

informator

INFORMACJE | KOMUNIKATY | WIADOMOŚCI

Szanowni Państwo!

Rozpoczął się nowy rok, przed nami kolejne wyzwania. Jaki będzie ten rok dla miasta, samorządu - zależy od mądrych decyzji, konsekwencji w realizacji planów, efektywnej pracy, wzajemnego zrozumienia i współdziałania wielu środowisk oraz wszystkich sił politycznych w mieście. Wiemy, że będzie to – z przyczyn niezależnych od samorządu - rok uboższy w środki i inwestycje unijne, za to bogatszy w inne zadania, w tym np. te realizowane w mieście w ramach budżetu obywatelskiego (w 2015 r. wykonaliśmy ich ponad 70, w tym roku będzie ich już 120).

Sporo zależeć będzie też od decyzji podejmowanych przez nowy parlament i Rząd RP. Oby te, które wpływają na funkcjonowanie samorządów, w tym np. na poziom dochodów miasta czy sieć szkół, były racjonalne, dobrze przemyślane i zakładały zrównoważenie miastom potencjalnych finansowych strat oraz społecznych skutków wprowadzanych zmian. Liczymy też, że – w przypadku planowania korekt administracyjnych – władze centralne nie zapomną o Częstochowie, naszych uzasadnionych aspiracjach i argumentach dotyczących województwa. Przy okazji pragnę serdecznie podziękować za tak liczny udział w akcji podpisywania listów z poparciem dla idei województwa częstochowskiego, kierowanych do Rządu RP. Bez względu na to, czy obecnie rządzący wywiążą się ze swoich deklaracji, musimy o sobie Warszawie przypominać...

Trzeba też dalej „robić swoje” w mieście, czyli kontynuować program rozwoju gospodarczego w oparciu o tereny inwestycyjne, wspierać przedsiębiorczość, realizować miejskie inwestycje i programy społeczne podnoszące komfort życia w Częstochowie, doskonalić jakość usług publicznych. W 2016 r. zamierzamy m.in. nadal poprawiać stan i sieć dróg, budować boiska przy szkołach oraz oferować mieszkańcom udział w programach zdrowotnych. Chcemy również oddać do użytku nowy blok komunalny, ukończyć budowę basenu przy IV LO, kontynuować zagospodarowanie Parku Wypoczynkowego Lisiniec oraz dobrze przygotować się w bieżącym roku do kolejnych, dużych inwestycji unijnych.

Wierzę w udany rok dla Częstochowy. Obiecuję Państwu, że będę robił wszystko, aby miasto było na dobrym, rozwojowym „kursie”.

Życzę dużo pomyślności na kolejne miesiące 2016 roku!

Prezydent Miasta Częstochowy

Krzysztof Motylaszczuk

NOWE KSIĄŻECZKI OPŁAT

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o. już w grudniu 2015 r. rozpoczął dostarczanie mieszkańcom mieszkaniowych książeczek opłat obowiązujących na 2016 rok.

OBOWIĄZUJĄ NASTĘPUJĄCE PODSTAWOWE WZORY KSIĄŻECZEK : NAJEMCY

książeczka opłat NAJEMCA CZYNSZ	przód okładki kolor czerwony
książeczka opłat NAJEMCA ŚWIADCZENIA	przód okładki kolor zielony

WŁAŚCICIELE LOKALI

książeczka opłat ŚWIADCZENIA WŁAŚCICIEL	przód okładki kolor pomarańczowy
książeczka opłat ZALICZKA NA ZARZĄDZANIE WŁAŚCICIEL	przód okładki kolor ciemny niebieski
książeczka opłat FUNDUSZ REMONTOWY WŁAŚCICIEL	przód okładki kolor czarny

Ponadto: książeczki opłat za garaż czy pomieszczenie gospodarcze. Książeczki te są personalizowane, a co najważniejsze zawierają **aktualny 26- cyfrowy indywidualny numer konta bankowego**, na który należy dokonywać obowiązkowych opłat. **W związku z powyższym osoby regulujące opłaty za pośrednictwem banku czy Internetu zobowiązane są do sprawdzenia aktualności i ewentualnej zmiany numerów kont bankowych.**

Na zewnętrznej stronie tyłu okładki został umieszczony wykaz adresowy punktów kasowych banku PKO BP S.A. wraz z godzinami urzędowania i numerami telefonów, w których to punktach mieszkańcy mogą dokonywać wpłat bez dodatkowych opłat.

TERMIN PŁATNOŚCI DO 10-GO KAŻDEGO MIESIĄCA

- zaliczka z tytułu kosztów eksploatacji i zarządzania
- zaliczka z tytułu funduszu remontowego

TERMIN PŁATNOŚCI DO 25-GO KAŻDEGO MIESIĄCA

- czynsz lub odszkodowanie z tytułu bezumownego zajmowania lokalu
- świadczenia (dot. opłat za centralne ogrzewanie, wodę, odpady komunalne, itp.)

Na wewnętrznej stronie tyłu okładki zostały umieszczone ważne informacje:

JEŚLI MASZ PROBLEM

- 1) **z wielkością mieszkania** (za małe lub za duże) lub **z bieżącą regulacją należnych opłat** zwróć się do: BIURA OBSŁUGI INTERESANTA - ul. POW 24 tel. 34 328 78 51
- 2) **ze spłatą zaległości** zwróć się do : ZESPOŁU WINDYKACJI NALEŻNOŚCI – ul. POW 28 tel. 34 366 92 30 lub 34 366 92 31
- 3) **ze sprawami dotyczącymi zarządzania budynkiem** (np. utrzymania czystości, stanu technicznego, świadczonych usług, awarii itp.) **zwróć się do swojej administracji** (adresy i numery telefonów na pierwszej stronie książeczki oraz w Informatorze)
- 4) **z wykupem na własność mieszkania**, które zajmujesz - **zwróć się do swojej administracji** (adresy i numery telefonów na pierwszej stronie książeczki oraz w Informatorze)

Jeśli kupiłeś mieszkanie na własność - zgłoś się z kserokopią aktu notarialnego (oryginał do wglądu) do: REFERATU EKSPLOATACJI I EWIDENCJI ZASOBÓW ul. POW 24, tel. 34 328 78 55

„GERIATRIA”

JAK NOWA

Miejski Szpital Zespolony ani na chwilę nie zwalnia tempa. Tym razem oddał do użytku zmodernizowany Oddział Geriatryczny w placówce przy ul. Bony. To jedyne takie miejsce w północnej części województwa śląskiego

Po remoncie do dyspozycji mieszkańców są 34 miejsca, co oznacza, że rocznie z opieki szpitalnej w tym miejscu będzie mogło skorzystać nawet 700 osób. Powiększona część oddziału, która znajduje się na drugim piętrze, ma nowe ściany, podłogi i armatury łazienkowe. Salę rehabilitacyjną wyraźnie doposażono, znajdują się tu nowe drabinki, konstrukcja z metalowej siatki przeznaczona do ćwiczeń, czyli tzw. Ugul oraz niezbędne przyrządy. Obok umiejscowiono pionizator, do którego można przypiąć pacjenta, by poćwiczył przysiady, stanął, a nawet pochodził. Na oddziale znajduje się też izolatka.

- Gdy nasz oddział, z milionowym kontraktem, wykonał nadwykonania na kwotę 600 tys. zł w ciągu roku, postanowiliśmy go powiększyć - **opowiada Wojciech Konieczny, dyrektor Miejskiego Szpitala Zespolonego w Częstochowie** - Przyznam, że spodziewaliśmy się kłopotów w NFZ, a Fundusz nie dość, że za wszystkie nadwykonania zapłacił, to jeszcze zwiększył nam kontrakt. Utworzenie nowych miejsc geriatrycznych to odpowiedź na zdrowotne potrzeby mieszkańców Częstochowy.

Modernizacja Geriatrii kosztowała budżet miasta 255,5 tys. zł, wyposażenie jej w łóżka, szafki, sprzęt rehabilitacyjny, balkoniki itp. - 52 tys. zł. Przy okazji za 204 tys. zł kupiony został aparat rentgenowski, który przyda się wszystkim oddziałom. Dodatkowo zwiększono bezpieczeństwo przeciwpożarowe - budynek przy ul. Bony otrzymał oświetlenie ewakuacyjne, system oddymiania, drzwi wydzielające strefy pożarowe za 279 tys. zł łącznie. Przy Bony, Mirowskiej i Mickiewicza wy-



remontowano schody i podjazdy - za 288 tys. zł. Oddział geriatrii oddano do użytku 21 grudnia. Obecny na uroczystości **prezydent Częstochowy Krzysztof Matyjaszczyk** przypomniał o wszystkich przedsięwzięciach miasta zmierzających do poprawy stanu szpitala, między innymi o utworzeniu nowoczesnej sali wybudzeń na Zawodziu. W sumie na prace w szpitalu wydano 4,5 mln zł. Gościem uroczystości był także **wojewódzki konsultant ds. geriatrii dr Jarosław Derejczyk**, który pozytywnie ocenił zmiany w naszym mieście:

- Podglądamy, jak Częstochowa rozwiązuje problemy związane z geriatrią. Osoby z dolegliwościami wieku starczego, wymagające hospitalizacji, dotychczas zatrzymywano np. na neurologii. Teraz trafią one na „sвій oddział”. W ten sposób odblokują się łóżka potrzebne poważniej chorym, a seniorzy wydostaną się z beznadziejnego koła: pogotowie, oddział ratunkowy, szpital.

Utworzenie nowych miejsc geriatrycznych to odpowiedź na zdrowotne potrzeby mieszkańców Częstochowy.

NIE BĄDŹ OBOJĘTNY!

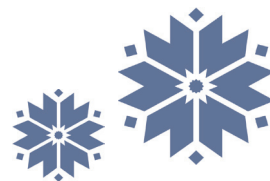
**Tylko tej zimy w Polsce zamarzło już kilkadziesiąt osób.
Podobnych sytuacji można uniknąć, ale tylko wtedy, gdy bezdomni otrzymają
szybką i skuteczną pomoc.**

Jak wynika z ubiegłorocznej akcji liczenia, w Częstochowie może być nawet 400 bezdomnych. Wspierani są oni głównie przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej (Sekcja ds. Przeciwdziałania Bezdomności) i różne organizacje pozarządowe, w tym między innymi przez Fundację Chrześcijańską Adullam czy Fundację Św. Barnaby. Działają też schroniska i ogrzewalnia przy ulicy Sikorskiego, z której każdorazowo może skorzystać nawet 50 osób. Dodatkowo podczas dużych mrozów nocne patrole prowadzi Straż Miejska, która kontroluje altany, pustostany i inne miejsca, w których mogą przebywać bezdomni. Funkcjonariusze Straży Miejskiej wciąż czekają też na informacje od mieszkańców Częstochowy o pobycie bezdomnych. Każde zgłoszenie przyspiesza interwencję i zwiększa szansę na uratowane życie. Tylko w sylwestrowy długi weekend mieszkańcy miasta dzwonili aż 38 razy do dyżurnego Straży Miejskiej z informacjami o osobach bezdomnych (źródło: Straż Miejska w Częstochowie).

POMÓŻMY TEŻ ZWIERZĘTOM PRZETRWAĆ ZIMĘ.

Częstochowskie schronisko dla bezdomnych zwierząt przy ulicy Gilowej 44/46 w Częstochowie czeka na karmy dla psów i kotów, ryż, makaron oraz kaszę, a także na koce i ręczniki. Pamiętajmy o tych czworonogach, które wciąż przebywają na wolności. Częstochowskie osiedla pełne są bezdomnych kotów. Niestety, nie wszystkie z nich przetrwają zimę. Ich los często zależy od nas.

- Nie zapominajmy o miejscu dla kotów, w którym mogłyby schronić się przed mrozem i wiatrem. Wystarczy zadbać o to, by uchylone były okienka do piwnic czy strychów – mówi prezes ZGM TBS.



**Wszystkie informacje o pobycie bezdomnych osób
można zgłaszać pod numerem telefonu 986.**



**Schronisko dla bezdomnych zwierząt
przy ulicy Gilowej 44/46 w Częstochowie
czeka na karmy dla psów i kotów, ryż, ma-
karon oraz kaszę, a także na koce i ręczniki.**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o.
w Częstochowie
ul. POW 24
tel centrala: (34) 368-24 -61
FAX (34) 365 12 90
sekretariat@zgm-tbs.czyst.pl
www.zgm-tbs.czyst.pl

ODDZIAŁY EKSPLOATACJI:
ul. Orlik-Rückemanna 35/37 ----- (34) 361 89 25
ul. Wały Dwernickiego 101/105 --- (34) 361 16 86
Al. Niepodległości 27 ----- (34) 363 12 70
ul. Nowowiejskiego 26 ----- (34) 368 26 90
ul. Tuwima 6 ----- (34) 368 25 28
ul. Łukasieńskiego 26 ----- (34) 323 20 33

Pogotowie Awaryjne: (34) 368-25-22