



**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji**  
**Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie**  
ul. Jaskrowska 14/20, 42-202 Częstochowa

Sąd Rejonowy w Częstochowie Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
KRS 0000057953 ; NIP: PL 5730003841; REGON: 150354701  
Wysokość kapitału zakładowego: 99.295.400,00 PLN pokryty w całości.  
tel.: centrala 34-365-54-48 ; 34-377-31-99 ; 34-377-32-99  
sekretariat 34-377-31-01 ; fax 34-365-15-82  
e-mail: poczta@pwik.czest.pl strona internetowa: http://www.pwik.czest.pl

TT1.410.0258.2017

Częstochowa, dn. 22.02.2017r.

TT1/000408/17

Kopia 2/3

**ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ**  
**TBS SP. Z O.O.**  
**UL. P.O.W. 24**  
**42-217 CZĘSTOCHOWA**

dotyczy: warunków technicznych projektowania i wykonania przyłączy wody oraz przyłączy kanalizacji sanitarnej do budynków zlokalizowanych przy ul. Galwaniego 1, 2 w Częstochowie.

W odpowiedzi na pismo DTR.4716.27.2017 z dnia 1.02.2017 r. w sprawie j.w. informujemy:

**WARUNKI OGÓLNE**

Podłączenia wod.-kan. można zrealizować do istniejących sieci znajdujących się

w ulicy:

Galwaniego

- wodociąg

Φ 100 mm

- kanał sanitarny

Φ 0,20 m

**Uwagi:**

- Na terenie działki nr 73/24 znajduje się podłączenie wodociągowe – nr dok. przył. 1728 D, natomiast na terenie działki nr 74/22 znajduje się podłączenie wodociągowe – nr dok. przył. 1728 K.
- Budynek szeregowy zlokalizowany przy ul. Galwaniego 1 posiada podłączenia kanalizacji sanitarnej – nr dok. przył. 1728 D, natomiast budynek szeregowy zlokalizowany przy ul. Galwaniego 2 posiada podłączenia kanalizacji sanitarnej – nr dok. przył. 1728 K.
- Opracowywana dokumentacja projektowa winna uwzględniać rozdzielanie wewnętrznej instalacji wodociągowej od dotychczasowego zasilania.
- Odcinek przewodu kanalizacji sanitarnej zlokalizowany w pasie drogowym (od kanału do granicy posesji) jest urządzeniem kanalizacyjnym i przy wykonaniu należy zastosować procedury takie jak dla urządzeń kanalizacji sanitarnej.
- Należy uregulować sprawy formalno-prawne związane z realizacją projektowanych podłączeń wod.-kan.
- Z uwagi na rozdzielenie system kanalizacji na przedmiotowym terenie zabrania się wprowadzania wód deszczowych do sieci kanalizacji sanitarnej.
- Dokumenty wymagane do realizacji inwestycji winny być uprzednio uzgodnione przez PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie w zakresie przyjętych rozwiązań technicznych.
- Rozpoczęcie realizacji robót wymaga zgłoszenia ich w PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie. Zastrzegamy sobie wyłączność na wykonanie nawierceń do wodociągów ulicznych, jak również bezpośredni nadzór sprawowany nad włączeniem przewodów do kanału. Pobór wody i zrzut ścieków warunkujemy wcześniejszym zgłoszeniem podłączeń do odbioru technicznego oraz podpisaniem stosownych umów. Umowy „o dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków” zostaną zawarte po dokonaniu odbiorów technicznych odpowiednich przyłączy.
- W przypadku prowadzonej działalności gospodarczej, w wyniku której następuje powstawanie ścieków przemysłowych Inwestor przed rozpoczęciem działalności produkcyjnej zobowiązany jest do podpisania umowy dodatkowej z PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie na przyjęcie ścieków do sieci kanalizacyjnej.
- W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, informujemy, że należy złożyć do odpowiedniego organu administracji terenowej wniosek o objęcie przyłączy nadzorem koordynacyjnym.
- Uściślenia warunków oraz omówienia przyjętych rozwiązań technicznych dokona projektant posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane w Dziale Technicznym PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie.
- Niniejsze warunki tracą ważność po upływie dwóch lat od daty wydania.

Do wiadomości:

OE ul. Rüdkegasse 35/37  
42-202 Częstochowa

Z upoważnienia Zarządu  
KIEROWNIK

Działu Technicznego

mgr inż. Paweł Kwiecień

KKu

Wysłano dnia 24.02.2017

## ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

przeprowadzonej w dniu 21.06.2017 r. w Częstochowie Waszyngtona 5, pok. 10  
(Bez użycia środków komunikacji elektronicznej.)

Naradę przeprowadzono zgodnie z art. 28b ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 520 ze zm.), uwzględniając mapy na których sporządzono projekt, materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, uzgodnienia jednostek zarządzających sieciami oraz stanowiska zainteresowanych stron.

Znak sprawy: **GK-III.6630.378.2017**

### Przedmiot narady:

Przyłącze wodociągowe ul. Galwaniego

### Lokalizacja:

Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze	Działki
M. CZĘSTOCHOWA	0190 190		73/12, 73/13, 73/16, 73/18, 73/19, 73/23, 73/24, 73/31, 74/22, 74/26, 74/30, 74/32, 74/33, 74/34, 90/2, 92

### Adres:

Wnioskodawca: Usługi Projektowe KB Sieci i Instalacje Sanitarne Jerzy Sarna, ul. Ugody 5, 42-200 CZĘSTOCHOWA

Przewodniczący narady: Jacek Kudła

### Stanowiska uczestników narady:

Przewodniczący MZUDP w Częstochowie, Osoba reprezentująca: Jacek Kudła

#### Z uwagami:

1. - uzgadnia się projekt pod warunkiem bezwzględnego wytyczenia obiektu przez uprawnione jednostki wykonawstwa geodezyjnego. Zgodnie z Art.43 Ustawy z dn. 7 lipca 1994r.(tekst jednolity Dz.U.z 2010r.Nr.243,poz.1623 z późn.zm.) Prawo budowlane obiekty ulegające zakryciu, podlegają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej **p r z e d i c h z a k r y c i e m**. Przedłożony projekt został uzgodniony z zachowaniem n/w uwag oraz informacji zespołu dot. obowiązujących warunków do realizacji budowy.  
Arkusze mapy:6.142.31.21.1.2

Portum Power and Heat Polska sp.zo.o., Osoba reprezentująca: Joanna Pietras

#### Z uwagami:

1. - uzgodniono bez uwag.

GAZ-SYSTEM S.A., Osoba reprezentująca: Olga Pilchowiec

#### Z uwagami:

1. - uzgodniono lokalizację inwestycji bez uwag.

Górnośląska Spółka Gazownictwa sp.zo.o. w Zabrze Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzu, Osoba reprezentująca: Paweł Maźniowski

#### Z uwagami:

1. - uzgodniono.

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU, Osoba reprezentująca: Artur Warwaszyński

#### Z uwagami:

1. -przebieg poprzeczny pod nawierzchnią jezdni należy wykonać przewiertem.  
W przypadku braku możliwości wykonania przewiercu, konstrukcję odtworzenia nawierzchni należy uzgodnić w MZDiT.

2. - wykonawca zobowiązany jest uzyskać zezwolenie na prowadzenie robót w pasach ulicznych.
3. - Uzgodniono.

Netia S.A. , Osoba reprezentująca: Marek Perliński

Z uwagami:

1. -uzgodniono bez uwag

Powiatowy Nadzór Budowlany dla m.Cz-wy , Osoba reprezentująca: Krystyna Prokopska

Z uwagami:

1. Przedstawiciel narady powiadomiony i nie stawił się.

Przedsiębiorstwo Wodoc.i Kanalizacji , Osoba reprezentująca: Paweł Kwiecień

Z uwagami:

1. - uzgodniono trasę sieci,rozwiązanie techniczne przedstawić do akceptacji w Przeds.Wodoc. i Kanaliz.

Śląski Zarząd Melioracji i Urząd.Wod. , Osoba reprezentująca: Jolanta Skubała

Z uwagami:

1. - uzgodniono.

TAURON Dystrybucja SA Oddział w Częstochowie Rejon Dystrybucji Częstochowa Miasto, Osoba reprezentująca: Arkadiusz Wołski

Z uwagami:

1. Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż:  
3m od skrajnych przewodów linii napowietrznych nn,  
10m od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN,  
15m od skrajnych przewodów linii napowietrznych WN,  
należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć.  
Odległości powyższe dotyczące również użycia dźwignic,licząc odległości od najdalej wysuniętej części maszyny od skrajnego przewodu.  
Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób ,aby nie naruszyć ustojów słupów linii j.w.,inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.
2. Uzgodniono pod warunkiem-Kategorycznie zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.
3. Uzgadnia się z uwagą, że w pobliżu urządzeń podziemnych Tauron Dystrybucja S.A. Należy wykonać ręcznie ,zgodnie z obowiązującymi normami.  
Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik.  
Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:  
dla kabli 1kv rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego,  
dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
4. Zabezpieczenie kabli wykonać zgodnie z wytycznymi :
  1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik/oś obiektu liniowego.
  2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
    - a) dla kabli 1kv rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego,
    - b) dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
  3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj.folii lub cegły- zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
  4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
  5. Wszystkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością Tauron Dystrybucja S.A.,należy wykonać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie,a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
  6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje,zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
  7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np.mufy) należy przewidzieć możliwości przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.

At

4. Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych Tauron Dystrybucja S.A.

Należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami.

Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie o nadzór branżowy.

Telekom.Polska Pion Sieci, Osoba reprezentująca: Jarosław Paszko

Z uwagami:

1. Przedstawiciel narady powiadomiony i nie stawił się.

Urząd Miasta Częstochowy Wydział Ochrony Środowiska Rolnictwa i Leśnictwa, Osoba reprezentująca: Anna Makuch

Z uwagami:

1. - uzgodniono bez uwag.

Wydz. Administr. Arch. Budowl., Osoba reprezentująca: Agata Kondracka

Z uwagami:

1. - uzgodniono

Wydz. Zarz. Kryz. Ochr. Lud. i Spr. Obr., Osoba reprezentująca: Michał Drózd

Z uwagami:

1. Przedstawiciel narady powiadomiony i nie stawił się.

Z up. Prezydenta

*Inż. Jacek Kudła*

Naczelnik Wydziału Geodezji i Kartografii

(podpis przewodniczącego narady)

Załącznikiem do niniejszego protokołu jest część graficzna zawierająca propozycję usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Dodatkowe uwagi i zalecenia:

Załącznik nr 1 - Lista uczestników narady koordynacyjnej.