

OFERTA WYKONAWCY na:

„Remonty instalacji gazowych w budynkach i lokalach mieszkalnych stanowiących zasób komunalny, zarządzany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o.”

Postępowanie o zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego,
o wartości szacunkowej poniżej 5 225 000 EURO

Dane dotyczące Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Nazwa

Siedziba

Nr telefonu

Nr faksu

e-mail:

Nr NIP

Nr REGON

Pełnomocnik (jeśli dotyczy):☐ do reprezentowania w postępowaniu☐ do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w przypadku składania oferty wspólnej)

Firma, adres, NIP, nr telefonu i faks / Nazwisko, imię, stanowisko, nr telefonu i faks (niepotrzebne skreślić)

.....

Zakres: ☐ do reprezentowania w postępowaniu☐ do reprezentowania w postępowaniu i do zawarcia umowy

Ustanowiony na podstawie pełnomocnictwa nrz dnia

Pełnomocnictwo dołączono w:

☐ oryginale☐ kopii potwierdzonej notarialnie**Dane dotyczące Zamawiającego:**

**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie
Sp. z o.o., ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24, 42-200 Częstochowa**

- Oferujemy wykonanie zamówienia w zakresie objętym Specyfikacją istotnych warunków zamówienia za ceny jednostkowe ryczałtowe wg wykazu robót - **załącznik nr 8** i oświadczamy, że oferowane ceny jednostkowe ryczałtowe uwzględniają wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia:
- W przypadku wystąpienia robót, których nie można rozliczyć zgodnie z punktem 1 roboty te będą rozliczane na podstawie kosztorysów powykonawczych z uwzględnieniem składników cenotwórczych:

a) stawka r-g (netto) - zł/netto/

b) koszty pośrednie - %

c) zysk - %

d) koszty zakupu

- %

3. Oświadczamy, że:

- 1) przedstawiony zakres robót zrealizujemy w określonym terminie tj. od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2018r.,
- 2) czas przystąpienia do wykonania roboty remontowej zleconej po awarii – zgodnie z załącznikiem nr 8 poz. 59,
- 3) okres rękojmi i gwarancji oraz warunki płatności – zgodnie z projektem umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ,
- 4) zakres prac przewidzianych do wykonania jest zgodny z zakresem objętym SIWZ oraz załącznikami do SIWZ,
- 5) czynności określone w pkt. III.3.1 SIWZ w trakcie realizacji zamówienia będą wykonywane przez osobę/osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę (proszę wpisać ilość osób),
- 6) jesteśmy mikroprzedsiębiorstwem/ małym przedsiębiorstwem/ średnim przedsiębiorstwem *(niepotrzebne skreślić).

4. Oświadczenie o powstaniu obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego.

Oświadczam, że wybór niniejszej oferty będzie/ nie będzie*(niepotrzebne skreślić) prowadził do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z art. 91 ust. 3a Ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Wykaz pozycji, które prowadzą do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego zostanie wskazany w załączniku nr 8 do SIWZ – „Ceny jednostkowe wykazu robót”.

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty (w tym zapoznaliśmy się z dokumentacją opisującą przedmiot zamówienia).
6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem).
7. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Oświadczamy, że firma nasza spełnia wszystkie warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz złożyliśmy wszystkie wymagane dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków.
9. Wadium zostało wniesione:

w dniu w formie.....

Zwrotu wadium (wniesionego w pieniądzu) należy dokonać na konto:

Nazwa banku

Nr konta

Jesteśmy świadomi, że wniesione przez nas wadium nie podlega zwrotowi w następujących przypadkach:

- 1) odmówimy podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- 2) nie wniesiemy wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po naszej stronie,
- 4) w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po naszej stronie, nie złożymy oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyrazimy zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowoduje brak możliwości wybrania oferty złożonej przez nas jako najkorzystniejszej.

10. Zamówienie zamierzamy wykonać sami / z udziałem podwykonawców *(niepotrzebne skreślić);

- 1) w części dotyczącej

nazwa (firmy) podmiotu:

adres:.....

2) w części dotyczącej

nazwa (firmy) podmiotu:

adres:.....

11. W przypadku wybrania naszej oferty, przed podpisaniem umowy złożymy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie, zgodnie z warunkami ustalonymi w pkt XVIII Specyfikacji Istotnych warunków Zamówienia i § 8 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ.
12. Wyrażamy zgodę na przechowywanie i przetwarzanie naszych danych osobowych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” Sp. z o.o. w Częstochowie.
13. Oświadczamy, że wszystkie strony naszej oferty, łącznie z kosztorysami ofertowymi i wszystkimi załącznikami, składają się z kolejno zszytych i ponumerowanych stron od nr do nr...
14. **W załączeniu przedkładamy następujące dokumenty stanowiące integralną część niniejszej oferty:**
 - 1) oświadczenie aktualne na dzień składania ofert, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego wstępnie potwierdzające, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu - ... sztuk.
 - 2) kalkulacja cen jednostkowych/ kosztorys ofertowy - ... sztuk.
 - 3) ceny jednostkowe wykazu robót - ... sztuk.
 - 4) dowód wniesienia wadium - ... sztuk.
 - 5)

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

ZAMAWIAJACY

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa Społecznego w
Częstochowie Spółka z o.o.
ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24,
42-200 Częstochowa

WYKONAWCA

.....
.....
.....

(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba
albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy)

reprezentowany przez:

.....
.....

Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2017r., poz. 1579) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

**„Remonty instalacji gazowych w budynkach i lokalach mieszkalnych stanowiących zasób komunalny, zarządzany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o.”
Oznaczenie sprawy: DTIZ.2611.23.2017**

1. OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

Oświadczam, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

2. WYKAZANIE PRZEZ WYKONAWCĘ SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, GDY WYKONAWCA POWOŁUJE SIĘ NA ZASOBY INNYCH PODMIOTÓW NA WARUNKACH OKREŚLONYCH W ART. 22A PZP.

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia polegam / nie polegam *(niepotrzebne skreślić) na zasobach poniższych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w celu

wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 2) Ustawy Prawo Zamówień Publicznych:

1) w zakresie spełniania warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1b pkt 2 Ustawy Prawo Zamówień i opisanym w punkcie SIWZ:

a) nazwa (firmy) podmiotu:

adres:.....

b) nazwa (firmy) podmiotu:

adres:.....

W załączeniu składamy zobowiązanie/a tych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Wykonawca polegający na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował zasobami tych podmiotów. Zobowiązanie winno być dołączone do oferty w oryginale. Zgodnie z art. 22a ust. 4 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w sytuacji gdy powyższy warunek będzie spełniany nie przez Wykonawcę lub wspólników konsorcjum, a przez „inny podmiot”, to „podmiot” ten musi być podwykonawcą, w zakresie w jakim udostępnił zasoby, należy wówczas wypełnić również pkt 3 niniejszego formularza ofertowego.

2) w zakresie spełniania warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1b pkt 3 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych i opisanym w punkcie SIWZ:

a) nazwa (firmy) podmiotu:

adres:.....

b) nazwa (firmy) podmiotu:

adres:.....

W załączeniu składamy zobowiązanie/a tych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Wykonawca polegający na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował zasobami tych podmiotów. Zobowiązanie winno być dołączone do oferty w oryginale. Zgodnie z art. 22a ust. 4 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w sytuacji gdy powyższy warunek będzie spełniany nie przez Wykonawcę lub wspólników konsorcjum, a przez „inny podmiot”, to „podmiot” ten musi być podwykonawcą, w zakresie w jakim udostępnił zasoby, należy wówczas wypełnić również pkt 3 niniejszego formularza ofertowego.

Zgodnie z § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 r. poz. 1126) w celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, przedstawiam następujące dokumenty, które określają:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą:

Wykaz dokumentów:

- a)
- b)
- c)
- d)
- e)

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

3. OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA WYKONAWCY.

Oświadczam, że wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 Pzp.

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

4. WYKAZANIE, ŻE PODJĘTE PRZEZ WYKONAWCĘ ŚRODKI SĄ WYSTARCZAJĄCE DO WYKAZANIA JEGO RZETELNOŚCI W SYTUACJI, GDY WYKONAWCA PODLEGA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 PKT 13 I 14 ORAZ 16-20.

Oświadczam, że wykonawca podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20.

Jednocześnie oświadczam, że w związku z tym, iż wykonawca podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20, wykonawca przedstawia następujące dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

(należy opisać okoliczności czynu wykonawcy stanowiącego podstawę wykluczenia, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 oraz podać dowody, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności)

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

5. WYKAZANIE, ŻE NIE ZACHODZĄ WOBEC INNEGO PODMIOTU, O KTÓRYM MOWA W ART. 22A UST. 1 PZP PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST. 1 PKT 13-22.

Oświadczam, że wobec niżej wymienionych innych podmiotów, o których mowa w art. 22a ust. 1 Pzp, na których zasoby wykonawca powołuje się w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, nie zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22:

- 1)
- 2)
- 3)

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

6. WYKAZANIE, ŻE NIE ZACHODZĄ WOBEC PODWYKONAWCÓW PODSTAWY WYKLUCZENIA.

Oświadczam, że wobec niżej wymienionych podwykonawców nie zachodzą podstawy wykluczenia:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

7. OŚWIADCZENIE O NIE PRZEDSTAWIANIU INFORMACJI WPROWADZAJĄCYCH W BŁĄD ZAMAWIAJĄCEGO, PRZEDSTAWIANIU WYMAGANYCH DOKUMENTÓW ORAZ NIE PODEJMOWANIU BEZPRAWNYCH DZIAŁAŃ.

Oświadczam, że:

- 1) wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz że nie zataił tych informacji;
- 2) wykonawca jest w stanie przedstawić wymagane dokumenty;
- 3) wykonawca w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa nie przedstawił informacji wprowadzających w błąd zamawiającego, mogących mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 4) wykonawca bezprawnie nie wpływał oraz nie próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacji poufnych, mogące dać wykonawcy przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT

Lp.	Miejsce wykonania robót	Rodzaj robót	Data wykonania (rozpoczęcia i zakończenia)	Wartość wykonanych robót netto	Podmioty na rzecz których roboty zostały wykonane - pełna nazwa i adres inwestora

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia (pkt. VIII. 1.3.3.b) SIWZ

1. Osobą Wykonawcy wyznaczoną do pełnienia funkcji kierownika robót, przy realizacji

zamówienia jest:.....

Numer uprawnień budowlanych kierownika w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, data wydania uprawnień oraz nazwa organu który je wydał:

- 1) nr uprawnień:.....
- 2) szczegółowy zakres uprawnień:
.....
- 3) data wydania uprawnień:
- 4) organ wydający uprawnienia:

Nr świadectwa kwalifikacyjnego D kierownika na stanowisku dozoru w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno – pomiarowym sieci gazowych rozdzielczych o ciśnieniu nie wyższym niż 0,5 MPa, urządzeń i instalacji gazowych o ciśnieniu nie wyższym niż 5kPa, data wydania zaświadczenia oraz nazwa organu który je wydał:

- 1) nr świadectwa kwalifikacyjnego D:.....
- 2) szczegółowy zakres świadectwa:
.....
- 3) data wydania świadectwa:
- 4) organ wydający świadectwo:

Informacja o podstawie do dysponowania osobą (należy wpisać podstawę dysponowania osobą, np.: umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło, zobowiązanie innych podmiotów do oddania osoby do dyspozycji Wykonawcy).....

Osobami wyznaczonymi do realizacji zamówienia posiadającymi świadectwo kwalifikacyjne E do wykonywania pracy na stanowisku eksploatacji w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno – pomiarowym dla sieci gazowych rozdzielczych o ciśnieniu nie wyższym niż 0,5 MPa oraz urządzeń i instalacji gazowych o ciśnieniu nie wyższym niż 5kPa, są:

1	2	3	4
Imię i nazwisko			
Nr świadectwa kwalifikacyjnego E			
Szczegółowy zakres świadectwa			
Data wydania świadectwa			
Organ wydający świadectwo			
Informacja o podstawie do dysponowania osobą (należy wpisać podstawę dysponowania osobą, np.: umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło, zobowiązanie innych podmiotów do oddania osoby do dyspozycji wykonawcy)			

Osobą wyznaczoną do realizacji zamówienia posiadającą przeszkolenie w zakresie podstaw spawania gazowego jest:.....

5) nr książeczki spawacza lub innego dokumentu potwierdzającego przebycie szkolenia:

.....

6) nazwa kursu:

.....

7) data ukończenia kursu:

8) instytucja szkoląca:

- 9) informacja o podstawie do dysponowania osobą (należy wpisać podstawę dysponowania osobą, np.: umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło, zobowiązanie innych podmiotów do oddania osoby do dyspozycji Wykonawcy)
-

UWAGA: Wykonawca którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza, dostarczy Zamawiającemu przed podpisaniem umowy:

- a) potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię uprawnień budowlanych wraz z zaświadczeniem o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa dotyczących kierownika robót;
- b) potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię świadectwa kwalifikacyjnego D na stanowisku dozoru w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno – pomiarowym sieci gazowych rozdzielczych o ciśnieniu nie wyższym niż 0,5 MPa, urządzeń i instalacji gazowych o ciśnieniu nie wyższym niż 5kPa dla pracownika Wykonawcy wyznaczonego do pełnienia funkcji kierownika robót przy realizacji zamówienia;
- c) potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię świadectw kwalifikacyjnych E, do wykonywania pracy na stanowisku eksploatacji w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno – pomiarowym dla sieci gazowych rozdzielczych o ciśnieniu nie wyższym niż 0,5 MPa oraz urządzeń i instalacji gazowych o ciśnieniu nie wyższym niż 5kPa, dla co najmniej trzech pracowników Wykonawcy wyznaczonych do realizacji zamówienia;
- d) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię książeczki spawacza, z której będzie wynikać, że osoba biorąca udział w realizacji zamówienia ukończyła kurs spawania gazowego na poziomie podstawowym, lub inny dokument potwierdzający odbycie takiego kursu.

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

Oświadczenie Wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

**„Remonty instalacji gazowych w budynkach i lokalach mieszkalnych stanowiących zasób komunalny, zarządzany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o.”
Oznaczenie sprawy: DTIZ.2611.23.2017**

Na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2017r., poz. 1579), oświadczam, że po zapoznaniu się z firmami oraz adresami wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie, zamieszczonymi na stronie internetowej zamawiającego, przynależę do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ust. 1 pkt 23 Pzp, z następującymi wykonawcami:

- 1)
Nazwa , adres
- 2)
Nazwa , adres
- 3)
Nazwa , adres
- 4)
Nazwa , adres

Uwaga: Zgodnie z art. 24 ust 11 ustawy PZP Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy PZP, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

* - niepotrzebne skreślić

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

Oświadczenie Wykonawcy o braku przynależności do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

**„Remonty instalacji gazowych w budynkach i lokalach mieszkalnych stanowiących zasób komunalny, zarządzany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o.”
Oznaczenie sprawy: DTIZ.2611.23.2016**

Na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2017r., poz. 1579), oświadczam, że po zapoznaniu się z firmami oraz adresami wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie, zamieszczonymi na stronie internetowej zamawiającego, nie przynależę do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ust. 1 pkt 23 Pzp, z żadnym z tych wykonawców.

Uwaga: Zgodnie z art. 24 ust 11 ustawy PZP Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy PZP, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

* - niepotrzebne skreślić

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

UMOWA NR

zawarta w, dnia pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwem Budownictwa Społecznego w Częstochowie spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Częstochowie, ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24, 42-200 Częstochowa, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w Częstochowie XVII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000131961, NIP 573-23-01-100 REGON 151405607 o kapitale zakładowym 15 777 500,00 zł

reprezentowaną przez:

1.

2.

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Strony zawierają niniejszą umowę („umowa”) zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu pod nr na: **„Remonty instalacji gazowych w budynkach i lokalach mieszkalnych stanowiących zasób komunalny, zarządzany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o.”**

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania remontów instalacji gazowych w budynkach i lokalach mieszkalnych stanowiących zasób komunalny, zarządzany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o.. Zakres rzeczowy robót wskazany jest w Specyfikacji technicznej stanowiącej załącznik nr 9 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia („SIWZ”).
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) osoby, które będą wykonywać umowę w jego imieniu posiadają doświadczenie i umiejętności oraz kwalifikacje zawodowe pozwalające na jej wykonanie z zachowaniem szczególnej staranności wymaganej od profesjonalisty;
 - 2) posiada wszelkie niezbędne zezwolenia i zaświadczenia, niezbędne i wymagane przez prawo do wykonywania robót;
 - 3) nie istnieją żadne okoliczności uniemożliwiające czy wyłączające możliwość zawarcia czy wykonania umowy.
3. Wykonawca przystąpi do wykonywania robót remontowych instalacji, zleczanych po usuniętej lub zabezpieczonej awarii, w czasie nie dłuższym niż ... **godziny/godzin** od momentu otrzymania zlecenia od Zamawiającego.

§ 2.

CZAS TRWANIA UMOWY

1. Strony zawierają umowę na czas określony, tj.

2. Umowa wygasa, jeżeli kwota łącznego wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 6 zostanie wyczerpana we wcześniejszym terminie.
3. Terminy realizacji robót każdorazowo będą określały zlecenia na poszczególne obiekty, wzór zlecenia stanowi załącznik nr 1 do umowy. W przypadku remontów zlecanych po usuniętej lub zabezpieczonej awarii Zamawiający zastrzega sobie prawo do telefonicznego zlecenia robót Wykonawcy przez dyspozytora Zamawiającego lub Oddział Eksploatacji.

§ 3.

WYKONANIE UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać umowę zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, a także zgodnie z dostarczoną dokumentacją, wskazówkami Zamawiającego oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest wykonywać roboty z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP i przepisami przeciwpożarowymi oraz prawidłowo zabezpieczyć i oznakować miejsce prowadzenia robót. Zobowiązania dotyczące wykonawców stosuje się odpowiednio do podwykonawców.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać roboty przy użyciu narzędzi i materiałów własnych.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) używanie wyłącznie lekkich elektronarzędzi i sprzętu szybkoobrotowego przy robotach rozbiórkowych, przekuciach, przebiaciach wykonywanych w obrębie lokali mieszkalnych lub użytkowych;
 - 2) naprawienie na swój koszt powstałych uszkodzeń i przywrócenia do stanu bezpiecznego użytkowania pomieszczeń mieszkalnych lub użytkowych po wykonanych robotach;
 - 3) gromadzenie i sukcesywny wywóz odpadów powstałych w trakcie wykonywania robót własnym staraniem i na własny koszt oraz niezwłocznego posprzątania miejsc, w których prowadzone były roboty;
 - 4) uzgadnianie z inspektorem nadzoru oraz właściwym Oddziałem Eksploatacji miejsca gromadzenia i terminu wywozu odpadów;
 - 5) zapewnienie, z uwagi na przepisy BHP, odpowiedniego kontenerowego WC dla pracowników;
 - 6) wyposażenia swoich pracowników w identyfikatory, które powinny być przez nich okazane przez cały czas wykonywania danej pracy;
 - 7) potwierdzanie wykonania powyższych czynności w protokole odbioru robót;
 - 8) zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych robót oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji danego zadania;
 - 9) każdorazowe udzielanie wszelkich informacji i wyjaśnień w zakresie wykonywanych prac oraz udostępnianie dokumentów rozliczeń za wykonane roboty.
4. W ramach umowy i wynagrodzenia za jej wykonanie Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) przygotowania wstępnego kosztorysu na wykonanie danych robót;
 - 2) dołączenia do odbioru robót wymaganych protokołów o ile zlecony zakres prac tego wymagał.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przyjęcia placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Od dnia przejęcia terenu robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za bezpieczeństwo i ochronę mienia osób trzecich w związku z wykonywanymi robotami objętymi umową w obrębie terenu robót, a także za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim.
6. Roboty do wykonania zlecane będą każdorazowo przez Zamawiającego pisemnie na druku zlecenia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
7. Wszelkie skargi osób trzecich dotyczące wykonywanych robót będą kierowane bezpośrednio do Wykonawcy celem ich załatwienia. Za wszelkie ewentualne szkody powstałe w związku z wykonywaniem robót odpowiada Wykonawca.
8. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie terenu robót;
 - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
 - 3) zapewnienie odbioru wykonanych robót w terminach określonych w umowie;
 - 4) niezwłoczne rozwiązywanie problemów technicznych związanych z realizacją zadania.

10. Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 100.000,00 PLN. Kopia polisy, ogólne warunki ubezpieczenia OC oraz dowód opłacenia składki stanowią załącznik nr 5 do umowy. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres wykonywania niniejszej umowy, utrzymywać ubezpieczenie, o którym mowa w zdaniu powyższym, z sumą ubezpieczenia nie niższą niż wskazana w zdaniu poprzedzającym i każdorazowo, na co najmniej 14 dni przed upływem okresu obowiązywania danej umowy ubezpieczenia, zawierać umowę ubezpieczenia na kolejny okres, oraz w tym terminie przekazywać Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowych, Ogólne Warunki Ubezpieczenia OC oraz dowód opłacenia składki na poszczególne, kolejne okresy ubezpieczenia.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
12. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od daty jej przedłożenia Zamawiającemu uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.
14. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od daty jej przedłożenia Zamawiającemu uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
15. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca w przypadku planowania wprowadzenia zmian w umowie o podwykonawstwo przedstawia Zamawiającemu projekt zmiany umowy. Punkt 12, 13 i 14 stosuje się odpowiednio.
16. Zasady określone w punktach 11–15 stosuje się odpowiednio w przypadku zawierania umów z dalszymi podwykonawcami.
17. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem każdorazową zmianę tej umowy, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od daty jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego. Wyłączenie nie dotyczy umów o wartości większej niż 50 000,00 zł.
18. Wykonywanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonywanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa albowiem Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców - jak za działania i zaniechania własne.

§ 4.

TERMINY WYKONANIA ROBÓT

1. Zlecone przez Zamawiającego roboty Wykonawca rozpocznie:
 - 1) w czasie wskazanym w § 1 ust. 3 umowy – w przypadku robót remontowych zleczanych po usuniętej lub zabezpieczonej awarii;
 - 2) w terminach wskazanych w zleceniach robót – w pozostałych przypadkach.
2. Strony mogą zmienić termin rozpoczęcia i wykonania danej roboty, o ile rozpoczęcie i wykonanie jej w ustalonym w tym paragrafie terminie nie jest obiektywnie możliwe. Zmiana terminu, o którym mowa w zdaniu poprzednim wymaga zachowania formy pisemnej.

§ 5.

MATERIAŁY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać roboty przy użyciu narzędzi i materiałów własnych.
2. Materiały użyte do wykonania robót powinny odpowiadać jakości zatwierdzonej przez Zamawiającego oraz powinny posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa, atesty

oraz odpowiadać kryteriom technicznym określonym w obowiązujących normach lub aprobatkach technicznych.

- Wykonawca zobowiązany jest na każdorazowe żądanie Zamawiającego przekazać dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2 tego paragrafu do wglądu.

§ 6.

ODBIORY

- Odbiory poszczególnych robót dokonywane będą przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy w ciągu 7 (siedem) dni od daty ich zgłoszenia do odbioru. Przy czym, Wykonawca będzie zgłaszał do odbioru wykonane prace nie rzadziej niż raz na miesiąc.
- Odbiorowi podlegać będą tylko roboty wykonane z należytą starannością, sztuką budowlaną, obowiązującymi normami i warunkami technicznymi oraz uzgodnioną z Zamawiającym technologią ich wykonania.
- Jeżeli w toku odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, Zamawiający odstąpi od odbioru do czasu usunięcia tych wad. Ustala się termin usunięcia wad na 14 dni roboczych. Po usunięciu wad, strony mogą przystąpić do odbioru robót. Wyznaczenie terminu do usunięcia wad przekraczającego termin zakończenia robót, nie pozbawia Zamawiającego uprawnienia do kary umownej za zwłokę w wykonaniu danej roboty.
- Dokonanie odbioru dokumentować będzie protokół odbioru podpisany przez obie strony bez zastrzeżeń.
- Roboty nie zlecone przez Zamawiającego nie będą odbierane i rozliczane.

§ 7.

WYNAGRODZENIE I SPOSÓB JEGO ZAPŁATY

- Podstawę ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy za wykonane roboty stanowią ceny jednostkowe ryczałtowe określone w załączniku nr 2 do umowy.
- Ilości wykonanych robót będą przyjmowane z kosztorysów powykonawczych/książki obmiarów.
- Rozliczenie wynagrodzenia za wykonane roboty nastąpi w oparciu o obmiar i ceny jednostkowe ryczałtowe zaoferowane przez Wykonawcę.
- W przypadku, gdy wystąpią roboty, których nie można rozliczyć zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu, roboty te będą rozliczane na podstawie kosztorysów powykonawczych sporządzonych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego.
- Kosztorysy powykonawcze, o których mowa w ust. 4 tego paragrafu sporządzone będą w oparciu:
 - o ceny czynników (R,M,S,Kp,Z, Kz) zaoferowane w formularzu ofertowym, tj.:

- | | |
|-----------------------|--------------------|
| a) stawka r-g (netto) | - zł /netto/ |
| b) koszty pośrednie | - % |
| c) zysk | - % |
| d) koszty zakupu | - % |

- w przypadku, gdy nie będzie możliwości rozliczenia robót w oparciu o wskaźniki, o których mowa w punkcie 1) tego ustępu, brakujące ceny czynników zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres poprzedzający kwartał. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w KNR-ach, a następnie wyceny indywidualne Wykonawcy zatwierdzone przez Zamawiającego.
- Kwota łącznego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonywania umowy w okresie jej trwania nie może być wyższa niż zł netto (słownie złotych : zł/100 netto) i odpowiada maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego bez podatku od towarów i usług, wskazanej w ogłoszeniu o zamówieniu w sekcji II.6).
- Kwota łącznego wynagrodzenia Wykonawcy określona w pkt 6 niniejszego paragrafu zostanie powiększona o należny podatek VAT, zgodny z obowiązującymi przepisami.

8. Poszczególne roboty po ich wykonaniu, rozliczone będą fakturą wystawioną w oparciu o podpisany protokół odbioru bez zastrzeżeń. **Wykonawca zobowiązany jest dopisywać na każdej fakturze nr umowy, na podstawie której została wykonana robota.**
9. Wynagrodzenie za roboty płatne będzie w terminie do 45 (czterdzieści pięć) dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Wykonawca zobowiązany jest wystawiać faktury zgodnie z obowiązującymi przepisami. Prawidłowo wystawione faktury należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego, tj. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” ul. POW 24, 42-200 Częstochowa, pok. nr 4.
10. Termin zapłaty za roboty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
11. Warunkiem zapłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w art. 143c ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Przez przedstawienie dowodów zapłaty rozumie się przedstawienie przez Wykonawcę łącznie:
 - 1) kopii faktury wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę za wykonane roboty łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wymagalnego wynagrodzenia, potwierdzonego przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem;
 - 2) oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o otrzymaniu pełnego wymagalnego wynagrodzenia za wykonane roboty.
12. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w pkt 11 niniejszego paragrafu Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
13. Wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy pokrywa Wykonawca we własnym zakresie. Wykonawca oświadcza, że zostały one skalkulowane przez niego w cenach jednostkowych, na podstawie których ustalane jest jego wynagrodzenie. Ceny jednostkowe są cenami ryczałtowymi i zawierają wszystkie niezbędne elementy do realizacji poszczególnych zakresów robót określonych w załączniku nr 2 do umowy zgodnie z wiedzą techniczną oraz sztuką budowlaną właściwą dla realizacji przedmiotu umowy.
14. W szczególności w koszty pośrednie w kalkulowane są:
 - a. koszt transportu;
 - b. koszt magazynowania i przechowywania materiałów i sprzętu.
15. Wykonawca nie będzie wnosił do Zamawiającego żadnych roszczeń w razie zmniejszenia zakresu wykonanych robót lub braku zlecenia robót do kwoty wskazanej w § 7 ust. 6 umowy. Wskazać, że zlecenia mogą ulec zmniejszeniu ale maksymalnie o 30% i wtedy Wykonawca nie będzie wnosił roszczeń.
16. Wierzytelności należne Wykonawcy na podstawie umowy nie mogą być przedmiotem przelewu/cesji.

§ 8.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy („zabezpieczenie”) w wysokości 10% (dziesięć procent) wynagrodzenia netto, określonego w § 7 ust. 6 umowy i upoważnia Zamawiającego do potrącania z zabezpieczania kwot z tytułu roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie Wykonawca wnosi w formie
3. Zamawiający może, na wniosek Wykonawcy, wyrazić zgodę na zmianę formy wniesionego zabezpieczenia. Zmiana formy zabezpieczenia dokonywana będzie w sposób pozwalający zachować ciągłość zabezpieczenia i nie może powodować zmniejszenia jego wysokości.
4. Zabezpieczeniem objęty jest cały okres realizacji umowy oraz okres rękojmi.
5. Strony postanawiają, że część zabezpieczenia w wysokości 70% (siedemdziesiąt procent) kwoty zabezpieczenia, zostanie zwolniona lub zwrócona Wykonawcy w terminie 30 (trzydzieści) dni

od dnia wykonania zamówienia, pod warunkiem uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwolniona lub zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 (piętnastym) dniu po upływie okresu rękojmi udzielonej na wykonane roboty. Zwolnienie kwoty zabezpieczenia następuje po uprzednim potrąceniu należnych Zamawiającemu kwot z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

§ 9.

RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca zapewnia, że roboty wykonane w ramach umowy oraz materiały użyte do ich wykonania nie będą posiadały wad zmniejszających ich wartość lub uniemożliwiających użytkowanie budynków i lokali, na których były prowadzone, zgodnie z ich przeznaczeniem.
2. Wykonawca udziela **36 (trzydzieści sześć)** miesięcznej rękojmi oraz gwarancji na wykonane roboty, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń obejmującego daną robotę. Rękojmia za wady oraz gwarancja obejmuje również materiały użyte do wykonania danej roboty.
3. Okres rękojmi oraz gwarancji dla naprawianego elementu ulega wydłużeniu o czas usuwania usterki lub jego naprawy.
4. Na okoliczność ujawnienia się wady Zamawiający sporządza protokół reklamacyjny, w terminie do 30 dni od daty ujawnienia wady, zawierający opis ujawnionej wady, warunków eksploatacyjnych, w których wada się ujawniła wraz z żądaniem wobec Wykonawcy co do sposobu spełnienia roszczenia reklamacyjnego i przekazuje go niezwłocznie Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do rozpatrzenia reklamacji najpóźniej w terminie 14 dni, licząc od dnia otrzymania zgłoszenia o ujawnieniu się wady, a do usunięcia wady w terminie 3 dni, licząc od dnia rozpatrzenia reklamacji, chyba że strony ustalą innych termin na piśmie.
6. W przypadku gdy wada uniemożliwia prawidłowe korzystanie z lokali i budynków (w szczególności, gdy zagraża to zdrowiu lub bezpieczeństwu mieszkańców) rozpatrzenie reklamacji powinno nastąpić niezwłocznie (w ciągu 3 dni kalendarzowych), a usunięcie wady w ciągu 2 dni kalendarzowych, licząc od dnia rozpatrzenia reklamacji. O charakterze wady decyduje Zamawiający.
7. W przypadku wymiany elementów użytych do robót na nowe wolne od wad, termin rękojmi i gwarancji biegnie na nowo od dnia zamontowania nowego elementu, co potwierdzone powinno być stosownym protokołem odbioru.
8. Wszelkie roszczenia mieszkańców, wynikające z wadliwego wykonania robót w okresie objętym rękojmią i gwarancją obciążają Wykonawcę.
9. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, również po zakończeniu umowy, wszelkie dokumenty umożliwiające Zamawiającemu dochodzenie roszczeń z gwarancji od osób trzecich.

§ 10.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku nie ma zastosowania postanowienie § 11 ust. 2 umowy;
 - 2) zostanie zajęty majątek Wykonawcy przez uprawniony organ w celu zabezpieczenia lub egzekucji;
 - 3) Wykonawca dokonał jakiegokolwiek rozporządzenia majątkiem, które może utrudniać lub uniemożliwiać ewentualne zaspokojenie wierzyciela;
 - 4) Wykonawca przystąpi do likwidacji firmy;
 - 5) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania ze strony Zamawiającego;
 - 6) Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż dwa tygodnie;
 - 7) roboty wykonywane przez Wykonawcę lub zastosowane do ich wykonania materiały nie odpowiadają jakości, do jakiej zobowiązał się umową;
 - 8) w każdym przypadku zwłoki w wykonaniu danej roboty, dłuższej niż 30 (trzydzieści) dni od ustalonego umową lub uzgodnionym przez strony terminie ich wykonania;

- 9) w innych przypadkach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa;
- 10) w przypadku 3 (trzy) powtarzających się przypadków nie wywiązania się z obowiązku wskazanego w § 19 ust. 4 lub 5 umowy lub zmiany sposobu zatrudnienia osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w § 19 ust. 4 umowy, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczenia kary umownej określonej w § 11 ust. 1 pkt 8) umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 30 (trzydzieści) dni od dnia zaistnienia lub powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia przez Zamawiającego i wymaga zachowania formy pisemnej.
3. W przypadku odstąpienia od umowy strony dokonają następujących czynności:
 - 1) w terminie 14 (czternaście) dni od dnia odstąpienia od umowy strony sporządzają szczegółowy protokół inwentaryzacyjny robót, według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie ustalonym z Zamawiającym i na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie;
 - 3) Wykonawca usunie z miejsca prowadzenia robót wszystkie rzeczy należące do niego i uporządkuje miejsce, w którym roboty były prowadzone, w terminie 7 (siedem) dni od odstąpienia od umowy.
4. W przypadku nie wywiązania się lub uchylania się przez Wykonawcę od obowiązków określonych w ust. 3 Zamawiający może dokonać stosownych czynności we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu wydatki poniesione dla wykonania tych czynności.

§ 11.

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu roboty w ustalonym umową lub uzgodnionym przez strony terminie, w wysokości 0,5% (pięć dziesiątych procent) wynagrodzenia netto za wykonanie danej roboty za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 5% (pięć procent) łącznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 6 umowy;
 - 3) za nie dotrzymanie przez Wykonawcę terminów do rozpatrzenia reklamacji, o których mowa w § 9 ust. 5 i 6 umowy w wysokości 0,1% (słownie: jedna dziesiąta procenta) łącznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 6 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w rozpatrzeniu reklamacji, o której mowa w § 9 ust. 5 i 6 umowy;
 - 4) za każdą nieterminową zapłatę lub brak zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia netto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
 - 5) za nie przedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmiany, w wysokości 3.000 zł (trzy tysiące złotych);
 - 6) za nie przedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, lub jej zmiany, w wysokości 3.000 zł (trzy tysiące złotych);
 - 7) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 3.000 zł (trzy tysiące złotych), w przypadku zgłoszenia co do terminu zapłaty zastrzeżeń lub sprzeciwu przez Zamawiającego;
 - 8) za nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów lub informacji, o których mowa w § 19 ust. 4 lub 5 umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę, za które Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3 000,00 zł (słownie złotych: trzy tysiące).
 - 9) za nie dotrzymanie przez Wykonawcę terminu rozpoczęcia robót, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1) umowy w wysokości 0,1% (słownie: jedna dziesiąta procenta) wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 6 umowy za każdą nie rozpoczętą godzinę wykonywania robót;

- 10) za niedotrzymane przez Wykonawcę terminu do usunięcia wady, o której mowa w § 9 ust. 5 w wysokości 0,1% (słownie: jedna dziesiąta procenta) wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 6 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wady;
- 11) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu do usunięcia wady, o której mowa w § 9 ust. 6 w wysokości 0,2% (słownie: dwie dziesiąte procent) wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 6 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wady.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 5% (pięć procent) łącznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 6 umowy, w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy na podstawie przepisów ustawowych, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. Nie dotyczy to odstąpienia od umowy, o którym mowa w § 10 ust. 1 pkt 1) umowy.
3. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 12.

WYKONANIE ZASTĘPCZE

W wypadku niewykonania przez Wykonawcę roboty zleconej przez Zamawiającego lub w wypadku zwłoki w usunięciu wad lub w przypadku ich nieusunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy, może zachowując roszczenie o naprawienie szkody, zlecić wykonanie zastępcze niewykonanej lub wadliwie wykonanej roboty osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co niniejszym Wykonawca wyraża zgodę.

§ 13.

ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany tej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają możliwość zmian w zakresie nieistotnych warunków umowy oraz zmian umowy odnośnie wynagrodzenia, terminu realizacji lub przyjętych rozwiązań technicznych w przypadku:
 - 1) wystąpienia siły wyższej za którą uznaje się zdarzenie zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia i powstrzymania (np. klęski żywiołowe, strajki generalne) lub warunków atmosferycznych tj. intensywnych opadów deszczu przekraczających 30 mm na dobę, intensywnych opadów śniegu dających pokrywą lub przyrost pokrywy powyżej 15 cm na dobę, intensywnych opadów gradu lub marznącego deszczu (opady muszą trwać przez okres co najmniej 3 dni), uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie ze sztuką budowlaną, mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonywanych prac.
Fakt wystąpienia w/w warunków, uniemożliwiających wykonywanie robót musi zostać zgłoszony niezwłocznie Zamawiającemu i musi zostać potwierdzony przez Inspektora Nadzoru.
 - 2) wystąpienia kolizji tj. niezgodnych lub sprzecznych ze sobą okoliczności, przepisów itp., których nie można było przewidzieć przy zlecaniu robót, mających istotny wpływ na ich prowadzenie;
 - 3) wprowadzenia przez ustawodawcę zmian w zakresie stawek podatku od towarów i usług;
 - 4) zmian przepisów prawa lub norm obowiązujących w budownictwie;
 - 5) zmiany warunków technicznych i standardów ustalonych przez uprawnione organy;
 - 6) wprowadzenia zmian spowodowanych nowymi technologiami i postępem technicznym.
3. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2.

§ 14.

OSOBY UPOWAŻNIONE I NADZÓR

1. Nadzór nad realizacją robót ze strony Zamawiającego pełnić będą inspektorzy nadzoru.
2. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie tel.
3. Zmiany w zakresie osób wymienionych w niniejszym paragrafie nie wymagają zmiany umowy, ale informacja o ich zmianie powinna być przekazana drugiej stronie na piśmie.

§ 15.

OŚWIADCZENIA PODATKOWE STRON

1. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem czynnym podatku VAT i posiada numer NIP
2. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem czynnym podatku VAT i posiada NIP 573-23-01-100.
3. Strony umowy zobowiązują się niezwłocznie i wzajemnie informować o zmianie ich statusu podatkowego.

§ 16.

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. Wszelkie spory powstałe w trakcie i w związku z wykonaniem umowy strony starały się będą rozstrzygać ugodowo.
2. W przypadku, gdy rozwiązanie ugodowe nie będzie możliwe lub nie nastąpi w rozsądnym terminie, spory powstałe w związku z umową rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17.

POUFNOŚĆ INFORMACJI

1. Umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) nie ujawniania w jakiejkolwiek formie czy postaci informacji dotyczących Zamawiającego uzyskanych w toku realizacji umowy jakiejkolwiek osobie trzeciej;
 - 2) udostępnienia swoim pracownikom oraz podwykonawcom informacji dotyczących Zamawiającego tylko w zakresie niezbędnej wiedzy, dla potrzeb wykonania umowy;
 - 3) do podjęcia niezbędnych działań mających na celu zachowanie poufności przez pracowników lub podwykonawców.
3. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji ujawnionych publicznie, czy powszechnie znanych i trwa także po wykonaniu umowy.

§ 18.

POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE PODWYKONAWCÓW

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy własnymi siłami, bez udziału podwykonawców / Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy, wymienione w ofercie Wykonawcy - załącznik nr 1 do umowy, podwykonawcom.
2. Wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Prawo zamówień publicznych polega na zasobach firmy w części dotyczącej na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych, a podmiot ten będzie brał udział w realizacji przedmiotu umowy na zasadzie podwykonawstwa, zgodnie ze złożonym zobowiązaniem do udostępnienia swoich zasobów.
3. W przypadku zmiany podwykonawcy o którym mowa w punkcie 1 w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu zobowiązanie nowego podmiotu do udostępnienia swoich zasobów, w celu wykazania, że inny podmiot potwierdza spełnienie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, z którego usług zrezygnowano.
4. W przypadku rezygnacji z podwykonawcy o którym mowa w punkcie 1 Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające, iż Wykonawca samodzielnie spełnienia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, z którego usług zrezygnowano.

§ 19.

WYMAGANIA ZATRUDNIENIA

1. Stosowanie do art. 29 ust. 3a Prawa zamówień publicznych oraz wymagań wskazanych w pkt III.3 SIWZ, Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia przez siebie oraz podwykonawców, na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wymienione w ust. 2 niniejszego paragrafu czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy.

2. Czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, dotyczą osób realizujących przedmiot zamówienia, które wykonywać będą czynności związane z wykonywaniem remontów instalacji gazowych.
3. Wykonawca lub podwykonawca zatrudnia osoby, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, na okres realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.
4. **Wykonawca w terminie do 14 dni licząc od dnia podpisania umowy zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu wykazu osób zatrudnionych, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu oraz dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia tych osób (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności w zakresie adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię, nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu i stanowisko pełnione przez osobę zatrudnioną powinny być możliwe do zidentyfikowania.**
5. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 7 dni roboczych przedkładał będzie Zamawiającemu pisemną informację o stanie i sposobie zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, zaświadczenia z właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.

§ 20.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy.
2. Nieważność któregośkolwiek z postanowień umowy, w całości lub w części, nie wpłynie na ważność pozostałych postanowień umowy. W takim wypadku strony zastąpią postanowienia nieważne postanowieniami ważnymi, które odpowiadają w największym możliwym stopniu ich woli.
3. Strony winny informować się na piśmie o każdej zmianie adresu, nr telefonu, nr faksu, e-maila.
 - 1) Zamawiający w związku z wykonaniem niniejszej umowy będzie posługiwał się następującymi danymi teleadresowymi:

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” Sp. z o.o. ul. POW 24, 42-200 Częstochowa, e-mail: sekretariat@zgm-tbs.czest.pl, nr telefonu centrali ZGM - 34/ 368-34-61,	
Oddział Eksploatacji przy ul. Orlik Ruckemanna 35/37	- tel. 34/ 361-89-25
Oddział Eksploatacji przy ul. Wały Dwernickiego 101/105	- tel. 34/ 361-16-86
Oddział Eksploatacji przy Al. Niepodległości 27	- tel. 34/ 363-12-70
Oddział Eksploatacji przy ul. Nowowiejskiego 26	- tel. 34/ 368-25-24
Oddział Eksploatacji przy ul. Tuwima 6	- tel. 34/ 368-25-28
Oddział Eksploatacji przy ul. Łukasińskiego 26	- tel. 34/ 323-20-33;
 - 2) Wykonawca w związku z wykonaniem niniejszej umowy będzie posługiwał się następującymi danymi teleadresowymi:;
- Do chwili doręczenia jednej ze stron informacji o zmianie danych teleadresowych drugiej strony (nr telefonu, nr faksu, e-maila), informacje przekazane na poprzednie dane teleadresowe będą uważane za doręczone.
4. Wykonawca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego w zakresie koniecznym dla realizacji przedmiotowej umowy. Wykonawca ma prawo wglądu i poprawiania swoich danych osobowych.
5. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) Wzór zlecenia robót - załącznik nr 1;

- 2) Ceny jednostkowe wykazu robót oferowane przez Wykonawcę – załącznik nr 2.
- 3) Oferta Wykonawcy - załącznik nr 3;
- 4) SIWZ wraz ze specyfikacją techniczną- załącznik nr 4;
- 5) Kopia polisy z ogólnymi warunkami ubezpieczenia OC oraz dowodem opłacenia składki - załącznik nr 5.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA

sporządzający

sprawdzający

Częstochowa, dnia
OE... /..... /..... / 20...

Godzina powiadomienia:

ZLECENIE

ZGM/Oddział Eksploatacji przy ul. _____

na podstawie umowy nr _____ z dnia _____ zleca wykonanie :

zakres robót : _____

Koszt robót określa się wstępnie na kwotę : _____ zł.

Termin realizacji prac do dnia _____

Rozliczenie prac kosztorysem powykonawczym zgodnie z § 7 umowy.

Inspektorem odbierającym prace z ramienia OE będzie Pan/i/ _____

Zmiana lub rozszerzenie zakresu robót poza ustalonymi w zleceniu może nastąpić w uzgodnieniu z Inspektorem nadzorującym wykonanie prac.

.....
Podpis Inspektora Nadzoru
Oddziału Eksploatacji

Zlecenie przyjąłem :

.....
data i podpis Wykonawcy

WYKAZ ROBÓT OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KALKULACJA WŁASNA	Kalkulacja własna -Demontaż gazomierza 1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-02 0308-01	Demontaż rurociągów stalowych, i 15-20 mm 1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KALKULACJA WŁASNA	Kalkulacja własna -Montaż gazomierza 1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR 4-02 0308-02	Demontaż rurociągów stalowych, i 25-32 mm 1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 4-02 0308-03	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 40-50 mm 1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR 4-02 0310-04	Demontaż kurków gazowych o śr. 15-25 mm - przy urządzeniach 1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 4-02 0310-05	Demontaż kurków gazowych o śr. 15-50 mm – w instalacji 1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 2-15 0310-01	Kurki gazowe przelotowe, Fi 15 mm 1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 2-15 0310-02	Kurki gazowe przelotowe, Fi 20 mm 1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 2-15 0310-02	Kurki gazowe przelotowe, Fi 25 mm 1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR 2-15 0310-03	Kurki gazowe przelotowe o śr. 32 mm 1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR 4-02 0305-01	Wymiana kurka gazowego przelotowego w instalacjach, i 15 mm 1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR 4-02 0305-02	Wymiana kurka gazowego przelotowego w instalacjach, i 20 mm 1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR 4-02 0305-02	Wymiana kurka gazowego przelotowego w instalacjach, i-25 mm 1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR 4-02 0305-03	Wymiana kurka gazowego przelotowego w instalacjach, i 32 mm 1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR 4-02 0306-03	Remont kurka gazowego o śr. 25-32 mm 1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.00
17	KNR 4-02 301-01	Wymiana odcinka rury stalowej czarnej b.sz., i 15 mm 1	miejsce	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 4-02 0301-01	Wymiana odcinka rury stalowej czarnej b.sz., f 20 mm l	miejsce	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNR 4-02 302 02	Wymiana odcinka rury stalowej czarnej b.sz., i 25mm l	miejsce	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR 4-02 0301-02	Wymiana odcinka rury stalowej czarnej b.sz., i 32 mm l	miejsce	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR 4-02 0301-03	Wymiana odcinka rury stalowej czarnej b.sz., i 40mm l	miejsce	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR 4-02 0301-03	Wymiana odcinka rury stalowej czarnej b.sz., i-50 mm l	miejsce	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 2-15 0306-02	Podejścia obustronne do gazomierzy, na ścianach, przyłącze Fi 25 mm l	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR 2-15 0306-03	Podejścia obustronne do gazomierzy, na ścianach, przyłącze Fi 32 mm l	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNR 4-02 0307-02	Zakorkowanie podejścia gazowego korkami żeliwnymi o śr, 25-32 mm l	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR 4-02 0307-01	Zakorkowanie podejścia gazowego korkami żeliwnymi o śr, 15-20 mm l	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR 4-01 1212-28	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50 mm, 2-krotne l	m	1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNR 4-01 1212-27	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm l	m	1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR 4-02 0304-01	Wymiana uszczelnienia rury stalowej o długim gwincie o śr. 15-20 mm l	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR 4-02 0304-02	Wymiana uszczelnienia rury stalowej o długim gwincie, i 25 mm l	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR 4-02 0304-03	Wymiana uszczelnienia rury stalowej czarnej o długim gwincie o śr. 32 mm l	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR 2-15 0403-01	Rurociągi z rur stalowych b.sz., o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Dn 15 mm l	m	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR 2-15 0403-02	Rurociągi z rur stalowych b.sz., o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Dn 20 mm l	m	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR 2-15 0403-03	Rurociągi z rur stalowych b.sz., o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Dn 25 mm l	m	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	KNR 4-02 0303-02	Demontaż odwadniacza gazowego rurowego, i 32 mm 1	szt	1.000	.
				RAZEM	1.000
36	KNR 4-02 0303-03	Wymiana odwadniacza gazowego rurowego, i 40 mm 1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
37	KNR 4-02 0303-04	Wymiana odwadniacza gazowego rurowego, i 50 mm 1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR 2-15 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie (dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu), w budynkach mieszkalnych (na 1 lokal) 1	miesz k	1.000	
				RAZEM	1.000
39	KALKULA CJA WŁASNA	Kalkulacja własna - Rozgazowanie instalacji gazowej w lokalu/tylko robocizna/ 1	lokal	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KALKULA CJA WŁASNA	Kalkulacja własna - Zgazowanie instalacji gazowej w lokalu 1	lokal	1.000	
				RAZEM	1.000
41	Wycena indywidualn a	Wspawanie kolana hamburskiego średnica 15 mm 1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
42	Wycena indywidualn a	Wspawanie kolana hamburskiego o średnicy 20 mm 1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
43	Wycena indywidualn a	Wspawanie kolana hamburskiego o średnicy 25 mm 1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
44	Wycena indywidualna	Wspawanie kolana hamburskiego o średnicy 32 mm 1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR 4-02 0311-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem 1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR 4-02 0509-02 ANOLOGIA	Montaż węża elastycznego do gazu śr. 15 mm L-1,0 1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR 2-15 0310-01 ANOLOGIA	Wężyki do wody dł. 30 cm śr. 15 mm 1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
48	KNR 2-15 0309-01 ANOLOGIA	Filtr Gazowy 1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
49	KNR 4-02 0312-01 ANOLOGIA	Wymiana pieca gazowego wieloczerpalnego /PIEC W PEŁNYM FABRYCZNYM WYPOSAŻENIEM – WĘŻE ELASTYCZNE, BATERIE R 20/- Zastosować rure spalinową ze stali kwasoodpornej spiro 1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR-W 4-02 0501-01	ANALOGIA - Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr. nominalnej 15mm 1	msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR-W 4-02 0501-02	ANALOGIA - Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr. nominalnej 20mm 1	msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
52	KNR-W 4-01 0501-03	ANALOGIA - Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr. nominalnej 25mm 1	msc.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
53	KNR-W 4-02 0501-04	ANALOGIA - Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr. nominalnej 32 mm	msc.	1,000	
				RAZEM	1,000
54	KNR-W 2-15 0501-01	Kotły ANALOGIA gazowy 2- funkcyjny kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 24 kW 1	Kocio ł.	1,000	
				RAZEM	1,000
55	KNR-W 4-02 0509-01	ANALOGIA Wymiana złączki o śr. 15 mm	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
56	KNR-W 4-02 0509-02	ANALOGIA Wymiana złączki o śr. 20 mm	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
57	KNR-W 4-02 0509-03	ANALOGIA Wymiana złączki o śr. 25 mm	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
58	KNR-W 4-02 0509-04	ANALOGIA Wymiana złączki o śr. 32 mm	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

.....
(pieczęć Wykonawcy)

....., dn.

CENY JEDNOSTKOWE WYKAZU ROBÓT na realizację:
„Remonty instalacji gazowych w budynkach i lokalach mieszkalnych stanowiących zasób komunalny,
zarządzany i administrowany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa
Społecznego w Częstochowie Spółka z o.o.”

Lp.	Zakres robót (wraz z materiałem) / Nazwa kryterium	J.m.	Ilość szacowa na	<u>Cena jednostkowa ryczałtowa netto (poz.1-58)</u> <u>Czas przystąpienia do wykonania roboty remontowej zleconej po awarii (poz. 59)</u>	VAT % lub „odwrotne obciążenie”*	Podatek VAT w zł (jeżeli dotyczy)	<u>Cena jednostkowa ryczałtowa brutto (poz.1-58) (kol. 5 + kol. 7)**</u> <u>Czas przystąpienia do wykonania roboty remontowej zleconej po awarii (poz. 59)</u>
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Kalkulacja własna - Demontaż gazomierza	szt.	11				
2	Demontaż rurociągów stalowych, i 15-20 mm	m	22				
3	Kalkulacja własna -Montaż gazomierza	szt.	11				
4	Demontaż rurociągów stalowych, i 25-32 mm	m	21				
5	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 40-50 mm	m	6				
6	Demontaż kurków gazowych o śr. 15-25 mm - przy urządzeniach	szt.	5				
7	Demontaż kurków gazowych o śr. 15-50 mm - w instalacji	szt.	5				
8	Kurki gazowe przelotowe, Fi 15 mm	szt.	21				
9	Kurki gazowe przelotowe, Fi 20 mm	szt.	11				
10	Kurki gazowe przelotowe, Fi 25 mm	szt.	6				
11	Kurki gazowe przelotowe o śr. 32 mm	szt.	6				
12	Wymiana kurka gazowego przelotowego w instalacjach, i 15 mm	szt.	45				
13	Wymiana kurka gazowego przelotowego w instalacjach, i 20 mm	szt.	40				

14	Wymiana kurka gazowego przelotowego w instalacjach, i-25 mm	szt.	45				
15	Wymiana kurka gazowego przelotowego w instalacjach, i 32 mm	szt.	45				
16	Remont kurka gazowego o śr. 25-32 mm	szt.	1				
17	Wymiana odcinka rury stalowej czarnej b.sz., i 15 mm	miejsce	21				
18	Wymiana odcinka rury stalowej czarnej b.sz., i 20 mm	miejsce	26				
19	Wymiana odcinka rury stalowej czarnej b.sz., i 25mm	miejsce	56				
20	Wymiana odcinka rury stalowej czarnej b.sz., i 32 mm	miejsce	4				
21	Wymiana odcinka rury stalowej czarnej b.sz.j, i 40mm	miejsce	12				
22	Wymiana odcinka rury stalowej czarnej b.sz., i-50 mm	miejsce	11				
23	Podejścia obustronne do gazomierzy, na ścianach, przyłącze Fi 25 mm	kpl	8				
24	Podejścia obustronne do gazomierzy, na ścianach, przyłącze Fi 32 mm	kpl	8				
25	Zakorkowanie podejścia gazowego korkami żeliwnymi o śr, 25-32 mm	szt.	9				
26	Zakorkowanie podejścia gazowego korkami żeliwnymi o śr, 15-20 mm	szt.	5				
27	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50 mm, 2-krotne	m	86				
28	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m	89				
29	Wymiana uszczelnienia rury stalowej o długim gwincie, i 15-20 mm	szt.	5				
30	Wymiana uszczelnienia rury stalowej o długim gwincie, i 25 mm	szt.	23				
31	Wymiana uszczelnienia rury stalowej czarnej o długim gwincie o śr. 32 mm	szt.	5				

32	Rurociągi z rur stalowych b.sz., o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Dn 15 mm	m	33				
33	Rurociągi z rur stalowych b.sz., o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Dn 20 mm	m	24				
34	Rurociągi z rur stalowych b.sz., o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Dn 25 mm	m	22				
35	Demontaż odwadniacza gazowego rurowego, i 32 mm	szt.	1				
36	Wymiana odwadniacza gazowego rurowego, i 40 mm	szt.	1				
37	Wymiana odwadniacza gazowego rurowego, i 50 mm	szt.	1				
38	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie (dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu), w budynkach mieszkalnych (na 1 lokal)	mieszk	71				
39	Kalkulacja własna - Rozgazowanie instalacji gazowej w lokalu/tylko robocizna	lokal	140				
40	Kalkulacja własna - Zgazowanie instalacji gazowej w lokalu	lokal	135				
41	Wspawanie kolana hamburskiego średnica 15 mm	kpl.	78				
42	Wspawanie kolana hamburskiego o średnicy 20 mm	kpl.	56				
43	Wspawanie kolana hamburskiego o średnicy 25 mm	kpl.	78				
44	Wspawanie kolana hamburskiego o średnicy 32 mm	kpl.	19				
45	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem	kpl.	9				
46	Montaż węża elastycznego do gazu śr. 15 mm L-1,0	szt.	9				
47	Wężyki do wody dł. 30 cm śr. 15 mm	szt.	22				
48	Filtr Gazowy	szt.	4				

49	Wymiana pieca gazowego wieloczerpalnego /PIEC W PEŁNYM FABRYCZNYM WYPOSAŻENIEM – WĘŻE ELASTYCZNE, BATERIE R 20/ - Zastosować rure spalinową ze stali kwasoodpornej spiro	szt.	11				
50	ANALOGIA - Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr. nominalnej 15mm	msc.	35				
51	ANALOGIA - Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr. nominalnej 20mm	msc.	78				
52	ANALOGIA - Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr. nominalnej 25mm	msc.	56				
53	ANALOGIA - Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr. nominalnej 32 mm	msc.	64				
54	Kotły ANALOGIA gazowy 2- funkcyjny kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 24 kW	kocioł	1				
55	ANALOGI Wymiana złączki o śr. 15mm	miesiąc	210				
56	ANALOGI Wymiana złączki o śr. 20mm	szt.	190				
57	ANALOGI Wymiana złączki o śr. 25mm	szt.	180				
58	ANALOGI Wymiana złączki o śr. 32 mm	szt.	100				
59	Czas przystąpienia do wykonania roboty remontowej zleconej po awarii	godzina					

***W kolumnie 6 należy wpisać stawkę podatku VAT w % lub w przypadku zaistnienia tzw. mechanizmu odwrotnego obciążenia, który prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, wpisać „odwrotne obciążenie”.**

**** W przypadku zaistnienia tzw. mechanizmu odwrotnego obciążenia, który prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, w cenach jednostkowych ryczałtowych brutto (kolumna 8) nie należy uwzględniać wartości podatku VAT (będącego do zapłaty po stronie Zamawiającego), należy podać wartość netto.**

Wykaz pozycji, których obowiązek podatkowy po stronie Zamawiającego będzie dotyczył (wypełnić w przypadku oświadczenia przez Wykonawcę, w formularzu ofertowym, że wybór oferty będzie prowadził do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z art. 91 ust. 3a Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, poniższą tabelę należy dostosować według potrzeb):

Lp.	Zakres robót (wraz z materiałem)	J.m.	<u>Cena jednostkowa ryczałtowa</u> <u>netto</u>
1	2	3	4
1			
2			
3			
4			

....., dnia

.....
 podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
 woli w imieniu Wykonawcy
 (pieczęć Wykonawcy)