

informator

INFORMACJE | KOMUNIKATY | WIADOMOŚCI



Szanowni Państwo!

Zaczynamy w Częstochowie chyba najprzyjemniejszy i najbardziej wycieknięty czas, kiedy pogoda pozwala nam na więcej, w tym na organizację dużych plenerowych imprez, gromadzących częstochowian – o najróżniejszych gustach i w różnym wieku – w dobrze znanych miejscach miasta. Przez wszystkie wiosenne i letnie miesiące będziemy się więc znowu bawić w naszych Alejach, na „Bieganie”, na Promenadzie Niemena czy w Parku Lisiniec. Cykl „Aleje – tu się dzieje!” rusza w tym roku 7 maja a skończy się pod koniec sierpnia, kiedy tradycyjnie obchodzimy „Dni Częstochowy.”

Zachęcam szczególnie mocno, aby nie przegapić tegorocznego koncertu z okazji Dnia Samorządu Terytorialnego, który w tym roku zaplanowaliśmy w sobotę 26 maja. Już od kilku lat jest on dla nas pretekstem, aby w niebanalny sposób przypominać wybitne artystki i artystów mających silne związki z naszym miastem, pokazując ich sylwetki i dokonania w sposób atrakcyjny, nowy i przemawiający do współczesnej częstochowskiej publiczności. W tym roku – Roku Praw Kobiet – czas na Halinę Poświatowską. Ten jak dotąd najślynniejszy poetycki „głos” z Częstochowy otrzyma podczas majowego koncertu niezwykle, oryginalne medium – będą nim brzmienia, które wspólnie stworzy międzynarodowy skład muzyków, z mocnymi brytyjskimi akcentami.

W aranżacjach, o które zadba saksofonista James Morton, wiersze „Haški” zaśpiewają m.in. Wojciech Wąglewski, Renata Przemyk, Brodka czy Skubas. Koncert będzie właściwie multimedialnym show, w którym – obok samej poezji – przypomniane zostanie niełatwe życie Poświatowskiej. Jej historia zostanie przedstawiona na kilku planach – oprócz muzyki służyć temu będzie choreografia w wykonaniu Wrocławskiego Teatru Tań-

ca, taniec na szarfach, a także mapping, czyli prezentacje video na dużych powierzchniach, które pojawiły się już podczas zeszłorocznego koncertu poświęconego Krzysztofowi Komedzie. Wydarzenie to będzie też okazją, aby wręczyć doroczne wyróżnienia „Promotorkom Częstochowy”. W tym roku - z okazji Częstochowskiego Roku Kobiet – chcemy wyróżnić wyłącznie kobiety.

Maj to dopiero początek miejskiego sezonu plenerowych atrakcji. Do kulturalnych i rozrywkowych w tym roku znowu dołączą także te sportowe, a to ze względu na występy „naszych” na piłkarskich Mistrzostwach Świata. Kalendarium miejskich imprez zostało więc przez nas zaplanowane tak, aby najbardziej oddani kibice nie mieli rozterek w rodzaju: albo mecz „biało-czerwonych” albo ciekawa impreza w mieście. I tak festiwal Frytka OFF-jazd przyciągnie nas do Parku Lisiniec nie-

co wcześniej niż w zeszłym roku, a więc 15 i 16 czerwca (będzie m.in. Lech Janerka!). Nawiązując do kultury międzywojnia festiwal Retro przesuwamy z kolei nieco później – odbędzie się 18 sierpnia. Oblegany zwłaszcza przez młodych festiwal Hip-Hop Elements przypadnie na ostatni weekend lipca. Cykl „Aleje – tu się dzieje!” rusza – jak już wspominałem – tuż po majówce

– a więc zgodnie z tradycją – i potrwa jak zwykle do końca wakacji.

Niezależnie od tego, ile ekscytacji dostarczą nam piłkarskie występy „biało-czerwonych”, na niedosyt emocji kulturalnych i rozrywkowych w naszym mieście na pewno nie będziemy narzekać. Dzielimy je ze znajomymi, przyjaciółmi i rodziną, zjawiając się na miejskich imprezach jak najczęściej. Zapraszam!

Pozdrawiam serdecznie

Krzysztof Motyliszajko

Prezydent Miasta Częstochowa

Zachęcam szczególnie mocno, aby nie przegapić tegorocznego koncertu z okazji Dnia Samorządu Terytorialnego

SMART CITY

Jak zarządzać inteligentnym zasobem komunalnym

„Smart City. Zarządzanie inteligentnym zasobem mieszkaniowym” - to tytuł konferencji naukowej, która odbyła się z inicjatywy Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej TBS i Politechniki Częstochowskiej.

Uczestnicy rozmawiali m.in. o bezpieczeństwie lokalnej społeczności, nowoczesnych technologiach informatycznych w zarządzaniu zasobem mieszkaniowym gminy i o programie miękkiej windykacji, który jest wyjściem na przeciw potrzebom lokatorów zagrożonych wykluczeniem społecznym czy bezdomnością.

- Coraz więcej z nas dostrzega potrzebę dbania o dobro wspólne, w sposób przemyślany i zaplanowany, zgodny z nowoczesnymi technologiami i trendami. Wszyscy chcemy mieszkać w „Smart City”... By to się stało, potrzebne jest inteligentne zarządzanie a jeszcze lepiej – zarządzanie inteligentnym zasobem mieszkaniowym - podkreślił prezydent Częstochowy **Krzysztof Matyjaszczyk**.

Celem spotkania, które odbyło się 14 marca w sali sesyjnej Urzędu Miasta była prezentacja wyników badań naukowców, a także wymiana myśli, poglądów i doświadczeń teoretyków oraz praktyków.

W konferencji zorganizowanej przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS oraz Politechnikę Częstochowską wzięli udział pracownicy Politechniki, którzy stworzyli Radę Naukową i Komitet Organizacyjny. Wśród organizatorów należy wymienić: prof. PCz dr hab. inż. Joannę Nowakowską-Grunt – przewodniczącą, dr Michała Dziadkiewicza – wiceprzewodniczącego, prof. dr hab. Arnolda Pabiana – prorektora ds. zarządzania i marketingu Politechniki Częstochowskiej, prof. PCz dr hab. Jolantę Chluskę, prof. PCz dr hab. Annę Korombel oraz dr Aleksandrę Jadach-Sepioło ze Szkoły Głównej Handlowej.

Wypracowane podczas konferencji rozwiązania i wnioski mają posłużyć do kontynuacji działań poprawiających jakość życia i bezpieczeństwo lokatorów.

Konferencja odbyła się pod honorowym patronatem prezydenta Częstochowy Krzysztofa Matyjaszczyka.





Dość psich kup

Wiosną Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS, zarządca 660 budynków w Częstochowie, wraca do tematu psich kup, które zalegają na trawnikach i placach zabaw. Wszystko w ramach kolejnej odsłony akcji pod hasłem „Czyste podwórko”.

To już drugi etap akcji, której celem jest zmiana negatywnych zachowań i zachęcenie mieszkańców do sprzątnięcia po swoich czworonogach. W ubiegłym roku miejska spółka postawiła kilkaset tabliczek z sympatycznym buldożkiem, który upominał właścicieli psów. Tym razem o obowiązku sprzątnięcia psiej kupy będą przypominały mieszkańcom tablice w kształcie czworonogich przyjaciół.

- Uznaliśmy, że tablica w kształcie psa nie tylko przyciągnie uwagę, ale i skutecznie zachęci mieszkańców do utrzymania porządku i czystości. Wiemy, że psie odchody na placach zabaw i trawnikach są ogromnym problemem dla lokatorów, dlatego kontynuujemy nasze działania – mówi **Paweł Konieczny**, prezes zarządu ZGM TBS w Częstochowie.

Warto podkreślić, że na nowych tabliczkach znajdują się hasła zaproponowane przez lokatorów w ramach konkursu „Czyste podwórko”: „Masz psa, masz obowiązki”, „Posprzątaj to co pies zostawi, parę sekund cię nie zbawi”, „Na spacer z psem tylko z workiem”, „Drogi Lokatorze posprzątaj po Fafiku o każdej porze”.

Na potrzeby akcji „Czyste podwórko” powstał specjalny spot, który można obejrzeć w Internecie: <https://youtu.be/bVKX9UtMQEE>



Przypomnijmy, że za niesprzątnięcie odchodów po psie możemy otrzymać mandat w wysokości od 20 do 500 złotych





Kolejna edycja konkursu „Rzetelny Lokator”

Z przyjemnością informujemy, iż Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Sp. z o. o. przystępuje do realizacji kolejnej edycji konkursu „Rzetelny Lokator”, którego celem jest wyróżnienie najemców lokali mieszkalnych i socjalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Częstochowa oraz zasobu Spółki, którzy regularnie uiszczają należności z tytułu opłat czynszowych.

Tegoroczna edycja konkursu polega na przygotowaniu opowiadania rozpoczynającego się od myśli: „Dobrze jest mieć sąsiada, bo ...”. Opowiadanie powinno obejmować ok. 100 słów, zostać sporządzone w języku polskim oraz stanowić powinien tekst, którego autorem jest Uczestnik konkursu i do którego posiada on pełne i niczym nieograniczone prawo autorskie.

Dla Uczestników, których opowiadania otrzymają najwyższe oceny Komisji Konkursowej, Spółka przewidziała wartościowe nagrody rzeczowe.

Warunkiem uczestnictwa w konkursie jest w szczególności posiadanie statusu najemcy lokalu mieszkalnego lub socjalnego wchodzącego w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Częstochowa lub Spółki, niezaleganie w uiszczaniu opłat czynszowych (według stanu na dzień 31.12.2017 r.), dokonanie rejestracji w konkursie oraz wykonanie zadania konkursowego. Spółka przewiduje możliwość uczestnictwa w konkursie osób niepełnoletnich, w przypadku wyrażenia zgody przez właściwego przedstawiciela ustawowego.

Jednocześnie pragniemy nadmienić, iż konkurs „Rzetelny Lokator” cieszy się bardzo dużym zainteresowaniem – w jego dotychczasowych edycjach udział wzięło kilkaset osób. Podsumowa-

nie ostatniej edycji konkursu stanowiła uroczysta gala, która odbyła się w Hali Sportowej Częstochowa. Zwycięzcom konkursu wręczone zostały wartościowe nagrody rzeczowe w postaci laptopa, żelazka oraz robota kuchennego. Ponadto, osoby, których opowiadania zostały wyróżnione przez Komisję Konkursową, uhonorowane zostały nagrodami w postaci grilla elektrycznego, sokowirówki, blendera i innych sprzętów AGD. W trakcie gali konkursowej odbyły się liczne występy artystyczne, w tym występ zespołu Pieśni i Tańca „Częstochowa”. Główną gwiazdą gali był zaś zespół „Piękni i Młodzi”.

W przypadku wyrażenia chęci brania udziału w tegorocznej edycji konkursu „Rzetelny Lokator”, prosimy o złożenie kart zgłoszenia uczestnictwa w konkursie wraz z zadaniem konkursowym w siedzibie Spółki lub w Oddziałach Eksploatacji, bądź przesłanie ich korespondencyjnie na adres: ul. P.O.W. 24, 42-200 Częstochowa, najpóźniej do dnia 15 maja 2018 r.

Szczegółowe warunki uczestnictwa w konkursie zawiera regulamin konkursu zamieszczony na stronie internetowej Spółki - www.zgm-tbs.czest.pl.



Zaproszenie do konkursu „Wspólny dom – Wspólna sprawa”

Informujemy, iż Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Sp. z o. o. przystępuje do realizacji konkursu dla członków Wspólnot Mieszkaniowych znajdujących się w jej zarządzie. Konkurs przeprowadzony zostanie pod hasłem „Wspólny dom – Wspólna sprawa”. Celem konkursu jest w szczególności zwiększanie integracji między członkami Wspólnot Mieszkaniowych oraz budowa więzi społecznych w zarządzaniu wspólną przestrzenią.

Konkurs polega na przygotowaniu opowiadania rozpoczynającego się od myśli: „Sąsiedzi powinni sobie pomagać, bo ...”. Opowiadanie powinno obejmować ok. 100 słów, zostać sporządzone w języku polskim oraz stanowić tekst, którego autorem jest Uczestnik konkursu i do którego posiada on pełne i niczym nieograniczone prawa autorskie. Dla Uczestników, których opowiadania otrzymają najwyższe oceny Komisji Konkursowej, Spółka przewidziała wartościowe nagrody rzeczowe.

Warunkiem uczestnictwa w konkursie jest w szczególności posiadanie statusu właściciela lokalu znajdującego się w nieruchomości będącej w zarządzie ZGM TBS Sp. z o.o. lub osoby zamieszkującej wspólnie z tymże właścicielem, dokonanie rejestracji w konkursie oraz wykonanie zada-

nia konkursowego. Spółka przewiduje możliwość uczestnictwa w konkursie osób niepełnoletnich, pod warunkiem wyrażenia zgody przez właściwego przedstawiciela ustawowego.

W przypadku wyrażenia chęci brania udziału w konkursie „Wspólny dom – Wspólna sprawa”, prosimy o złożenie kart zgłoszenia uczestnictwa w konkursie wraz z zadaniem konkursowym w siedzibie Spółki lub w Oddziałach Eksploatacji, bądź przesłanie ich korespondencyjnie na adres: ul. P.O.W. 24, 42-200 Częstochowa, najpóźniej do dnia 15 maja 2018 r. Szczegółowe warunki uczestnictwa w konkursie zawiera regulamin konkursu zamieszczony na stronie internetowej Spółki - www.zgm-tbs.czest.pl.



Zielona Częstochowa

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS w Częstochowie zainauguował program „Zielona Częstochowa”. Jego celem jest poprawa estetyki miasta, walka ze smogiem, stworzenie przyjaznego otoczenia mieszkańcom zasobów komunalnych i dbałość o środowisko naturalne. Program to także odpowiedź na prośby lokatorów, którzy apelowali o zmiany w jakości miejskiego krajobrazu.

Na początek - do udziału w programie „Zielona Częstochowa” - miejska spółka wytypowała kilkanaście budynków w dzielnicach: Stare Miasto, Śródmieście, Tysiąclecie i Wyczerpy. Najpierw zamalowano zniszczone przez pseudograffiti ściany bloków, potem przy odnowionych elewacjach posadzono graby pospolite. W sumie w tym roku drzewa pojawią się w 9 takich miejscach. Inauguracji programu dokonano w towarzystwie gościa specjalnego - mera Perejaśławia Chmielnickiego Tarasa Kostina - który przebywał w Częstochowie w ramach rewizyty organizowanej przez Śląski Związek Gmin i Powiatów. Pierwsze graby zostały zasadzone przy ulicy Kontkiewicza, w pobliżu nowo powstającego budynku „TBS-u” w dzielnicy Wyczerpy. W przyszłości drzewa stanowić będą doskonałą barierę chroniącą ściany bloków przed zniszczeniami dokonywanymi przez wandalów.



Na prośbę lokatorów zasobów komunalnych miejska spółka postanowiła także „odmienić” osłony śmietnikowe, które – przy wyremontowanych i odnowionych blokach – stanowiły wątpliwą ozdobę osiedli. Teraz na 40 miejskich osłonach pojawią się winobluszcze. Ich zaletą jest szybki wzrost, duża powierzchnia liści i efektowne przebarwienie w okresie jesiennym.

Jeśli program zostanie pozytywnie oceniony przez mieszkańców, doczeka się kontynuacji. Na razie „Zielona Częstochowa” prowadzona jest w ramach pilotażu.



Rowerem miejskim po Częstochowie



Częstochowianie i turyści mogą już korzystać z rowerów miejskich. W całym mieście uruchomiono 20 samoobsługowych stacji wypożyczeń, w których dostępnych jest 185 rowerów. W momencie startu Częstochowskich Rowerów Miejskich w systemie CRM było już zarejestrowanych ponad 700 osób.

System uruchomiono w Wielki Czwartek - 29 marca. Z tej okazji na placu Biegańskiego, przy jednej ze stacji rowerów miejskich, odbyło się po południu okolicznościowe spotkanie z udziałem m.in. prezydenta miasta, przedstawicieli firmy Nextbike, Miejskiego Zarządu Dróg i Transportu, MOSiR oraz częstochowskich rowerzystów. Wszystkie osoby, które po godz. 16 przyjechały na rowerze wypożyczonym w ramach CRM, zostały obdarowane upominkiem z miejskim logo (m.in. „miejskim” bidonem). Odblaskowe opaski i breloczki przygotował też Nextbike – operator systemu CRM.

- *Częstochowa dołącza do rodziny Nextbike. To świetna wiadomość dla mieszkańców i odwiedzających miasto turystów. Zyskują oni dostęp do nowoczesnego i ekologicznego środka transportu – komentuje start CRM Tomasz Wojtkiewicz, prezes Nextbike Polska, operatora Częstochowskiego Roweru Miejskiego. - Rower miejski to nie tylko sposób na rekreację, ale również doskonałe uzupełnienie systemu komunikacji publicznej zwiększający jego konkurencyjność wobec prywatnych samochodów i podnoszący jakość życia w mieście.*

- *System roweru miejskiego wpisuje się w program na rzecz Lepszej Komunikacji - drogowej, publicznej i rowerowej – mówi prezydent Częstochowy Krzysztof Matyjaszczyk. - Zachęcam do korzystania z tej alternatywnej formy transportu po mieście, w którym mamy już ok. 80 km dróg rowerowych. Wierzę, że obecność rowerów miejskich będzie sprzyjać kolejnym inwestycjom służącym komunikacji rowerowej w Częstochowie.*

Z rowerów może skorzystać każdy zarejestrowany w systemie użytkownik. By to zrobić, wystarczy mieć ukończone 18 lat, lub 13 i przedstawić zgodę rodziców. Wystarczy wejść na stronę www.rower.czestochowa.pl i po kliknięciu przycisku „rejestracja” wprowadzić swoje dane. Konto będzie aktywne po uzupełnieniu jego stanu do 15 złotych. Z tej kwoty finansowane będą późniejsze wypożyczenia. Jest jednak duża szansa, że pozostanie ona nienaruszona – każde wypożyczenie do 30 minut jest

całkowicie bezpłatne. Po przekroczeniu tego czasu opłaty są naliczane zgodnie z cennikiem.

Aby wypożyczyć rower wystarczy podejść do terminala stacji wypożyczeń, wpisać swój nu-

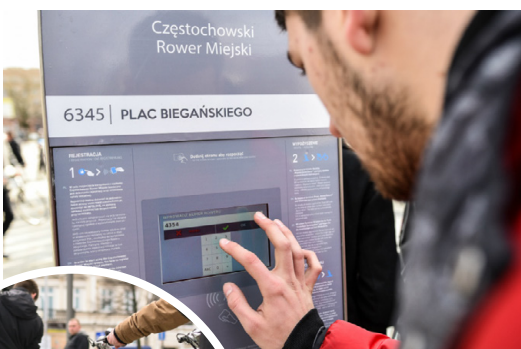


mer telefonu, kod PIN i numer wypożyczanego roweru. Elektrozamek zostanie zwolniony i można korzystać z roweru. Można również skorzystać z bezpłatnej dedykowanej aplikacji Rower Częstochowski na urządzenia mobilne. Nie wymaga ona każdorazowego logowania w systemie, wypożyczenie roweru odbywa się poprzez skanowanie kodu QR.

Lokalizacje stacji Częstochowskiego Roweru Miejskiego: plac Daszyńskiego, III Aleja NMP, pasaż Opolczyka / Urząd Miasta, pasaż Bareły / Jasna Góra, ul. Żużlowa/Hala Sportowa Częstochowa, ul. Jagiellońska / Estakada, aleja Niepodległości / Pływalnia MOSiR, ul. Orkana/Szkoła, ul. Jesienna/Szkoła, ul. Piłsudskiego/PKP, aleja Bohaterów Monte Cassino/ul. Korczaka, ul. Okulickiego/ul. Łódzka, ul. Dekabrystów/aleja Armii Krajowej, promenada Niemena / ul. Kiedrzyńska, promenada Niemena / Amfiteatr, ul. Norwida, aleja Wyzwolenia / ul. Fieldorfa-Nila, ul. św.Jadwigi / Park Wypoczynkowy Lisiniec, plac Biegańskiego oraz rondo Jerzego Kuleja.

Mapa stacji i szczegółowe informacje dotyczące korzystania z systemu znajdują się na stronie www.rower.czestochowa.pl, w aplikacji i na terminalu każdej z 20 stacji.

Częstochowa to kolejne miasto w Województwie Śląskim, gdzie można korzystać z rowerów Nextbike Polska. Systemy rowerowe posiadają Gliwice i Katowice (City by Bike), od tego sezonu rowery będą również dostępne w Sosnowcu.



SOR dwa razy większy



Aż dwukrotnie zwiększył się Szpitalny Oddział Ratunkowy w Miejskim Szpitalu Zespolonym przy ul. Mirowskiej. Jego modernizacja kosztowała prawie 5,6 mln zł. Większość środków pochodziła z unijnego dofinansowania, reszta - z budżetu miasta.

12 kwietnia w obecności władz samorządowych i przedstawicieli środowiska medycznego, Miejski Szpital Zespolony otworzył zmodernizowany budynek Szpitalnego Oddziału Ratunkowego.

W czasie uroczystości dyrektor Miejskiego Szpitala Zespolonego Wojciech Konieczny oraz prezydent Krzysztof Matyjaszczyk dziękowali wszystkim tym, którzy zaangażowali się w przygotowanie, wsparcie i realizację tej inwestycji.

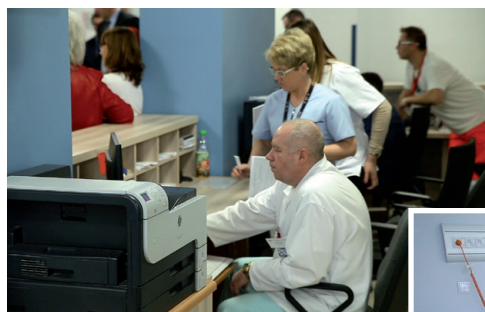
Rozbudowany SOR został symbolicznie otwarty, a także poświęcony przez księdza generała Stanisława Rospondka. Warto podkreślić, że projekt modernizacji zakładał rozbudowę szpitalnego pawilonu B oraz przebudowę starego SOR-u. Oddział Ratunkowy dostosowano do aktualnych wymagań Ustawy o Państwowym Ratownictwie Medycznym. Zgodnie z jej zapisami zapewniono m.in. prawidłowy podział na obszary (z bezkolizyjną zewnętrzną obsługą).

Dziś powierzchnia SOR-u zwiększyła się o 100%, obecnie to ok. 900 m².

W nowo wybudowanej części znalazły się 23 nowe łóżka, dzięki czemu oddział będzie mógł przyjmować dwukrotnie więcej pacjentów. W Szpitalnym Oddziale Ratunkowym zwiększyła się także liczba personelu (na dyżurze i ogólnie). Od 1 kwietnia pracuje tam 6 lekarzy na kontrakcie, dwóch na umowę zlecenie oraz ordynator (więcej o 2 osoby niż dotychczas). Ponadto pielęgniarki i ratownicy medycz-

ni (potrzeba 63 osób) oraz salowe (kilkanaście osób). Oddział został wyposażony w nowoczesny sprzęt, m.in. kardiomonitor, respirator stacjonarny, respiratory transportowe, pompy infuzyjne dwutorowe, zestawy do intubacji, defibrylator, defibrylator przenośny, defibrylator z kardiowersją, pulsoksymetrię przenośną, stoły zabiegowe, aparat do znieczulania z monitorem czy zestaw do trudnej intubacji.

Na realizację projektu rozbudowy Szpitalnego Oddziału Ratunkowego, szpital otrzymał dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (w ramach działania 9.1 Infrastruktura ratownictwa medycznego oś priorytetowa IX Wzmocnienie strategicznej infrastruktury ochrony Zdrowia Programu Operacyjnego Infrastruk-



tura i Środowisko 2014 - 2020). Przewidywana wartość projektu wynosiła 6 mln zł, z czego 3,6 mln zł z dotacji ze środków Unii Europejskiej, natomiast 2,4 mln zł dofi-



nansowania z budżetu Miasta Częstochowa. Przy realizacji zadania powstały oszczędności - całkowity koszt wyniósł 5 575 825 zł. Ostateczne wysokości poszczególnych nakładów będą znane po całkowitym rozliczeniu projektu, w czerwcu 2018 r. Obecnie średnio każdego dnia trafia tu 75 pacjentów, miesięcznie ponad 2, 3 tysiąca osób, a rocznie - blisko 28 tysięcy.



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o.
w Częstochowie
ul. POW 24
tel centrala: (34) 368-24 -61
FAX (34) 365 12 90
sekretariat@zgm-tbs.czest.pl
www.zgm-tbs.czest.pl

ODDZIAŁY EKSPLOATACJI:
ul. Orlik-Rückemanna 35/37 ----- (34) 361 89 25
ul. Wały Dwernickiego 101/105 --- (34) 361 16 86
Al. Niepodległości 27 ----- (34) 363 12 70
ul. Nowowiejskiego 26 ----- (34) 368 26 90
ul. Tuwima 6 ----- (34) 368 25 28
ul. Łukasieńskiego 26 ----- (34) 323 20 33