

OFERTA WYKONAWCY na:

**„Budowa przyłączy wodociągowych do budynków przy ul. Krakowskiej 80 blok A/7/, B/8/,
C/9/, D/10/, G/11/ w Częstochowie”**

Postępowanie o zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego,
o wartości szacunkowej poniżej 5 225 000 EURO

Dane dotyczące Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Nazwa

Siedziba

Nr telefonu

Nr faksu

e-mail:

Nr NIP

Nr REGON

Pełnomocnik (jeśli dotyczy):

- ☐ do reprezentowania w postępowaniu
- ☐ do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w przypadku składania oferty wspólnej)

Firma, adres, NIP, nr telefonu i faks / Nazwisko, imię, stanowisko, nr telefonu i faks (niepotrzebne skreślić)

.....

.....

Zakres: ☐ do reprezentowania w postępowaniu
☐ do reprezentowania w postępowaniu i do zawarcia umowy

Ustanowiony na podstawie pełnomocnictwa nrz dnia

Pełnomocnictwo dołączono w:

- ☐ oryginał
- ☐ kopii potwierdzonej notarialnie

Dane dotyczące Zamawiającego:

**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie
Sp. z o.o., ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24, 42-200 Częstochowa**

1. Oferuję(emy) wykonanie zamówienia w zakresie objętym Specyfikacją istotnych warunków zamówienia i oświadczam(y), że oferowana poniżej cena uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

- 1) dla budynku mieszkalnego przy ul. ul. Krakowskiej 80 blok A /7/ Częstochowa (C₁):

Cena nettozł

słownie.....zł

podatek VAT - **23%**

Cena bruttozł

słownie.....zł

- 2) dla budynku mieszkalnego przy ul. ul. Krakowskiej 80 blok B /8/ Częstochowa (C₂):

Cena nettozł

słownie.....zł

podatek VAT - **23%**

Cena bruttozł

słownie.....zł

- 3) dla budynku mieszkalnego przy ul. ul. Krakowskiej 80 blok C /9/ Częstochowa (C₃):

Cena nettozł

słownie.....zł

podatek VAT - **23%**

Cena bruttozł

słownie.....zł

- 4) dla budynku mieszkalnego przy ul. ul. Krakowskiej 80 blok D /10/ Częstochowa (C₄):

Cena nettozł

słownie.....zł

podatek VAT - **23%**

Cena bruttozł

słownie.....zł

- 5) dla budynku mieszkalnego przy ul. ul. Krakowskiej 80 blok G /11/ Częstochowa (C₅):

Cena nettozł

słownie.....zł

podatek VAT - **23%**

Cena bruttozł

słownie.....zł

6) łącznie ($C = C_1 + C_2 + C_3 + C_4 + C_5$):

Cena nettozł

słownie.....zł

podatek VAT - 23%

Cena bruttozł (C)

słownie.....zł

Udzielam(y) miesięcznej rękojmi i gwarancji na wykonywane roboty (G).

(Uwaga: minimalny okres rękojmi oraz gwarancji wymagany przez Zamawiającego wynosi 36 miesięcy).

Zamówienie zamierzam(y) wykonać sam(i)/ z udziałem podwykonawców*(niepotrzebne skreślić);

a) w części dotyczącej

nazwa firmy:

adres:.....

Wartość brutto części zamówienia powierzona podwykonawcy wynosi: zł

lub stanowi% wartości całego zamówienia,

b) w części dotyczącej

nazwa firmy:

adres:.....

Wartość brutto części zamówienia powierzona podwykonawcy wynosi: zł

lub stanowi% wartości całego zamówienia.

2. W przypadku wystąpienia robót, których nie można rozliczyć zgodnie z punktem 1 roboty te będą rozliczane na podstawie cen kosztorysów powykonawczych z uwzględnieniem składników cenotwórczych:

a) stawka r-g (netto) - zł /netto/

b) koszty pośrednie - %

c) zysk - %

d) koszty zakupu - %

3. Oświadczam(y), że:

- 1) przedstawiony zakres robót zrealizuję(emy) w określonym terminie tj. od dnia podpisania umowy, do dnia 30.11.2017r.,
- 2) warunki płatności- zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ,
- 3) zakres prac przewidzianych do wykonania jest zgodny z zakresem objętym SIWZ oraz załącznikami do SIWZ,
- 4) czynności określone w pkt. III.8.1) SIWZ w trakcie realizacji zamówienia będą wykonywane przez osobę(y) zatrudnioną(e) na podstawie umowy o pracę (proszę wpisać ilość osób),
- 5) jestem(jesteśmy) mikroprzedsiębiorstwem / małym przedsiębiorstwem/ średnim przedsiębiorstwem*(niepotrzebne skreślić).

4. Wynagrodzenie w przypadku wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych, rozliczane będzie na podstawie kalkulacji Wykonawcy zatwierdzonej przez Zamawiającego, a wykonanej w oparciu o poniżej zaoferowane składniki cenotwórcze, nie przewyższające składników cenotwórczych zaoferowanych w kosztorysach ofertowych:
 - 1) stawka r-g (netto) - zł /netto/
 - 2) koszty pośrednie - %
 - 3) zysk - %
 - 4) koszty zakupu - %
5. W przypadku wybrania mojej (naszej) oferty, przed podpisaniem umowy złożymy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie, zgodnie z warunkami ustalonymi w pkt XVIII Specyfikacji Istotnych warunków Zamówienia i § 8 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ.
6. Oświadczam(y), że zapoznałem(liśmy) się ze Specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnoszę (wnosimy) do niej zastrzeżeń oraz zdobyłem(liśmy) konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty (w tym zapoznałem(liśmy) się z dokumentacją opisującą przedmiot zamówienia).
7. Oświadczam(y), że uważam(y) się za związanym(ch) niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem).
8. Oświadczam(y), że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wzór umowy został zaakceptowany i zobowiązuję(emy) się w przypadku wyboru mojej (naszej) oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. Oświadczam(y), że firma moja(nasza) spełnia wszystkie warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz złożyłem(liśmy) wszystkie wymagane dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków.
10. Wyrażam(y) zgodę na przechowywanie i przetwarzanie danych osobowych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” Sp. z o.o. w Częstochowie.
11. Oświadczam(y), że wszystkie strony mojej (naszej) oferty, łącznie z wszystkimi załącznikami, składają się z kolejno zszytych i ponumerowanych stron od nr do nr... .
12. **W załączeniu przedkładamy następujące dokumenty stanowiące integralną część niniejszej oferty:**
 - 1) oświadczenie aktualne na dzień składania ofert, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego wstępnie potwierdzające, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu - ... sztuk.
 - 2)
 - 3)
 - 4)
 - 5)

....., dnia

.....
 podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
 woli w imieniu Wykonawcy
 (pieczęć Wykonawcy)

ZAMAWIAJACY

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa Społecznego w
Częstochowie Spółka z o.o.
ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24,
42-200 Częstochowa

WYKONAWCA

.....
.....
.....

(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba
albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy)

reprezentowany przez:

.....
.....

Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Budowa przyłączy wodociągowych do budynków przy ul Krakowskiej 80 blok A/7/, B/8/, C/9/, D/10/, G/11/ w Częstochowie”

Oznaczenie sprawy: DTIZ.2611.18.2017

1. OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

Oświadczam, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

2. WYKAZANIE PRZEZ WYKONAWCĘ SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, GDY WYKONAWCA POWOŁUJE SIĘ NA ZASOBY INNYCH PODMIOTÓW NA WARUNKACH OKREŚLONYCH W ART. 22A PZP.

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych przez zamawiającego w ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia polegam na zasobach następującego podmiotu / następujących podmiotów:

.....
.....
.....

Zgodnie z § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 r. poz. 1126) w celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, przedstawiam następujące dokumenty, które określają:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu:
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego:
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego:
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Wykaz dokumentów:

- a)
- b)
- c)
- d)
- e)

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

3. OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA WYKONAWCY.

Oświadczam, że wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 Pzp.

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

4. WYKAZANIE, ŻE PODJĘTE PRZEZ WYKONAWCĘ ŚRODKI SĄ WYSTARCZAJĄCE DO WYKAZANIA JEGO RZETELNOŚCI W SYTUACJI, GDY WYKONAWCA PODLEGA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 PKT 13 I 14 ORAZ 16-20.

Oświadczam, że wykonawca podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20.

Jednocześnie oświadczam, że w związku z tym, iż wykonawca podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20, wykonawca przedstawia następujące dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

(należy opisać okoliczności czynu wykonawcy stanowiącego podstawę wykluczenia, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 oraz podać dowody, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności)

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

5. WYKAZANIE, ŻE NIE ZACHODZĄ WOBEC INNEGO PODMIOTU, O KTÓRYM MOWA W ART. 22A UST. 1 PZP PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST. 1 PKT 13-22.

Oświadczam, że wobec niżej wymienionych innych podmiotów, o których mowa w art. 22a ust. 1 Pzp, na których zasoby wykonawca powołuje się w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, nie zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22:

- 1)
- 2)
- 3)

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

6. WYKAZANIE, ŻE NIE ZACHODZĄ WOBEC PODWYKONAWCÓW PODSTAWY WYKLUCZENIA.

Oświadczam, że wobec niżej wymienionych podwykonawców nie zachodzą podstawy wykluczenia:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

7. OŚWIADCZENIE O NIE PRZEDSTAWIANIU INFORMACJI WPROWADZAJĄCYCH W BŁĄD ZAMAWIAJĄCEGO, PRZEDSTAWIANIU WYMAGANYCH DOKUMENTÓW ORAZ NIE PODEJMOWANIU BEZPRAWNYCH DZIAŁAŃ.

Oświadczam, że:

- 1) wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz że nie zataił tych informacji;
- 2) wykonawca jest w stanie przedstawić wymagane dokumenty;
- 3) wykonawca w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa nie przedstawił informacji wprowadzających w błąd zamawiającego, mogących mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 4) wykonawca bezprawnie nie wpływał oraz nie próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacji poufnych, mogące dać wykonawcy przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

....., dnia

.....

podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT

Lp.	Miejsce wykonania robót	Rodzaj robót	Data wykonania (rozpoczęcia i zakończenia)	Wartość wykonanych robót netto	Podmioty na rzecz których roboty zostały wykonane - pełna nazwa i adres inwestora

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia (pkt. VIII. 1.3.3.2) SIWZ

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe – uprawnienia do kierowania robotami	Podstawa dysponowania ¹⁾
1		kierownik robót	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych: 1) Nr 2) Data wydania..... 3) Organ wydający zaświadczenie 4) Szczegółowy zakres zaświadczenia	
2			Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych: 1) Nr 2) Data wydania..... 3) Organ wydający zaświadczenie 4) Szczegółowy zakres zaświadczenia	

1) przez podstawę dysponowania należy rozumieć podane formy dysponowania dana osobą (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło, zobowiązanie innych podmiotów do oddania osoby do dyspozycji Wykonawcy).

UWAGA: Wykonawca którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza, dostarczy Zamawiającemu przed podpisaniem umowy potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopie uprawnień budowlanych wraz z zaświadczeniem o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa dotyczących kierownika.

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

Oświadczenie Wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Budowa przyłączy wodociągowych do budynków przy ul Krakowskiej 80 blok A/7/, B/8/, C/9/, D/10/, G/11/ w Częstochowie”

Oznaczenie sprawy: DTIZ.2611.18.2017

Na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.), oświadczam, że po zapoznaniu się z firmami oraz adresami wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie, zamieszczonymi na stronie internetowej zamawiającego, przynależę do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ust. 1 pkt 23 Pzp, z następującymi wykonawcami:

- 1)
Nazwa , adres
- 2)
Nazwa , adres
- 3)
Nazwa , adres
- 4)
Nazwa , adres

Uwaga: Zgodnie z art. 24 ust 11 ustawy PZP Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy PZP, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

* - niepotrzebne skreślić

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

**Oświadczenie Wykonawcy o braku przynależności do grupy kapitałowej,
o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu
nieograniczonego na:**

**„Budowa przyłączy wodociągowych do budynków przy ul Krakowskiej 80 blok A/7/, B/8/, C/9/,
D/10/, G/11/ w Częstochowie”**

Oznaczenie sprawy: DTIZ.2611.18.2017

Na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.), oświadczam, że po zapoznaniu się z firmami oraz adresami wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie, zamieszczonymi na stronie internetowej zamawiającego, nie przynależę do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ust. 1 pkt 23 Pzp, z żadnym z tych wykonawców.

Uwaga: Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy PZP Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy PZP, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

* - niepotrzebne skreślić

....., dnia

.....
podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń
woli w imieniu Wykonawcy
(pieczęć Wykonawcy)

UMOWA NR

zawarta w, dnia pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwem Budownictwa Społecznego w Częstochowie spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Częstochowie, ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24, 42-200 Częstochowa, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w Częstochowie XVII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000131961, NIP 573-23-01-100 REGON 151405607 o kapitale zakładowym 15 777 500,00 zł

reprezentowaną przez:

1.

2.

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Strony zawierają niniejszą umowę („umowa”) zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu pod nr na:

„Budowa przyłączy wodociągowych do budynków przy ul Krakowskiej 80 blok A/7/, B/8/, C/9/, D/10/, G/11/ w Częstochowie”

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **budowy przyłączy wodociągowych do budynków przy ul Krakowskiej 80 blok A/7/, B/8/, C/9/, D/10/, G/11/ w Częstochowie.**
2. Zakres rzeczowy robót wskazany jest w projektach budowlanych stanowiących załączniki od nr 9 do nr 9d do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, przedmiarach robót stanowiących załączniki od nr 7 do nr 7d do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiącej załącznik nr 8 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia („SIWZ”).
3. Wszystkie roboty objęte przedmiotem umowy wykonywać należy przy użyciu materiałów, armatury i urządzeń zapewnionych i dostarczonych na teren budowy przez Wykonawcę na jego koszt. Materiały, o których mowa powyżej powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz wymaganiom specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, i obowiązujących w tym zakresie norm.
4. Wszystkie użyte do realizacji przedmiotu umowy materiały, armatura i urządzenia, powinny posiadać odpowiednie wymagane przez obowiązujące w tym zakresie przepisy badania, atesty, zezwolenia, certyfikaty, deklaracje zgodności, oznaczenia, aprobaty bądź inne dokumenty

czy świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Dokumenty te powinny być wydane przez uprawnione podmioty.

5. Zamawiający wymaga aby przedmiot zamówienia realizowany był:
 - 7) zgodnie z prawem polskim, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane;
 - 8) obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi;
 - 9) obowiązującymi przepisami dotyczącymi wyrobów i materiałów stosowanych w budownictwie.
6. Teren robót musi zostać zabezpieczony pod względem ppoż. i bhp, a Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich, za wszelkie szkody powstałe w trakcie realizacji zamówienia do wysokości powstałej szkody.
7. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) osoby, które będą wykonywać umowę w jego imieniu posiadają doświadczenie i umiejętności oraz kwalifikacje zawodowe pozwalające na jej wykonanie z zachowaniem szczególnej staranności wymaganej od profesjonalisty;
 - 2) posiada wszelkie niezbędne zezwolenia i zaświadczenia, niezbędne i wymagane przez prawo do wykonywania robót;
 - 3) nie istnieją żadne okoliczności uniemożliwiające czy wykluczające możliwość zawarcia czy wykonania umowy.
8. Przewiduje się także możliwość rezygnacji z wykonywania części (elementów) przedmiotu umowy przewidzianych w dokumentacjach projektowych w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Roboty takie w dalszej części umowy nazywane są "robotami zaniechanymi". W przypadku rezygnacji z wykonywania pewnych robót przewidzianych w dokumentacjach projektowych ("robót zaniechanych", o których mowa w niniejszym ustępie umowy) sposób obliczenia wartości tych robót zostanie wyliczony zgodnie z zapisami § 7 ust. 12 niniejszej umowy.
9. Zmiany, o których mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu muszą być każdorazowo zatwierdzone przez Zamawiającego w porozumieniu z projektantem.

§ 2.

CZAS TRWANIA UMOWY

Termin wykonania robót ustala się następująco :

- 1) rozpoczęcie robót: **po podpisaniu umowy,**
- 2) zakończenie całości robót i odbiór końcowy: **do dnia 30.11.2017r. .**

§ 3.

WYKONANIE UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać umowę zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, a także zgodnie z dostarczoną dokumentacją, wskazówkami Zamawiającego oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest wykonywać roboty z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP i przepisami przeciwpożarowymi oraz prawidłowo zabezpieczyć i oznakować miejsce prowadzenia robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać roboty przy użyciu narzędzi i materiałów własnych.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) używanie wyłącznie lekkich elektronarzędzi i sprzętu szybkoobrotowego przy robotach rozbiórkowych, przekuciach, przebiaciach;
 - 2) naprawienie na swój koszt powstałych uszkodzeń po wykonanych robotach;
 - 3) gromadzenie i sukcesywny wywóz odpadów powstałych w trakcie wykonywania robót własnym staraniem i na własny koszt oraz niezwłocznego posprzątania miejsc, w których prowadzone były roboty;

- 4) uzgadnianie z inspektorem nadzoru oraz właściwym Oddziałem Eksploatacji miejsca gromadzenia i terminu wywozu odpadów;
 - 5) zapewnienie, z uwagi na przepisy BHP, odpowiedniego kontenerowego WC dla pracowników;
 - 6) wyposażenia swoich pracowników w identyfikatory, które powinny być przez nich okazane przez cały czas wykonywania danej pracy;
 - 7) potwierdzanie wykonania powyższych czynności w protokole odbioru robót;
 - 8) zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych robót oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji danego zadania;
 - 9) utrzymania terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, a także zapewnienie bezpiecznego dojścia i dojazdu do budynku w trakcie prowadzonych robót, kosztów na śmieci i innych części budynku;
 - 10) każdorazowe udzielanie wszelkich informacji i wyjaśnień w zakresie wykonywanych prac oraz udostępnianie dokumentów rozliczeń za wykonane roboty.
4. W ramach umowy i wynagrodzenia za jej wykonanie Wykonawca zobowiązany jest do:
- 1) realizacji zadania będącego przedmiotem umowy zgodnie z technologią przyjętą w ofercie i uzgodnioną z Zamawiającym;
 - 2) zastosowania materiałów budowlanych i sprzętu budowlanego dopuszczonych do powszechnego stosowania w budownictwie i posiadających certyfikat na znak bezpieczeństwa. Dopuszcza się zastosowanie ujętych w ofercie innych materiałów i urządzeń niż podane pod warunkiem zapewnienia nie gorszych parametrów niż określone w specyfikacji, jak również złożenia dla tych materiałów i urządzeń stosownych dokumentów (atesty i aprobaty dopuszczające w/w do stosowania w budownictwie), dokonywanie zmian materiałowych na równoważne materiały budowlane, posiadające dopuszczenie do stosowania w budownictwie,
 - 3) dołączenia do odbioru robót wymaganych protokołów o ile zlecony zakres prac tego wymagał.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przyjęcia placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Od dnia przejęcia terenu robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za bezpieczeństwo i ochronę mienia osób trzecich w związku z wykonywanymi robotami objętymi umową w obrębie terenu robót, a także za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim.
6. Wszelkie skargi osób trzecich dotyczące wykonywanych robót będą kierowane bezpośrednio do Wykonawcy celem ich załatwienia. Od dnia przejęcia terenu robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za bezpieczeństwo i ochronę mienia osób trzecich w związku z wykonywanymi robotami objętymi umową w obrębie terenu robót, a także za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim.
7. Do obowiązków Zamawiającego należy:
- 1) przekazanie terenu robót;
 - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
 - 3) zapewnienie odbioru wykonanych robót w terminach określonych w umowie;
 - 4) niezwłoczne rozwiązywanie problemów technicznych związanych z realizacją zadania.
8. Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 200.000,00 PLN. Kopia polisy, ogólne warunki ubezpieczenia OC oraz dowód opłacenia składki stanowią załącznik nr 9 do umowy. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres wykonywania niniejszej umowy, utrzymywać ubezpieczenie, o którym mowa w zdaniu powyższym, z sumą ubezpieczenia nie niższą niż wskazana w zdaniu poprzedzającym i każdorazowo, na co najmniej 14 dni przed upływem okresu obowiązywania danej umowy ubezpieczenia, zawierać umowę ubezpieczenia na kolejny okres, oraz w tym terminie przekazywać Zamawiającemu kopię polis ubezpieczeniowych, Ogólne Warunki Ubezpieczenia OC oraz dowód opłacenia składki na poszczególne, kolejne okresy ubezpieczenia.

9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
10. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od daty jej przedłożenia Zamawiającemu uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.
12. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od daty jej przedłożenia Zamawiającemu uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca w przypadku planowania wprowadzenia zmian w umowie o podwykonawstwo przedstawia Zamawiającemu projekt zmiany umowy. Punkt 10, 11 i 12 stosuje się odpowiednio.
14. Zasady określone w punktach 9–13 stosuje się odpowiednio w przypadku zawierania umów z dalszymi podwykonawcami.
15. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem każdorazową zmianę tej umowy, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od daty jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego. Wyłączenie nie dotyczy umów o wartości większej niż 35.000,00 zł.
16. Wykonywanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonywanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa albowiem Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców - jak za działania i zaniechania własne.
17. W sytuacji, gdyby umowa została zmieniona na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2 lub 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, czyli gdyby Zamawiający zlecił Wykonawcy wykonanie „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy („zamówienia podstawowego”), to ustala się następujące zasady ich zlecenia oraz rozliczania:
 - 1) rozpoczęcie wykonywania „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy, a więc robót o których mowa w niniejszym ustępie, może nastąpić po podpisaniu przez Strony umowy aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie. Podstawą do podpisania aneksu będzie protokół konieczności potwierdzony przez inspektora nadzoru i zatwierdzony przez Strony umowy. Protokół ten musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że spełnione zostały przesłanki, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2 lub 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
 - 2) rozliczanie „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia podstawowego, których Zamawiający może udzielić na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2 lub 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, czyli robót, o których mowa w niniejszym ustępie, będzie się odbywało fakturami wystawianymi po ich wykonaniu i odebraniu przez inspektora nadzoru. Faktury regulowane będą w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, protokołu odbioru wykonanych robót oraz kosztorysu wykonanego w oparciu o założenia opisane w §7 ust. 5 niniejszej umowy.

§ 4.

POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE PODWYKONAWCÓW

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy własnymi siłami, bez udziału podwykonawców / Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy, wymienione w ofercie Wykonawcy - załącznik nr 1 do umowy*(niepotrzebne skreślić):

1) części dotyczącej

nazwa firmy:

adres:.....

Wartość brutto części zamówienia powierzona podwykonawcy wynosi: zł
lub stanowi% wartości całego zamówienia,

2) części dotyczącej

nazwa firmy:

adres:.....

Wartość brutto części zamówienia powierzona podwykonawcy wynosi: zł
lub stanowi% wartości całego zamówienia.

2. Wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Prawo zamówień publicznych polega na zasobach firmy w części dotyczącej na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych, a podmiot ten będzie brał udział w realizacji przedmiotu umowy na zasadzie podwykonawstwa, zgodnie ze złożonym zobowiązaniem do udostępnienia swoich zasobów.
3. W przypadku zmiany podwykonawcy o którym mowa w punkcie 1 w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu zobowiązanie nowego podmiotu do udostępnienia swoich zasobów, w celu wykazania, że inny podmiot potwierdza spełnienie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, z którego usług zrezygnowano.
4. W przypadku rezygnacji z podwykonawcy o którym mowa w punkcie 1 niniejszego paragrafu Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające, iż Wykonawca samodzielnie spełnienia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, z którego usług zrezygnowano.

§ 5.

MATERIAŁY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać roboty przy użyciu narzędzi i materiałów własnych.
2. Materiały użyte do wykonania robót powinny odpowiadać jakości zatwierdzonej przez Zamawiającego oraz powinny posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa, atesty oraz odpowiadać kryteriom technicznym określonym w obowiązujących normach lub aprobatkach technicznych.
3. Wykonawca zobowiązany jest na każdorazowe żądanie Zamawiającego przekazać dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2 tego paragrafu do wglądu.

§ 6. ODBIORY

1. Odbiory robót zanikających dokonywane będą przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego z udziałem Wykonawcy na podstawie pisemnego zgłoszenia, w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia do odbioru.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania Inspektorowi Nadzoru do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu. Nie zgłoszenie tych robót Inspektorowi Nadzoru daje podstawę Zamawiającemu do żądania odkrycia robót i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt i ryzyko Wykonawcy. Odbiory robót zanikających dokonywane będą w terminie do 3 dni roboczych. Do następnego etapu robót Wykonawca może przystąpić po pozytywnym odbiorze robót zanikających z poprzedniego etapu prac przez Inspektora Nadzoru.
3. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 3 dni od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru przez Wykonawcę.
4. Odbiorowi podlegać będą tylko roboty wykonane z należytą starannością, sztuką budowlaną, obowiązującymi normami i warunkami technicznymi, oraz uzgodnioną z Zamawiającym technologią ich wykonania.
5. Odbiór końcowy robót może nastąpić tylko wtedy gdy Komisja nie stwierdzi żadnych wad czy usterek w przedmiocie odbioru. Komisja zostanie powołana przez Zamawiającego i musi być w niej obecny przedstawiciel Wykonawcy.
6. Jeżeli w toku odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, Zamawiający odstąpi od odbioru do czasu usunięcia tych wad. Ustala się termin usunięcia wad na 2 dni robocze. Po usunięciu wad, strony mogą przystąpić do odbioru robót. Wyznaczenie terminu do usunięcia wad przekraczającego termin zakończenia robót, nie pozbawia Zamawiającego uprawnienia do kary umownej za zwłokę w wykonaniu danej roboty.
7. Dokonanie odbioru dokumentował będzie protokół odbioru podpisany przez Strony bez zastrzeżeń.

§ 7. WYNAGRODZENIE I SPOSÓB JEGO ZAPŁATY

1. Na podstawie przedstawionej oferty strony ustalają wartość wykonania przedmiotu umowy na kwotę umowną w wysokości złotych: ... **netto** (słownie złotych : ... **zł .../100 netto**), powiększoną o należny podatek VAT, tj. złotych: ... **brutto** (słownie złotych : ... **zł .../100 brutto**). Rozliczenie robót nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego uwzględniającego rzeczywisty zakres wykonanych prac, zgodnie ze złożonymi kosztorysami ofertowymi.
2. Kwota określona w ust. 1 niniejszego paragrafu zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające wprost z przedmiaru wykonania przedmiotu umowy, jak również nie ujęte w przedmiarach a niezbędne do wykonania zadania tj. wszelkie roboty przygotowawcze i porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, ewentualne koszty utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon, dozоровanie budowy) wykonanie niezbędnych rusztowań, stempli, doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego i inne niezbędne czynności oraz materiały potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia i nie może ulec zmianie.
3. Ceny jednostkowe robót i wskaźniki użyte przez Wykonawcę w kosztorysach ofertowych oraz kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 niniejszego paragrafu pozostają niezmiennie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy za wyjątkiem urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych (w tym zmiany podatku VAT).
4. Roboty zostaną rozliczone fakturą po wykonaniu i odebraniu przez inspektora nadzoru robót na podstawie protokołu odbioru bez zastrzeżeń. Ostateczna wysokość wynagrodzenia zostanie zweryfikowana w oparciu o kosztorys powykonawczy stwierdzający faktycznie zrealizowany zakres prac objętych przedmiotem umowy, przy czym nie może przekroczyć wynagrodzenia maksymalnego, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu. Kosztorys powykonawczy winien być sporządzony z zachowaniem wskaźników i cen zgodnych z kosztorysem ofertowym, na podstawie obmiarów powykonawczych robót, a następnie zatwierdzony przez Inspektora

Nadzoru Zamawiającego.

5. Wszystkie roboty dodatkowe lub zamiennie nie objęte niniejszą umową mogą być wykonane na podstawie protokołu konieczności zatwierdzonego przez: inspektora nadzoru i Wykonawcę. Wynagrodzenie za roboty dodatkowe lub zamiennie udzielone będzie na podstawie kalkulacji Wykonawcy zatwierdzonej przez Zamawiającego, a wykonanej w oparciu o składniki cenotwórcze zaoferowane w formularzu ofertowym Wykonawcy, tj.:

1) stawka r-g (netto)	-	... zł /netto/
2) koszty pośrednie	-	... %
3) zysk	-	...%
4) koszty zakupu	-	... %

Ceny materiałów i sprzętu nie przedstawione w ofercie zostaną przyjęte na poziomie cen średnich, określonych w Serwisie Informacji Cenowych Budownictwa **SEKOCENBUD** dla danego kwartału. Podstawą do wyceny tych robót będą obowiązujące KNR-y. Materiały i urządzenia nie występujące w SICB **SEKOCENBUD** będą rozliczone według faktur zakupu.

6. Wynagrodzenie będzie wypłacone Wykonawcy w **terminie do 45 (czterdzieści pięć) dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury** na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Prawidłowo wystawioną fakturę należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego, tj. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” ul. POW 24, 42-200 Częstochowa, pok. nr 4. **Wykonawca zobowiązany jest dopisać na fakturze nr umowy, na podstawie której została wykonana robota.**
7. Termin zapłaty za roboty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż **30 dni** od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
8. Warunkiem zapłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w art. 143c ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Przez przedstawienie dowodów zapłaty rozumie się przedstawienie przez Wykonawcę łącznie:
- 1) kopii faktury wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę za wykonane roboty łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wymagalnego wynagrodzenia, potwierdzonego przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem;
 - 2) oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o otrzymaniu pełnego wymagalnego wynagrodzenia za wykonane roboty.
9. Wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy pokrywa Wykonawca we własnym zakresie.
10. W szczególności w koszty pośrednie w kalkulowane są:
- 1) koszt transportu,
 - 2) koszt magazynowania i przechowywania materiałów i sprzętu.
11. Wierzytelności należne Wykonawcy na podstawie umowy nie mogą być przedmiotem przelewu/cesji.
12. Obliczenie należnego wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu określonego w dokumentacjach projektowych, nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych, przygotowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez inspektora nadzoru. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:
- 1) ceny jednostkowe robót zostaną przyjęte z kosztorysów ofertowych Wykonawcy, o których mowa w § 7 ust. 1 zadanie drugie niniejszej umowy, a ilości wykonanych robót z książki obmiarów;
 - 2) w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapisy w § 7 ust. 12 pkt 1) niniejszej umowy, brakujące ceny czynników produkcji zostaną rozliczone zgodnie z § 7 ust. 5 niniejszej umowy.

§ 8.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy („zabezpieczenie”) w wysokości 10% (dziesięć procent) wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy i upoważnia Zamawiającego do potrącania z zabezpieczania kwot z tytułu roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie Wykonawca wnosi w formie
3. Zamawiający może, na wniosek Wykonawcy, wyrazić zgodę na zmianę formy wniesionego zabezpieczenia. Zmiana formy zabezpieczenia dokonywana będzie w sposób pozwalający zachować ciągłość zabezpieczenia i nie może powodować zmniejszenia jego wysokości.
4. Zabezpieczeniem objęty jest cały okres realizacji umowy oraz okres rękojmi.
5. Strony postanawiają, że część zabezpieczenia w wysokości 70% (siedemdziesiąt procent) kwoty zabezpieczenia, zostanie zwolniona lub zwrócona Wykonawcy w terminie 30 (trzydzieści) dni od dnia wykonania zamówienia, pod warunkiem uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwolniona lub zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 (piętnastym) dniu po upływie okresu rękojmi udzielonej na wykonane roboty. Zwolnienie kwoty zabezpieczenia następuje po uprzednim potrąceniu należnych Zamawiającemu kwot z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

§ 9.

RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca zapewnia, że roboty wykonane w ramach umowy oraz materiały użyte do ich wykonania nie będą posiadały wad zmniejszających ich wartość lub uniemożliwiających użytkowanie budynku lub pomieszczeń, na których były prowadzone, zgodnie z ich przeznaczeniem.
2. Wykonawca udziela (.....) miesięcznej rękojmi oraz gwarancji na wykonane roboty, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń obejmującego daną robotę. Rękojmia za wady oraz gwarancja obejmuje również materiały użyte do wykonania danej roboty.
3. Okres rękojmi oraz gwarancji dla naprawianego elementu ulega wydłużeniu o czas usuwania usterki lub jego naprawy.
4. Na okoliczność ujawnienia się wady Zamawiający sporządza protokół reklamacyjny, w terminie do 30 dni od daty ujawnienia wady, zawierający opis ujawnionej wady, warunków eksploatacyjnych, w których wada się ujawniła wraz z żądaniem wobec Wykonawcy co do sposobu spełnienia roszczenia reklamacyjnego i przekazuje go niezwłocznie Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do rozpatrzenia reklamacji najpóźniej w terminie 7 dni, licząc od dnia otrzymania zgłoszenia o ujawnieniu się wady, a do usunięcia wady w terminie 3 dni, licząc od dnia rozpatrzenia reklamacji, chyba że strony ustalą inny termin na piśmie.
6. W przypadku gdy wada uniemożliwia prawidłowe korzystanie z przedmiotu umowy rozpatrzenie reklamacji powinno nastąpić w ciągu 24 godzin, a usunięcie wady w ciągu 2 dni kalendarzowych, licząc od dnia otrzymania zgłoszenia o ujawnieniu się wady. O charakterze wady decyduje Zamawiający.
7. W przypadku wymiany elementów użytych do robót na nowe wolne od wad, termin rękojmi biegnie na nowo od dnia zamontowania nowego elementu, co potwierdzone powinno być stosownym protokołem odbioru.
8. Wszelkie roszczenia Zamawiającego, wynikające z wadliwego wykonania robót w okresie objętym rękojnią obciążają Wykonawcę.
9. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, również po zakończeniu umowy, wszelkie dokumenty umożliwiające Zamawiającemu dochodzenie roszczeń z gwarancji od osób trzecich.

§ 10.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku nie ma zastosowania postanowienie § 11 ust. 2 umowy;
 - 2) zostanie zajęty majątek Wykonawcy przez uprawniony organ w celu zabezpieczenia lub egzekucji;
 - 3) Wykonawca dokonał jakiegokolwiek rozporządzenia majątkiem, które może utrudniać lub uniemożliwiać ewentualne zaspokojenie wierzyciela;
 - 4) Wykonawca przystąpi do likwidacji firmy;
 - 5) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania robót bez uzasadnionej przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania ze strony Zamawiającego;
 - 6) Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż dwa tygodnie;
 - 7) roboty wykonywane przez Wykonawcę lub zastosowane do ich wykonania materiały nie odpowiadają jakości, do jakiej zobowiązał się umową;
 - 8) w każdym przypadku zwłoki w wykonaniu danej roboty, dłuższej niż 15 (piętnaście) dni od ustalonego umową lub uzgodnionym przez strony terminie ich wykonania;
 - 9) w innych przypadkach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa;
 - 10) w przypadku 3 (trzy) powtarzających się przypadków nie wywiązania się z obowiązku wskazanego w § 18 ust. 4 lub 5 umowy lub zmiany sposobu zatrudnienia osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w § 18 ust. 4 umowy, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczenia kary umownej określonej w § 11 ust. 1 pkt 8) umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 30 (trzydzieści) dni od dnia zaistnienia lub powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia przez Zamawiającego i wymaga zachowania formy pisemnej.
3. W przypadku odstąpienia od umowy strony dokonają następujących czynności:
 - 1) w terminie 14 (czternaście) dni od dnia odstąpienia od umowy strony sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacyjny robót, według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie ustalonym z Zamawiającym i na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie;
 - 3) Wykonawca usunie z miejsca prowadzenia robót wszystkie rzeczy należące do niego i uporządkuje miejsce, w którym roboty były prowadzone, w terminie 7 (siedem) dni od odstąpienia od umowy.
4. W przypadku nie wywiązania się lub uchylania się przez Wykonawcę od obowiązków określonych w ust. 3 Zamawiający może dokonać stosownych czynności we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu wydatki poniesione dla wykonania tych czynności.

§ 11.

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) nie dotrzymania przez Wykonawcę terminu zakończenia robót (określonego w § 2 pkt 2 umowy) w wysokości 0,5% (słownie: pięć dziesiątych procent) wynagrodzenia brutto (z VAT), o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, chyba że Wykonawca odpowiednio wcześniej uzyska pisemną zgodę Zamawiającego na zakończenie robót w późniejszym terminie;
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 5% (słownie: pięć procent) łącznego wynagrodzenia brutto (z VAT), o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy;

- 3) za nie dotrzymanie przez Wykonawcę terminów do rozpatrzenia reklamacji, o których mowa w § 9 ust. 5 i 6 w wysokości 0,1% (słownie: jedna dziesiąta procenta) łącznego wynagrodzenia umownego brutto (z VAT), o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w rozpatrzeniu reklamacji, o której mowa w § 9 ust. 5 i 6 umowy;
 - 4) za każdą nieterminową zapłatę lub brak zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w wysokości 20% (słownie: dwadzieścia procent) wynagrodzenia umownego brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
 - 5) za nie przedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmiany, w wysokości 3.000 zł (słownie: trzy tysiące złotych);
 - 6) za nie przedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, lub jej zmiany, w wysokości 3.000 zł (słownie: trzy tysiące złotych);
 - 7) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 3.000 zł (słownie: trzy tysiące złotych), w przypadku zgłoszenia co do terminu zapłaty zastrzeżeń lub sprzeciwu przez Zamawiającego;
 - 8) za nie przedłożenie przez Wykonawcę dokumentów lub informacji, o których mowa w § 18 ust. 4 lub 5 umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę, za które Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych);
 - 9) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu do usunięcia wady, o której mowa w § 9 ust. 5 w wysokości 0,1% (słownie: jedna dziesiąta procenta) wynagrodzenia brutto (z VAT), o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wady;
 - 10) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu do usunięcia wady, o której mowa w § 9 ust. 6 w wysokości 0,2% (słownie: dwie dziesiąte procent) wynagrodzenia brutto (z VAT), o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wady.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 5% (słownie: pięć procent) łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy na podstawie przepisów ustawowych, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. Nie dotyczy to odstąpienia od umowy, o którym mowa w § 10 ust. 1 pkt 1) umowy.
 3. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 12.

WYKONANIE ZASTĘPCZE

W wypadku niewykonania przez Wykonawcę roboty zleconej przez Zamawiającego lub w wypadku zwłoki w usunięciu wad lub w przypadku ich nieusunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy, może zachowując roszczenie o naprawienie szkody, zlecić wykonanie zastępcze niewykonanej lub wadliwie wykonanej roboty osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 13.

ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany tej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają możliwość zmian w zakresie nieistotnych warunków umowy oraz zmian umowy odnośnie wynagrodzenia, terminu realizacji lub przyjętych rozwiązań technicznych w przypadku:

- 1) wystąpienia siły wyższej za którą uznaje się zdarzenie zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia i powstrzymania (np. klęski żywiołowe, strajki generalne) lub warunków atmosferycznych tj. intensywnych opadów deszczu przekraczających 30 mm na dobę, intensywnych opadów śniegu dających pokrywę lub przyrost pokrywy powyżej 15 cm na dobę, intensywnych opadów gradu lub marznącego deszczu (opady muszą trwać przez okres co najmniej 3 dni), uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie ze sztuką budowlaną, mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonywanych prac. Fakt wystąpienia w/w warunków, uniemożliwiających wykonywanie robót musi zostać zgłoszony niezwłocznie Zamawiającemu i musi zostać potwierdzony przez Inspektora Nadzoru;
 - 2) wystąpienia kolizji tj. niezgodnych lub sprzecznych ze sobą okoliczności, przepisów itp., których nie można było przewidzieć przy zlecaniu robót, mających istotny wpływ na ich prowadzenie;
 - 3) wprowadzenia przez ustawodawcę zmian w zakresie stawek podatku od towarów i usług;
 - 4) zmian przepisów prawa lub norm obowiązujących w budownictwie;
 - 5) zmiany warunków technicznych i standardów ustalonych przez uprawnione organy;
 - 6) wprowadzenia zmian spowodowanych nowymi technologiami i postępem technicznym.
3. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.

§ 14.

OSOBY UPOWAŻNIONE I NADZÓR

1. Nadzór nad realizacją robót ze strony Zamawiającego pełnić będzie inspektor nadzoru.
2. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie, który przyjmuje na siebie obowiązki wynikające z aktualnie obowiązujących przepisów a w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
3. Zmiany w zakresie osób wymienionych w niniejszym paragrafie nie wymagają zmiany umowy, ale informacja o ich zmianie powinna być przekazana drugiej stronie na piśmie.

§ 15.

OŚWIADCZENIA PODATKOWE STRON

1. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem czynnym podatku VAT i posiada numer NIP
2. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem czynnym podatku VAT i posiada NIP 573-23-01-100.
3. Strony umowy zobowiązują się niezwłocznie i wzajemnie informować o zmianie ich statusu podatkowego.

§ 16.

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. Wszelkie spory powstałe w trakcie i w związku z wykonaniem umowy strony starały się będą rozstrzygać ugodowo.
2. W przypadku, gdy rozwiązanie ugodowe nie będzie możliwe lub nie nastąpi w rozsądnym terminie, spory powstałe w związku z umową rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17.

POUFNOŚĆ INFORMACJI

1. Umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) nie ujawniania w jakiegokolwiek formie czy postaci informacji dotyczących Zamawiającego uzyskanych w toku realizacji umowy jakiegokolwiek osobie trzeciej;

- 2) udostępnienia swoim pracownikom oraz podwykonawcom informacji dotyczących Zamawiającego tylko w zakresie niezbędnej wiedzy, dla potrzeb wykonania umowy;
 - 3) do podjęcia niezbędnych działań mających na celu zachowanie poufności przez pracowników lub podwykonawców.
3. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji ujawnionych publicznie, czy powszechnie znanych i trwa także po wykonaniu umowy.

§ 18.

WYMAGANIA ZATRUDNIENIA

1. Stosowanie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych oraz wymagań wskazanych w pkt III.8 SIWZ, Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia przez siebie oraz podwykonawców, na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wymienione w ust. 2 niniejszego paragrafu czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy.
2. Czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, dotyczą osób realizujących przedmiot zamówienia, które wykonywać będą czynności faktyczne związane z wykonywaniem robót budowlanych związanych z przedmiotem zamówienia opisanych w przedmiarach robót oraz STWiORB.
3. Wykonawca lub podwykonawca zatrudnia osoby, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, na okres realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.
4. Wykonawca w terminie do 14 dni licząc od dnia podpisania umowy zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu wykazu osób zatrudnionych, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu oraz dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia tych osób (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności w zakresie adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, imię i nazwisko, wymiar etatu i stanowisko pełnione przez osobę zatrudnioną powinny być możliwe do zidentyfikowania.
5. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 7 dni roboczych przedkładać będzie Zamawiającemu pisemną informację o stanie i sposobie zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, zaświadczenia z właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.

§ 19.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy.
2. Nieważność któregokolwiek z postanowień umowy, w całości lub w części, nie wpłynie na ważność pozostałych postanowień umowy. W takim wypadku strony zastąpią postanowienia nieważne postanowieniami ważnymi, które odpowiadają w największym możliwym stopniu ich woli.
3. Strony winny informować się na piśmie o każdej zmianie adresu, nr telefonu, nr faksu, e-maila.
 - 1) Zamawiający w związku z wykonaniem niniejszej umowy będzie posługiwał się następującymi danymi teleadresowymi:

**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” Sp. z o.o. ul. POW 24,
42-200 Częstochowa, e-mail: sekretariat@zgm-tbs.czyst.pl, nr fax -34/ 365-12-90, nr
telefonu centrali ZGM - 34/ 368-34-61,**

- 2) Wykonawca w związku z wykonaniem niniejszej umowy będzie posługiwał się następującymi danymi teleadresowymi: ;
Do chwili doręczenia jednej ze stron informacji o zmianie danych teleadresowych drugiej strony (nr telefonu, nr faksu, e-maila), informacje przekazane na poprzednie dane teleadresowe będą uważane za doręczone.
4. Wykonawca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego w zakresie koniecznym dla realizacji przedmiotowej umowy. Wykonawca ma prawo wglądu i poprawiania swoich danych osobowych.
5. Integralną część umowy stanowią:
- 1) Przedmiar robót dla budynku mieszkalnego ul. Karkowska 80 blok A/7/ Częstochowa - załącznik nr 1;
 - 2) Przedmiar robót dla budynku mieszkalnego ul. Karkowska 80 blok B/8/ Częstochowa - załącznik nr 2
 - 3) Przedmiar robót dla budynku mieszkalnego ul. Karkowska 80 blok C/9/ Częstochowa - załącznik nr 3
 - 4) Przedmiar robót dla budynku mieszkalnego ul. Karkowska 80 blok D/10/ Częstochowa - załącznik nr 4
 - 5) Przedmiar robót dla budynku mieszkalnego ul. Karkowska 80 blok G/11/ Częstochowa - załącznik nr 5
 - 6) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych- załącznik nr 6;
 - 7) Oferta Wykonawcy z dnia - załącznik nr 7;
 - 8) SIWZ - załącznik nr 8;
 - 9) Kopia polisy z ogólnymi warunkami ubezpieczenia OC oraz dowodem opłacenia składki - załącznik nr 9;
 - 10) Projekt budowlany przyłączy: wodociągowego do budynku mieszkalnego ul. Karkowska 80 blok A/7/ Częstochowa - załącznik nr 10;
 - 11) Projekt budowlany przyłączy: wodociągowego do budynku mieszkalnego ul. Karkowska 80 blok B/8/ Częstochowa - załącznik nr 11;
 - 12) Projekt budowlany przyłączy: wodociągowego do budynku mieszkalnego ul. Karkowska 80 blok C/9/ Częstochowa - załącznik nr 12;
 - 13) Projekt budowlany przyłączy: wodociągowego do budynku mieszkalnego ul. Karkowska 80 blok D/10/ Częstochowa - załącznik nr 13;
 - 14) Projekt budowlany przyłączy: wodociągowego do budynku mieszkalnego ul. Karkowska 80 blok G/11/ Częstochowa - załącznik nr 14;
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Z A M A W I A J Ą C Y:

W Y K O N A W C A:

sporządzający

sprawdzający

Załącznik nr 7
Załącznik nr 1 do umowy

USŁUGI PROJEKTOWE "KB" MGR INŻ. JERZY SARNA

42-209 CZĘSTOCHOWA UL. UGODY 5

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE DO BUDYNKU MIESZKALNEGO UL. KRAKOWSKA 80A /BLOK 7/
ADRES INWESTYCJI : 42-200 CZĘSTOCHOWA
INWESTOR : ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ TBS W CZĘSTOCHOWIE SP. Z O.O
ADRES INWESTORA : P.O.W. 24 W CZĘSTOCHOWIE

DATA OPRACOWANIA : 24.11.2015 R.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.11.2015 R.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
I		ROBOTY ZIEMNE			
1	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m ³ na	m ³		
d.1	0217-06	okład w gruncie kat. III	m ³	2.430	
		2.43		RAZEM	2.430
2	KNR 2-01	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w	m ³		
d.1	0317-0501	gruntach suchych kat. III – IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem	m ³	0.270	
		ręcznym; głębokość do 3,0 m, szerokość 0,8 – 1,5 m		RAZEM	0.270
		0.27			
3	KNR 2-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość	m ³		
d.1	0230-01	do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³	2.430	
		2.43		RAZEM	2.430
4	KNR 2-01	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV;	m ³		
d.1	0320-0501	głębokość do 3,0 m, szerokość 0,8-1,5 m	m ³	0.270	
		0.27		RAZEM	0.270
5	KNR 2-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m ³		
d.1	0236-01		m ³	2.430	
		2.43		RAZEM	2.430
6	KNR 2-01	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o gł. do 3,0 m	m ²		
d.1	0322-01	wypraskami w gruntach suchych kat. I-II wraz z rozbiórką (szer. do 1 m)	m ²	5.000	
		5		RAZEM	5.000
2		ROBOTY MONTAŻOWE			
7	KNR 2-18	Przylącze wodociągowe z rur ciśnieniowych PE łączonych metoda zgrzewania –	m		
d.2	0907-01	śr. zewn. rurociągu 40 mm	m	3.000	
		3		RAZEM	3.000
8	KNR 2-15	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nomin. 32 mm stalowe ocynkow.	m		
d.2	0103-04	o połącz. gwintow., na ścianach w bud. mieszkalnych	m	37.000	
		37		RAZEM	37.000
9	KNR 2-18	Zasuwy żeliwne klinowe owalne kolnierkowe z obudową o śr. 50 mm	kpl.		
d.2	0305-01	montowane sprzętem ręcznym	kpl.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
10	KNR 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 32 mm	szt.		
d.2	0112-04		szt.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
11	KNR 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 32 mm Z	szt.		
d.2	0112-04	KURKIEM SPUSTOWYM	szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
12	KNR 2-15	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 20 mm do wodo-	kpl.		
d.2	0108-02	mierzy skrzydełkowych	kpl.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
13	KNR 2-18	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm	m ²		
d.2	0501-01		m ²	1.500	
		1.5		RAZEM	1.500
14	KNR 2-15	Sprężynowe zawory bezpieczeństwa o śr.nom. 32 mm ANALOGIA ZAWÓR	szt.		
d.2	0113-09	ANTYSKAZENIOWY EA DN 32	szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
15	KNR 2-18	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm OBSYPKA GR	m ²		
d.2	0501-01	30CM	m ²	1.500	
		Krotność = 3		RAZEM	1.500
		1.5			
16	KNR 5-10	Układanie rur ochronnych z AROT DVR 110o śr. do 110 mm w wykopie	m		
d.2	0303-02		m	3.000	
		3		RAZEM	3.000
17	KNR 5-10	Układanie rur ochronnych z PE DWUDZIELNA o śr. do 100 mm w wykopie	m		
d.2	0303-02		m	2.000	
		2		RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.2	KNR 2-19 0219-01	Oznakowanie trasy WODOCIĄGU ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego Z WKŁADKĄ STAŁOWA 1.5	m m	 1.500	
				RAZEM	1.500
19 d.2	KNR 2-18 0802-01	Próba szczelności sieci wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych (PE) o śr. nom. do 100 mm 1	prob. prob.	 1.000	
				RAZEM	1.000
20 d.2	KNR 2-18 0803-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr. nominalnej do 150 mm 1	odc.200m odc.200m	 1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.2	KNR 2-15 0107-04	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 50 mm ANALOGIAMI WPIĘCIE DO ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
22 d.2	KNR-W 4-02 0120-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm ANALOGI ZE-STAW WODOMIERZOWY 1	m m	 1.000	
				RAZEM	1.000
23 d.2	KNR-W 2-18 0802-02	Podłączenie instalacji do sieci wodociągowej - nasady rurowe (opaski) na istniejących rurociągach o śr. 100/50 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
24 d.2	KNR 4-01 0208-02	Przebiecie otworów o pow.do 0.05 m ² w elementach z betonu żwirowego o grub.do 20 cm 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
25 d.2	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow. do 0.1 m ² przy głębok. Ponad 10 cm 37	szt. szt.	 37.000	
				RAZEM	37.000
26 d.2	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej 6	m ² m ²	 6.000	
				RAZEM	6.000
27 d.2	KNR 2-31 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 6	m ² m ²	 6.000	
				RAZEM	6.000
28 d.2	WYCENA WŁASNA	OBSŁUGA GEODEZYJNA 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
29 d.2	WYCENA WŁASNA	ZAJĘCIE PASA ULICZNEGO 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000

Załącznik nr 7a
Załącznik nr 2 do umowy

USŁUGI PROJEKTOWE "KB" MGR INŻ. JERZY SARNA

42-209 CZĘSTOCHOWA UL. UGODY 5

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE DO BUDYNKU MIESZKALNEGO UL. KRAKOWSKA 80B
ADRES INWESTYCJI : 42-200 CZĘSTOCHOWA
INWESTOR : ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ TBS W CZĘSTOCHOWIE SP. Z O.O
ADRES INWESTORA : P.O.W. 24 W CZĘSTOCHOWIE

DATA OPRACOWANIA : 24.11.2015 R.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie: .

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.11.2015 R.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
I		ROBOTY ZIEMNE			
1	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m ³ na	m ³		
d.1	0217-06	okład w gruncie kat. III	m ³	115.510	
		115.51		RAZEM	115.510
2	KNR 2-01	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w	m ³		
d.1	0317-0501	gruntach suchych kat. III – IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem	m ³	12.830	
		ręcznym; głębokość do 3,0 m, szerokość 0,8 – 1,5 m		RAZEM	12.830
		12.83			
3	KNR 2-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość	m ³		
d.1	0230-01	do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³	115.510	
		115.51		RAZEM	115.510
4	KNR 2-01	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV;	m ³		
d.1	0320-0501	głębokość do 3,0 m, szerokość 0,8-1,5 m	m ³	12.830	
		12.83		RAZEM	12.830
5	KNR 2-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m ³		
d.1	0236-01		m ³	115.510	
		115.51		RAZEM	115.510
6	KNR 2-01	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o gł. do 3,0 m	m ²		
d.1	0322-01	wyraskami w gruntach suchych kat. I-II wraz z rozbiórką (szer. do 1 m)	m ²	226.800	
		226.8		RAZEM	226.800
2		ROBOTY MONTAŻOWE			
7	KNR-W 2-18	Sieci wodociągowe – montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o	m		
d.2	0109-01	śr. zewnętrznej 63 mm	m	67.000	
		67		RAZEM	67.000
8	KNR-W 2-18	Sieci wodociągowe – połączenie rur polietylenowych ciśnieniowych PE, PEHD	złącz.		
d.2	0111-01	za pomocą kształtek elektrooporowych o śr. zewnętrznej 63 mm	złącz.	4.000	
		4		RAZEM	4.000
9	KNR 2-18	Przylącze wodociągowe z rur ciśnieniowych PE łączonych metoda zgrzewania –	m		
d.2	0907-01	śr. zewn. rurociągu 40 mm	m	27.500	
		27,5		RAZEM	27.500
10	KNR 2-15	Rurociągi w instalacjach wodociagowych o śr.nomin. 32 mm stalowe ocynkow.	m		
d.2	0103-05	o łącz. gwintow., na ścianach w bud. mieszkalnych	m	12.000	
		12		RAZEM	12.000
11	KNR 2-18	Zasuwy żeliwne klinowe owalne kolnierzone z obudową o śr. 50 mm	kpl.		
d.2	0305-01	montowane sprzętem ręcznym	kpl.	5.000	
		5		RAZEM	5.000
12	KNR 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociagowych o śr.nom. 50 mm	szt.		
d.2	0112-06		szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
13	KNR 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociagowych o śr.nom. 40 mm	szt.		
d.2	0112-05		szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
14	KNR 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociagowych o śr.nom. 40 mm Z	szt.		
d.2	0112-05	KURKIEM SPUSTOWYM	szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
15	KNR 2-15	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 25 mm do wodo-	kpl.		
d.2	0108-03	mierzy skrzydełkowych	kpl.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
16	KNR 2-15	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 20 mm do wodo-	kpl.		
d.2	0108-02	mierzy skrzydełkowych	kpl.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
17	KNR 2-15	Sprężynowe zawory bezpieczeństwa o śr.nom. 40 mm ANALOGIA ZAWÓR	szt.		
d.2	0113-10	ANTYSKAZENIOWY EA DN 40	szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
18	KNR 2-18	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm	m ²		
d.2	0501-01	75.6	m ²	75.600	
				RAZEM	75.600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.2	KNR 2-18 0501-01	Kanale rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm OBSYPKA GR 30CM Krotność = 3 75.6	m ² m ²	 75.600	 75.600
				RAZEM	75.600
20 d.2	KNR 5-10 0303-02	Układanie rur ochronnych z AROT DVR 110o śr. do 110 mm w wykopie 3	m m	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
21 d.2	KNR 2-19 0219-01	Oznakowanie trasy WODOCIĄGU ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego Z WKŁADKĄ STALOWA 75.6	m m	 75.600	 75.600
				RAZEM	75.600
22 d.2	KNR 2-18 0802-01	Próba szczelności sieci wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych (PE) o śr. nom. do 100 mm 1	prob. prob.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
23 d.2	KNR 2-18 0803-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr. nominalnej do 150 mm 1	odc.200m odc.200m	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
24 d.2	KNR 2-15 0107-04	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 50 mm ANALOGIAM WPIĘCIE DO ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI 5	szt. szt.	 5.000	 5.000
				RAZEM	5.000
25 d.2	KNR 2-18 0408-01	Przewieroty o długości do 20 m maszyną do wierceń poziomych WP 15/25 rurami o śr. 120 mm w gatunkach kat. I-II 10	m m	 10.000	 10.000
				RAZEM	10.000
26 d.2	KNR 2-18 0412-01	Przeciąganie rurociągów przewodowych o śr. nom. 63mm w rurach ochronnych 120 BEZ KOSZTU RURY PRZEWODOWEJ 10	m m	 10.000	 10.000
				RAZEM	10.000
27 d.2	KNR 2-18 0613-03	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie o głębok. 3 m ANALOGIA STUDNIA WODOMIERZOWA 1	stud. Stud.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
28 d.2	KNR-W 2-18 0802-02	Podłączenie instalacji do sieci wodociągowej - nasady rurowe (opaski) na istniejących rurociągach o śr. 100 mm 125/50 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
29 d.2	KNR-W 2-18 0802-02	Podłączenie instalacji do sieci wodociągowej - nasady rurowe (opaski) na istniejących rurociągach o śr. 100/50 mm 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
30 d.2	KNR-W 2-18 0112-01	Sieci wodociągowe – montaż kształtek ciśnieniowych PE, PEHD o połączeniach zgrzewano-kołnierzowych (tuleje kołnierzowe na luźny kołnierz) o śr. zewnętrznej do 90 mm TRÓJNIK 50/32 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
31 d.2	KNR 4-01 0208-02	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m ² w elementach z betonu żwirowego o grub.do 20 cm 5	szt. szt.	 5.000	 5.000
				RAZEM	5.000
32 d.2	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow. do 0.1 m ² przy głębok. ponad 10 cm 37	szt. szt.	 37.000	 37.000
				RAZEM	37.000
33 d.2	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej 18	m ² m ²	 18.000	 18.000
				RAZEM	18.000
34 d.2	KNR 2-31 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 18	m ² m ²	 18.000	 18.000
				RAZEM	18.000
35 d.2	WYCENA WŁASNA	OBSŁUGA GEODEZYJNA 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
36 d.2	WYCENA WŁASNA	ZAJĘCIE PASA ULICZNEGO 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000

Załącznik nr 7b
Załącznik nr 3 do umowy

USŁUGI PROJEKTOWE "KB" MGR INŻ. JERZY SARNA

42-209 CZĘSTOCHOWA UL. UGODY 5

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE DO BUDYNKU MIESZKALNEGO UL. KRAKOWSKA 80C
ADRES INWESTYCJI : 42-200 CZĘSTOCHOWA
INWESTOR : ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ TBS W CZĘSTOCHOWIE SP. Z O.O
ADRES INWESTORA : P.O.W. 24 W CZĘSTOCHOWIE

DATA OPRACOWANIA : 24.11.2015 R.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.11.2015 R.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY ZIEMNE			
1	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m ³ na	m ³		
d.1	0217-06	okład w gruncie kat. III	m ³	12.960	
		12.96		RAZEM	12.960
2	KNR 2-01	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w	m ³		
d.1	0317-0501	gruntach suchych kat. III – IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem	m ³	1.440	
		ręcznym; głębokość do 3,0 m, szerokość 0,8 – 1,5 m		RAZEM	1.440
		1.44			
3	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość	m ³		
d.1	0230-01	do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³	12.960	
		12.96		RAZEM	12.960
4	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV;	m ³		
d.1	0320-0501	głębokość do 3,0 m, szerokość 0,8-1,5 m	m ³	1.440	
		1.44		RAZEM	1.440
5	KNR 2-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m ³		
d.1	0236-01		m ³	12.960	
		12.96		RAZEM	12.960
6	KNR 2-01	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o gł. do 3,0 m	m ²		
d.1	0322-01	wypraskami w gruntach suchych kat. I-II wraz z rozbiórką (szer. do 1 m)	m ²	18.000	
		18		RAZEM	18.000
2		ROBOTY MONTAŻOWE			
7	KNR-W 2-18	Sieci wodociągowe – montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o	m		
d.2	0109-01	śr. zewnętrznej 63 mm	m	13.000	
		13		RAZEM	13.000
8	KNR-W 2-18	Sieci wodociągowe – połączenie rur polietylenowych ciśnieniowych PE, PEHD	złącz.		
d.2	0111-01	za pomocą kształtek elektrooporowych o śr. zewnętrznej 63 mm	złącz.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
9	KNR 2-15	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 50 mm o połączeniach	m		
d.2	0105-06	gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	13.000	
		13.00		RAZEM	13.000
10	KNR 2-15	Rurociągi w instalacjach wodociagowych o śr.nomin. 40 mm stalowe ocynkow.	m		
d.2	0103-05	o łącz. gwintow., na ścianach w bud. mieszkalnych	m	14.000	
		14		RAZEM	14.000
11	KNR 2-15	Rurociągi w instalacjach wodociagowych o śr.nomin. 32 mm stalowe ocynkow.	m		
d.2	0103-04	o łącz. gwintow., na ścianach w bud. mieszkalnych	m	28.000	
		28		RAZEM	28.000
12	KNR 2-18	Zasuwki żeliwne klinowe owalne kołnierzone z obudową o śr. 50 mm	kpl.		
d.2	0305-01	montowane sprzętem ręcznym	kpl.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
13	KNR 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociagowych o śr.nom. 50 mm	szt.		
d.2	0112-06		szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
14	KNR 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociagowych o śr.nom. 40 mm	szt.		
d.2	0112-05		szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
15	KNR 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociagowych o śr.nom. 50 mm Z	szt.		
d.2	0112-06	KURKIEM SPUSTOWYM	szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
16	KNR 2-15	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 32 mm do wodo-	kpl.		
d.2	0108-04	mierzyskrzydłkowych	kpl.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
17	KNR 2-15	Sprężynowe zawory bezpieczeństwa o śr.nom. 40 mm ANALOGIA ZAWÓR	szt.		
d.2	0113-10	ANTYSKAZENIOWY EA DN 40	szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
18	KNR 2-18	Kanale rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm	m ²		
d.2	0501-01		m ²	2.000	
		2		RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.2	KNR 2-18 0501-01	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sykich o grubości 10 cm OBSYPKA GR 30CM Krotność = 3 2	m ² m ²	 2.000	
				RAZEM	2.000
20 d.2	KNR 5-10 0303-02	Układanie rur ochronnych z AROT DVR 110o śr. do 110 mm w wykopie 3	m m	 3.000	
				RAZEM	3.000
21 d.2	KNR 5-10 0303-02	Układanie rur ochronnych z PE DWUDZIELNA o śr. do 110 mm w wykopie 2	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
22 d.2	KNR 2-19 0219-01	Oznakowanie trasy WODOCIĄGU ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego Z WKŁADKĄ STAŁOWA 2	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
23 d.2	KNR 2-18 0802-01	Próba szczelności sieci wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych (PE) o śr. nom. do 100 mm 1	prob. prob.	 1.000	
				RAZEM	1.000
24 d.2	KNR 2-18 0803-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm 1	odc.200m odc.200m	 1.000	
				RAZEM	1.000
25 d.2	KNR 2-15 0107-04	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 50 mm ANALOGIAM WPIĘCIE DO ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI 7	szt. szt.	 7.000	
				RAZEM	7.000
26 d.2	KNR 2-18 0408-01	Przebiory o długości do 20 m maszyną do wierceń poziomych WP 15/25 rurami o śr. 120 mm w gatunkach kat. I-II 9,5	m m	 9.500	
				RAZEM	9.500
27 d.2	KNR 2-18 0412-01	Przeciąganie rurociągów przewodowych o śr. nom. 63mm w rurach ochronnych 120 BEZ KOSZTU RURY PRZEWODOWEJ 9,5	m m	 9.500	
				RAZEM	9.500
28 d.2	KNR-W 2-18 0802-02	Podłączenie instalacji do sieci wodociągowej - nasady rurowe (opaski) na istniejących rurociągach o śr. 100 mm 125/50 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
29 d.2	KNR 4-01 0208-02	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m ² w elementach z betonu żwirowego o grub.do 20 cm 11	szt. szt.	 11.000	
				RAZEM	11.000
30 d.2	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow. do 0.1 m ² przy głębok. ponad 10 cm 11	szt. szt.	 11.000	
				RAZEM	11.000
31 d.2	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej 3	m ² m ²	 3.000	
				RAZEM	3.000
32 d.2	KNR 2-31 0502-02	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 3	m ² m ²	 3.000	
				RAZEM	3.000
35 d.2	WYCENA WŁASNA	OBSŁUGA GEODEZYJNA 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
36 d.2	WYCENA WŁASNA	ZAJĘCIE PASA ULICZNEGO 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000

Załącznik nr 7c
Załącznik nr 4 do umowy

USŁUGI PROJEKTOWE "KB" MGR INŻ. JERZY SARNA

42-209 CZĘSTOCHOWA UL. UGODY 5

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE DO BUDYNKU MIESZKALNEGO UL. KRAKOWSKA 80D/BLOK 11/
ADRES INWESTYCJI : 42-200 CZĘSTOCHOWA
INWESTOR : ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ TBS W CZĘSTOCHOWIE SP. Z O.O
ADRES INWESTORA : P.O.W. 24 W CZĘSTOCHOWIE

DATA OPRACOWANIA : 24.11.2015 R.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.11.2015 R.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
I		ROBOTY ZIEMNE			
1	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m ³ na	m ³		
d.1	0217-06	okład w gruncie kat. III	m ³	41.310	
		41.31		RAZEM	41.310
2	KNR 2-01	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w	m ³		
d.1	0317-0501	gruntach suchych kat. III – IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem	m ³	4.590	
		ręcznym; głębokość do 3,0 m, szerokość 0,8 – 1,5 m		RAZEM	4.590
		4.59			
3	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość	m ³		
d.1	0230-01	do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³	41.310	
		41.31		RAZEM	41.310
4	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV;	m ³		
d.1	0320-0501	głębokość do 3,0 m, szerokość 0,8-1,5 m	m ³	4.590	
		4.59		RAZEM	4.590
5	KNR 2-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m ³		
d.1	0236-01		m ³	41.310	
		41.31		RAZEM	41.310
6	KNR 2-01	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o gł. do 3,0 m	m ²		
d.1	0322-01	wypraskami w gruntach suchych kat. I-II wraz z rozbiórką (szer. do 1 m)	m ²	81.000	
		81		RAZEM	81.000
2		ROBOTY MONTAŻOWE			
7	KNR-W 2-18	Sieci wodociągowe – montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o	m		
d.2	0109-01	śr. zewnętrznej 63 mm	m	28.000	
		28		RAZEM	28.000
8	KNR-W 2-18	Sieci wodociągowe – połączenie rur polietylenowych ciśnieniowych PE, PEHD	złącz.		
d.2	0111-01	za pomocą kształtek elektrooporowych o śr. zewnętrznej 63 mm	złącz.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
9	KNR 2-18	Zasowy żeliwne klinowe owalne kołnierze z obudową o śr. 50 mm	kpl.		
d.2	0305-01	montowane sprzętem ręcznym	kpl.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
10	KNR 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 50 mm	szt.		
d.2	0112-06		szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
11	KNR 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 40 mm	szt.		
d.2	0112-05		szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
12	KNR 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 40 mm Z	szt.		
d.2	0112-05	KURKIEM SPUSTOWYM	szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
13	KNR 2-15	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 25 mm do wodo-	kpl.		
d.2	0108-03	mierzy skrzydełkowych	kpl.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
14	KNR 2-15	Sprężynowe zawory bezpieczeństwa o śr.nom. 40 mm ANALOGIA ZAWÓR	szt.		
d.2	0113-10	ANTYSKAZENIOWY EA DN 40	szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
15	KNR 2-18	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm	m ²		
d.2	0501-01		m ²	27.000	
		27		RAZEM	27.000
16	KNR 2-18	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm OBSYPKA GR	m ²		
d.2	0501-01	30CM	m ²	27.000	
		Krotność = 3		RAZEM	27.000
		27			
17	KNR 5-10	Układanie rur ochronnych z AROT DVR 110o śr. do 160 mm w wykopie	m		
d.2	0303-03		m	3.000	
		3		RAZEM	3.000
18	KNR 5-10	Układanie rur ochronnych z PE DWUDZIELNA o śr. do 50 mm w wykopie	m		
d.2	0303-01		m	2.000	
		2			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2.000
19 d.2	KNR 5-10 0303-02	Układanie rur ochronnych z PE DWUDZIELNA o śr. do 50 mm w wykopie	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
20 d.2	KNR 2-19 0219-01	Oznakowanie trasy WODOCIĄGU ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego Z WKŁADKĄ STAŁOWA	m		
		27	m	27.000	
				RAZEM	27.000
21 d.2	KNR 2-18 0802-01	Próba szczelności sieci wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych (PE) o śr. nom. do 100 mm	prob.		
		1	prob.	1.000	
				RAZEM	1.000
22 d.2	KNR 2-18 0803-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr. nominalnej do 150 mm	odc.200m		
		1	odc.200m	1.000	
				RAZEM	1.000
23 d.2	KNR 2-15 0107-04	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 50 mm ANALOGIAM WPIĘCIE DO ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24 d.2	KNR-W 2-18 0802-02	Podłączenie instalacji do sieci wodociągowej - nasady rurowe (opaski) na istniejących rurociągach o śr. 100 mm 125/50	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
25 d.2	KNR 4-01 0208-02	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m ² w elementach z betonu żwirowego o grub.do 20 cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
26 d.2	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow. do 0.1 m ² przy głębok. ponad 10 cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27 d.2	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m ²		
		3	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
28 d.2	KNR 2-31 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m ²		
		3	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
29 d.2	WYCENA WŁASNA	OBSŁUGA GEODEZYJNA	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30 d.2	WYCENA WŁASNA	ZAJĘCIE PASA ULICZNEGO	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Załącznik nr 7d
Załącznik nr 5 do umowy

USŁUGI PROJEKTOWE "KB" MGR INŻ. JERZY SARNA

42-209 CZĘSTOCHOWA UL. UGODY 5

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE DO BUDYNKU MIESZKALNEGO UL. KRAKOWSKA 80G
ADRES INWESTYCJI : 42-200 CZĘSTOCHOWA
INWESTOR : ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ TBS W CZĘSTOCHOWIE SP. Z O.O
ADRES INWESTORA : P.O.W. 24 W CZĘSTOCHOWIE

DATA OPRACOWANIA : 24.11.2015 R.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.11.2015 R.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY ZIEMNE			
1 d.1	KNR 2-01 0217-06	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m ³ na okład w gruncie kat. III 12.96	m ³ m ³	 12.960	
				RAZEM	12.960
2 d.1	KNR 2-01 0317-0501	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. III – IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 3,0 m, szerokość 0,8 – 1,5 m 1.44	m ³ m ³	 1.440	
				RAZEM	1.440
3 d.1	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III 12.96	m ³ m ³	 12.960	
				RAZEM	12.960
4 d.1	KNR 2-01 0320-0501	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 3,0 m, szerokość 0,8-1,5 m 1.44	m ³ m ³	 1.440	
				RAZEM	1.440
5 d.1	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III 12.96	m ³ m ³	 12.960	
				RAZEM	12.960
6 d.1	KNR 2-01 0322-01	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o gł. do 3,0 m wypraskami w gruntach suchych kat. I-II wraz z rozbiórką (szer. do 1 m) 24	m ² m ²	 24.000	
				RAZEM	24.000
2		ROBOTY MONTAŻOWE			
7 d.2	KNR-W 2-18 0109-01	Sieci wodociągowe – montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr. zewnętrznej 63 mm 10	m m	 10.000	
				RAZEM	10.000
8 d.2	KNR-W 2-18 0111-01	Sieci wodociągowe – połączenie rur polietylenowych ciśnieniowych PE, PEHD za pomocą kształtek elektrooporowych o śr. zewnętrznej 63 mm 2	złącz. złącz.	 2.000	
				RAZEM	2.000
9 d.2	KNR 2-15 0105-06	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 50 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 31	m m	 31.000	
				RAZEM	31.000
10 d.2	KNR 2-18 0305-01	Zasuwki żeliwne klinowe owalne kolnierzone z obudową o śr. 50 mm montowane sprzętem ręcznym 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
11 d.2	KNR 2-15 0112-06	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 50 mm 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
12 d.2	KNR 2-15 0112-06	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 50 mm Z KURKIEM SPUSTOWYM 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
13 d.2	KNR 2-15 0108-04	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 32 mm do wodomierzy skrzydełkowych 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
14 d.2	KNR 2-15 0113-11	Sprężynowe zawory bezpieczeństwa o śr.nom. 50 mm ANALOGIA ZAWÓR ANTYSKAZENIOWY EA DN 50 MM 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
15 d.2	KNR 2-18 0501-01	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm 8	m ² m ²	 8.000	
				RAZEM	8.000
16 d.2	KNR 2-18 0501-01	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm OBSYPKA GR 30CM Krotność = 3 8	m ² m ²	 8.000	
				RAZEM	8.000
17 d.2	KNR 5-10 0303-03	Układanie rur ochronnych z AROT DVR 110o śr. do 160 mm w wykopie 3	m m	 3.000	
				RAZEM	3.000
18 d.2	KNR 5-10 0303-02	Układanie rur ochronnych z PE DWUDZIELNA o śr. do 100 mm w wykopie 2	m m	 2.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2.000
19 d.2	KNR 2-19 0219-01	Oznakowanie trasy WODOCIĄGU ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego Z WKŁADKĄ STALOWĄ 8	m m	8.000	
				RAZEM	8.000
20 d.2	KNR 2-18 0802-01	Próba szczelności sieci wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych (PE) o śr. nom. do 100 mm 1	prob. prob.	1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.2	KNR 2-18 0803-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr. nominalnej do 150 mm 1	odc.200m odc.200m	1.000	
				RAZEM	1.000
22 d.2	KNR 2-15 0107-04	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 50 mm ANALOGIAMI WPIĘCIE DO ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
23 d.2	KNR-W 4-02 0120-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm ANALOGI ZE-STAW WODOMIERZOWY 1	m m	1.000	
				RAZEM	1.000
24 d.2	KNR-W 2-18 0802-02	Podłączenie instalacji do sieci wodociągowej - nasady rurowe (opaski) na istniejących rurociągach o śr. 100 mm 125/50 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
25 d.2	KNR 4-01 0208-02	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m ² w elementach z betonu żwirowego o grub.do 20 cm 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
26 d.2	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow. do 0.1 m ² przy głębok. ponad 10 cm 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
27 d.2	WYCENA WŁASNA	OBSŁUGA GEODEZYJNA 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
28 d.2	WYCENA WŁASNA	ZAJĘCIE PASA ULICZNEGO 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

**PRZEBUDOWA PRZYŁĄCZY WODOCIĄGOWYCH
DO BŁOKÓW MIESZKALNYCH PRZY ULICY
KRAKOWSKIEJ 80a, 80b, 80c, 80d, 80g, 80m
W CZĘSTOCHOWIE**

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

OPRACOWAŁ

Mgr inż. Przemysław Gawron

I. S.S.T. D.00.00.00 WYMAGANIA OGÓLNE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót przy przebudowie przyłączy wodociągowych do budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych przy ulicy Krakowskiej 80a, 80b, 80c, 80d, 80g, 80m w Częstochowie.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne, wspólne dla robót objętych szczegółowymi specyfikacjami technicznymi i obejmują:

- przebudowę przyłączy wodociągowych wraz z uzbrojeniem..

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową i SST.

1.5.1. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach kontraktowych przekazuje Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, lokalizację i współrzędne punktów głównych trasy oraz reperów oraz jeden egzemplarz dokumentacji projektowej i jeden komplet SST.

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu punktów pomiarowych do chwili odbioru ostatecznego robót. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.

1.5.2. Dokumentacja projektowa

Dokumentacja projektowa będzie zawierać rysunki, obliczenia i dokumenty, zgodne z wykazem podanym w szczegółowych warunkach umowy, uwzględniającym podział na dokumentację projektową:

- Zamawiającego; wykaz pozycji, które stanowią przetargową dokumentację projektową oraz projektową dokumentację wykonawczą (techniczną) i zostaną przekazane Wykonawcy,
- Wykonawcy; wykaz zawierający spis dokumentacji projektowej, którą Wykonawca opracuje w ramach ceny kontraktowej.

1.5.3. Zgodność robót z dokumentacją projektową i SST

Dokumentacja projektowa, SST i wszystkie dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy stanowią część umowy, a wymagania określone w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inwestora, który podejmie decyzję o wprowadzeniu odpowiednich zmian i poprawek.

W przypadku rozbieżności, wymiary podane na piśmie są ważniejsze od wymiarów określonych na podstawie odczytu ze skali rysunku.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i SST.

Dane określone w dokumentacji projektowej i w SST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowlanych muszą wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub SST i wpłynę to na niezadowalającą jakość elementu budowlanego, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowlane rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

1.5.4. Zabezpieczenie terenu budowy

Roboty „pod ruchem”

Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu publicznego oraz utrzymania istniejących obiektów (jezdnie, ścieżki rowerowe, ciągi piesze, znaki drogowe, bariery ochronne, urządzenia odwodnienia itp.) na terenie budowy, w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przedstawi Inwestorowi do zatwierdzenia, uzgodniony z odpowiednim zarządem drogi i organem zarządzającym ruchem, projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w okresie trwania budowy. W zależności od potrzeb i postępu robót projekt organizacji ruchu powinien być na bieżąco aktualizowany przez Wykonawcę. Każda zmiana, w stosunku do zatwierdzonego projektu organizacji ruchu, wymaga każdorazowo ponownego zatwierdzenia projektu.

W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały, itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych.

Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa.

Wszystkie znaki, zapory i inne urządzenia zabezpieczające będą akceptowane przez Inspektora nadzoru.

Fakt przystąpienia do robót Wykonawca ogłosi publicznie przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z Inwestorem oraz przez umieszczenie, w miejscach i ilościach określonych przez Inwestora, tablic informacyjnych, których treść będzie zatwierdzona przez Inwestora. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę kontraktową.

Roboty o charakterze inwestycyjnym

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze oraz wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych.

W miejscach przylegających do dróg otwartych dla ruchu, Wykonawca ogrodzi lub wyraźnie oznakuje teren budowy.

Wjazdy i wyjazdy z terenu budowy przeznaczone dla pojazdów i maszyn pracujących przy realizacji robót, Wykonawca odpowiednio oznakuje.

Fakt przystąpienia do robót Wykonawca ogłosi publicznie przed ich rozpoczęciem oraz przez umieszczenie tablic informacyjnych. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę kontraktową.

1.5.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie:

- utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:

- lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych,
- środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - a) zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
 - b) zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - c) możliwością powstania pożaru.

1.5.6. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać, wymagany na podstawie odpowiednich przepisów sprawny sprzęt przeciwpożarowy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych, magazynach oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

1.5.7. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia.

Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami.

Wszystkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych w budowaniu. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy Wykonawca powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej.

Jeżeli Wykonawca użył materiałów szkodliwych dla otoczenia zgodnie ze specyfikacjami, a ich użycie spowodowało jakiegokolwiek zagrożenie środowiska, to konsekwencje tego poniesie Zamawiający.

1.5.8. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych

mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na terenie budowy i powiadomić Inwestora i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia robót. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inwestora i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

Jeżeli teren budowy przylega do terenów z zabudową mieszkaniową, Wykonawca będzie realizować roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie budowy, spowodowane jego działalnością.

Inwestor będzie na bieżąco informowany o wszystkich umowach zawartych pomiędzy Wykonawcą a właścicielami nieruchomości i dotyczących korzystania z własności i dróg wewnętrznych.

1.5.9. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów

Wykonawca będzie stosować się do ustawowych ograniczeń nacisków osi na drogach publicznych przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu robót. Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne zezwolenia i uzgodnienia od właściwych władz co do przewozu nietypowych wagowo ładunków (ponadnormatywnych) i o każdym takim przewozie będzie powiadamiał Inspektora nadzoru. Inspektor nadzoru może polecić, aby pojazdy nie spełniające tych warunków zostały usunięte z terenu budowy. Pojazdy powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment bułwy w obrębie terenu budowy i Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich robót w ten sposób uszkodzonych.

1.5.10. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.

1.5.11. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiadał za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia robót przez Inspektora nadzoru.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru ostatecznego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby elementy robót zachowały zadowalający stan do momentu odbioru ostatecznego.

1.5.12. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie zarządzenia wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych postanowień podczas prowadzenia robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem robót i w sposób ciągły będzie informować Inspektora nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe z lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych pokryje Wykonawca, z wyjątkiem przypadków, kiedy takie naruszenie wyniknie z wykonania projektu lub specyfikacji.

1.5.13. Równoważność norm i zbiorów przepisów prawnych

Gdziekolwiek w dokumentach kontraktowych powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów o ile w warunkach kontraktu nie postanowiono inaczej. W przypadku gdy powołane normy i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich sprawdzenia i pisemnego zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru. Różnice pomiędzy powołanymi normami a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone Inwestorowi do zatwierdzenia.

1.5.14. Wykopaliska

Wszelkie wykopaliska, monety, przedmioty wartościowe, budowle oraz inne pozostałości o znaczeniu geologicznym lub archeologicznym odkryte na terenie budowy będą uważane za własność Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Inwestora i postępować zgodnie z jego poleceniami. Jeżeli w wyniku tych poleceń Wykonawca poniesie koszty i/lub wystąpią opóźnienia w robotach, Inwestor ustali wydłużenie czasu wykonania robót w uzgodnieniu z Wykonawcą i/lub wysokość kwoty, o którą należy zwiększyć cenę kontraktową.

2. MATERIAŁY

Wszystkie materiały wyszczególnione w Dokumentacji Projektowej, Przedmiarach Robót lub Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych mogą być zastąpione innymi pod warunkiem zachowania identycznych lub lepszych parametrów technicznych w zamiennych materiałach oraz uzyskania akceptacji ich zastosowania Inwestora.

2.1. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i wymagane właściwości.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inwestorem lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Inwestora.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej i SST.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca będzie konserwować sprzęt jak również naprawiać lub wymieniać sprzęt niesprawny.

4. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu powinna zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, SST.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych nacisków na oś i innych parametrów technicznych.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia, uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami SST, projektem organizacji robót opracowanym przez Wykonawcę oraz poleceniami Inwestora.

Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej.

Błędy popełnione przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną, usunięte przez Wykonawcę na własny koszt.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.2. Zasady kontroli jakości robót

Celem kontroli robót będzie także sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów.

6.3. Certyfikaty i deklaracje

Wykonawca ma obowiązek użyć tylko te materiały, które posiadają:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,
- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:

- a) Polską Normą lub
- b) aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt 1, i które spełniają wymogi SST.

Produkty przemysłowe muszą posiadać ww. dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inwestorowi. Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

Uwaga: Wszelkie roboty ujęte w specyfikacji należy wykonać w oparciu o aktualnie obowiązujące normy i przepisy.

II. S.S.T. D.01.01.01 ODTWORZENIE TRASY I PUNKTÓW WYSOKOŚCIOWYCH

Prace pomiarowe powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi instrukcjami GUGiK.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien przejąć od Zamawiającego dane zawierające lokalizację i współrzędne punktów głównych trasy oraz reperów.

W oparciu o materiały dostarczone przez Zamawiającego, Wykonawca powinien przeprowadzić obliczenia i pomiary geodezyjne niezbędne do szczegółowego wytyczenia robót.

Prace pomiarowe powinny być wykonane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.

Wszystkie prace pomiarowe konieczne dla prawidłowej realizacji robót należą do obowiązków Wykonawcy.

Odbiór robót związanych z odtworzeniem trasy w terenie następuje na podstawie szkiców i dzienników pomiarów geodezyjnych lub protokołu z kontroli geodezyjnej, które Wykonawca przedkłada Inspektorowi nadzoru.

Uwaga: Wszelkie roboty ujęte w specyfikacji należy wykonać w oparciu o aktualnie obowiązujące normy i przepisy.

III. S.S.T. D.02.00.01. ROBOTY ZIEMNE. WYMAGANA OGÓLNE.

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru liniowych robót ziemnych przy przebudowie przyłączy wodociągowych do bloków mieszkalnych przy ulicy Krakowskiej 80a, 80b, 80c, 80d, 80g, 80m w Częstochowie.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót ziemnych w czasie przebudowy przyłączy wodociągowych i obejmują:

- wykonanie wykopów w gruntach nieskalistych,
- budowę wykopów drogowych, zasypów wykopów linowych i jamistych,
- pionowego umocnienia ścian wykopów

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w SST D.00.00.00 „Wymagania ogólne”.

2. MATERIAŁY (grunty)

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania, podano w SST D.00.00.00 „Wymagania ogólne”.

3. SPRZĘT

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w SST D.00.00.00 „Wymagania ogólne”.

3.2. Sprzęt do robót ziemnych

Wykonawca przystępujący do wykonania robót ziemnych powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu do:

- odspalania i wydobywania gruntów (narzędzia mechaniczne, mioty pneumatyczne, zrywarki, koparki, ładowarki, wiertarki mechaniczne itp.),
- jednoczesnego wydobywania i przemieszczania gruntów (spycharki, zgarniarki, równiarki, urządzenia do hydromechanizacji itp.),
- transportu mas ziemnych (samochody wywrotki, samochody skrzyniowe, taśmociągi itp.),
- sprzętu zagęszczającego (walce, ubijaki, płyty wibracyjne itp.).

4. TRANSPORT

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w SST D.00.00.00 „Wymagania ogólne”.

4.2. Transport gruntów

Wybór środków transportowych oraz metod transportu powinien być dostosowany do rodzaju gruntu (materiału), jego objętości, sposobu odpajania i załadunku oraz do odległości transportu. Wydajność środków transportowych powinna być ponadto dostosowana do wydajności sprzętu stosowanego do urabiania i wbudowania gruntu (materiału). Zwiększenie odległości transportu ponad wartości zaawierzone nie może być podstawą roszczeń Wykonawcy, dotyczących dodatkowej zapłaty za transport.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w SST D.00.00.00 „Wymagania ogólne”.

5.2. Odwodnienia pasa robót ziemnych

Wykonawca powinien, o ile wymagają tego warunki terenowe, wykonać urządzenia, które zapewnią odprowadzenie wód gruntowych i opadowych poza obszar robót ziemnych tak, aby zabezpieczyć grunty przed przewilgoceniem i nawodnieniem. Wykonawca ma obowiązek takiego wykonywania wykopów, aby powierzchniom gruntu nadawać w całym okresie trwania robót spadki, zapewniające prawidłowe odwodnienie. Jeżeli, wskutek zaniedbania Wykonawcy, grunty ulegną nawodnieniu, które spowoduje ich długotrwałą nieprzydatność, Wykonawca ma obowiązek usunięcia tych gruntów i zastąpienia ich gruntami przydatnymi na własny koszt bez jakichkolwiek dodatkowych opłat ze strony Zamawiającego za te czynności, jak również za dowlezione grunty. Odprowadzenie wód do istniejących zbiorników naturalnych i urządzeń odwadniających musi być poprzedzone uzgodnieniem z odpowiednimi Instytucjami.

5.3. Odwodnienie wykopów

Technologia wykonania wykopu musi umożliwiać jego prawidłowe odwodnienie w całym okresie trwania robót ziemnych.

5.4. Zabezpieczenie pionowych ścian wykopów

Dla zapewnienia stabilności ścian wykopów oraz ich odwodnienia przewiduje się zastosowanie szalunków rozporowo – przesuwnych.

Zabezpieczenie pionowych ścian wykopów szalunkami rozporowo – przesuwnymi należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta zwracając szczególną uwagę na zachowanie warunków bezpieczeństwa.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.2. Badania i pomiary w czasie wykonywania robót ziemnych

6.2.1. Zagęszczenie gruntu

Wskaźnik zagęszczenia gruntu określony zgodnie z BN-77/8931-12 oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, powinien być zgodny z założonym dla odpowiedniej kategorii ruchu. W przypadku gruntów dla których nie można określić wskaźnika zagęszczenia należy określić wskaźnik odkształcenia ϵ_0 zgodnie z normą PN-S-02205:1998.

6.3. Zasady postępowania z wadliwie wykonanymi robotami

Wszystkie materiały nie spełniające wymagań podanych w odpowiednich punktach specyfikacji, zostaną odrzucone. Jeżeli materiały nie spełniające wymagań zostaną wbudowane lub zastosowane, to na polecenie Inwestora Wykonawca wymieni je na właściwe, na własny koszt.

Uwaga: Wszelkie roboty ujęte w specyfikacji należy wykonać w oparciu o aktualnie obowiązujące normy i przepisy.

VI. S.S.T. D.02.01.01. WYKONANIE WYKOPÓW W GRUNTACH NIESKALISTYCH

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru wykopów w gruntach nieskalistych przy przebudowie przyłączy wodociągowych do bloków mieszkalnych przy ulicy Krakowskiej 80a, 80b, 80c, 80d, 80g, 80m w Częstochowie.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót ziemnych w czasie budowy przyłączy i obejmują wykonanie wykopów w gruntach nieskalistych.

2. WYKONANIE ROBÓT

2.1. Zasady prowadzenia robót

Wykonawca powinien wykonywać wykopy w taki sposób, aby grunty o różnym stopniu przydatności do budowy nasypów były odspajane oddzielnie, w sposób uniemożliwiający ich wymieszanie.

Odspojęne grunty przydatne do wykonania zasypów powinny być bezpośrednio wbudowane w zasyp lub przewiezione na odkład.

Uwaga: Wszelkie roboty ujęte w specyfikacji należy wykonać w oparciu o aktualnie obowiązujące normy i przepisy.

VI. S.S.T. D.03.01.01. BUDOWA PODZIEMNYCH LINII WODOCIĄGOWYCH

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót przy przebudowie przyłączy wodociągowych do bloków mieszkalnych przy ulicy Krakowskiej 80a, 80b, 80c, 80d, 80g, 80m w Częstochowie.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Niniejsza szczegółowa specyfikacja techniczna dotyczy przebudowy przyłączy wodociągowych.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w SST D.00.00.00 „Wymagania ogólne”.

2. MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w SST D.00.00.00 „Wymagania ogólne”.

Wszystkie zakupione przez Wykonawcę materiały, dla których normy PN i BN przewidują posiadanie zaświadczenia o jakości lub atestu, powinny być zaopatrzone przez producenta w taki dokument.

2.2. Rury przewodowe

Rodzaj rur, ich średnice zastosowane dla wykonania zadania zostały uzgodnione z odpowiednim użytkownikiem sieci wodociągowej – PWIK w Częstochowie

Do wykonania przyłączy wodociągowych przewidziano następujące materiały:

- rury ciśnieniowe PEHD D 63/5,8mm (ul. Krakowska 80b, 80c, 80d, 80g, 80m),
- rury ciśnieniowe PEHD D 40/3,7mm (ul. Krakowska 80a),

2.2. Rury ochronne

W celu zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia podziemnego przewidziano zastosowanie następujących rur ochronnych:

- rury ochronne dwudzielne Arot typu PSD100mm, D50mm – zgodnie z dokumentacją,

2.3. Rury przewiertowe

Przy realizacji przewiertów pod istniejącymi drogami o nawierzchni asfaltowej należy zastosować rury przewiertowe stalowe lub PE Dn120mm (ul. Krakowska 80b, 80c, 80m).

2.4. Armatura

Jako armaturę należy stosować armaturę o parametrach technicznych odpowiadających wymaganiom PN-83/M-74003 oraz PN-83/M-74024.

Do budowy przyłączy przewidziano następującą armaturę:

- opaski wodociągowe D100/50mm,
- zasuw D50mm wraz z obudową do zasuw i skrzynką uliczną,
- zestawy wodomierzowe umieszczone na konsolach wodomierzowych – zgodnie z projektem.

Armatura przewidziana do realizacji załadunku została wyszczególniona w dokumentacji projektowej.

Wszystkie elementy zastosowane do budowy przyłączy powinny posiadać odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania

2.5. Kruszywo na podsypkę

Użyty materiał na podsypkę powinien odpowiadać wymaganiom PN-80/B-06712, BN-66/6774-01 i BN-84/6774-02.

2.6. Składowanie materiałów

Rury przewodowe i ochronne

Rury należy przechowywać w położeniu poziomym na płaskim, równym podłożu, w sposób gwarantujący zabezpieczenie ich przed uszkodzeniem i opadami atmosferycznymi oraz spełnienie warunków bhp.

Ponadto:

- rury z tworzyw sztucznych (PCW, PE i PP) należy składować w taki sposób, aby stykały się one z podłożem na całej swej długości. Można je składować na gęsto ułożonych podkładach. Wysokość sterty rur nie powinna przekraczać: rur PCW i PE 1,5 m, natomiast rur PP - 1,0 m. Składowane rury nie powinny być narażone na bezpośrednie działanie promieniowania słonecznego. Temperatura w miejscu przechowywania nie powinna przekraczać 30°C,
- rury stalowe można przechowywać luzem.

Armatura przemysłowa (zasuw, nasuwki)

Armatura zgodnie z normą PN-92/M-74001 powinna być przechowywana w pomieszczeniach zabezpieczonych przed wpływami atmosferycznymi i czynnikami powodującymi korozję.

Skrzynki uliczne

Skrzynki mogą być przechowywane w wolnym powietrzu z dala od substancji działających korodująco. Składowiska powinny być utwardzone i odwodnione.

Kruszywo

Składowisko kruszywa powinno być zlokalizowane jak najbliżej wykonywanego odcinka wodociągu.

Podłoże składowiska powinno być równe, utwardzone, z odpowiednim odwodnieniem, zabezpieczające kruszywo przed zanieczyszczeniem w czasie jego składowania i poboru.

3. SPRZĘT

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w SST D.00.00.00 „Wymagania ogólne”.

Sprzęt montażowy i środki transportu muszą być w pełni sprawne i dostosowane do technologii i warunków wykonywanych robót oraz wymogów wynikających z racjonalnego ich wykorzystania na budowie.

4. TRANSPORT

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w SST D.00.00.00 „Wymagania ogólne”.

4.2. Transport rur przewodowych i ochronnych

Rury można przewozić dowolnymi środkami transportu wyłącznie w położeniu poziomym. Rury powinny być ładowane obok siebie na całej powierzchni i zabezpieczone przed przesuwaniem się przez podkładowanie lub inny sposób.

Rury w czasie transportu nie powinny stykać się z ostrymi przedmiotami, mogącymi spowodować uszkodzenia mechaniczne.

Podczas prac przeładunkowych rur nie należy rzucać, a szczególną ostrożność należy zachować przy przeładunku rur z tworzyw sztucznych w temperaturze blisko 0°C i niższej.

Przy wielowarstwowym układaniu rur górna warstwa nie może przewyższać ścian środka transportu o więcej niż 1/3 średnicy zewnętrznej wyrobu.

4.3. Transport armatury przemysłowej

Transport armatury powinien odbywać się krytymi środkami transportu, zgodnie z obowiązującymi przepisami transportowymi. Armatura transportowana luzem powinna być zabezpieczona przed przemieszczaniem i uszkodzeniami mechanicznymi.

4.4. Transport kruszywa

Kruszywa użyte na podsypkę mogą być transportowane dowolnymi środkami.

Wykonawca zapewni środki transportowe w ilości gwarantującej ciągłość dostaw materiałów, w miarę postępu robót.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w SST D.00.00.00 „Wymagania ogólne”.

5.2. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca dokona ich wytyczenia i trwale oznaczy je w terenie za pomocą kółków osiowych, kółków świadków i kółków krawędziowych.

W przypadku niedostatecznej ilości reperów stałych Wykonawca wbuduje repery tymczasowe (z rzędnymi sprawdzanymi przez służby geodezyjne), a szkice sytuacyjne reperów i ich rzędne przekaże Inspektorowi nadzoru.

W celu zabezpieczenia wykopów przed zalaniem wodą pompowaną z wykopów lub z opadów atmosferycznych powinny być zachowane przez Wykonawcę co najmniej następujące warunki:

- górne krawędzie elementów zabezpieczających wykopy powinny wystawać co najmniej 15 cm ponad szczytne przylegający teren;
- powierzchnia terenu powinna być wyprofilowana ze spadkiem umożliwiającym łatwy odpływ wody poza teren przylegający do wykopu;
- w razie konieczności wykonany zostanie ciąg odprowadzający wodę na bezpieczną odległość.

5.3. Roboty ziemne

Wykopy należy wykonać jako otwarte obudowane. Jeżeli materiały obudowy nie są fabrycznie zabezpieczone przed szkodliwym wpływem warunków atmosferycznych, to powinny one być zabezpieczone przez Wykonawcę poprzez zastosowanie odpowiednich środków antykorozyjnych lub impregnacyjnych właściwych dla danego materiału.

Metody wykonywania wykopów (ręcznie lub mechanicznie) powinny być dostosowane do głębokości wykopów, danych geotechnicznych oraz posiadanego sprzętu mechanicznego.

Wydobyty grunt z wykopu powinien być wywieziony przez Wykonawcę w miejsce wskazane przez Inwestora.

Wykopy pod przewody powinny być rozpoczynane od najniższej położonego punktu rurociągu przesuwając się stopniowo do góry. Wykonanie obrysu wykopu należy dokonać przez ułożenie przy jego krawędziach bali lub dyli deskowania w ten sposób, aby jednocześnie były ustaloną odcinki robocze. Elementy te należy przytwierdzić kółkami lub kłami.

Minimalna szerokość wykopu w świetle obudowy powinna być dostosowana do średnicy przewodu i wynosić 0,8 m plus średnica zewnętrzna przewodu. Szalowanie ścian wykopu należy prowadzić w miarę jego głębienia.

Dno wykopu powinno być równe i wykonane ze spadkiem ustalonym w dokumentacji projektowej, przy czym powinno być ono na poziomie wyższym od rzędnej projektowanej o 0,20 m.

Zdjęcie pozostawionej warstwy (0,20 m) gruntu należy wykonać bezpośrednio przed ułożeniem przewodów.

5.4. Umocnienie ścian wykopów szalunkami rozporowo – przesuwnymi

Dla wykopów wąskoprzestrzennych o szer. 1,0m przewiduje się zastosowanie szalunku rozporowo – przesuwnego. Z uwagi na różnorodność dostępnych szalunków, dokumentacja projektowa i specyfikacja nie określają rodzaju zastosowanego urządzenia. Wykonawca w zależności od parametrów technicznych oraz wytycznych producenta szalunku przedstawi Inspektorowi nadzoru i do akceptacji przyjętą technologię i lokalizację robót prowadzonych z zastosowaniem szalunku rozporowo – przesuwnego.

5.5. Roboty montażowe

Warunki ogólne

Najmniejsze spadki przewodów powinny zapewnić możliwość spuszczenia wody z rurociągów nie mniej jednak niż 0,1%. Głębokość ułożenia przewodów przy nie stosowaniu izolacji cieplnej i środków zabezpieczających podłoże i przewód przed przemarzaniem powinna być taka, aby jego przykrycie mierzone od wierzchu przewodu do powierzchni projektowanego terenu było większe niż głębokość przemarzania gruntów wg PN-91/B-030020 o 0,4m.

Dławice zasuw powinny być zabezpieczone izolacją cieplną w przypadku, gdy wierzch dławicy znajduje się powyżej dolnej granicy przemarzania w danej strefie.

Odległość osi przewodu w planie od urządzeń podziemnych i naziemnych oraz od ściany budowli powinna być zgodna z dokumentacją.

Wytyczne wykonania przewodów

Przewód (rura ochronna) powinien być tak ułożony na podłożu naturalnym, aby opierał się na nim wzdłuż całej długości co najmniej na 1/4 swego obwodu, symetrycznie do swojej osi. Na podłożu wzmocnionym przewód powinien być ułożony zgodnie z dokumentacją projektową.

Poszczególne odcinki rur powinny być uneruchomione przez obsypanie piaskiem pośrodku długości rury i mocno podobnie tak, aby rura nie zmieniała położenia do czasu wykonania uszczelnienia złączy.

Połączenie rur należy wykonywać w sposób następujący:

- rury PE – zgrzewanie elektrooporowe,
- rury stalowe – spawanie.

Armatura odcinająca

Armaturę odcinającą należy instalować w miejscach zgodnie z dokumentacją projektową.

Układanie rur przewodowych

Układanie rur przewodowych należy wykonać zgodnie z instrukcjami montażowymi producentów rur.

Zasypanie wykopów i ich zagęszczenie

Użyty materiał i sposób zasypania nie powinny spowodować uszkodzenia ułożonego przewodu i obiektów na przewodzie oraz izolacji wodoodpornej, przeciwwilgociowej i cieplnej.

Grubość warstwy ochronnej zasypu strefy niebezpiecznej wg PN-53/B-08584 powinna wynosić 0,3 m

Materiałem zasypu w obrębie strefy niebezpiecznej powinien być grunt nieskalisty, bez grudek i kamieni, mineralny, sypek, drobno- i średnioziarnisty wg PN-74/B-02480.

Materiał zasypu w obrębie strefy niebezpiecznej powinien być zagęszczony ubijaniem ręcznym po obu stronach przewodu, zgodnie z PN-68/B-06050.

Pozostałe warstwy gruntu dopuszcza się zagęszczać mechanicznie, o ile nie spowoduje to uszkodzenia przewodu. Wskaźnik zagęszczenia gruntu powinien być nie mniejszy niż 1,00.

6. ODBIÓR ROBÓT

6.1. Ogólne zasady odbioru robót

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami inwestora, jeżeli wszystkie pomiary i badania dały wyniki pozytywne.

6.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu podlegają wszystkie technologiczne czynności związane z przebudową linii wodociagowych, a mianowicie:

- roboty przygotowawcze,
- roboty ziemne z obudową ścian wykopów,
- przygotowanie podłoża,
- roboty montażowe wykonania rurociągów,
- wykonanie komór wodociagowych,
- wykonanie rur ochronnych,
- wykonanie izolacji,
- próby szczelności przewodów, zasypanie i zagęszczenie wykopu.

Odbiór robót zanikających powinien być dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.

6.3. Odbiór końcowy

Odbiorowi końcowemu podlega:

- sprawdzenie kompletności dokumentacji do odbioru technicznego końcowego,
- badanie szczelności całego przewodu (przeprowadzone przy całkowicie ukończonym i zasypnym przewodzie, otwartych zasuwach - zgodnie z punktem 8.2.4.3 normy PN-81/B-10725),
- badanie jakości wody (przeprowadzone stosownie do odpowiednich norm obowiązujących w zakresie badań fizykochemicznych i bakteriologicznych wody).

Wyniki przeprowadzonych badań podczas odbioru powinny być ujęte w formie protokołu, szczegółowo omówione, wpisane do dziennika budowy i podpisane przez nadzór techniczny oraz członków komisji przeprowadzającej badania.

Wyniki badań przeprowadzonych podczas odbioru końcowego należy uznać za dokładne, jeżeli wszystkie wymagania (badanie dokumentacji i szczelności całego przewodu) zostały spełnione.

Jeżeli któreś z wymagań przy odbiorze technicznym końcowym nie zostało spełnione, należy ocenić jego wpływ na stopień sprawności działania przewodu i w zależności od tego określić konieczne dalsze postępowanie.

Uwaga: Wszelkie roboty ujęte w specyfikacji należy wykonać w oparciu o aktualnie obowiązujące normy i przepisy.