



29 sierpnia 2019

LOKALNE

GAZETA WYBORCZA. CZĘSTOCHOWA

Remont Promenady (s. 4)

Podział szerokiej alei na dwie oddzielone strumykami lub zielenią, wodny plac zabaw w miejscu nieczynnej dziś fontanny, zburzenie amfiteatru i przeniesienie drogi rowerowej pod płot ogrodów działkowych – to tylko niektóre pomysły na przebudowę Promenady Niemena.

Jest naczelnik Wydziału Edukacji (s. 4)

Został nim Grzegorz Papalski. Posiada 36-letnie doświadczenie w edukacji.

Częstochowa. Szlaban na parkingu przed urzędem miasta

Przed ogólnodostępnym dotychczas parkingiem u zbiegu ul. Tuwima, Waszyngtona i Śląskiej naprzeciwko magistratu w środę 28 sierpnia pojawił się szlaban. Zniknął natomiast pracownik pobierający opłaty. Za kilka dni to miejsce stanie się wewnętrznym miejscem postojowym dla urzędu miasta.

<http://czestochowa.wyborcza.pl/czestochowa/7,48725,25130507,czestochowa-szlaban-na-parkingu-przed-urzedem-miasta.html>

DZIENNIK ZACHODNI

65 rodzin mieszka w nowym bloku (s. 7)

Wczoraj pierwsi lokatorzy odebrali klucze do bloku komunalnego przy ul. Focha.

ŻYCIE CZĘSTOCHOWY I POWIATU

Częstochowski Wydział Edukacji ma nowego naczelnika (s. 1)

Grzegorz Papalski został nowym naczelnikiem Wydziału Edukacji Urzędu Miasta Częstochowy. Będzie m.in. sprawował nadzór administracyjno-finansowy nad działalnością szkół i placówek, dla których organem prowadzącym jest miasto.

Wyróżnienia za wzbogacenie kulturalnego potencjału miasta (s. 2)

Elżbieta Wróbel, Teresa Dzielska, Dariusz Słota, Wojciech Turbiarz i Bogdan Knop zostali wyróżnieni za działalność, która w istotny sposób wzbogaca kulturalny potencjał miasta, a także przyczynia się do kreowania jego pozytywnego wizerunku. Z kolei spółka Press Glass odebrała tytuł „Mecenasa Kultury”.



WCZESTOCHOWIE.PL / ZDROWACZESTOCHOWA.PL

Nowy blok komunalny przy Focha oddany do użytku. Pierwsi lokatorzy z kluczami do mieszkań

Pierwsi lokatorzy odebrali w środę, 28 sierpnia, z rąk prezydenta Częstochowy klucze do mieszkań w nowym bloku komunalnym przy ul. Focha 80. To już kolejna tego typu inwestycja zrealizowana w mieście w krótkim czasie.

<http://www.wczestochowie.pl/artypk/33581,nowy-blok-komunalny-przy-focha-oddany-do-uzytu.-pierwsi-lokatorzy-z-kluczami-do-mieszkan--zdjecia->
<http://zdrowaczestochowa.pl/article/,16001/>

RADIO KATOWICE

Nowy blok komunalny. Uroczyste wręczenie kluczy do mieszkań.

Lokatorzy, którzy oczekiwali w kolejce na miejskie mieszkanie, odebrali dziś klucze.

<http://www.radio.katowice.pl/zobacz,44726,Nowy-blok-komunalny-Uroczyste-wreczenie-kluczy-do-mieszkan.html>

TV. ORION

Promenada pomysłów

Prezydent miasta zaprasza częstochowianki i częstochowian do rozmowy o Promenadzie.

http://www.tvorion.pl/?action=show_news&idNews=28131



GAZETA WYBORCZA. CZĘSTOCHOWA

Zieleni

Remont Promenady

Podział szerokiej alei na dwie oddzielone strumykami lub zielenią, wodny plac zabaw w miejscu nieczynnej dziś fontanny, zburzenie amfiteatru i przeniesienie drogi rowerowej pod plot ogrodów działkowych – to tylko niektóre pomysły na przebudowę Promenady Niemena.

Michał Hyra

Jeszcze w tym roku powstanie ostateczna koncepcja rewitalizacji, w 2020 r. ma być gotowy projekt, a w kolejnym ruszą pierwsze prace (mają być wykonywane etapami).

Idea odnowy Promenady Niemena wzięła się stąd, że miałem sygnały o potrzebie pogodzenia ruchu pieszych i rowerów – mówił podczas konferencji prasowej Łukasz Kot, społeczny konsultant ds. rowerowych i radny. Z tego powodu złożył do budżetu obywatelskiego wniosek o przygotowanie koncepcji rewitalizacji całej Promenady i wygrał w głosowaniu. W efekcie powstały dwie koncepcje możliwej rewitalizacji przygotowane przez biuro projektowe Studio V13 – to samo, w którym powstał projekt strefy rekreacyjnej w parku na Lisiecu.

Promenada nie wymaga rewolucji, lecz odświeżenia, uspołecznienia. Tkanka roślinna jest najwyższą wartością i chcemy ją chronić, zamykając to w spójnej formie architektonicznej – podkreśla Paweł Niedzielski, jeden z autorów koncepcji.

Promenada została podzielona przez projektantów na kilka części. Jedną z nich jest park Tysiąclecia, który ma zostać doświetlony, uzupełniony o nowe ścieżki, wymienione zostaną także niektóre elementy

placu zabaw. Druga część to fragment do ul. Rolniczej, gdzie zlokalizowana będzie strefa rekreacyjna. Tam projektanci za proponowali w jednej wersji odnowienie fontanny otoczonej wysoką pergolą, na której rosłyby rośliny pnące dające cień w upalne dni. Do tego labirynt z żywopłotu czy ścianki wspinaczkowe. W drugiej z koncepcji projektanci za proponowali wodny plac zabaw, takie urządzenia jak trampoliny czy boiska do siatkówki plażowej.

Kolejna część Promenady, od Rolniczej do amfiteatru, miałyby spełniać funkcje sportowo-rekreacyjne. W pierwszej z koncepcji projektanci proponują wyburzenie amfiteatru. – Nie jest w pełni wykorzystywany. W jego miejscu proponujemy dolożenie boisk wielofunkcyjnych, tor typu pumtrack i ścianki tenisową – wyjaśnia Niedzielski. Druga z koncepcji zakłada postawienie amfiteatru, ale w odmienionej formie: ma mieć funkcję kina letniego czy być miejscem do wspólnego oglądania imprez sportowych. To wiązałyby się z kompleksową przebudową, zadaszeniem sceny, a także ze zmianą poziomów widowni.

Ostatnią część Promenady, przed Lasem Aniołowskim, w pierwszej z koncepcji została przeznaczona na strefę ciszy. Z kolei druga z koncepcji przewi-



• Wizualizacja głównej alei na Promenadzie. FOT. UM CZĘSTOCHOWA

Liczba dnia

26

MLN ZŁOTYCH

• Na tyle szacuje się koszt odnowienia Promenady

duje jedynie nieznaczne zmiany związane z odtworzeniem ścieżek i utrzymaniem grillparku, którego budowa wkrótce się zacznie.

Każda z przedstawionych koncepcji zakłada obecność małej architektury w postaci ławek i koszy na śmieci. Przewidziano także budowę toalet.

Oczywiście remont przejdzie cały deptak. Autorzy koncepcji proponują nawierzchnię z wielkoformatowych płyt chodnikowych. I zauważają, że 10-metrowa szerokość jest za duża w stosunku

do liczby spacerowiczów. Dlatego w pierwszej koncepcji zaproponowano utworzenie pasa zieleni dzielącego deptak na dwie części. W drugiej wersji zaproponowano budowę cieków wodnych, dzielących Promenadę Niemena na dwa ciągi piesze, mających pozytywny wpływ na mikroklimat. W płytkich zbiornikach ma być głównie woda opadowa.

Natomiast jeśli chodzi o drogę rowerową, to projektanci są zgodni, że na części przebiegu trzeba ją wyprowadzić poza Promenadę. Na wysokości dyskoteki skręcałaby więc pod ogrodzenie ogródeków działkowych, wzdłuż której ciągnęłaby się aż do ul. Fieldorfa-Niła i tu wróciłaby na obecne miejsce.

Teraz władze miasta zamierzają wysłuchać opinii mieszkańców. – Uruchomiona została strona promenada.czestochowa.pl, gdzie można zapoznać się z koncepcjami i wybrać jedną z nich. Jest też opcja przesłania pisemnej opinii, w której zawrzemy własne propozycje – mówi prezydent Krzysztof Matyjaszczyk. ☺

EDUKACJA

Jest naczelnik wydziału edukacji

Został nim Grzegorz Papalski. Posiada 36-letnie doświadczenie w edukacji. Ponad 18 lat pracował w Samorządowym Ośrodku Doskonalenia w Częstochowie, od ponad 12 lat pełnił tam funkcję wicedyrektora. Od 25 lat pełni funkcję kierownika Festiwalu Muzyczna Scena Integracji. Papalski wygrał konkurs na wolne stanowisko, ogłoszony przez prezydenta miasta. Obowiązki zaczął pełnić 26 sierpnia. ☺

mam



Częstochowa. Szlaban na parkingu przed urzędem miasta

Opublikowano: 29.08.2019 Marek Mamoń

Parking przed częstochowskim magistratem (Fot. Marek Mamoń) O Więcej na ten temat: urząd miasta Częstochowa Czytaj także: Częstochowa straciła kawał gruntu przed... urzędem miasta Przed II wojną światową w miejscu, gdzie dziś jest parking, funkcjonowała prywatna fabryka lalek. Właścicielki wynajęły budynki dawnej fabryki lalek i odstąpiły część udziałów w nieruchomości inż.



Jerzemu Niemczykowi, entuzjaście lotnictwa i sponsorowi miejscowego aeroklubu. Przez kilka lat prowadził przedsiębiorstwo Ferrum Zakłady Mechaniczne. Po zakończeniu wojny, decyzją ministra przemysłu ciężkiego z 1951 r. zakłady upaństwowiono i budynki zajmował do lat 60. ub. wieku Wykromet. Gdy Wykromet przeniósł się do nowej siedziby (dziś TRW przy ul. Rolniczej), zabudowania przy ul. Waszyngtona zburzono. W latach 90. wojewoda stwierdził nabycie przez miasto Częstochowa z mocy prawa nieodpłatnie własności, po czym prezydent miasta przekazał teren w trwałe zarząd Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji.

Jesienią 2009 r. mieszkający za granicą spadkobiercy przedwojennej właścicielki fabryki lalek, złożyli – bezskutecznie – wniosek do częstochowskiego magistratu o zawezwanie do próby ugodowej, domagając się wydania nieruchomości. Jednocześnie wszczęli starania o unieważnienie decyzji o upaństwowieniu po II wojnie fabryki, także w części, w której udziały miał właściciel zakładów Ferrum – co zakończyło się unieważnieniem przez ministra gospodarki wszystkich powojennych decyzji w tej sprawie. Po długich sporach administracyjno-sądowych w 2018 r. 2/3 działki prawomocnie zostało zwrócone spadkobiercom właścicieli nieruchomości

– Niedawno współwłaściciele działki obejmującej parking i skwer wystąpili do magistratu o ustalenie wspólnego sposobu użytkowania tego terenu.

Miasto nie może za użytkowanie parkingu pobierać opłat, dlatego zmieni się sposób użytkowania tego terenu. Będzie to teraz parking wewnętrzny urzędu miasta – wyjaśnia Włodzimierz Tutaj, rzecznik UM w Częstochowie.

O

Więcej na ten temat:

urząd miasta Częstochowa



DZIENNIK ZACHODNI

65 rodzin zamieszka w nowym bloku

Janusz Strzelczyk
j.strzelczyk@dz.com.pl



Częstochowa

Wczoraj pierwsi lokatorzy odebrali klucze do bloku komunalnego przy ul. Focha.

Do nowego bloku komunalnego w Częstochowie wprowadzi się 65 rodzin. Jest wśród nich rodzina państwa Twardysko. - Na to mieszkanie czekaliśmy około 5 lat - mówi Michał Twardysko. - Do tej pory mieszkaliśmy na Rakowie. Rodzina się powiększyła. Bardzo się cieszymy, że możemy się wprowadzić do nowoczesnego bloku.

- Ja czekałam na mieszkanie dłużej, ale się doczekałam - cieszy się Danuta Kasińska.

W trzech klatkach schodowych jest 65 mieszkań (w tym dwa chronione), z czego 34 to mieszkania typu M-2, a 31 typu M-3. Wszystkie mieszkania na parterze budynku są dostępne dla osób niepełnosprawnych.

W budynku są też m.in. 3 pomieszczenia dla wózków i rowerów, a także 3 pomieszczenia techniczne.

Średnia stawka za metr kwadratowy wynosi 6 zł. Ogrzewanie i ciepła woda użytkowa dla bloku będzie pochodzić z miejskiej sieci ciepłowniczej. Do bloku prowadzić dwa

zjazdy. Jest przy nim 61 miejsc postojowych, w tym także dla kierowców niepełnosprawnych, a także oświetlenie uliczne. Pomiędzy budynkiem a parkingami, po stronie południowej jest pochylnia dla osób niepełnosprawnych.

Jest też plac gospodarczy oraz wiata, która pomieści sześć kontenerów na odpady. Wokół bloku będą krzewy liściaste i iglaste, trawniki, a także ławki z oparciem oraz betonowe kosze na śmieci.

Na inwestycję o wartości 8,2 mln zł miastu udało się uzyskać 2,6 mln zł dofinansowania z Banku Gospodarstwa Krajowego.

W Częstochowie praktycznie co rok jest oddawany do użytku co najmniej jeden blok komunalny.

- W 2017 roku oddaliśmy blok z 32 mieszkaniami i oddaliśmy dodatkowo 12 mieszkań, w ubiegłym roku do nowego bloku wprowadziły się 24 rodziny, teraz oddajemy 65 mieszkań - wylicza Krzysztof Matyjaszczyk, prezydent Częstochowy.

Ale to nie wszystkie mieszkania komunalne, jaki będą gotowe w w tym roku.

- Do listopada będzie gotowych 115 mieszkań z tak zwanego odzysku - mówi Paweł Konieczny, prezes ZGM TBS w Częstochowie.

ZGM TBS co roku odzyskuje w swoich zasobach kilkadziesiąt mieszkań.

©©

WARTO WIEDZIEĆ

WCIAŻ JEST KOLEJKA OCZEKUJĄCYCH

Na mieszkania komunalne czeka w Częstochowie około w tej chwili 1600 osób. Oczekiwanie na mieszkanie komunalne wynosi nawet 5-7 lat.

Miasto ma swoich zasobach ponad 8,5 tys. mieszkań, w tym około 600 socjalnych. Na lokale komunalne na zasadach ogólnych oraz z powodu wyburzeń, wywłaszczeń czeka ponad 450 osób.

ZGM TBS co roku odzyskuje w swoich zasobach ponad 100 mieszkań po zamianach. Jest też spora grupa osób,

która ma wyroki eksmisyjne, ale nie ma gdzie ich przenieść.

W takiej sytuacji miasto musi płacić właścicielom prywatnych kamienic odszkodowania za to, że osoby te wciąż u nich mieszkają. Wnioski o przydział mieszkania komunalnego rozpatruje raz w roku, w listopadzie, siedmioosobowa komisja.

Lista oczekujących jest ustalana na następny rok.

Jest ona alfabetyczna, w momencie gdy gmina ma lokal odpowiadający wnioskodawcy, otrzymuje on lokal.



ŻYCIE CZĘSTOCHOWY I POWIATU

Zmiany w magistracie

Częstochowski Wydział Edukacji ma nowego naczelnika

Grzegorz Papalski został nowym naczelnikiem Wydziału Edukacji Urzędu Miasta Częstochowy. Będzie m.in. sprawował nadzór administracyjno-finansowy nad działalnością szkół i placówek, dla których organem prowadzącym jest miasto.

Grzegorz Papalski ma 36-letnie doświadczenie w pracy z zakresu edukacji. Ponad 18 lat pracował w Samorządowym Ośrodku Doskonalenia w Częstochowie, od ponad 12 lat pełnił tam funkcję wicedyrektora. Ukończył m.in. studia podyplomowe „Zarządzanie placówką oświatową w nowej strukturze systemu edukacji”.

Jego ostatnia praca koncentrowała się wokół organizowania różnorodnych form doradztwa i doskonalenia zawodowego, zgodnie ze zdiagnozowanymi potrzebami nauczycieli (konsultacje indywidualne, konferencje przedmiotowo – metodyczne, szkolenia nieodpłatne i płatne, granty, projekty), współpracy ze środowiskiem lokalnym, popularyzowa-



nia dobrych praktyk. Aktywnie działa na rzecz dzieci i młodzieży ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi. Od 25 lat pełni funkcję kierownika Festiwalu Muzyczna Scena Integracji.

Posiada uznany dorobek zawodowy potwierdzony m.in. Medalem Komisji Edukacji Narodowej, Nagrodami Ministra Edukacji, Kuratora Oświaty w Katowicach i Nagrodami Prezydenta Miasta Częstochowy. Jego zainteresowania to muzyka i taniec. Grzegorz Papalski został naczelnikiem po wygraniu konkursie na wolne stanowisko, ogłoszonym przez prezydenta miasta. Spełnił wszystkie wymagania formalne określone w ogłoszeniu o naborze i uzyskał najwyższy wynik ogółem spośród wszystkich kandydatów, ze wszystkich etapów selekcji zastosowanych w procedurze konkursowej.

Swoje obowiązki zaczął pełnić od 26 sierpnia. Należy do nich m.in. organizowanie i kierowanie pracą Wydziału Edukacji oraz sprawowanie nadzoru nad działalnością szkół i placówek w zakresie finansowym i administracyjnym, dla których organem prowadzącym jest miasto Częstochowa.

Katarzyna Gwara

Dni Częstochowy

Wyróżnienia za wzbogacanie kulturalnego potencjału miasta

Elżbieta Wróbel, Teresa Dzielska, Dariusz Słota, Wojciech Turbiarz i Bogdan Knop zostali wyróżnieni za działalność, która w istotny sposób wzbogaca kulturalny potencjał miasta, a także przyczynia się do kreowania jego pozytywnego wizerunku. Z kolei spółka Press Glass odebrała tytuł „Mecenas Kultury”.

Dni Częstochowy były jako co roku okazją do wyróżnienia osób, których działalność w istotny sposób wzbogaca kulturalny potencjał miasta, a także przyczynia się do kreowania jego pozytywnego wizerunku. Tytułem „Mecenas Kultury 2019” uhonorowano firmę Press Glass. Wyróżnienie przyznano spółce za duże zaangażowanie organizacyjne i finansowe, systematyczną współpracę z organizatorami wydarzeń kulturalnych w mieście oraz wysoką wartość artystyczną dotowanych projektów i wydarzeń, a także bezinteresowność i czystość.

Wyróżnieni odebrali nagrody z rąk prezydenta Krzysztofa Małyjki oraz przewodniczącego Rady Miasta Zdzisława Wołoskiego.

A oto sylwetki laureatek i laureatów Nagrody Miasta Częstochowy w dziedzinie kultury w poszczególnych kategoriach:

„Literatura i historia”
– Elżbieta Wróbel

Doktor nauk humanistycznych, prace w Instytucie Filologii Polskiej Uniwersytetu Humanistyczno-Przyrodniczego im. Jana Długosza.



Od 2007 roku przewodnicząca częstochowskiego oddziału Towarzystwa Literackiego im. Adama Mickiewicza. Prowadzi spotkania autorskie, współpracując z częstochowskimi instytucjami kultury. Współpracowała z miesięcznikiem „Śląsk”. Współredaktorka trzech tomów zbiorowych Czytanie Dwudziestolecia. Autorka książki „Dwudziestolecie znane i nieznane. Szkice o prozie międzywojennej”.

„Teatr i film”
– Teresa Dzielska

Aktorka, absolwentka Pań-

stwowego Wyższej Szkoły Teatralnej im. Ludwika Solskiego w Krakowie. Z częstochowską sceną teatralną związana od 2002 roku. Zadebiutowała w „Czarnej komedii” Petera Schaffera w reżyserii Marcina Sławińskiego. W jej dorobku znajdują się m.in. takie role jak Natasza z „Trzech siostr”, Magda z „Pierwszego razu”, Siostera Radość z „Nagle zeszedłogo lata” czy Lucy z „Czy nie dobiła się koni”. Otrzymała dwie nominacje do Złotej Maski za wybitne kreacje portretujące kobiety naszych czasów. Jest założycielką Teatru sPokoLeń.

„Sztuki plastyczne”
– Dariusz Słota

Artysta malarz, rysownik – absolwent Akademii Sztuk Pięknych w Krakowie. Pracownik dydaktyczno-naukowy Instytutu Plastyki Uniwersytetu Humanistyczno-Przyrodniczego im. Jana Długosza. Brał udział w ponad 270 różnego typu wystawach i konkursach zarówno w kraju, jak i za granicą, m.in. w Grecji, Słowacji, Tajwanie, Szwecji, Włoszech. Jego prace były wielokrotnie nagradzane na prestiżowych konkursach krajowych i zagranicznych.

„Muzyka i taniec”
– Wojciech Turbiarz

Muzyk, autor tekstów i kompozytor, producent muzyczny, DJ, promotor kultury, muzykoterapeuta.

Lider zespołu Habakuk – jednego z najważniejszych zespołów na polskiej scenie reggae, aktywnego od 1990 r. Wraz z zespołem zagrał ponad 1000 koncertów, w tym na największych europejskich festiwalach. Założyciel, wokalista i gitarzysta zespołu Makabunda, promującego muzykę i twórców okresu dwudziestolecia międzywojennego.

Jest inicjatorem Festiwalu Retro Częstochowa. Działalność zespołu została doceniona prestiżową nagrodą Złotego Liścia Retro.

„Promocja i ochrona kultury”
– Bogdan Knop

Publicysta, pisarz, eseista i tłumacz, organizator i popularyzator życia literackiego Częstochowy. Jest twórcą i prezesem Towarzystwa Galeria Literacka. Redaktor naczelny magazynu „Galeria” prezentującego twórczość zarówno osób skupionych wokół Towarzystwa, jak i debiutantów. Organizator spotkań autorskich i warsztatów.

Popularyzator literatury ukraińskiej, za co został uhonorowany Nagrodą Literacką i Artystyczną im. Pantelejmona Kulusza przyznawaną przez Międzynarodową Akademię Literacko-Artystyczną Ukrainy.

Oprac. Katarzyna Gwara



WCZESTOCHOWIE.PL

Nowy blok komunalny przy Focha oddany do użytku. Pierwsi lokatorzy z kluczami do mieszkań (zdjęcia)

PP

28.08.2019
14:03



fot.PL

Pierwsi lokatorzy odebrali w środę, 28 sierpnia z rąk prezydenta Częstochowy klucze do mieszkań w nowym bloku komunalnym przy ul. Focha 80. To już kolejna tego typu inwestycja zrealizowana w mieście w krótkim czasie.

- W ramach programu "Kierunek - Przyjazna Częstochowa" staramy się, żeby naszym mieszkańcom żyło się jak najlepiej i jak najwygodniej. Dlatego też m.in. dbamy o to, aby ich potrzeby dotyczące mieszkań były zaspokajane - mówi prezydent Częstochowy **Krzysztof Matyjaszczyk**. - W 2017 roku oddaliśmy nowy blok z 32 mieszkaniami na ulicy Pułaskiego oraz 12 nowych mieszkań w budynku przy ul. Kiedrzyńskiej. W 2018 roku ZGM TBS oddał do użytku 24 mieszkania w bloku czynszowym przy ul. Kontkiewicza. Teraz przekazujemy pierwszym mieszkańcom duży blok przy ul. Focha 80.

Do jednego z mieszkań wprowadzi się Danuta Kasińska z mężem. - Bardzo się cieszę, że mogłam już odebrać klucze do mieszkania. Na pewno spokojnie będę spała - mówi pani Danuta. - Długo czekałam na to mieszkanie, ale w końcu udało się. Do tej pory musiałam nosić opał i palić w piecu.

Łukasz Kot, wiceprzewodniczący Rady Miasta, zapewnia, że radni nadal wspierać będą tego typu inwestycje. -To było jedno z bardziej przyjemnych głosowań Radzie Miasta. Uważamy, że nowe bloki komunalne w Częstochowie są niezbędne. Myślę, że w imieniu koleżanek i kolegów radnych mogę powiedzieć, że za kolejnymi takimi inwestycjami będziemy chętnie głosować.

Czterokondygnacyjny blok stanął dłuższą elewacją wzdłuż ulicy Pułaskiego, choć jego adresem jest Focha 80. Ma powierzchnię zabudowy 1 127 m², powierzchnię użytkową - 3 449 m², a kubaturę - 14 843 m³. W trzech klatkach schodowych powstało 65 mieszkań komunalnych (w tym dwa chronione), z czego 34 to mieszkania typu M-2, a 31 typu M-3. Wszystkie mieszkania na parterze budynku są przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

W budynku są też m.in. 3 pomieszczenia dla wózków i rowerów, a także 3 pomieszczenia techniczne. Ogrzewanie i ciepła woda użytkowa dla bloku będzie pochodzić z miejskiej sieci ciepłowniczej. Do bloku prowadzą dwa zjazdy. Powstało przy nim 61 miejsc postojowych, w tym także dla kierowców niepełnosprawnych. Jest też oświetlenie uliczne. Pomędzy budynkiem a parkingami po stronie południowej zlokalizowana została pochylnia dla osób niepełnosprawnych. Powstał też plac gospodarczy oraz wiata, która pomieści sześć kontenerów na odpady. Teren wokół bloku zyskał nową zieleni w postaci krzewów liściastych i iglastych, nowe trawniki, a także ławki z oparciem oraz betonowe kosze na śmieci.

Koszt inwestycji to 8,2 mln zł, z czego 2,6 mln zł stanowiło dofinansowanie z Banku Gospodarstwa Krajowego, ze środków Funduszu Dopląt, w ramach rządowego programu wsparcia budownictwa socjalnego.

Administratorem bloku jest ZGM TBS, który jeszcze do końca tego roku wyremontuje odzyskanych 115 mieszkań i odda je do użytku nowym lokatorom.

Źródło: własne



RADIO KATOWICE

Nowy blok komunalny. Uroczyste wręczenie kluczy do mieszkań.



fot. Krzysztof Stabikowski

W Częstochowie powstał nowy blok komunalny.

Lokatorzy, którzy oczekiwali w kolejce na miejskie mieszkanie, odebrali dziś klucze.

— Budynek ma 3 piętra i parter dostosowany dla osób niepełnosprawnych — mówi Paweł Konieczny z Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej TBS w Częstochowie.



Nowi lokatorzy, którzy po raz pierwszy zobaczyli na żywo swoje mieszkania, czekali w kolejce po lokal nawet kilka lat. Dziś nie kryją zadowolenia z odebrania kluczy.



Całkowity koszt inwestycji wraz z otoczeniem bloku wyniósł ponad 8 milionów złotych. Bank Gospodarstwa Krajowego dofinansował budowę ponad 2 milionami złotych.

Autor: Krzysztof Stabikowski /rs/