Na liście projektów zgłoszonych przez Częstochowę znalazły się m.in. zadania, na które miasto starało się o zewnętrzne wsparcie już od pewnego czasu – z zakresu infrastruktury drogowo-komunikacyjnej, zdrowotnej, oświatowej lub kulturalnej. W ramach tego pierwszego podziału Częstochowa otrzymała 25,1 mln zł, a w drugim – 7,5 mln zł.

Samorząd ma nadzieję, że z tego najnowszego podziału środków RFIL Częstochowa będzie mogła skorzystać tak, aby ostateczna kwota wsparcia była bliższa wcześniejszemu, proporcjonalnemu podziałowi środków. Tym razem rząd ma do rozdysponowania łącznie 1,65 mld zł.

Rządowy Fundusz Inwestycji Lokalnych ma dostarczać bezzwrotnego wsparcia dla samorządów, w których przychody uderzyła pandemia koronawirusa. Pieniądze pochodzą z funduszu COVID-19.

FIAT.FM



Merkury „pod młotek”

Info, Slider_Top 19 stycznia 2021

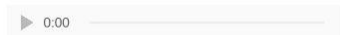
DRUKUJ EMAIL A- A+



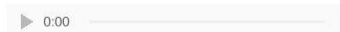
Fot. Radio Fiat

Firma Polimeni, właściciel Domu Handlowego „Merkury” zdecydował o jego sprzedaży. Zlokalizowany przy al. Najświętszej Maryi Panny sklep to jedno z najbardziej charakterystycznych i najstarszych centrów handlowych w Częstochowie.

Istniejący od połowy lat 70. obiekt zaopatrywał klientów w przeróżny asortyment, od artykułów gospodarstwa domowego po elektronikę. W ostatnich latach w „Merkurym” można było zapatrzyć się w różnorakie towary z Chin, głównie w ubrania. Mieszkańcy Częstochowy zgodnie uważają, że miejsce to najlepsze lata świetności ma już za sobą:



Wygląd „Merkurego” ma szansę się zmienić, o ile ktoś w to miejsce będzie chciał zainwestować. W lutym ubiegłego roku do Urzędu Miasta wpłynęły cztery wnioski dotyczące warunków zabudowy. Co ciekawe wnioski te zostały złożone w imieniu firmy, która teraz chce budynek sprzedać – mówi Włodzimierz Tutaj, rzecznik prasowy UM Częstochowy:



Wynika zatem, że jeszcze przed pandemią COVID właściciel budynku miał pomysł i chęć inwestowania w to miejsce. Od firmy Polimeni Polska, otrzymaliśmy krótką informację, że obiekt jest w ich posiadaniu od kilkunastu lat, a powód sprzedaży nie jest znany polskiemu oddziałowi, gdyż o tym decyduje zarząd firmy znajdujący się w Nowym Jorku.

W 2007 roku Polimeni, jako nowy właściciel obiektu, planował na miejscu „Merkurego” wybudować Galerię Częstochowa. Niestety, nowy inwestor przegrał walkę z czasem oraz z nowo powstałą Galerią Jurajską.

BNO