

## Przedmiar

Obiekt	BUDYNEK MIESZKALNY KOMUNALNY, WIELORODZINNY
Kod CPV	45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
Budowa	Częstochowa ul. Kontkiewicza działki numer ewidencyjny 144/26 obręb 62 jednostka ewidencyjna Miasto Częstochowa
Inwestor	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS w Częstochowie Ul. P.O.W. 24 42-200 Częstochowa
Biuro kosztorysowe	Pracownia Projektowa Attyka Piotr Kędzierski

---

Sporządził    Piotr Kędzierski

---

Częstochowa 29.02.2016

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul.Hoża 50*

## BUDYNEK MIESZKALNY KOMUNALNY, WIELORODZINNY

Projektowany budynek mieszkalny wielorodzinny, komunalny jest obiektem 3 – kondygnacyjnym w całości podpiwniczonym składającym się z 3 segmentów. W każdym segmencie wydzielono klatkę schodową a z 2 klatek wyłaz na dach. Dach zaprojektowano jako wielospadowy w konstrukcji drewnianej o nachyleniu połaci pod kątem 20°. W każdym segmencie piwnicy zaprojektowano pomieszczenie gospodarcze i suszarnie.

Zaprojektowano 24 mieszkania, 8 mieszkań na każdej kondygnacji – 3 mieszkania M2 i 5 mieszkań M3.

## Zestawienie powierzchni i kubatury

powierzchnia zabudowy 553.00 m<sup>2</sup>

powierzchnia użytkowa całkowita 1770.90 m<sup>2</sup>

w tym

powierzchnia użytkowa mieszkań 1170.90 m<sup>2</sup>

powierzchnia użytkowa piwnic i komunikacji 600.00 m<sup>2</sup>

kubatura netto 4482.00 m<sup>3</sup>

Budynek zaprojektowany został w technologii tradycyjnej. Konstrukcję ścian zaprojektowano jako murowaną z pustaków ceramicznych POROTHERM kl. 20 MPa gr. 25 cm, na której wsparto stropy z prefabrykowanych płyt kanałowych. Stropy swobodnie wsparte na ścianach murowanych za pośrednictwem wieńca. Posadowienie budynku bezpośrednie na ławach i stopach fundamentowych.

Pod ściany nośne przewidziano ławy fundamentowe monolityczne, natomiast pod słupy żelbetowe przewidziano stopy fundamentowe.

Pod konstrukcję płyt balkonowych oraz płyt na których wspiera się konstrukcja dachu zadaszenia, zaprojektowano słupy (ściany) żelbetowe monolityczne. W ścianach nośnych, które nie posiadają usztywnień ściankami poprzecznymi zaprojektowano rdzenie 25x25cm, żelbetowe ukryte w grubości muru w celu usztywnienia konstrukcji. Zaprojektowano stropy kanałowe prefabrykowane w technologii tzw. „płyty żerańskie”. Zastosowano płyty stropowe kanałowe o grubości 24 cm typu S. Nad wiatrołapem zaprojektowano płytę żelbetową monolityczną. Przewidziano płytę jednoprzęsłową, ze wspornikiem swobodnie podpartą na ścianach nośnych. Balkony zaprojektowano jako płytę żelbetową monolityczną jednoprzęsłową, swobodnie podpartą na ścianach nośnych i belkach żelbetowych zbrojoną jednokierunkowo. Konstrukcję schodów zaprojektowano jako żelbetową, monolityczną. Nadproża nad otworami okiennymi i drzwiowymi monolityczne żelbetowe wylewane z wieńca lub jako odrębne elementy. Nad budynkiem zaprojektowano drewnianą więźbę dachową z drewna sosnowego klasy C27 o konstrukcji płatwiowo - kleszczowej, o kącie nachylenia 20°. Kominę spalinową i wentylacyjną z pustaków systemowych typu Schiedel lub innych systemowych.

## BUDYNEK MIESZKALNY KOMUNALNY, WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>		
		<b>Roboty przygotowawcze</b>		
1		Wytyczenie budynku obsługa geodezyjna - kalkulacja indywidualna		1,00
2	KNR 2-01 0121/01	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - niwelacja terenu_analogia	ha	0,60
		<b>ROBOTY KONSTRUKCYJNE</b>		
		<b>Roboty ziemne</b>		
3	KNR 2-01 0126/01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki	m2	660,00
		660	m2	660,00
		razem	m2	660,00
4	KNR 2-01 0122/01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3	1.023,00
		660*1,55	m3	1.023,00
		razem	m3	1.023,00
5	KNR 2-01 0202/03	Roboty ziemne w gruncie kategorii IV wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,40m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 5t na odległość do 1km	m3	1.085,00
		700*1,55	m3	1.085,00
		razem	m3	1.085,00
6	KNR 2-01 0214/04.2	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5km odległości transportu gruntu kategorii III-IV samochodami samowyladowczymi 5-10t na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych	m3	1.085,00
		700*1,55	m3	1.085,00
		razem	m3	1.085,00
		<b>Fundamentowanie</b>		
7	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego	m3	3,95
		Ł-1 39,5*1,0*0,1	m3	4,80
		Ł-2 40,0*1,2*0,1	m3	4,02
		Ł-3 67,0*0,6*0,1	m3	2,88
		Ł-4 18*1,60*0,1	m3	0,84
		Ł-5 10,5*0,8*0,1	m3	3,15
		Ł-6 22,5*1,4*0,1	m3	1,18
		Ł-7 23,5*0,5*0,1	m3	1,89
		Ł-8 10,5*1,8*0,1	m3	22,71
		razem	m3	22,71
8	KNR 2-02 0204/02.2	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 1,5m3 z układaniem betonu z zastosowaniem pompy	m3	0,96
		St1 6*1*1,6*0,1	m3	0,36
		St2 2*1*1,8*0,1	m3	0,48
		pod kominy 8*0,6*0,1	m3	1,80
		razem	m3	1,80
9	KNR 2-02 0202/01.2	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z układaniem betonu z zastosowaniem pompy	m3	16,08
		Ł-3 0,6*0,4*67	m3	4,70
		Ł-7 0,5*0,4*23,5	m3	20,78
		razem	m3	20,78
10	KNR 2-02 0202/03.2	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 1,3m z układaniem betonu z zastosowaniem pompy	m3	15,80
		Ł-1 1,0*0,4*39,5	m3	19,20
		Ł-2 1,2*0,4*40	m3	3,36
		Ł-5 0,8*0,4*10,5	m3	38,36
		razem	m3	38,36
11	KNR 2-02 0202/04.2	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości ponad 1,3m z układaniem betonu z zastosowaniem pompy	m3	11,52
		Ł-4 1,6*0,4*18	m3	12,60
		Ł-6 1,4*0,4*22,5	m3	7,56
		Ł-8 1,8*0,4*10,5	m3	31,68
		razem	m3	31,68
12	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w budowlach monolitycznych	t	2,14
		(1856,81+177,42+107,54)/1000	t	2,14
		razem	t	2,14
13	KNR 2-02 0290/03	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w budowlach monolitycznych	t	0,32
		(312,44+6,312)/1000	t	0,32
		razem	t	0,32

## BUDYNEK MIESZKALNY KOMUNALNY, WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
14	KNR 2-02 0616/02	Izolacje poziome z dwóch warstw papy asfaltowej na sucho		
		Ł-1 2*1*39,5	m2	79,00
		Ł-2 2*1,2*40	m2	96,00
		Ł-3 2*0,5*67	m2	67,00
		Ł-4 2*1,6*18	m2	57,60
		Ł-5 2*0,8*10,5	m2	16,80
		Ł-6 2*1,4*22,5	m2	63,00
		Ł-7 2*0,5*23,5	m2	23,50
		Ł-8 2*1,8*10,5	m2	37,80
		St1 6*1,6*1	m2	9,60
		St2 2*1,8*1	m2	3,60
		razem	m2	453,90
15	KNR 2-01 0320/06.1	Zасыpywanie wykopów liniowych w gruncie kategorii V-VI o ścianach pionowych o szerokości 0,8-1,5m i głębokości do 3m_засыпание лав фундаментов	m3	212,50
		125*1*1,7	m3	212,50
16	KNR 2-02 0603/07	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa		
		- Dysperbit	m2	710,00
		2*355	m2	710,00
17	KNR 2-02 0609/11	Izolacje z płyt styropianowych gr.12 cm pionowe na zaprawie z siatką metalową_izolacja fundamentów		
		ściany zewnętrzne (3*120*2.75-24*0.6*0.6)	m2	981,36
		razem	m2	981,36
		<b>Schody zewnętrzne</b>		
18	KNR 2-02 0203/01.2	Opory fundamentowe betonowe o objętości do 0,5m3 z układaniem betonu z zastosowaniem pomp		
		0,76*3,55*3	m3	8,09
		razem	m3	8,09
19	KNR 2-01 0235/01	Formowanie i zagęszczanie spycharkami nasypów z gruntu kategorii I-II o wysokości do 3m (Spycharka gąsienicowa 74kW (100KM))		
		25*3	m3	75,00
		razem	m3	75,00
20	KNR 2-31 0107/02	Wyrównywanie istniejącej podbudowy tłuczniem sortowanym zagęszczanym mechanicznie o średniej grubości warstwy po zagęszczeniu ponad 10cm		
		3*4*3	m3	36,00
		razem	m3	36,00
21	KNR 2-02 0218/01.2	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy		
		0,78*3,55*3	m3	8,31
		razem	m3	8,31
22	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w budowlach monolitycznych		
		500,66/1000	t	0,50
		razem	t	0,50
23	KNR 2-31 0105/03	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane mechanicznie o grubości po zagęszczeniu 3cm	m2	36,00
24	KNR 2-31 0105/04	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane mechanicznie - za każdy dalszy 1cm ponad 3cm		
		(dopłata 2x)	m2	36,00
25	KNR 2-02 0616/02	Izolacje poziome z dwóch warstw papy asfaltowej na sucho	m2	35,00
26	KNR K-32 0206/02	Okładziny schodów z płytek gresowych 15x15cm w technologii ATLAS	m2	32,00
27	KNR 2-02 0603/07	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa	m2	11,00
28	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych 15x15cm w technologii ATLAS	m	7,50
29	KNR 2-02 1219/03	Wycieraczki do obuwia typowe 0,27m2		
			szt	6,00
		<b>Kominy</b>		

## BUDYNEK MIESZKALNY KOMUNALNY, WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
30	KNR K-03 0301/03	Elementy podstawowe komina powietrzno-spalinowego Schiedel QUADRO o średnicy przewodu 18cm	m	15,00
31	KNR K-03 0302/03	Trójnik wyczystkowy komina powietrzno-spalinowego Schiedel QUADRO o średnicy przewodu 18cm	szt	8,00
32	KNR K-03 0304/01	Płyta wspomikowa komina powietrzno-spalinowego Schiedel QUADRO o średnicy przewodu 14cm	szt	8,00
33	KNR K-03 0305/03	Płyta przykrywająca komina powietrzno-spalinowego Schiedel QUADRO o średnicy przewodu 18cm	szt	8,00
34	KNR K-03r03 0501/03	Kanały wentylacyjne z pustaków poziomych o wymiarach 2x17x12	m	19,50
35	KNR K-03r03 0501/01	Kanały wentylacyjne z pustaków pojedynczych 12x17	m	3,20
36	KNR K-03r03 0501/04	Kanały wentylacyjne z pustaków poziomych o wymiarach 3x17x12	m	3,20
37	KNR K-03r03 0501/05	Kanały wentylacyjne z pustaków poziomych o wymiarach 4x17x12	m	18,00
38	KNR K-03r03 0501/04	Kanały wentylacyjne z pustaków poziomych o wymiarach 3x17x12	m	3,00
39	KNR K-03r03 0501/01	Kanały wentylacyjne z pustaków pojedynczych 12x17	m	3,00
40	KNR K-03r03 0501/05	Kanały wentylacyjne z pustaków poziomych o wymiarach 4x17x12	m	18,00
41	KNR K-03r03 0501/03	Kanały wentylacyjne z pustaków poziomych o wymiarach 2x17x12	m	18,00
42	KNR K-03r03 0501/01	Kanały wentylacyjne z pustaków pojedynczych 12x17	m	6,00
43	KNR K-03r03 0501/05	Kanały wentylacyjne z pustaków poziomych o wymiarach 4x17x12	m	70,00
44	KNR K-03r03 0501/01	Kanały wentylacyjne z pustaków pojedynczych 12x17	m	6,00
45	KNR K-03r03 0501/05	Kanały wentylacyjne z pustaków poziomych o wymiarach 4x17x12	m	6,00
46	KNR K-03r03 0501/04	Kanały wentylacyjne z pustaków poziomych o wymiarach 3x17x12	m	6,00
47	KNR K-03r03 0501/10	Elementy wyposażenia kanałów wentylacyjnych Schiedel - kratka wentylacyjna bez żaluzji	szt	64,00
48	KNR K-03r03 0501/09	Elementy wyposażenia kanałów wentylacyjnych Schiedel - drzwiczki rewizyjne	szt	64,00
49	KNR 2-02 0902/02	Tynki zwykłe kategorii III kominów wykonywane mechanicznie	m2	8,00
		<b>Schody wewnętrzne</b>		
50	KNR-W 2-02 0219/04.2	Schody żelbetowe proste na belkach półczekowych grubości 6cm z układaniem betonu za pomocą pompy	m2	31,00
51	KNR-W 2-02 0219/04.2	Schody żelbetowe proste na belkach półczekowych grubości 6cm z układaniem betonu za pomocą pompy	m2	31,00
52	KNR-W 2-02 0217/01.2	Płyty żelbetowe stropowe płaskie grubości 8cm z układaniem betonu z zastosowaniem pompy	m2	40,00

## BUDYNEK MIESZKALNY KOMUNALNY, WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
53	KNR-W 2-02 0217/05.2	Płyty żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty z układaniem betonu z zastosowaniem pompy  (dopłata 4x)	m2	40,00
54	KNR 2-02 0290/03	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w budowlach monolitycznych  0,072	t	0,07
		razem	t	0,07
55	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w budowlach monolitycznych	t	0,76
56	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w budowlach monolitycznych-płyty spocznikowe  (100,14+169,45)/1000	t	0,27
		razem	t	0,27
		<b>Słupy żelbetowe</b>		
57	KNR 2-02 0208/07.2	Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 6,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 6 z układaniem betonu za pomocą pompy (1,35*3)+(3,83*2)+(1,84*1)+(1,55*2)	m3	16,65
		razem	m3	16,65
58	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w budowlach monolitycznych  (361,9+1146,6+275,7+280,9)/1000	t	2,07
		razem	t	2,07
		<b>Rdzenie żelbetowe</b>		
59	KNR 2-02 0208/01.1	Rdzenie żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 6 z ręcznym układaniem betonu 0,75*8	m3	6,00
		razem	m3	6,00
60	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w budowlach monolitycznych  704/1000	t	0,70
		razem	t	0,70
		<b>Stropy projektowane</b>		
61		Płyty prefabrykowane żerańskie (360*4)+35		1.475,00
		razem		1.475,00
62	KNR-W 2-02 0210/03.2	Wieńce żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 12m/m2 z układaniem betonu z zastosowaniem pompy	m3	68,00
63	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w budowlach monolitycznych - wieńce i belki żelbetowe  (1798,13+1788,23+1788,23+2389,97)/1000	t	7,76
		razem	t	7,76
64	KNR 2-02 0216/02.2	Płyty żelbetowe stropowe, płaskie, grubości 15cm z układaniem betonu za pomocą pompy_wylewki  225+10+9,2	m2	244,20
		razem	m2	244,20
65	KNR 2-02 0216/05.2	Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty  (dopłata 9x) 225+10+9,2	m2	244,20
		razem	m2	244,20
66	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w budowlach monolitycznych  (618,9+614,3+609,7+605+209,4+208,8+208,1+206,2+141,3+140,9+140,4+139,3+123,9+123,6+123+122,5+250,3+249,3+248,1+246,8+253,7+252,8+251,6+250,4+179,5+173,2+178,4+142,3+154+158,1+162,7+166,2+161,55+155,81)/1000	t	7,97
		razem	t	7,97
		<b>Balkony+płyty pod murlatę</b>		
67	KNR 2-02 0216/02.2	Płyty żelbetowe stropowe, płaskie, grubości 15cm z układaniem betonu za pomocą pompy  (62*3)+25	m2	211,00
		razem	m2	211,00
68	KNR 2-02 0216/05.2	Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty  (62*3)+25	m2	211,00
		razem	m2	211,00

## BUDYNEK MIESZKALNY KOMUNALNY, WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
69	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w budowlach monolitycznych  (401,73+668,9+1004,42+249,6+309,69+91,7+52,3+69,5+60)/1000	t	2,91
		razem	t	2,91
		<b>Płyta nad wejściem i wiatrolapem</b>		
70	KNR 2-02 0216/01.2	Płyty żelbetowe stropowe, płaskie lub na żebrach, grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy	m2	27,80
71	KNR 2-02 0216/05.2	Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty  (dopłata 4x)	m2	27,80
72	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w budowlach monolitycznych  294/1000	t	0,29
		razem	t	0,29
		<b>Podciągi żelbetowe, nadproża</b>		
73	KNR 2-02 0210/04.2	Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 14 z układaniem betonu za pomocą pompy 25	m3	25,00
		razem	m3	25,00
74	KNR 2-02 0290/03	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w budowlach monolitycznych  244,54/1000	t	0,24
		razem	t	0,24
75	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w budowlach monolitycznych  1270,9/1000	t	1,27
		razem	t	1,27
		<b>Konstrukcja dachu projektowanego</b>		
76	KNR-W 2-02 0406/01	Murlaty z tarcicy nasyczonej o przekroju do 180cm2  120*0,14*0,14	m3	2,35
		razem	m3	2,35
77	KNR-W 2-02 0409/04	Wymiany i rozpory z tarcicy nasyczonej o przekroju do 180cm2  36,8*0,08*0,16	m3	0,47
		razem	m3	0,47
78	KNR-W 2-02 0407/04	Słupy z tarcicy nasyczonej o długości do 2m i przekroju ponad 180cm2  26*1,3*0,14*0,14	m3	0,66
		razem	m3	0,66
79	KNR-W 2-02 0407/02	Podwaliny z tarcicy nasyczonej o długości ponad 2m i przekroju ponad 180cm2  26*2*0,14*0,14	m3	1,02
		razem	m3	1,02
80	KNR-W 2-02 0408/02	Kleszcze z tarcicy nasyczonej o przekroju do 180cm2  20*0,08*0,16*7,9	m3	2,02
		razem	m3	2,02
81	KNR-W 2-02 0408/05	Krokwie zwykłe z tarcicy nasyczonej o długości ponad 4,5m i przekroju do 180cm2  730*0,08*0,16	m3	9,34
		razem	m3	9,34
82	KNR-W 2-02 0408/08	Krokwie narożne i koszowe z tarcicy nasyczonej o przekroju ponad 180cm2  84,8*0,14*0,18	m3	2,14
		razem	m3	2,14
83	KNR-W 2-02 0406/06	Ramy górne i płatwie z tarcicy nasyczonej o długości ponad 3m i przekroju ponad 180cm2  79*0,14*0,16	m3	1,77
		razem	m3	1,77
84	KNR-W 2-02 0409/03	Deska kalenicowa z tarcicy nasyczonej o przekroju do 180cm2  32*0,032*0,18	m3	0,18
		razem	m3	0,18
85	KNR-W 2-02 0409/01	Deska okapowa z tarcicy nasyczonej o przekroju do 180cm2  128*0,032*0,2	m3	0,82

## BUDYNEK MIESZKALNY KOMUNALNY, WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m3	0,82
86	KNR 2-02 0290/04	Montaż kotew dla murlat fi 16 ocynkowane 120 szt._analogia  (120*0,5*1,578)/1000	t	0,09
		razem	t	0,09
87	KNR-W 2-02 0410/01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	695,00
88	KNR-W 2-02 0504/01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową	m2	695,00
89	KNR-W 2-02 0409/03	Podbitki z tarcicy nasyczonej o przekroju do 180cm2  120*1*0,03	m3	3,60
		razem	m3	3,60
90	KNR 0-15 0519/07	Pokrycie dachu blachodachówką o wymiarach modułu fali 22x46cm	m2	695,00
		<b>Ściany nośne i działowe</b>		
91	KNR K-30 0102/06	Ściany zewnętrzne do ocieplenia i konstrukcyjne z pustaków Porotherm 25 P+W w budynkach wielokondygnacyjnych ściany zewnętrzne 3*111*2,75-66*1,5*1,5 ściany wewnętrzne 3*115+8*3*1,0*2,05 ściany wiatrołapu 80-3*1,8*2,4	m2 m2 m2	767,25 394,20 67,04
		razem	m2	1.228,49
92	KNR K-30 0102/09	Ściany zewnętrzne do ocieplenia i konstrukcyjne z pustaków Porotherm 18,8 P+W w budynkach wielokondygnacyjnych 60	m2	60,00
		razem	m2	60,00
93	KNR-W 2-02 0122/01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o grubości 25cm z bloczków  ściany zewnętrzne (3*120*2.75-24*0.6*0.6) ściany wewnętrzne (98*2.75-8*0.8*2.05)	m2 m2	981,36 256,38
		razem	m2	1.237,74
94	KNR K-30 0105/01	Ścianki działowe z pustaków Porotherm 11,5 P+W w budynkach jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m_PIWNICA piwnica 136*2,4-31*0,9*2,05	m2	269,21
		razem	m2	269,21
95	KNR K-30 0105/01	Ścianki działowe z pustaków Porotherm 11,5 P+W w budynkach jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m_KONDYGNACJA POWTARZALNA (dopłata 3x) 1/M2 10,8*2,74-3*0,9*2,05 2/M2 11,5*2,74-3*0,9*2,05 3/M2 10,6*2,74-3*0,9*2,05 4/M3 14,2*2,74-3*0,9*2,05 5/M3 18*2,74-4*0,9*2,05 6/M3 18*2,74-4*0,9*2,05 7/M3 14,4*2,74-4*0,9*2,05 8/M3 13,6*2,74-4*0,9*2,05	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	24,06 25,98 23,51 33,37 41,94 41,94 32,08 29,88
		razem	m2	252,76
96	KNR 2-02 2003/05	Ścianki działowe GR 55-01 z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym, jednowarstwowo_obudowa szachtu 7*2,73	m2	19,11
		razem	m2	19,11
		<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>		
		<b>Ocieplenie stropu nieużytkowego</b>		
97	KNR 9-12 0203/03.2	mocowanie folii wiatroizolacyjnej	m2	695,00
98	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziomymi płytami z wełny mineralnej gr. 15 cm układanymi na sucho - jedna warstwa	m2	695,00
99	KNR 2-02 0613/04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe płytami z wełny mineralnej gr. 15 cm układanymi na sucho - każda następna warstwa ponad jedną	m2	695,00
100	KNR 9-12 0203/03.1	mocowanie folii paroprzepuszczalnej	m2	695,00
		<b>Stołarka okienna i drzwiowa</b>		



## BUDYNEK MIESZKALNY KOMUNALNY, WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
101	KNNR 2 1105/02	Właz dachowy fabrycznie wykończony  6*0,8*0,8	m2	3,84
			razem m2	3,84
102	KNNR 2 1105/02	Właz dachowy na strych fabrycznie wykończony  2*0,8*0,8	m2	1,28
			razem m2	1,28
103	KNR-W 2-02 1018/01	Okna o powierzchni do 0,6m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW  PIWNICA 25*0,6*0,6	m2	9,00
			razem m2	9,00
104	KNR-W 2-02 1018/04	Okna o powierzchni ponad 1,5m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW  1,5*1,5*66 1,5*1,8*6 0,9*2,4*24	m2	148,50
			m2	16,20
			m2	51,84
			razem m2	216,54
105	KNR-W 2-02 2104/01.1	Parapety, półki i lady okładzinowe z elementów ze skał osadowych o grubości do 6cm i szerokości 20cm  25*0,7 1,6*66 6*1,9	m	17,50
			m	105,60
			m	11,40
			razem m	134,50
106	KNR 2-02 0921/03	Parapety zewnętrzne z płytek klinkierowych o wymiarach 25x12cm  25*0,7 66*1,6 1,9*6	m2	17,50
			m2	105,60
			m2	11,40
			razem m2	134,50
107	KNNR 2 1104/02	Ościeżnice drewniane - wewnętrzne  (1*2+2,05)*0,35*87	m2	123,32
			razem m2	123,32
108	KNNR 2 1104/01	Ościeżnice stalowe  piwnice 33 wejściowe 6 mieszkania 24	szt	33,00
			szt	6,00
			szt	24,00
			razem szt	63,00
109	KNNR 2 1103/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne  87*2,05*0,9	m2	160,52
			razem m2	160,52
110	KNNR 2 1104/04	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne wykończone stalowe - analogia  piwnica 33*2,05*0,8	m2	54,12
			razem m2	54,12
111	KNNR 2 1104/05	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne szklone wykończone  wejściowe i z wiatrołapu (1,3*2,4+0,6*2,4)*6	m2	27,36
			razem m2	27,36
		<b>Tynki wewnętrzne malowanie i okładziny ścienne</b>		
112	KNR 2-02 0801/02	Tynki zwykle kategorii III ścian i słupów wykonywane mechanicznie_PIWNICE		
		pom.0.1 16,46*2,27-0,6*0,6-0,8*2,05	m2	35,36
		pom.0.2 14,06*2,27-0,8*2,05	m2	30,28
		pom.0.3 13,3*2,27-0,8*2,05-0,6*0,6	m2	28,19
		pom.0.4 13,94*2,27-0,6*0,6-0,8*2,05	m2	29,64
		pom.0.5 9,86*2,27-0,8*2,05	m2	20,74
		pom.0.6 13,78*2,27-0,8*2,05	m2	29,64
		pom.0.7 28,87*2,27-10*0,8*2,05	m2	49,13
		pom.0.8 10,84*2,27-0,8*2,05	m2	22,97
		pom.0.9 15,98*2,27-0,8*2,05-0,6*0,6	m2	34,27
		pom.0.10 10,9*2,27-0,8*2,05-0,6*0,6	m2	22,74
		pom.0.11 14,3*2,27-0,8*2,05-0,6*0,6	m2	30,46
		pom.0.12 10,5*2,27-0,8*2,05	m2	22,20
		pom.0.13 16,91*2,27-0,8*2,05-0,6*0,6	m2	36,39

## BUDYNEK MIESZKALNY KOMUNALNY, WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		pom.0.14 16,31*2,27-0,8*2,08-0,6*0,6	m2	35,00
		pom.0.15 15,45*2,27-0,8*2,05	m2	33,43
		pom.0.16 18,62*2,27-0,6*0,6-2,05*0,8	m2	40,27
		pom.0.17 16,1*2,27-0,6*0,6-0,8*2,05	m2	34,55
		pom.0.18 17,16*2,27-9*0,8*2,05	m2	24,19
		pom.0.19 13,78*2,27-0,8*2,05	m2	29,64
		pom.0.20 16,93*2,27-2*0,6*0,6-2,05*0,8	m2	36,07
		pom.0.21 12,87*2,27-0,8*2,05	m2	27,57
		pom.0.22 14,7*2,27-0,8*2,05	m2	31,73
		pom.0.23 20,93*2,27-2*0,6*0,6-2,05*0,8	m2	45,15
		pom.0.24 19,74*2,27-0,6*0,6-2,05*0,8	m2	42,81
		pom.0.25 11,52*2,27-0,8*2,05	m2	24,51
		pom.0.26 14*2,27-0,8*2,05-0,6*0,6	m2	29,78
		pom.0.27 8,27*2,27-0,8*2,05-0,6*0,6	m2	16,77
		pom.0.28 13,78*2,27-0,8*2,05	m2	29,64
		pom.0.29 13,75*2,27-12*2,05*0,8	m2	11,53
		pom.0.30 14,04*2,27-0,8*2,05	m2	30,23
		pom.0.31 24.5*2,27-2,05*0,8-2*0,6*0,6	m2	53,26
		pom.0.32 17.22*2,27-2,05*0,8-0,6*0,6	m2	37,09
		pom.0.33 15,92*2,27-2,05*0,8-2*0,6*0,6	m2	33,78
		pom.0.34 13,52*2,27-2,05*0,8-0,6*0,6	m2	28,69
		razem	m2	1.067,70
113	KNR 2-02 0801/02	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane mechanicznie_WIATROŁAPY		
		(dopłata 3x)		
		WIATROŁAP 8,6*2,83-1,8*2,35*2	m2	15,88
		razem	m2	15,88
114	KNR 2-02 0801/02	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane mechanicznie_KONDYGNACJA POWTARZALNA		
		(dopłata 3x)		
		KLATKA 1		
		mieszkanie 1/M2		
		pokój 17,52*2,63-2*0,9*2,05-1,5*1,5	m2	40,14
		kuchnia 14,03*2,63-1,5*1,5-0,9*2,05	m2	32,80
		przedpokój 9,56*2,63-4*0,9*2,05	m2	17,76
		mieszkanie 2/M2		
		pokój 17,52*2,63-0,9*2,05-1,5*1,5-0,9*2,35	m2	39,87
		kuchnia 14,08*2,63-0,9*2,05-1,5*1,5	m2	32,94
		przedpokój 7,78*2,63-4*2,05*0,9	m2	13,08
		mieszkanie 3/M2		
		pokój 18,28*2,63-0,9*2,05-1,5*1,5-0,9*2,35	m2	41,87
		kuchnia 14,7*2,63-0,9*2,05-1,5*1,5	m2	34,57
		przedpokój 8.43*2.63-4*0.9*2.05	m2	14,79
		KLATKA 2		
		mieszkanie 4/M3		
		salon 18.36*2.63-0.9*2.05*0.9*2.35-1.5*1.5	m2	42,13
		pokój 16.1*2.63-0.9*2.05-1.5*1.5	m2	38,25
		kuchnia 14.08*2.63-0.9*2.05-1.5*1.5	m2	32,94
		przedpokój 10.6*2.63-4*2.05*0.9-2.05*0.9	m2	18,65
		mieszkanie 5/M3		
		salon 20.94*2.63-0.9*2.35-2*1.5*1.5	m2	48,46
		pokój 13.02*2.63-0.9*2.05-1.5*1.5	m2	30,15
		kuchnia 14.83*2.63-0.9*2.05-1.5*1.5	m2	34,91
		przedpokój 10.4*2.63-4*0.9*2.05	m2	19,97
		KLATKA 3		
		mieszkanie6/M3		
		salon 19.73*2.63-0.9*2.05-2.35*0.9-1.5-1.5	m2	44,93
		pokój 12.72-0.9*2.05-1.5*1.5	m2	8,63
		przedpokój 10.1*2.63-0.9*2.05*5	m2	17,34
		kuchnia 14.54*2.63-0.9*2.05-1.5*1.5	m2	34,15
		mieszkanie 7/M3		
		salon 17.3*2.63-0.9*2.35-1.5*1.5-0.9*2.05	m2	39,29
		pokój 13.26*2.63-0.9*2.05-1.5*1.5	m2	30,78
		przedpokój 11.89*2.63-5*0.9*2.05	m2	22,05
		kuchnia 14.95*2.63-1.5*1.5-0.9*2.05	m2	35,22
		mieszkanie 8 /M3		

## BUDYNEK MIESZKALNY KOMUNALNY, WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		salon 16.04*2.63-0.9*2.3*-0.9*2.05-1.5*1.5	m2	43,75
		pokój 13.64*2.63-0.9*2.05-1.5*1.5	m2	31,78
		przedpokój 15.3*2.63-5*0.9*2.05	m2	31,01
		kuchnia 13.6*2.63-0.9*2.05-1.5*1.5	m2	31,67
		KORYTARZ KLATKA 1 12.5*2.63-3*0.9*2.05-1.3*2.63	m2	23,92
		KORYTARZ KLATKA 2 8.8*2.63-2*0.9*2.05-1.3*2.63	m2	16,04
		KORYTARZ KLATKA 3 11.84*2.63-3*0.9*2.05-1.3*2.63	m2	22,19
		razem	m2	966,03
115	KNR 2-02 0801/02	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane mechanicznie_KLATKA SCHODOWA		
		(dopłata 3x)		
		KLATKA SCHODOWA 11.4*9,96-1,8*1,5*3	m2	105,44
		razem	m2	105,44
116	KNR 2-02 0801/04	Tynki zwykłe kategorii III stropów i podciągów wykonywane mechanicznie		
		piwnice 445,68-34,65	m2	411,03
		parter 444,11-34,65	m2	409,46
		I piętro 445,68-34,65	m2	411,03
		II piętro 444,03	m2	444,03
		razem	m2	1.675,55
117	KNR 2-02 1505/07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem - ściany		
		pom.0.1 16,46*2,27-0,6*0,6-0,8*2,05	m2	35,36
		pom.0.2 14,06*2,27-0,8*2,05	m2	30,28
		pom.0.3 13,3*2,27-0,8*2,05-0,6*0,6	m2	28,19
		pom.0.4 13,94*2,27-0,6*0,6-0,8*2,05	m2	29,64
		pom.0.5 9,86*2,27-0,8*2,05	m2	20,74
		pom.0.6 13,78*2,27-0,8*2,05	m2	29,64
		pom.0.7 28,87*2,27-10*0,8*2,05	m2	49,13
		pom.0.8 10,84*2,27-0,8*2,05	m2	22,97
		pom.0.9 15,98*2,27-0,8*2,05-0,6*0,6	m2	34,27
		pom.0.10 10,9*2,27-0,8*2,05-0,6*0,6	m2	22,74
		pom.0.11 14,3*2,27-0,8*2,05-0,6*0,6	m2	30,46
		pom.0.12 10,5*2,27-0,8*2,05	m2	22,20
		pom.0.13 16,91*2,27-0,8*2,05-0,6*0,6	m2	36,39
		pom.0.14 16,31*2,27-0,8*2,08-0,6*0,6	m2	35,00
		pom.0.15 15,45*2,27-0,8*2,05	m2	33,43
		pom.0.16 18,62*2,27-0,6*0,6-2,05*0,8	m2	40,27
		pom.0.17 16,1*2,27-0,6*0,6-0,8*2,05	m2	34,55
		pom.0.18 17,16*2,27-9*0,8*2,05	m2	24,19
		pom.0.19 13,78*2,27-0,8*2,05	m2	29,64
		pom.0.20 16,93*2,27-2*0,6*0,6-2,05*0,8	m2	36,07
		pom.0.21 12,87*2,27-0,8*2,05	m2	27,57
		pom.0.22 14,7*2,27-0,8*2,05	m2	31,73
		pom.0.23 20,93*2,27-2*0,6*0,6-2,05*0,8	m2	45,15
		pom.0.24 19,74*2,27-0,6*0,6-2,05*0,8	m2	42,81
		pom.0.25 11,52*2,27-0,8*2,05	m2	24,51
		pom.0.26 14*2,27-0,8*2,05-0,6*0,6	m2	29,78
		pom.0.27 8,27*2,27-0,8*2,05-0,6*0,6	m2	16,77
		pom.0.28 13,78*2,27-0,8*2,05	m2	29,64
		pom.0.29 13,75*2,27-12*2,05*0,8	m2	11,53
		pom.0.30 14,04*2,27-0,8*2,05	m2	30,23
		pom.0.31 24.5*2,27-2,05*0,8-2*0,6*0,6	m2	53,26
		pom.0.32 17.22*2,27-2,05*0,8-0,6*0,6	m2	37,09
		pom.0.33 15,92*2,27-2,05*0,8-2*0,6*0,6	m2	33,78
		pom.0.34 13,52*2,27-2,05*0,8-0,6*0,6	m2	28,69
		WIATROŁAP (8,6*2,83-1,8*2,35*2)*3	m2	47,63
		KLATKA SCHODOWA (11.4*9,96-1,8*1,5*3)*3	m2	316,33
		razem	m2	1.431,66
118	KNR 2-02 1505/07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem - ściany		
		KLATKA 1		
		mieszkanie 1/M2		
		pokój 17,52*2,63-2*0,9*2,05-1,5*1,5	m2	40,14
		kuchnia 14,03*2,63-1,5*1,5-0,9*2,05	m2	32,80
		przedpokój 9,56*2,63-4*0,9*2,05	m2	17,76
		mieszkanie 2/M2		

## BUDYNEK MIESZKALNY KOMUNALNY, WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		pokój 17,52*2,63-0,9*2,05-1,5*1,5-0,9*2,35	m2	39,87
		kuchnia 14,08*2,63-0,9*2,05-1,5*1,5	m2	32,94
		przedpokój 7,78*2,63-4*2,05*0,9	m2	13,08
		mieszkanie 3/M2		
		pokój 18,28*2,63-0,9*2,05-1,5*1,5-0,9*2,35	m2	41,87
		kuchnia 14,7*2,63-0,9*2,05-1,5*1,5	m2	34,57
		przedpokój 8,43*2,63-4*0,9*2,05	m2	14,79
		KLATKA 2		
		mieszkanie 4/M3		
		salon 18,36*2,63-0,9*2,05*0,9*2,35-1,5*1,5	m2	42,13
		pokój 16,1*2,63-0,9*2,05-1,5*1,5	m2	38,25
		kuchnia 14,08*2,63-0,9*2,05-1,5*1,5	m2	32,94
		przedpokój 10,6*2,63-4*2,05*0,9-2,05*0,9	m2	18,65
		mieszkanie 5/M3		
		salon 20,94*2,63-0,9*2,35-2*1,5*1,5	m2	48,46
		pokój 13,02*2,63-0,9*2,05-1,5*1,5	m2	30,15
		kuchnia 14,83*2,63-0,9*2,05-1,5*1,5	m2	34,91
		przedpokój 10,4*2,63-4*0,9*2,05	m2	19,97
		KLATKA 3		
		mieszkanie6/M3		
		salon 19,73*2,63-0,9*2,05-2,35*0,9-1,5-1,5	m2	44,93
		pokój 12,72-0,9*2,05-1,5*1,5	m2	8,63
		przedpokój 10,1*2,63-0,9*2,05*5	m2	17,34
		kuchnia 14,54*2,63-0,9*2,05-1,5*1,5	m2	34,15
		mieszkanie 7/M3		
		salon 17,3*2,63-0,9*2,35-1,5*1,5-0,9*2,05	m2	39,29
		pokój 13,26*2,63-0,9*2,05-1,5*1,5	m2	30,78
		przedpokój 11,89*2,63-5*0,9*2,05	m2	22,05
		kuchnia 14,95*2,63-1,5*1,5-0,9*2,05	m2	35,22
		mieszkanie 8 /M3		
		salon 16,04*2,63-0,9*2,3*-0,9*2,05-1,5*1,5	m2	43,75
		pokój 13,64*2,63-0,9*2,05-1,5*1,5	m2	31,78
		przedpokój 15,3*2,63-5*0,9*2,05	m2	31,01
		kuchnia 13,6*2,63-0,9*2,05-1,5*1,5	m2	31,67
		KORYTARZ KLATKA 1 12,5*2,63-3*0,9*2,05-1,3*2,63	m2	23,92
		KORYTARZ KLATKA 2 8,8*2,63-2*0,9*2,05-1,3*2,63	m2	16,04
		KORYTARZ KLATKA 3 11,84*2,63-3*0,9*2,05-1,3*2,63	m2	22,19
		razem	m2	966,03
119	KNR 2-02 1505/07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem - sufity		
		piwnice 445,68-34,65	m2	411,03
		parter 444,11-34,65	m2	409,46
		I piętro 445,68-34,65	m2	411,03
		II piętro 444,03	m2	444,03
		razem	m2	1.675,55
120	KNR K-32 0103/03	Okładziny ścian z płytek ceramicznych 20x20cm w technologii ATLAS		
		KLATKA 1		
		mieszkanie 1/M2		
		łazienka 9,02*2,63-0,9*2,05	m2	21,88
		mieszkanie 2/M2		
		łazienka 8,5*2,63-0,9*2,05	m2	20,51
		mieszkanie 3/M2		
		łazienka 9,6*2,63-0,9*2,05	m2	23,40
		KLATKA 2		
		mieszkanie 4/M3 8,86*2,63-0,9*2,05	m2	21,46
		łazienka		
		mieszkanie 5/M3		
		łazienka 9,16*2,63-0,9*2,05	m2	22,25
		KLATKA 3		
		mieszkanie6/M3		
		łazienka 9,16*2,63-0,9*2,05	m2	22,25
		mieszkanie 7/M3		
		łazienka 9,02*2,63-0,9*2,05	m2	21,88
		mieszkanie 8 /M3		
		łazienka 9,46*2,63-0,9*2,05	m2	23,03

## BUDYNEK MIESZKALNY KOMUNALNY, WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	176,66
		<b>Podłoga na gruncie</b>		
121	KNR 2-31 0114/01	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa naturalnego o grubości po zagęszczeniu 20cm	m2	438,00
122	KNR 2-31 0114/02	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa naturalnego o grubości po zagęszczeniu 20cm - za każdy dalszy 1cm (dopłata 25x)	m2	438,00
123	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego - chudy beton  438*0,1 wiatrołap 3*4,26	m3 m3	43,80 12,78
		razem	m3	56,58
124	KNR 2-02 0604/03	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa  438 wiatrołap 3*4,26	m2 m2	438,00 12,78
		razem	m2	450,78
125	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho  438 wiatrołap 3*4,26	m2 m2	438,00 12,78
		razem	m2	450,78
126	KNR 2-02 0604/03	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa  438 wiatrołap 3*4,26	m2 m2	438,00 12,78
		razem	m2	450,78
127	KNR 2-02 1102/01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro  438 wiatrołap 3*4,26	m2 m2	438,00 12,78
		razem	m2	450,78
128	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm  wiatrołap 3*4,26 438	m2 m2	12,78 438,00
		razem	m2	450,78
129	KNR K-32 0203/05	Posadzki z płytek ceramicznych 30x30cm w technologii ATLAS  438 wiatrołap 3*4,26	m2	12,78
		razem	m2	12,78
		<b>Wykończenie stropu</b>		
130	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - grubości 5 cm  parter 390,4+7,55+4,55+7,09 I piętro 390,3+7,55+4,55+7,09 II piętro 390,2+7,55+4,55+7,09	m2 m2 m2	409,59 409,49 409,39
		razem	m2	1.228,47
131	KNR 2-02 1101/02	Podkłady betonowe na stropie z betonu zwykłego  parter 390,4+7,55+4,55+7,09 I piętro 390,3+7,55+4,55+7,09 II piętro 390,2+7,55+4,55+7,09	m3 m3 m3	409,59 409,49 409,39
		razem	m3	1.228,47
132	KNR 2-02 1102/01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro  parter 390,4+7,55+4,55+7,09 I piętro 390,3+7,55+4,55+7,09 II piętro 390,2+7,55+4,55+7,09	m2 m2 m2	409,59 409,49 409,39
		razem	m2	1.228,47
133	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm  (dopłata 3x) parter 390,4+7,55+4,55+7,09 I piętro 390,3+7,55+4,55+7,09	m2 m2	409,59 409,49

## BUDYNEK MIESZKALNY KOMUNALNY, WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		II piętro 390,2+7,55+4,55+7,09	m2	409,39
			razem	1.228,47
134	KNR K-32 0203/05	Posadzki z płytek ceramicznych 30x30cm w technologii ATLAS		
		KLATKA 1		
		mieszkanie 1/M2		
		łazienka 5,09	m2	5,09
		kuchnia 9,66	m2	9,66
		mieszkanie 2/M2		
		łazienka 4,53	m2	4,53
		kuchnia 9,77	m2	9,77
		mieszkanie 3/M2		
		łazienka 5,69	m2	5,69
		kuchnia 12,19	m2	12,19
		KLATKA 2		
		mieszkanie 4/M3		
		kuchnia 11,26	m2	11,26
		łazienka 4,83	m2	4,83
		mieszkanie 5/M3		
		łazienka 5,22	m2	5,22
		kuchnia 10,6	m2	10,60
		KLATKA 3		
		mieszkanie6/M3		
		łazienka 4,85	m2	4,85
		kuchnia 10,16	m2	10,16
		mieszkanie 7/M3		
		łazienka 5,05	m2	5,05
		kuchnia 11,21	m2	11,21
		mieszkanie 8 /M3		
		łazienka 5,59	m2	5,59
		kuchnia 9,47	m2	9,47
		KORYTARZ KLATKA 1 7,55	m2	7,55
		KORYTARZ KLATKA 2 4,55	m2	4,55
		KORYTARZ KLATKA 3 7,05	m2	7,05
		razem	m2	144,32
135	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm w technologii ATLAS		
		7.8*3*3	m2	70,20
		razem	m2	70,20
136	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych 15x15cm w technologii ATLAS		
		KLATKA 1 11,4*3-0,8	m	33,40
		KLATKA 2 11,4*3-0,8	m	33,40
		KLATKA 3 11,4*3-0,8	m	33,40
		razem	m	100,20
137	KNR 2-02 1122/07	Cokoliki o wysokości 10cm, z płytek z przecinaniem układanych na klej		
		KLATKA 1		
		mieszkanie 1/M2		
		kuchnia 14,03-0,9	m	13,13
		mieszkanie 2/M2		
		kuchnia 14,08-0,9	m	13,18
		mieszkanie 3/M2		
		kuchnia 14,07-0,9	m	13,17
		KLATKA 2		
		mieszkanie 4/M3		
		kuchnia 14,08-0,9	m	13,18
		mieszkanie 5/M3		
		kuchnia 14,83-0,9	m	13,93
		KLATKA 3		
		mieszkanie6/M3		
		kuchnia 14,54-0,9	m	13,64
		mieszkanie 7/M3		
		kuchnia 14,95-0,9	m	14,05
		mieszkanie 8 /M3		
		kuchnia 13,6-0,9	m	12,70

[illegible]

## BUDYNEK MIESZKALNY KOMUNALNY, WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		pokój 9,35	m2	9,35
		przedpokój 5,61	m2	5,61
		mieszkanie 7/M3		
		salon 18,36	m2	18,36
		pokój 10,24	m2	10,24
		przedpokój 6,32	m2	6,32
		mieszkanie 8 /M3		
		salon 16,02	m2	16,02
		pokój 10,51	m2	10,51
		przedpokój 8,27	m2	8,27
		razem	m2	264,24
		<b>Wykończenie stropodachu - płyta nad wiatrolapem i wejściem</b>		
140	KNR 2-02 0502/01	Pokrycie dachów o podłożu betonowym papą asfaltową w dwóch warstwach, na lepiku asfaltowym na zimno w budynkach mieszkalnych	m2	30,00
141	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na suchu - gr. 30 cm	m2	30,00
		<b>Elewacja</b>		
142	KNR AT-05 1651/01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73m, rozstawie podłużnym ram 2,57m i wysokości do 10m		
		123*9,5	m2	1.168,50
		razem	m2	1.168,50
143	KNR AT-05 1663/04	Zabezpieczenia ochronne siatką jako element dodatkowy rusztowań elewacyjnych o szerokości 0,73m		
		123*9,5	m2	1.168,50
		razem	m2	1.168,50
144	KNR 2-02 1613/01	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 10m		
		123*9,5	m2	1.168,50
		razem	m2	1.168,50
145	KNR K-08 0101/07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii		
		0,6*0,6*25+1,5*1,5*66+1,8*1,5*6+1,3*2,4*6+0,6*2,4*6	m2	201,06
		razem	m2	201,06
146	KNR K-08 0101/08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę		
		0,6*0,6*25+1,5*1,5*66+1,8*1,5*6+1,3*2,4*6+0,6*2,4*6	m2	201,06
		razem	m2	201,06
147	KNR K-08 0101/01	Zmycie mechaniczne podłoża		
		123*9,5	m2	1.168,50
		razem	m2	1.168,50
148	KNR K-08 0101/06	Dwukrotne gruntowanie podłoża		
		123*12,6	m2	1.549,80
		razem	m2	1.549,80
149	KNR 2-02 0609/11	Izolacje z płyt styropianowych gr.15 cm pionowe na zaprawie z siatką metalową		
		123*9,4	m2	1.156,20
		128*3,2	m2	409,60
		-6*1,5*1,8	m2	-16,20
		-66*1,5*1,5	m2	-148,50
		-1,8*2,4*3	m2	-12,96
		razem	m2	1.388,14
150	KNR AT-31 0704/02	Mocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6szt/m2 do podłoża z cegły		
		123*9,4	m2	1.156,20
		128*3,2	m2	409,60
		-6*1,5*1,8	m2	-16,20
		-66*1,5*1,5	m2	-148,50
		-1,8*2,4*3	m2	-12,96
		razem	m2	1.388,14
151	KNR AT-31 0703/01	Montaż listwy początkowej		
		128	m	128,00
		razem	m	128,00



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
152	KNR AT-31 0702/01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego  16*12,6	m razem	201,60 201,60
153	KNR 0-23 0932/01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej  123*9,4 128*3,2 -6*1,5*1,8 -66*1,5*1,5 -1,8*2,4*3	m2 m2 m2 m2 m2 razem	1.156,20 409,60 -16,20 -148,50 -12,96 1.388,14
154	KNR 0-23 0932/02.2	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT SN 30 o grubości 3mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 123*9,4 128*3,2 -6*1,5*1,8 -66*1,5*1,5 -1,8*2,4*3	m2 m2 m2 m2 m2 razem	1.156,20 409,60 -16,20 -148,50 -12,96 1.388,14
Elementy stalowe				
155	KNR 2-02 1207/04	Balustrady schodowe z prętów stalowych o masie do 16kg osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu  11,2*3	m razem	33,60 33,60
156	KNR 2-02 1209/02	Balustrady balkonowe proste z pochwytem stalowym  5,1*3 3,97*3 4,35*3 3,87*3 5,54*3 5,25*9	m m m m m m razem	15,30 11,91 13,05 11,61 16,62 47,25 115,74
Wykończenie balkonów				
157	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm w technologii ATLAS  (5,3+7,7+6,7+6,7+7,6+7,6+5,6+7)*3	m2 razem	162,60 162,60
158	KNR 2-02 1122/07	Cokoliki o wysokości 10cm, z płytek z przecinaniem układanych na klej  ((4,8+1,7 +2,9+1,7+5,8+1,7+5,8+1,7+6,5+1,7+6,2+6,3+5,4+1,7)-8*0,9)*3	m razem	140,10 140,10
159	KNR 2-02 1102/01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro  (5,3+7,7+6,7+6,7+7,6+7,6+5,6+7)*3	m2 razem	162,60 162,60
160	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm  (dopłata 3x) (5,3+7,7+6,7+6,7+7,6+7,6+5,6+7)*3	m2 razem	162,60 162,60
161	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwnodna z folii polietylenowej szerokiej  (dopłata 2x) (5,3+7,7+6,7+6,7+7,6+7,6+5,6+7)*3	m2 razem	162,60 162,60
162	KNR 2-02 0609/02	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji z płyt styropianowych na zaprawie  (5,3+7,7+6,7+6,7+7,6+7,6+5,6+7)*3	m2 razem	162,60 162,60
163	KNR 2-02 0609/06	Izolacje poziome od spodu konstrukcji z płyt styropianowych na zaczynie gipsowym  (5,3+7,7+6,7+6,7+7,6+7,6+5,6+7)*3	m2 razem	162,60 162,60
164	KNR 0-23 0932/01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej  (5,3+7,7+6,7+6,7+7,6+7,6+5,6+7)*3	m2	162,60

## BUDYNEK MIESZKALNY KOMUNALNY, WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	162,60
165	KNR 0-23 0932/02.2	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT SN 30 o grubości 3mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (5,3+7,7+6,7+6,7+7,6+7,6+5,6+7)*3	m2	162,60
		razem	m2	162,60
		<b>Obróbki blacharskie</b>		
166	KNR 2-02 0506/02.2	Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 142*1	m2	142,00
		razem	m2	142,00
167	KNR 2-02 0506/03.2	Krawędzie balkonów i loggii z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm 48*3*0,7	m2	100,80
		razem	m2	100,80
		<b>Rynny i rury spustowe</b>		
168	KNR 2-02 0510/02.2	Rury spustowe z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm okrągłe o średnicy 10cm 14*10	m	140,00
		razem	m	140,00
169	KNR 2-02 0508/02.1	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm półokrągłe o średnicy 10cm 142	m	142,00
		razem	m	142,00