



29 lipca 2020

OGÓLNOPOLSKIE

RAPORT TRAMWAJOWY

Nowe tramwaje wyjechały na tory

W ostatnim kwartale na tory wyjechało kilka długo oczekiwanych tramwajów. Winę za ich spóźnienie ponosi pandemia, która wpłynęła na prowadzenie szkoleń, procedur odbiorowych czy prac modernizacyjnych infrastruktury. Pasażerowie, choć muszą pamiętać o podróży z zachowaniem reżimu sanitarnego, z pewnością docenią klasę nowych pojazdów.

PORTALSAMORZĄDOWY.PL

Samorządy pozbawione udziału w głosowaniach?

Głosowania miałyby organizować wyspecjalizowany, odrębny „korpus” urzędników. Co oznacza odebranie kompetencji samorządom - pisze środowy „Dziennik Gazeta Prawna”.

<https://www.portalsamorzadowy.pl/polityka-i-spoleczenstwo/samorzady-pozbawione-udzialu-w-glosowaniach,202760.html>

WSPÓLNOTA

Powrót opłat za parkowanie

Miasta przywracają zawieszony podczas społecznej kwarantanny opłaty w strefach płatnego parkowania. Dla niektórych to również okazja do ich podniesienia.

PULS BIZNESU

Sunningwell może kupić HCz za 220 mln zł

Syndyk i częstochowski sąd wybrali ofertę grupy na zakup majątku Huty Częstochowa. Broni nie składa Corween. W procesie sprzedaży majątku Huty Częstochowa, producenta blach stalowych, nie brak dynamicznych zwrotów akcji.

OUTSOURCING&MORE

Buduje się!

W Częstochowie deweloperzy i architekci wciąż pracują, mimo kryzysu wywołanego pandemią koronawirusa. Odpowiadając na zapotrzebowanie firm



na nowoczesne powierzchnie biurowe, w mieście pojawia się kilka nowych, ciekawych projektów, począwszy od zagospodarowania XIX-wiecznych budynków, a na kameralnych, nowoczesnych biurowcach w centrum miasta kończąc.

LOKALNE

GAZETA WYBORCZA. CZĘSTOCHOWA

Budżet obywatelski w Częstochowie ruszy najpewniej 10 sierpnia

Długo musieli czekać częstochowianie na start kolejnej edycji budżetu obywatelskiego. Wszystko wskazuje, że będziemy mogli zgłaszać projekty od 10 sierpnia, a rozstrzygnięcia poznamy na początku grudnia.

<https://czestochowa.wyborcza.pl/czestochowa/7,48725,26164824,budzet-obywatelski-w-czestochowie-ruszy-najpewniej-10-sierpnia.html>

WCZESTOCHOWIE.PL

Ulica Mirowska będzie mieć nowe oświetlenie

Miejski Zarząd Dróg i Transportu w Częstochowie ogłosił przetarg na budowę nowego oświetlenia ul. Mirowskiej. Na oferty czeka do 3 sierpnia.

<http://www.wczestochowie.pl/artukul/35649,ulica-mirowska-bedzie-miec-nowe-oswietlenie>

MZDiT wraca z dystrybucją darmowego informatora dla pasażerów komunikacji miejskiej

Miejski Zarząd Dróg i Transportu w Częstochowie po przerwie spowodowanej obostrzeniami związanymi z pandemią koronawirusa wraca z dystrybucją informatora dla pasażerów częstochowskiej komunikacji miejskiej.

<http://www.wczestochowie.pl/artukul/35655,mzdit-wraca-z-dystrybucja-darmowego-informatora-dla-pasazerow-komunikacji-miejskiej>

RADIOJURA.COM.PL

Fontanny w Częstochowie w większości nie działają

Fontanny na terenie Częstochowy tego lata nas nie chłodzą, bo według nadzoru sanitarnego mogą być groźne w czasie epidemii. Miasto zapowiadało najpierw uruchomienie 5 z 9 fontann, co tłumaczyło wysokimi kosztami. Teraz na przeszkodzie stanęły obostrzenia Narodowego Instytutu Higieny.

<https://www.radiojura.pl/fontanny-w-czestochowie-w-wiekszosci-nie-dzialaja.html>



Miasto realizuje program opieki nad bezdomnymi zwierzętami

W tym roku Częstochowa po raz kolejny realizuje miejski program opieki nad zwierzętami bezdomnymi i zapobiegania ich bezdomności.

<https://www.radiojura.pl/miasto-realizuje-program-opieki-nad-bezdomnymi-zwierzetami.html>

Wyburzą bursę i zbudują ją od nowa

Plotki o planach zburzenia budynku bursy przy Kościuszki i wybudowania nowej siedziby dla miejskiej instytucji okazały się prawdziwe. Przetarg na budowę nowego budynku dla bursy w Śródmieściu ogłosił właśnie magistrat, który szuka firmy jaka mogłaby podjąć się tego zadania.

<https://www.radiojura.pl/wyburza-burse-i-zbuduja-ja-od-nowa.html>

TV. ORION

Miasto sprawdza oczekiwania ludzi

Mieszkańcy do 31 lipca mogą zgłaszać nowe pomysły dotyczące rozwiązywania indywidualnych problemów społecznych, gospodarczych lub przestrzennych w mieście.

<http://www.tvorion.pl/miasto-sprawdza-oczekiwania-ludzi/>

Obostrzenia śmieciowe

Od 1 lipca samorząd musiał wdrożyć przepisy ustawowe związane zgromadzeniem i segregowaniem śmieci. Ustawa nałożyła dodatkowe obostrzenia i obowiązki dla wszystkich uczestników tego systemu.

<http://www.tvorion.pl/obostrzenia-smieciowe/>



RAPORT TRAMWAJOWY

38

RAPORT TRAMWAJOWY

Nowe tramwaje wyjechały na tory

W ostatnim kwartale na tory wyjechało kilka długo oczekiwanych tramwajów. Winę za ich spóźnienie ponosi pandemia, która wpłynęła na prowadzenie szkoleń, procedur odbiorowych czy prac modernizacyjnych infrastruktury. Pasażerowie, choć muszą pamiętać o podróży z zachowaniem reżimu sanitarnego, z pewnością docenią klasę nowych pojazdów.

Na Śląsku zadebiutował krótki Moderus

20 czerwca 2020 r. na tory wyjechał najnowszy nabytek spółki Tramwaje Śląskie S.A. – Moderus Beta MF 10 AC. Tramwaj wyruszył na linię nr 0, kursując w relacji: Katowice pl. Wolności – Chorzów Stadion Śląski pętla zachodnia. W porozumieniu z Zarządkiem Transportu Metropolitalnego zdecydowaliśmy, że w pierwszej kolejności nowe wagony będą obsługiwać linię nr 0, która po przerwie właśnie w najbliższą sobotę zostanie wznowiona. Kursy wyjazdowe



i zjazdowe tramwaje będą realizować jako linia nr 19 – powiedział **Andrzej Zowada**, rzecznik spółki Tramwaje Śląskie S.A.

Dodał, że trwają rozmowy między przewoźnikiem a organizatorem komunikacji w Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii mające określić, na jakie linie docelowo skierowany zostanie nowy tabor.

W momencie inauguracyjnej jazdy w ruchu miejskim Modertrans Poznań Sp. z o.o. dostarczyła wszystkie





RAPORT TRAMWAJOWY

39

z 8 zamówionych jednokierunkowych, w części niskopodłogowych wagonów Moderus MF 10 AC.

” NOWA JAKOŚĆ W ŚLĄSKIM TABORZE POPRAWI KOMFORT JAZDY PODRÓŻNYCH

Nowe tramwaje przeszły pozytywnie procedurę odbiorową i przekazane zostały do zajezdni Rejonu nr 3 w Bytomiu, gdzie trwają szkolenia kolejnych motorniczych. Właśnie z bytomskiej zajezdni wagony ruszą do obsługi liniowej. Nowa jakość w śląskim taborze poprawi komfort jazdy podróźnych, ponieważ to pierwsze tramwaje Spółki wyposażone w klimatyzację przedziału pasażerskiego.

W Krakowie dwa Lajkoniki wyjechały na regularne linie

18 czerwca 2020 r. w Krakowie miał się odbyć pochód Lajkonika. Pierwszy raz od 73 lat w związku z zagrożeniem wirusowym wydarzenie zostało odwołane. MPK nawiązując do tradycji, zaplanowało w tym dniu wyjazd nowego tramwaju zwanego Lajkonikiem. Dokładnie dwa tramwaje Stadlera Tango Lajkonik wyjechały na linie, by regularnie kursować i wozić pasażerów. Pierwszy tramwaj o numerze RY825 rozpoczął pracę na linii nr 52, która łączy nowohuckie

Osiedle Piastów z pętlą Czerwone Maki P+R. Na tej linii nowy tramwaj zastąpi wysłużony i wysokopodłogowy pociąg złożony z wagonów E1 i C3, który zjedzie do zajezdni. Z kolei drugi Lajkonik o numerze RY826 będzie kursował na linii nr 3 (Nowy Bieżanów P+R – Krowodrza Górka), gdzie zastąpi mniej pojemny tramwaj NGT6 (to odpowiedź na apele mieszkańców Nowego Bieżanowa, którzy prosili o pojemniejsze wagony na tej linii).

Pasażerowie Lajkonika linii nr 52 jako pierwsi w Polsce mają okazję podróżować tramwajem wyposażonym w innowacyjny system, umożliwiający jazdę z opuszczonym pantografem, bez korzystania z sieci trakcyjnej. Dwa tramwaje, które wyjechały na tory to pierwsze z 50 nowych tramwajów zamówionych przez MPK. Trzeci wagon z tej dostawy jest już w Krakowie i przechodzi odbiory, a czwarty w dniu premiery na krakowskich torach był przygotowywany do transportu przez producenta.

Warto zaznaczyć, że 29 kwietnia br. Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne SA w Krakowie, w formie elektronicznej, podpisało kolejną umowę na dostawę tramwajów i tym razem z firmą Stadler. Umowa ramowa daje możliwość dostawy nawet do 60 nowych, niskopodłogowych tramwajów. Jednocześnie podpisane zostały także dwie umowy realizacyjne na dostawę łącznie 35 pojazdów za kwotę 293 mln zł netto. W związku z obecną sytuacją związaną z pandemią pierwszych tramwajów z tego zamówienia można spodziewać



się najwcześniej w 2022 roku. MPK kontynuuje projekt, który w przyszłości pozwoli krakowskim tramwajom kursować także na trasach, gdzie nie będzie dostępna sieć trakcyjna. Tak jak w poprzednim zamówieniu dwa tramwaje będą przystosowane do jazdy bez zasilania z sieci trakcyjnej, a pozostałe zostaną tak zaprojektowane, aby w przyszłości móc korzystać z tego rozwiązania.

” DWA TRAMWAJE, KTÓRE WYJECHAŁY NA TORY TO PIERWSZE Z 50 NOWYCH TRAMWAJÓW ZAMÓWIONYCH PRZEZ MPK

Ponadto przez najbliższe cztery lata MPK będzie miało możliwość, w ramach umowy ramowej, zakupu pozostałych 25 tramwajów (będzie to możliwe z chwilą uzyskania zewnętrznego finansowania).



RAPORT TRAMWAJOWY



**JACEK
WÓJCICKI**

Prezydent
Gorzowa
Wielkopolskiego

Wóz jest wspaniały. Mieliśmy już kiedyś okazję się o tym przekonać, ale po raz pierwszy tramwaj pokazał swoje możliwości na ulicach miasta. Bardzo cieszy mnie też to, jak Twist wygląda na deptaku, który wkrótce będzie otwarty dla mieszkańców. To wszystko daje piękny efekt. Uśmiecham się, bo widzę też reakcje mieszkańców, a one są bardzo pozytywne

Tramwaje wracają do Gorzowa Wielkopolskiego

17 kwietnia 2020 r. zielony Twist z bydgoskiej Pesy wykonał swój pierwszy przejazd testowy – od zajezdni na Wieprzycach do pętli przy dawnej Silwaniu w Gorzowie. Inauguracyjny przejazd mógł mieć miejsce, ponieważ rozpoczęły się testy odbiorowe torowiska na linii nr 1. Pierwszy z 14 nowych tramwajów, które posiada miasto, dotarł 16 kwietnia ub.r. Z powodu przedłużającej się przebudowy ulicy Sikorskiego, jego debiut odbył się po rocznym oczekiwaniu. Przejazd spotkał się z bardzo entuzjastycznym przyjęciem mieszkańców, którzy uwiecznili go na zdjęciach i nagrywanych filmach.

Ostatni tramwaj po gorzowskich torach przejechał 30 września 2017 roku. Od tego czasu wzdłuż torów tramwajowych, na trasie linii nr 1, 2 i 3, rozpoczęły się prace remontowe, a pasażerowie przesiadli się do autobusów, w ramach komunikacji zastępczej. Przez ten czas dużo się wydarzyło,



torowisko wzdłuż ulicy Kostrzyńskiej, Sikorskiego i Walczaka przeszło gruntowny remont. W zajezdni, która też uległa zmianom, pojawiło się 14 nowych Twistów.

Powrót tramwajów na tory zaplanowano na 2 lipca br. Jest to data nieprzypadkowa, bo dzień 763 urodzin miasta. Pasażerowie mogą korzystać z linii numer 1, czyli od zajezdni przy ul. Kostrzyńskiej do pętli przy „Silwaniu”. Trasa biegnie ulicami: Kostrzyńską, Aleją 11 listopada, Sikorskiego, Warszawską, Pomorską i Walczaka.





RAPORT TRAMWAJOWY

Twist 2.0 na ulicach Częstochowy

13 maja 2020 r. odbyła się oficjalna inauguracja obsługi pasażerskiej przez pierwszy z dziesięciu nowych tramwajów Twist 2.0 w Częstochowie. Tramwaj można spotkać na odcinkach czynnych tras na południu miasta i tam będą sukcesywnie jeździć jeden po drugim kolejne nowe egzemplarze. W połowie czerwca trzeci Twist dotarł na zajezdnię częstochowskiego MPK. Producent – Pesa SA – zakłada dostawy po dwa pojazdy miesięcznie, tak żeby we wrześniu wszystkie były już na miejscu. Komplet nowych tramwajów ma wyjechać na częstochowskie tory na początku 2021 roku, po zakończeniu wielkiej przebudowy starej linii tramwajowej.

W pierwszej jeździe uczestniczył **Krzysztof Matyjaszczyk**, prezydent Częstochowy, który powiedział:

– Po wykonaniu blisko 800 km jazd testowych bez pasażerów



po częstochowskich torach, dziś pierwszy z dziesięciu zamówionych Twistów drugiej generacji wyjeżdża na regularne kursy. Mam nadzieję, że przypadnie do gustu częstochowiankom i częstochowianom w podobnym stopniu, jak tramwaje tego typu pierwszej generacji, których pasażerowie wypatrywali na przystankach i czerpali przyjemność z podróży.



TM

Zdjęcia: Tramwaje Śląskie, MPK Kraków, MPK Częstochowa, Jan Wojtanowski, Bartłomiej Nowosielski, Łukasz Kulczyński



PORTALSAMORZĄDOWY.PL

Samorządy pozbawione udziału w głosowaniach?

PAP/JP • 29 lipca 2020 - 06:45



PODZIEL SIĘ



TWITTNIJ



UDOSTĘPNIJ



W PiS pojawiła się koncepcja, by stworzyć wyszczególnioną administrację wyborczą (Fot. PTVP)

Głosowania miałyby organizować wyszczególniony, odrębny "korpus" urzędników. Co oznacza odebranie kompetencji samorządom - pisze śródowny "Dziennik Gazeta Prawna".



PRZEGLĄD PRASY



MEDIA O NAS

Dziennik przypomina, że dziś za organizację wyborów odpowiadają Państwowa Komisja Wyborcza (PKW), Krajowe Biuro Wyborcze (KBW) wraz z delegaturami, korpus 2,6 tys. urzędników wyborczych podlegających KBW, setka komisarzy wyborczych oraz samorządy. Te ostatnie odpowiadają m.in. za spisy wyborców, zorganizowanie lokali wyborczych, drukowanie obwieszczeń czy wyposażenie komisji.

Według gazety w PiS pojawiła się koncepcja, by stworzyć wyodrębnioną administrację wyborczą, która przejęłaby zadania, za które dziś - zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym i kodeksem wyborczym - odpowiadają wójtowie, burmistrzowie i prezydenci miast.

"Jak słyszymy, na razie są dwie koncepcje planowanej rewolucji. Pierwsza zakłada, że nowy +korpus wyborczy+ podlegałby MSWiA (...). Druga koncepcja zakłada, że administracja wyborcza funkcjonowałaby pod auspicjami Krajowego Biura Wyborczego, co oznaczałoby jego istotne wzmocnienie" - czytamy w "DGP".

"Ten wariant wydaje się lepszy, bo odsuwa od nas podejrzenia o próbę upolitycznienia organizacji wyborów w Polsce. A my chcemy po prostu czerpać wzorce z innych krajów, takich jak Francja czy Niemcy, gdzie wybory organizuje administracja centralna" - mówi wysokiej rangi polityk PiS.

Dodatkowym argumentem - jak pisze gazeta - przemawiającym za wzmocnieniem KBW, a nie MSWiA, jest to, że pod tą pierwszą instytucją już funkcjonuje armia kilku tysięcy urzędników wyborczych, którzy mają wspierać gminy w wyborczych przygotowaniach.

Według "DGP" jedną z motywacji rozważanych zmian jest chęć uniknięcia problemów z pozyskaniem spisów wyborców od samorządów, tak jak to było przed nieudanymi wyborami w maju. "Nie bez znaczenia jest fakt, że rząd chce stworzyć centralny rejestr wyborców, który ma rozwiązać problem dzisiejszych, odrębnych spisów (co wymusza na wyborcach konieczność dopisywania się, jeśli chcą zagłosować poza miejscem zameldowania). Chodzi też o uniknięcie problemów z rozliczeniami finansowymi z samorządami" - tłumaczy gazeta.



WSPÓLNOTA

TRANSPORT



Maciej Hasik
MZDIT i MPK
w Częstochowie

Kontrole w strefie płatnego parkowania w Częstochowie powróciły 4 maja w związku ze stopniowym zmniejszaniem ograniczeń, a co za tym idzie ze wzrostem liczby samochodów w centrum miasta. Strefa jest po to, by zapewnić płynność i rotację parkowania, dlatego należało reagować na bieżąco. Strefa działa teraz na innych warunkach, ale nie miało to związku z pandemią, tylko jest efektem uchwały rady miasta z początku roku. Wznowienie kontroli w SPP poprzedziła dezynfekcja 119 parkomatów, która od tej pory jest systematycznie powtarzana. Ponadto wprowadziliśmy alternatywne, zdalne możliwości zakupu abonamentu. Realizacja zakupu bez konieczności wizyty w siedzibie MZDIT jest możliwa dzięki przesłaniu mejlem lub za pośrednictwem platformy ePUAP wypełnionego wniosku dotyczącego danego abonamentu wraz z potwierdzeniem wykonania przelewu bankowego na kwotę adekwatną do wyboru.

Kamil Popiela
Wydział Komunikacji Społecznej,
Urząd Miasta Krakowa

Pobór opłat i kontrole w Obszarze Płatnego Parkowania w Krakowie były zawieszane od 16 marca do 3 maja 2020 r. – chcieliśmy ułatwić życie mieszkańcom, którzy musieli dojeżdżać do pracy w centrum, a obawiali się podróży komunikacją miejską oraz tym, którzy opiekowali się osobami mieszkającymi w centrum. Opłaty nie uległy w tym czasie zmianie. Na mocy uchwały Rady Miasta Krakowa z ubiegłego roku od lipca 2020 r. Obszar Płatnego Parkowania został jednak poszerzony. We wszystkich nowych obszarach zaprojektowana została nowa organizacja ruchu. Uporządkowano miejsca postojowe oraz wprowadzono ograniczenie prędkości do 30 km/h, aby zapewnić bezpieczeństwo wszystkim uczestnikom ruchu drogowego.

Powrót opłat za parkowanie

Miasta przywracają zawieszono podczas społecznej kwarantanny opłaty w strefach płatnego parkowania. Dla niektórych to również okazja do ich podniesienia.

W wielu miastach, gdzie funkcjonują strefy płatnego parkowania, w trakcie epidemii zawieszono obowiązek wnoszenia opłat. Ale z tym już koniec, bo – jak napisał w komunikacie krakowski ratusz – normalność powoli wraca także na ulice. Na przywrócenie opłat zdecydowały się już m.in. władze Krakowa, Szczecina, Kielc, Gdyni, Częstochowy. Co ciekawe, mieszkańcy wcale nie rozpacząją z tego powodu, a jak można wyczytać w różnych internetowych grupach dyskusyjnych, niektórzy nie mogli się doczekać powrotu opłat, ponieważ w centrach miast ciężko było znaleźć wolne miejsce, żeby postawić auto. ■



Fot. AdobeStock



Marek Łucyk
wiceprezydent Gdyni ds. rozwoju

Gdynia, podobnie jak inne polskie miasta, wprowadziła zmiany w strefie płatnego parkowania. Od 1 lipca kierowcy muszą stosować się do nowych zasad i taryfikatora za brak ważnego biletu parkingowego. Aby poinformować jak największą rzeszę kierowców gdyńscy kontrolerzy umieszczali za wycieraczkami aut specjalne ulotki. Wiele zmian wpłynęło na uszczelnienie systemu windykacji, zwiększy rotację pojazdów i tym samym dostępność miejsc. A warto przypomnieć, że zgodnie z ustawą nie mniej niż 65 proc. wpływów ze strefy płatnego parkowania miasto przeznacza m.in. remonty chodników, nową infrastrukturę rowerową, miejskie tereny zielone czy inwestycje w transport zbiorowy. Od 1 lipca gdyńscy kierowcy podczas zakupu biletu muszą obowiązkowo wpisać numer rejestracyjny pojazdu. Pozwoli to sprawniej windykować należności. Planujemy kupić elektryczne pojazdy wyposażone w system automatycznej ewidencji aut parkujących w strefach płatnego parkowania. To dodatkowo uszczelni system pobierania opłat. Również od 1 lipca wysokość opłaty dodatkowej za nieuiszczenie opłaty za postój w SPP wynosi

150 zł (wcześniej 30 zł). Taka stawka obowiązuje w przypadku wniesienia jej do siedmiu dni – po tym czasie opłata dodatkowa wzrasta do 200 złotych. Kolejną istotną zmianą są nowe regulacje dotyczące nabywania abonamentu typu „M”, czyli dla mieszkańca. Uszczelniono zapisy, które sprawiają, że ten preferencyjny abonament będzie dedykowany tylko osobom zameldowanym na pobyt stały lub tymczasowy w Gdyni. Ponadto adres meldunku musi być zgodny z obszarem dzielnicy, w której mieszkaniec chce korzystać z miejsca parkingowego. Co więcej, osoby chcące korzystać z abonamentu mieszkańca muszą udokumentować rozliczenie PIT-u w gdyńskiej skarbowce. Szczególnie ten warunek będzie miał przełożenie na budżet miasta. Wiele osób, które przeprowadziły się do Gdyni, mieszka tu i pracuje, ale nadal odprowadza podatki w swoich rodzinnych miejscowościach. Mamy nadzieję, że nowe zasady zmobilizują ich do rozliczania się w gdyńskiej skarbowce. Bo przecież na co dzień korzystają z udogodnień i miejskiej infrastruktury, która jest współfinansowana z pieniędzy gdyńskich podatników.



PULS BIZNESU

Sunningwell może kupić HCz za 220 mln zł

Syndyk i częstochowski sąd wybrali ofertę grupy na zakup majątku Huty Częstochowa. Broni nie składa Corween.

W procesie sprzedaży majątku Huty Częstochowa, producenta blach stalowych, nie brak dynamicznych zwrotów akcji. W poniedziałek, 27 lipca, o godzinie 14.00 minął termin składania ofert zakupu przedsiębiorstwa. Do tego czasu ofertę złożyła jedynie spółka akcyjna Sunningwell Steel, z grupy Sunningwell

International Polska, która dzierżawi majątek częstochowskiego zakładu. Sąd Rejonowy w Częstochowie poinformował jednak „PB”, że 28 lipca wpłynęła także oferta firmy Corween Investment. Tego dnia przewidziana była także aukcja.

Napięte terminy

– Oferta firmy Corween wpłynęła po terminie, dlatego została uznana za nieważną i nie doszło do aukcji. Dokonałem wyboru oferty złożonej przez spółkę Sunningwell Steel, a sąd ją zatwierdził – mówi Mateusz Bienioszek, syndyk Huty Częstochowa.

Sunningwell wpłacił wadium i zaoferował za majątek

huty 220 mln zł, czyli tyle, ile wynosiła cena wywoławcza. Oferta firmy Corween była o 2 mln zł wyższa.

Mateusz Bienioszek informuje, że Corween wnioskował o wydłużenie terminu wpłaty wadium do 3 sierpnia i wyznaczenie kolejnej aukcji. Mateusz Bienioszek podkreśla, że regulamin nie przewiduje takiego trybu postępowania, więc sąd nie zgodził się na tę propozycję. Obecnie Corween ma siedem dni na zaskarżenie postanowienia o wyborze oferty Sunningwell Steel. Syndyk ma nadzieję, że – jeśli wpłynie zażalenie – zostanie rozpatrzone nie później niż w drugiej połowie sier-

nia. Jeśli będzie oddalone, Sunningwell musi w ciągu dwóch miesięcy zapłacić zadeklarowaną w ofercie cenę. Dopiero wtedy możliwe będzie podpisanie aktu notarialnego, przekazanie majątku huty i przygotowanie planu podziału pieniędzy między wierzycieli.

W tym scenariuszu finalizacja transakcji sprzedaży przedsiębiorstwa może nastąpić w drugiej połowie października. Tymczasem 19 września upływa termin jego dzierżawy. Mateusz Bienioszek zapewnia, że może zostać przedłużony, ale ma nadzieję, że Sunningwell szybciej wpłaci zadeklarowaną w ofercie kwotę i terminu

umowy dzierżawy nie trzeba będzie zmieniać.

Przychody i wydatki

Marek Frydrych, kierujący grupą Sunningwell zapewnia, że postara się jak najszybciej sfinalizować transakcję, ponieważ dzięki temu zyska możliwość zawierania długoterminowych kontraktów na dostawy wyrobów stalowych. Dotychczas, ze względu na krótki termin dzierżawy, mógł zawierać jedynie niewielkie, krótkoterminowe umowy. Kontrakty do realizacji w dłuższym horyzoncie czasowym mogą być bardziej rentowne.

Sunningwellowi zależy na zakupie huty, bo po

wydzierżawieniu jej majątku we wrześniu ubiegłego roku sporo pieniędzy zaangażował w uruchomienie zakładu, który przez wiele miesięcy nie pracował. Ze sprawozdania firmy za 2019 r. zamieszczonego na stronie internetowej Ministerstwa Sprawiedliwości wynika, że koszty spółki wzrosły z 17,9 mln zł w 2018 r. do ponad 174 mln zł, czyli o 874 proc. W tym czasie przychody zwiększyły się o 573 proc. – do prawie 114 mln zł. Wzrost kosztów i przychodów jest głównie efektem wydzierżawienia i uruchomienia huty. ☺☺

Katarzyna Kapczyńska
k.kapczyńska@pb.pl ☎ 22 333-98-16



OUTSOURCING&MORE

■ INWESTYCJE

BUDUJE SIĘ!

W CZĘSTOCHOWIE deweloperzy i architekci wciąż pracują, mimo kryzysu wywołanego pandemią koronawirusa. Odpowiadając na zapotrzebowanie firm na nowoczesne powierzchnie biurowe, w mieście pojawia się kilka nowych, ciekawych projektów, począwszy od zagospodarowania XIX-wiecznych budynków, a na kameralnych, nowoczesnych biurowcach w centrum miasta kończąc.

– To wszystko kiedyś minie i trzeba będzie wrócić do normalnego życia, im lepiej się do tego przygotujemy, tym będzie nam łatwiej – uważa jeden z częstochowskich deweloperów.

MIASTO WIEŻY

W kontekście powstawania nowoczesnych powierzchni biurowych w mieście, sytuacja urbanistyczna Częstochowy jest dość ciekawa i wymagająca. Maksymalna dopuszczalna wysokość zabudowy na terenie miasta Częstochowy ściśle wiąże się z usytuowaniem klasztoru Zakonu Ojców Paulinów na Jasnej Górze i bazyliki Najświętszej Maryi Panny. Walory krajobrazowe związane z ekspozycją Sanktuarium Jasnogórskiego podlegają ochronie konserwatorskiej poprzez ograniczenia wysokości zabudowy, szczególnie w centralnej części miasta oraz wzdłuż wyznaczonych osi widokowych. W obszarze ekspozycji Sanktuarium Jasnogórskiego, w dokumentach planistycznych obowiązują parametry maksymalnej wysokości zabudowy oraz zapisy mające na celu wyeliminowanie zabudowy dysharmonijnej i konkurencyjnej w stosunku do sylwety klasztoru. Takie zapisy z MPZP powodują, że każdy deweloper, chcący stworzyć nowoczesne powierzchnie biurowe w mieście, musi liczyć się z koniecznością optymalnego wykorzystania dostępnego terenu, a także z koniecznością wprowadzania innowacji architektonicznych, jak miało to miejsce w przypadku inwestycji już zakończonych.



Aleja Najświętszej Maryi Panny - wizualizacja



W SERCU MIASTA

Główną arterią Częstochowy są Aleje, czyli półtorakilometrowa, szeroka Aleja Najświętszej Maryi Panny. Powstała na początku XIX w., łącząc dwie miejscowości – Częstochowę i Nową Częstochowę. Od połowy XIX w. właśnie tutaj powstawały reprezentacyjne gmachy przeznaczone dla instytucji publicznych i rezydencje miejscowych fabrykantów, których fasady zdobione są wykuszcami, balkonami i innymi detalami architektonicznymi.

Dziś Aleja Najświętszej Maryi Panny łączy częstochowskie Stare Miasto, Śródmieście i dzielnicę Podjasnogórska. Wygodny, zrewitalizowany spacerowy bulwar dzieli dwupasmową jezdnię.

W samym centrum miasta, nieopodal ratusza, obok zabytkowej „Popówki”, pod numerem 49 powstaje właśnie nowoczesna galeria z powierzchniami biurowymi do wynajęcia. Wcześniej stał tutaj niszczący budynek, wyłączony z użytku w 2011 r. W sąsiedztwie powstającej inwestycji znajdują się liczne lokale gastronomiczne z letnimi ogródkami oraz biura nieruchomości i kancelarie adwokackie.

Parter budynku przeznaczono na handel i usługi, ale na dwóch kolejnych kondygnacjach – I o powierzchni 1821,75 m² oraz II o powierzchni 1696 m² – można ulokować biura lub usługi dla biznesu. Ze względu na lokalizację w ścisłym centrum i konieczność zbilansowania miejsc parkingowych, dodatkowym atutem nieruchomości jest powstający właśnie parking podziemny. Inwestycja będzie gotowa do użytku w październiku tego roku.

ROCHA CENTER

Nowa inwestycja biurowa powstanie wkrótce przy budowanym właśnie gmachu Sądu Rejonowego w Częstochowie, który ma zostać zakończony w 2022 r.

W bezpośrednim sąsiedztwie nowej siedziby sądu przy św. Rocha 80/90, projektowany jest właśnie nowoczesny, sześciokondygnacyjny obiekt usługowo-biurowy o łącznej powierzchni minimum 2400 m², w systemie open space, czyli przestrzeni otwartej, którą najemca będzie mógł jednak aranżować w dowolny sposób. Usytuowanie budynku na działce ma



Rocha Center – wizualizacje.



również zapewnić optymalne wykorzystanie energii słonecznej i naturalnego światła. Dodatkowym atutem budynku, zwłaszcza w kontekście sąsiedztwa sądu, jest własny parking naziemny i podziemny oraz lokalizacja przy jednej z głównych dróg prowadzących do ścisłego centrum Częstochowy. Prace budowlane mają rozpocząć się w drugiej połowie tego roku.

ŚWIETNOŚĆ CZASÓW KONGRESÓWKI

„Częstochowianka” to najokazalszy i jeden z najważniejszych obiektów, który jest świadectwem przemysłowego dziedzictwa Częstochowy, będącej kiedyś potęgą włókienniczą. Od 2018 r. budynek jest termomodernizowany, wzmacniane są elementy konstrukcyjne, montowane instalacje wewnętrzne oraz nowoczesne windy. Forma budynku to typowa architektura przemysłowa XIX w., z oryginalnymi zdobieniami ceglany i dominantami w postaci narożnych wieżyczek. Ocieplenie zostało wykonane od wewnątrz, zaś okazała elewacja jest pieczołowicie restaurowana z poszanowaniem każdego ceglanego detalu. Wymieniono i odtworzono również stolarkę okienną i drzwiową w budynku,



z zachowaniem charakteru i szprosów historycznych okien.

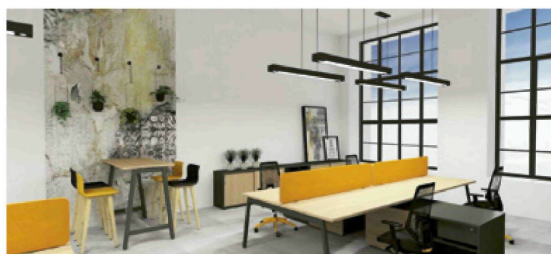
Obiekt jest projektowany jako budynek biurowy z częścią handlowo-usługową, z pięcioma kondygnacjami naziemnymi. Dodatkowo dla najemców będzie dostępny hol z recepcją, sale konferencyjne, pomieszczenia socjalne oraz sanitarium. Powierzchnia do wynajęcia na parterze to 2635,1 m², a każde z pięter to 2965,1 m² powierzchni do dowolnej aranżacji, wykonanej na potrzeby najemcy. Inwestycja zlokalizowana jest blisko centrum Częstochowy przy ul. Rejtana 33, tuż przy drodze krajowej DK1 łączącej Katowice i Kraków z Warszawą i Łodzią



■ INWESTYCJE



z Częstochowy. To architekci dostrzeżeni już niejednokrotnie w kraju i na świecie, laureaci licznych nagród (m.in. Fasada Roku 2018, Architektura Roku Województwa Śląskiego w 2019). Gdy The European Centre for Architecture Art Design and Urban Studies wraz z The Chicago Athenaeum: Museum of Architecture and Design, przyznało nagrody „40 under 40” – dla czterdziestu wschodzących gwiazd europejskiej architektury i wzornictwa przed czterdziestką – to znalazł się wśród nich Jakub Cieślak, jeden z członków Grupy Verso. Architektów grupy charakteryzuje świadomość ekologiczna i umiejętność wykorzystania nowoczesnych technologii.



JASNOGÓRSKA 75

Gdy w roku 2018, Koncern ZF Friedrichshafen AG (obecny w Częstochowie od 2015 r., gdy połączył się z istniejącym tu od ćwierć wieku koncernem TRW) – świętował powstanie kolejnej siedziby – w nowoczesnym biurowcu znalazło swoje miejsce centrum IT, zatrudniające ponad 200 osób. Firma stale się rozwija i zatrudnia w Częstochowie ponad 6 tys. osób.



Częstochowianka / Jasnogórska 75 – wizualizacje.

Właściciel budynku, częstochowski deweloper chce wybudować bliźniaczy technologicznie i bardzo zbliżony architektonicznie biurowiec przylegający do obecnego, będącego siedzibą ZF. Ten budynek również zaprojektowany jest w klasie A, a dostępna powierzchnia użytkowa to 2622 m². Przewidywany czas budowy to ok. 14 miesięcy.

Informacje dla najemców powierzchni biurowych dostępne są w Centrum Obsługi Inwestora Urzędu Miasta Częstochowy: tel. 34 370 213, kom. 605 313 604.♦

Autor: A. Mielczarek

ZIELONE CENTRUM

W samym centrum Częstochowy, na Skwerze Solidarności, w bliskim sąsiedztwie fontanny, znanej wszystkim mieszkańcom jako Pani Kowalska, deweloper planuje budowę dość nietypowego obiektu biurowego – nietypowego ze względu na małą powierzchnię działki, na której się znajduje oraz powierzchnię biurową, jaka powstanie.

Na zielonym skwerze ma powstać cztero-kondygnacyjny obiekt, ze szklaną reprezentacyjną windą w narożu budynku.

Na poziomie -1 zaprojektowano zaplecze socjalne, kotłownię, magazyn i archiwum. Poziom 0 – to wejście z salą obsługi klienta, a poziomy 1 i 2 – to powierzchnia biurowa w wysokim standardzie. Całkowita powierzchnia budynku to 351 m², optymalne do wykorzystania przez jednego lub więcej najemców. Czas trwania budowy to maksymalnie rok.

Biurowiec przy Skwerze Solidarności jest kolejnym – po budynku o roboczej nazwie „Rocha Center” w sąsiedztwie nowego Sądu – projektem Grupy Verso

Więcej informacji:



Centrum Obsługi Inwestora, Wydział Funduszy Europejskich i Rozwoju
Urząd Miasta Częstochowy
ul. Waszyngtona 5, 42-217 Częstochowa
tel.: 34 3707 212, 34 3707 213
e-mail: coi@czestochowa.um.gov.pl,
fer@czestochowa.um.gov.pl
www.czestochowa.pl



GAZETA WYBORCZA. CZĘSTOCHOWA

Budżet obywatelski w Częstochowie ruszy najpewniej 10 sierpnia

Długo musieli czekać częstochowianie na start kolejnej edycji budżetu obywatelskiego. Wszystko wskazuje, że będziemy mogli zgłaszać projekty od 10 sierpnia, a rozstrzygnięcia poznamy na początku grudnia.

Zwykle o tej porze roku wszystkie wnioski były już dawno złożone, a urzędnicy kończyli ich weryfikację i zaczynaliśmy odliczanie do głosowania. W tym roku jest inaczej. Sprawę skomplikował koronawirus, który opóźnił prace nad kolejną edycją. To jednak nie jedyny powód, dla którego budżet obywatelski zacznie się później niż zwykle.

Od tej edycji przechodzimy w pełni do internetu. Wkrótce zacznie działać zupełnie nowa platforma, przez którą będziemy składać wnioski. Proces składania wniosków ma być zdecydowanie uproszczony. Wszystko wskazuje, że nie będzie trzeba już np. podawać numeru działki, na której chcemy, żeby było realizowane zadanie, a będzie trzeba jedynie oznaczyć pinezką konkretne miejsce na mapie. Samo głosowanie także będzie się odbywać przez internet, przy czym wprowadzone zostanie ułatwienie i nie będzie trzeba już podawać adresu mailowego. Jedynym wyjątkiem będą osoby niepełnosprawne. – Niepełnosprawni będą mogli się do nas zgłosić i ktoś do nich pojedzie odebrać kartę do głosowania – podkreśla Agata Wiemy, kierownik referatu dialogu i praw człowieka.

Urzędnicy nie obawiają się, że głosowanie przez internet wykluczy z uczestnictwa np. seniorów. – Oni już od dawna głosują przez internet – przekonuje Agata Wiemy. Jeśli jesienią w czasie głosowania nie wybuchnie druga fala epidemii, to w filiach miejskiej biblioteki mieszkańcy będą mieć do dyspozycji komputery, dzięki którym każdy będzie miał możliwość oddania głosu.

Wszystkie szczegóły na temat nadchodzącej edycji budżetu obywatelskiego mają zostać upublicznione pod koniec przyszłego tygodnia, ale zgłaszanie propozycji najprawdopodobniej rozpocznie się w poniedziałek 10 sierpnia.



WCZESTOCHOWIE.PL

Ulica Mirowska będzie mieć nowe oświetlenie

SAS

28.07.2020
09:07



fol. PL

Miejski Zarząd Dróg i Transportu w Częstochowie ogłosił przetarg na budowę nowego oświetlenia ul. Mirowskiej. Na oferty czeka do 3 sierpnia.

Prace obejmą m.in. budowę linii kablowej o łącznej długości 1 508 m, montaż 40 cylindryczno - stożkowych aluminiowych słupów oświetlenia ulicznego o wysokości 6 m oraz montaż 40 opraw oświetlenia ulicznego ze źródłem światła LED.

Oferty w postępowaniu przetargowym można składać do 3 sierpnia, do godz. 10.30 osobiście, za pośrednictwem kuriera lub przesać pocztą na adres Miejskiego Zarządu Dróg i Transportu (ul. Legionów 52).

Po pozytywnym przeprowadzeniu procedury przetargowej i podpisaniu umowy wykonawczej, inwestycja powinna być gotowa do 30 października.

Źródło: UM Częstochowy

MZDiT wraca z dystrybucją darmowego informatora dla pasażerów komunikacji miejskiej

pp

28.07.2020
14:45



fol. MZDiT w Częstochowie

Miejski Zarząd Dróg i Transportu w Częstochowie po przerwie spowodowanej obostrzeniami związanymi z pandemią koronawirusa wraca z dystrybucją informatora dla pasażerów częstochowskiej komunikacji miejskiej.

- Broszura przygotowana przez specjalistów od organizacji transportu z MZDiT z założenia ma zbierać najważniejsze dla klientów MPK informacje dotyczące organizacji częstochowskiej komunikacji miejskiej w danym miesiącu - przypomina Maciej Hasik, rzecznik prasowy MZDiT i MPK w Częstochowie.

Informator dostępny jest w bezpłatnej wersji papierowej w siedzibie MZDiT, budynkach Urzędu Miasta i w punktach obsługi klienta MPK na terenie Częstochowy. - Regularne informowanie w tego typu, standardowej formie ma być ułatwieniem przede wszystkim dla osób na co dzień nie korzystających z mediów elektronicznych. Jednocześnie informator można pobrać ze strony www.mzd.czest.pl.

Informator jest jedną z wielu form promocji korzystania z komunikacji miejskiej po czasie restrykcji i docierania z informacją do pasażerów jakie MZDiT i MPK będą w najbliższym czasie podejmować.

W obliczu wydłużenia od początku sierpnia kursowania linii nr 13 do Wierzchowiska, specjalny numer informatora na ten temat trafił także na teren gminy Mykanów.



Wyburzą bursę i zbudują ją od nowa

© 28 lipca 2020 / 19:14



Plotki o planach zburzenia budynku bursy przy Kościuszki i wybudowania nowej siedziby dla miejskiej instytucji okazały się prawdziwe. Przetarg na budowę nowego budynku dla bursy w Śródmieściu ogłosił właśnie magistrat, który szuka firmy jaka mogłaby podjąć się tego zadania.



foto. czestochowa.pl

Wykonawca ma podjąć się też rozbiórki istniejącego budynku, który zniknie z powodu złego stanu technicznego, oraz zagospodarować okoliczny teren. Oznacza to spore zmiany dla korzystających z bursy uczniów, ale też dla zabudowy ścisłego centrum. Będzie tu miejsca dla 93 osób. Na razie urzędnicy przyjmują oferty do 11 sierpnia. O pracach i planach jeszcze będziemy informować. Inwestycja ma być ukończona do czerwca przyszłego roku.



Fontanny w Częstochowie w większości nie działają

28 lipca 2020 / 17:19



Fontanny na terenie Częstochowy tego lata nas nie chłodzą, bo według nadzoru sanitarnego mogą być groźne w czasie epidemii. Miasto zapowiadało najpierw uruchomienie 5 z 9 fontann, co tłumaczyło wysokimi kosztami. Teraz na przeszkodzie stanęły obostrzenia Narodowego Instytutu Higieny.



Dlatego znajdziecie jedynie dwie działające fontanny w całej Częstochowie:

„ Jedną w parkach podjaskogórkich i drugą fontannę przy filharmonii. Jest zalecenie w tej chwili, aby uruchamiać tylko takie instalacje, które nie będą powodowały możliwości wtórnego zakażenia koronawirusem. Na chwilę obecną jesteśmy przygotowani jeszcze do uruchomienia kolejnych fontann, ale niestety tam misa fontanny i strumień wody nie jest oddzielony bezpieczną odległością i ewentualnie mógłby stanowić źródło wtórnego zakażenia.



– wyjaśnia Andrzej Szczerba, naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska w magistracie. Na Skwerku Solidarności, w III Alei czy przy Pasażu Opolczyka zwyczajowo obok fontann przysiadali letnicy. Tym razem miejsca te straciły sporo ze swego uroku. Nie wszystko stracone, jeżeli będzie bezpieczniej i pozwolą na to przepisy, magistrat jeszcze w tym sezonie może uruchomić kolejne urządzenia:

„ Fontanny oczywiście są czyszczone. Mamy środki czyszczenia obiegu zamkniętego wody. Jesteśmy raczej zabezpieczeni. Musimy zachować szczególną ostrożność, kiedy zakażenia koronawirusem nie wygaszają a wręcz odwrotnie. Na bieżąco monitorujemy sytuację i w momencie, kiedy będzie można, to fontanny będą uruchamiane.





Miasto realizuje program opieki nad bezdomnymi zwierzętami

28 lipca 2020 / 15:09



W tym roku, Częstochowa po raz kolejny realizuje miejski program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz i zapobiegania ich bezdomności.



W związku z tym mamy informacje, które powinny ucieszyć właścicieli czworonogów. Magistrat dotuje m.in. kastrację i sterylizację psów oraz kotów mających swoich właścicieli:



PRZEGLĄD PRASY



MEDIA O NAS

» Informacje, jak się zgłosić do tego programu, można uzyskać w Wydziale Ochrony Środowiska i Leśnictwa w naszym wydziale. Dodam, że procedura skorzystania z tych zabiegów została uproszczona, więc naprawdę warto się zgłosić z własnymi pupilami. Wystarczy, żeby zwierzę miało ukończone sześć miesięcy życia a u psów niewymagane są książeczki, jedynie psy powinny być szczepione. To zadanie także uzupełnia wniosek z Budżetu Obywatelskiego, co powoduje, że właściciele już we wszystkich dzielnicach mogą się zgłaszać do tego programu. Jest to oczywiście bezpłatne.



- mówiła Małgorzata Iżyńska – społeczny konsultant ds. ochrony zwierząt Urzędu Miasta. Nabór wniosków do zabiegów potrwa do końca września. Miasto na ten cel przekazało 60 tys. zł. W ramach miejskiego programu opieki nad zwierzętami i zapobiegania bezdomności uruchomiony został także program sterylizacji i kastracji kotów wolnożyjących:

» Na realizację tego projektu zostało przekazane 70 tys., o które wnioskowałam do Prezydenta Matyjaszczyka, który – bardzo się cieszę – bo przychylił się po raz kolejny do mojej prośby związanej właśnie ze zwierzętami. Do realizacji zadania przystąpiło po podpisaniu umowy z miastem Stowarzyszenie Częstochowa dla Zwierząt, które będzie pomagało w odławianiu kotów i kierowało na zabiegi do ośmiu gabinetów weterynaryjnych. Stowarzyszenie dysponuje też np. klatkami-lapkami, jeżeli ktoś nie jest w stanie samodzielnie takiego kota odłowić. W ramach tych zabiegów koty będą również odrobaczone i odpchłone.





PRZEGLĄD PRASY



MEDIA O NAS

Dlaczego prowadzone jest takie działanie?

” Koty wolno żyjące to tak naprawdę bezdomne koty, które żyją obok nas. Często są one dokarmiane przez miłośników zwierząt. Wystawiane są dla nich kocie domki, finansowane z urzędu miasta, bądź schronisko, w których bytują. To tak naprawdę dzikie zwierzęta, których rozród jest niekontrolowany, przez co rozmnażają się na potęgę. Niestety potem cierpią w tej bezdomności chore i potrzebujące pomocy. Dlatego jedynym humanitarnym i efektywnym sposobem, aby zmniejszyć taką populację jest kastracja kotów i sterylizacja kotek.



– dodaje Małgorzata Lżyńska – społeczny konsultant ds. ochrony zwierząt Urzędu Miasta. Największa pula środków z miejskiego programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności czyli 1 mln 200 tys. zł. zostało przekazane na funkcjonowanie Schroniska dla zwierząt przy ul. Gilowej:

” Również łączy się to z funkcjonowaniem schroniska, odławianiem bezdomnych zwierząt, dalsza opieka weterynaryjna nad nimi. Również sterylizacja i kastracja, ponieważ wszystkie zwierzęta, które trafiają do naszego schroniska są po tych zabiegach. Oczywiście opieka całodobowa po wypadkach komunikacyjnych, których ulegają zwierzęta, które są też do schroniska przywożone.



Łącznie na tegoroczny miejski program opieki nad zwierzętami oraz zapobiegania ich bezdomności przekazano z budżetu miasta blisko 1,5 mln zł.