

# informator

INFORMACJE | KOMUNIKATY | WIADOMOŚCI



*Szanowni Państwo!*

Chcę, by częstochowscy seniorzy czuli, że są istotną częścią życia naszego miasta. To oni przez lata starali się, żeby nasze miasto się rozwijało. Te zasługi i wartości, które wnieśli swoim życiem i pracą powodują, że powinniśmy myśleć o ich potrzebach w sposób szczególny. W ostatnich latach pojawiło się w Częstochowie naprawdę sporo propozycji i udogodnień dla dojrzałych częstochowianek i częstochowian - w różnych obszarach życia. I są tego efekty, bo w mieście widać coraz większą aktywność senierek i seniorów, rozwijających swoje pasje i zainteresowania, korzystających z programów profilaktycznych, zajęć rekreacyjnych czy imprez kulturalnych. Chcemy, żeby miejskie projekty dedykowane seniorom były jak najlepiej do nich dostosowane i czytelne, a ich jakość skutecznie kontrolowana. Dlatego ruszyliśmy z programem „Częstochowa wspiera seniorów”, służącym dalszemu rozwojowi aktywności osób starszych, ich większemu poczuciu bezpieczeństwa, a także mającemu pozytywnie wpływać na postrzeganie tej grupy wiekowej, zwłaszcza przez młodych.

Pierwszym nowym elementem programu jest aplikacja alarmowa na smartfony „Czuj się bezpiecznie”, którą już teraz można pobrać ze strony internetowej miasta [www.czestochowa.pl](http://www.czestochowa.pl). Aplikacja w prosty sposób powiadomi o sytuacji kryzysowej bądź wypadku trzy wybrane osoby, poda lokalizację i automatycznie wybierze numer osoby pierwszego kontaktu, włączając tryb głośnomówiący. Powinna sprawić, że jej użytkownicy poczują się pewniej.

*Chcemy, żeby miejskie projekty dedykowane seniorom były jak najlepiej do nich dostosowane i czytelne*

Z kolei ułatwieniem i oszczędnością w codziennym życiu jest bilet emerytalny na miejską komunikację za 100 zł, ważny przez równy rok od dowolnie wybranego momentu. Zapisywany na e-karcie, przysługuje wszystkim emerytkom powyżej 60. i emerytom powyżej 65. roku życia (bo po 70-tce nasi seniorzy jeżdżą już oczywiście środkami MPK za darmo).

Te dwie nowe propozycje dołączają do tych już realizowanych – np. karty „Częstochowski Senior”, „Kopert życia” czy programu teleopieki pod hasłem „Bezpiecznie we własnym domu”. ZGM TBS uczula na ryzyko oszustw pod hasłem „Bądź bezpieczny, seniorze”, na zajęcia zaprasza Częstochowskie Centrum Aktywności Seniorów oraz dwa Dienne Domy „Senior+”. Coroczne „Senioralia” przyciągają tłumy. Formie seniorów sprzyjają specjalne samorządowe programy zdrowotne – profilaktycznych szczepień, badań czy rehabilitacji ruchowej. Czekają też na nich coraz liczniejsze place rekreacji rozsiane po całym mieście. Na specjalnych zasadach otwarte dla seniorów są miejskie instytucje – OKF „Iluzja”, Teatr, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji czy Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej z „Kawiarenką dla Seniora”. Istotną rolę spełniają świetnie działające u nas uniwersytety trzeciego wieku.

Musimy pamiętać, że troska o tych, którzy są seniorami dzisiaj, jest zarazem tworzeniem warunków do aktywnego życia dla tych, którzy będą nimi jutro, a więc - dla każdego z nas.

Pozdrawiam serdecznie

*Krzysztof Motyliszajko*

Prezydent Miasta Częstochowa

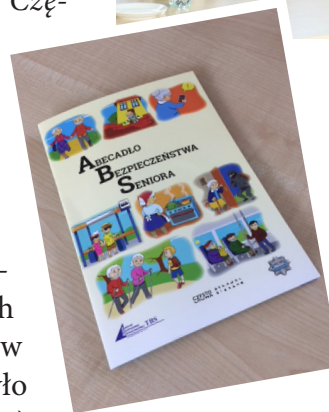
# Bezpieczna

**BEZPIECZNA CZĘSTOCHOWA** to nazwa akcji, która obejmie seniorów, ale także młodzież i dzieci. Prezydent Krzysztof Matyjaszczyk i komendant miejski Policji Dariusz Atłasik podpisali specjalne porozumienie o współpracy. Akcję koordynuje Komenda Miejska Policji, Miasto Częstochowa oraz ZGM TBS.

Odpowiedzią na liczne przypadki oszustw dokonywanych na osobach starszych metodą „na wnuczka” i „na policjanta” była ubiegłoroczna akcja „Bądź bezpieczny seniorze”. - *Zastanawialiśmy się, jak dotrzeć do seniorów, jak ich uświadamiać i przestrzec – mówił prezydent Krzysztof Matyjaszczyk podczas konferencji prasowej, inaugurującej akcję „Bezpieczna Częstochowa”. - Doszliśmy do wniosku, że trzeba działać wspólnie, przy pomocy różnych środków. W Częstochowie pojawiły się plakaty, spoty radiowe i filmowe, ale do naszych seniorów docieraliśmy też bezpośrednio, odwiedzając wspólnie z Policją starszych, samotnych mieszkańców naszego miasta.*

Ubiegłoroczna akcja ZGM TBS i Policji przyniosła spadek przestępstw dokonywanych na najstarszych mieszkańcach naszego miasta. W 2016 roku przypadków oszustw „na wnuczka” i „na policjanta” było 37 (w 20 doszło do przekazania pieniędzy), do połowy grudnia 2017 roku do przekazania pieniędzy doszło już tylko w 14 przypadkach. - *Dziś seniorzy wiedzą już, że policja nigdy nie prosi o wzięcie udziału w tajnej akcji czy o przekazanie komuś pieniędzy. A w przypadku jakichkolwiek podejrzeń należy od razu odłożyć słuchawkę i wybrać numer 997 lub 112 - powiedział komendant miejski Policji w Częstochowie Dariusz Atłasik.*

W tym roku postanowiono kontynuować działania i rozszerzyć akcję. Powstała publikacja – Abecadło Bezpieczeństwa Seniora – z szeregiem cennych rad, które mogą się przydać w różnych sytuacjach – w domu, banku, szpitalu, na ulicy, podczas rozmowy telefonicznej i w trakcie wyjazdów wakacyjnych. - *Dodatkowo w „Abecadle...” znaleźć można informacje o miejskich programach realizowanych dla seniorów oraz o innych udogodnieniach, które są dostępne dla najstarszych częstochowian – powiedział prezydent. – Wszystkie te działania wpisują*



się w realizowany przez nas program Częstochowa wspiera seniorów.

- Więcej o Abecadle Bezpieczeństwa Seniora w spocie filmowym: <https://www.youtube.com/watch?v=Nrgn-nIXcSp0&feature=youtu.be>

Prezydent wraz z komendantem policji wspólnie wręczyli pierwsze egzemplarze publikacji obecnym na konferencji seniorom, a następnie podpisali porozumienie o współpracy, które jest początkiem kolejnych działań, bo akcja zostaje rozszerzona o młodszą grupę częstochowian – młodzież i dzieci, które narażone są na różnego rodzaju zagrożenia, głównie w internecie. - *Potrzebę przeprowadzenia takiej akcji dla nastolatków zgłaszali nam sami lokatorzy podczas Rad Lokatorów – powiedział Paweł Konieczny, prezes Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej TBS – Wiemy, że w naszych budynkach coraz więcej osób ma internet. To bardzo dobre źródło informacji i narzędzie komunikacji, ale też trzeba umiejętnie z niego korzystać. Zwłaszcza dzieci powinny wiedzieć, jak zachowywać się w sieci.*

Dlatego do współpracy zaproszono Państwowy Instytut Badawczy NASK w Warszawie. W jej ramach powstała specjalna broszura edukacyjna dla nastolatków, ostrzegająca przed zagrożeniami w sieci.



# Częstochowa



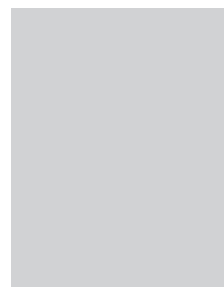
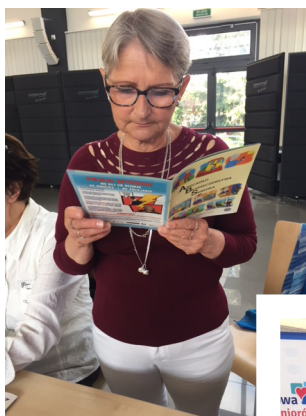
Akcji towarzyszy spot filmowy („Stop cyberprzemocy”), przygotowany przez miasto i KMP w Częstochowie:

[https://www.youtube.com/watch?v=5J6y\\_6jEWVk&feature=youtu.be](https://www.youtube.com/watch?v=5J6y_6jEWVk&feature=youtu.be)

Podczas spotkania Anna Rywczyńska z NASK mówiła o tym, czym zajmuje się instytut, a także o zagrożeniach z jakimi na co dzień mają do czynienia najmłodsi. - *Wiemy, że dzieci boją się cyberprzemocy, boją się hejtu, wiemy z jakimi treściami mają do czynienia i jakie zachowania ryzykowne są czasem ich udziałem – powiedziała - Ale internet to przyszłość nas wszystkich i nikt nie zwalnia rodziców, nauczycieli ze współodpowiedzialności za kształtowanie dziecięcych kompetencji. Dla dzieci nie ma świata off-line i on-line, dla nich to jeden świat...*



Konferencja prasowa, zorganizowana 26 kwietnia w auli Komendy Miejskiej Policji poprzedziła dwudniową konferencję „Bezpieczna Częstochowa 2018”, organizowaną przez Stowarzyszenie „E- REGION”, Wydział Inżynierii Mechanicznej i Informatyki oraz Wydział Zarządzania Politechniki Częstochowskiej, Komendę Miejską Policji w Częstochowie, ZGM TBS w Częstochowie, Urząd Miasta Częstochowy, Krajowy Instytut Polityki Przestrzennej i Mieszkalnictwa w Warszawie oraz Państwowy Instytut Badawczy NASK w Warszawie.



# MINI – PARK na Rakowie

Przy ul. Żareckiej 42 można już korzystać z pierwszego w mieście parku kieszonkowego. Inwestycja powstała z inicjatywy Rady Lokatorów dzielnicy Raków i dzięki wsparciu finansowemu Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej „TBS”. Mini-park wpisuje się w program „Zielona Częstochowa”.



Parki kieszonkowe – inaczej aneksy zielone lub mini-parki – to niewielkich rozmiarów miejsca odpoczynku dla mieszkańców dużych miast. Ich rozmiar sięgać może maksymalnie 5 tys. m<sup>2</sup>. Takie zieleńce często tworzone są na pojedynczej, małej, niezabudowanej parceli lub na niewielkim fragmencie gruntu o nieregularnym kształcie między działkami budowlanymi. To wszystko sprawia, że mini-parki stają się swoistą enklawą w zwartej zabudowie. Podobne miejsca z powodzeniem funkcjonują m.in. w Warszawie, Łodzi, Wrocławiu czy Krakowie.

Pierwszy park kieszonkowy w Częstochowie uroczyste otworzył prezydent Częstochowy Krzysztof Matyjaszczyk wraz z przedstawicielami ZGM TBS.

*- Wkrótce będzie więcej zieleni m.in. na placu Biegańskiego, ale chcemy, by w różnych częściach miasta i różnych dzielnicach powstawały takie zielone aneksy. Cieszę się, że pierwszy w mieście park kieszonkowy powstał właśnie w dzielnicy Raków, z którą czuję się osobiście bardzo związany. To cenne, że takie „zielone” przedsięwzięcia udaje się realizować wspólnym wysiłkiem lokatorów oraz administratora lokali komunalnych - powiedział prezydent.*

Mini-park w tej okolicy to przede wszystkim odpowiedź na wnioski Rady Lokatorów dzielnicy Raków. W sąsiedztwie pobliskich bloków przebiega ruchliwa trasa DK-1. Dodatkowo teren jest mocno zabudowany.

*- Chcieliśmy, by mieszkańcy zasobów komunalnych znaleźli oazę spokoju i miejsce do relaksu – mówi Paweł Konieczny, prezes ZGM „TBS”.*

W ramach tej inwestycji zasadzono 15 drzew – w tym graby, klony i brzozy, a także krzewy. Do dyspozycji mieszkańców jest także 7 ławek, stół do gry w szachy, huśtawka oraz piaskownica. Teren wyłożono kostką brukową.

Kolejne działania na rzecz „Zielonej Częstochowy” planuje w tym roku także Wydział Ochrony Środowiska, „zielone”



pomysły cieszą się też coraz większą popularnością wśród osób głosujących na zadania w ramach częstochowskiego budżetu obywatelskiego.



**MINI – PARK na Rakowie / MINI – PARK na Rakowie / MINI – PARK na Rakowie**

# Dwunasty TBS prawie gotowy



Dobiega końca kolejna inwestycja Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej TBS w Częstochowie. Mowa o dwunastym TBS-ie, który powstaje przy ulicy Kontkiewicza 4 B w dzielnicy Wyczerpy. Wkrótce rozpoczną się prace związane z zagospodarowaniem terenu wokół budynku oraz budową miejsc parkingowych. Jeśli tak jak do tej pory wszystko przebiegać będzie zgodnie z planem, blok zostanie oddany do użytku przed terminem.



Umowę z wykonawcą na realizację tej inwestycji podpisano w lutym 2017 roku. Prace od samego początku przebiegały zgodnie z ustalonym harmonogramem. Najważniejsze roboty budowlane wykonano w okresie jesienno-zimowym. W ostatnim

dowlanym cały czas sprzyja dobra pogoda. To daje nadzieję, że mieszkańcy będą mogli zasiedlić blok wcześniej niż zakładał harmonogram prac – **mówi Paweł Konieczny, prezes zarządu ZGM TBS.**

Warto podkreślić, że w trzyklatkowym, trzykondygnacyjnym i podpiwniczonym budynku znalazły się 24 mieszkania. Jedno z nich zostało dostosowane do potrzeb osób



z niepełno-  
sprawnością.

Przy bloku już wkrótce powstaną miejsca parkingowe. Koszt budowy bloku wraz z zagospodarowaniem terenu to prawie 3,5 miliona złotych brutto.

czasie otynkowano dwie klatki schodowe wraz z mieszkaniami i piwnicami. Na balkonach zamontowano balustrady. Gotowa jest także instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna. Obecnie trwają prace związane z termomodernizacją budynku.

- Prace przebiegają bez większych trudności. Wszystkim robotom bu-

---

*Wkrótce rozpoczną się prace związane z zagospodarowaniem terenu wokół budynku*

---



# Umowa na DK-46 podpisana!

W ramach przebudowy ponad 7-kilometrowego odcinka DK-46 w Częstochowie, powstanie 1,7 km nowego połączenia, które komunikacyjnie odciążą południowo-zachodnią część centrum miasta. Inwestycja to ważny etap modernizacji miejskiego układu drogowego i połączenia go z węzłami budowanej obwodnicy autostrady A1. Wartość umowy na projekt i wykonanie to blisko 98 mln zł.



Podpisanie umowy było możliwe dzięki zakończeniu wszystkich procedur odwoławczych związanych z rozstrzygnięciem przetargu, którego wynik ogłoszono w listopadzie ubiegłego roku. Wcześniej miasto zdobyło na inwestycję środki europejskie w konkursie rozpisany w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w ramach działania: zwiększenie dostępności transportowej ośrodków miejskich leżących poza siecią drogową TEN-T i odciążenie miast od nadmiernego ruchu drogowego (podpisanie umowy w Centrum Unijnych Projektów Transportowych odbyło się w lutym 2017 r.).

*- Udało się nam zdobyć unijne środki na zgłoszone przez nas kluczowe zadania drogowe – podkreśla prezydent Częstochowy Krzysztof Matyjaszczyk – Ich finalizacja zapewni lepsze połączenie z częstochowskimi węzłami autostradowymi, poprawi bezpieczeństwo, przepustowość i komfort poruszania się po mieście.*

Jak podkreśla dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg i Transportu Piotr Kurkowski dzięki przebudowie DK-46, a zwłaszcza powstaniu nowego odcinka do ul. Pułaskiego, tranzyt będzie omijał dzielnicę Podjasnogórską. Inwestycja ma też znaczenie dla rowerzystów, bo wzdłuż całej drogi wiodła będzie ścieżka rowerowa, przyniesie również dodatkową korzyść dla mieszkańców Kawodrzy i Gnaszyna, bo przy okazji przebudowy drogi powstanie duży kolektor deszczowy, który w perspektywie pozwoli odwieść wszystkie przyległe ulice.

Projekt, a następnie roboty budowlane obejmą odcinek DK-46 od zachodniej granicy miasta do

włączenia w ulicę Pułaskiego – w sumie 7,2 km drogi (w tym ponad 1,7 km nowego odcinka). To największa inwestycja drogowa w tej części miasta od kilku dekad.

Koncepcje przebudowy drogi na odcinku Główna-Przejazdowa były konsultowane – jeszcze w 2015 r. – z mieszkańcami, którzy wybrali wariant jezdni o trzech pasach ruchu, gdzie pas środkowy ma służyć dla lewoskrętu do przyległych posesji. Nowy fragment DK-46, prowadzony wzdłuż torów, od ul. św. Jadwigi do włączenia w ul. Pułaskiego ma mieć po dwa pasy ruchu w każdą stronę.

W ramach zadania przebudowane bądź wybudowane zostaną główne skrzyżowania, infra-



*To największa inwestycja drogowa w tej części miasta od kilku dekad.*



struktura podziemna i naziemna (m.in. odwodnienie, oświetlenie, chodniki, ścieżki rowerowe, elementy Inteligentnego Systemu Transportu oraz urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego). Przebudowa DK-46 wpisuje się w program Lepsza Komunikacja w Częstochowie.

Zgodnie z umową całość prac ma zakończyć się w październiku 2020 r., choć z uwagi na przedłużenie – z niezależnych od miasta i wykonawcy przyczyn – procedury przetargowej, możliwe jest przesunięcie terminu finalizacji zamówienia o kilka miesięcy.



1. **Zabezpiecz swoje sprzęty** – zainstaluj antywirusa, pamiętaj o aktualizacjach.
2. **Nie pobieraj plików z linków podejrzanego pochodzenia.**
3. **Sprawdź certyfikat strony.** Przy jej adresie www powinien znajdować się symbol zamkniętej kłódki. Jeśli jej nie ma, nie podawaj żadnych danych na tej stronie.
4. **Pomyśl zanim udostępnisz** komuś swoje zdjęcie lub nagranie – raz zamieszczone, zostaje w sieci na zawsze.
5. **Nie dziel się swoimi hasłami** z osobami postronnymi.
6. **Szanuj siebie i innych** – nie hejtuj, nie wyzywaj.
7. **Zachowaj umiar** w ilości czasu spędzanego online.
8. **Korzystaj z możliwości jakie daje internet** – zastanów się, jak twórczo wykorzystać jego potencjał.
9. **Bądź krytyczny** wobec informacji w internecie – sprawdzaj je w kilku wiarygodnych źródłach.
10. **Pamiętaj, że z każdej sytuacji jest wyjście.** W sytuacji zagrożenia online poproś o pomoc zaufaną osobę dorosłą.  
**Możesz też zadzwonić na bezpłatny numer 116 111.**

**NASK**



**NASK**  
akademia

**ZAKŁAD  
GOSPODARKI  
MIESZKANIOWEJ TBS**  
w Częstochowie sp. z o.o.

saferinternet.pl

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o.  
w Częstochowie  
ul. POW 24  
tel centrala: (34) 368-24 -61  
FAX (34) 365 12 90  
sekretariat@zgm-tbs.czest.pl  
www.zgm-tbs.czest.pl

ODDZIAŁY EKSPLOATACJI:  
ul. Orlik-Rückemanna 35/37 ----- (34) 361 89 25  
ul. Wały Dwernickiego 101/105 --- (34) 361 16 86  
Al. Niepodległości 27 ----- (34) 363 12 70  
ul. Nowowiejskiego 26 ----- (34) 368 26 90  
ul. Tuwima 6 ----- (34) 368 25 28  
ul. Łukasińskiego 26 ----- (34) 323 20 33