

informator

INFORMACJE | KOMUNIKATY | WIADOMOŚCI



Szanowni Państwo!

W ostatnim czasie miałem przyjemność uczestniczyć w kilku ważnych dla naszego miasta wydarzeniach, które sprzyjają naszym działaniom na rzecz lepszej komunikacji, lepszej pracy i przyjaznej Częstochowy.

Częstochowskie MPK podpisało z władzami marszałkowskimi umowę na dofinansowanie do gruntownej modernizacji linii tramwajowej na długości blisko 14 km oraz zakup 10 nowych składów tramwajowych. Dostajemy na tę inwestycję, wartą ponad 200 mln zł, 144 mln ze środków unijnych. Remont jakoś przeżyjemy, a później będziemy jeździć miejskim tramwajem bardziej komfortowo, ekologicznie, bezpieczniej i szybciej. Jeżeli dodamy do tego modernizację wielu dróg, budowę centrów przesiadkowych z systemem mobilnej informacji pasażerskiej (również dofinansowaną z funduszy europejskich), czy szansę na kolejną partię nowych autobusów, to doczekamy się wkrótce w pełni nowoczesnego i przyjaznego transportu miejskiego, który będzie konkurencyjny wobec jazdy po mieście prywatnym samochodem. Efektem projektu powinno być więc mniej zatłoczone centrum i czystsze powietrze.

Na terenie huty szkła Guardian oficjalnie zainaugurowano proces budowy drugiego zakładu tej firmy w Częstochowie. Rozmowy firmy z przedstawicielami Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej oraz miasta trwały od ponad roku. Guardian uznał ostatecznie już kilka miesięcy temu, że Częstochowa to świetna lokalizacja, dlatego zainwestuje u nas 200 mln euro i chce uruchomić w nowej hucie nowoczesną linię powlekania szkła już w III kwartale 2019 r., dając 150 nowych, wysokostandardowych miejsc pracy. To kolejny przykład tego, że nasza kilkuletnia praca nad stworzeniem w Częstochowie dobrego klimatu biznesowego, starania o uzbrojenie i zagospodarowanie terenów inwestycyjnych oraz poszerzenie terenów specjalnych stref ekonomicznych – przynosi wymierne efekty.

... Zielona Częstochowa to także jeden z priorytetów w zakresie tworzenia przyjaznych warunków do życia w mieście.

W ostatnim czasie udało się też podpisać umowę na realizację kolejnych prac rewitalizacyjnych w parku Wypoczynkowym Lisiniec. Kosztem 8,3 mln zł powstanie Strefa Wypoczynku Adriatyk z pawilonem plażowym, rozbudowaną plażą, kładką nad kanałem, pomostami, wieżą dla ratowników, nową aranżacją zieleni i parkingami. Ten zakres prac powinien zostać zakończony do połowy października przyszłego roku, ale pierwsze efekty mają być widoczne już na początku letniego sezonu. Przypomnę, że w sierpniu podpisaliśmy umowę na projekt i wykonanie Parku Wodnego przy ul. Dekabrystów. Obie te inwestycje, a także m.in. budowa nowych boisk wielofunkcyjnych oraz placów zabaw i rekreacji ruchowej to elementy realizacji programu przyjaznej – aktywnej Częstochowy. Jeżeli chodzi o nowe boiska wielofunkcyjne, w ostatnich kilku latach powstało ich – głównie przy szkołach – ponad 40, a placów rekreacji dla dorosłych i zabaw dla dzieci przybyło już ponad

70, nie licząc tych, które powstały ze środków administracji osiedli mieszkaniowych. Taki „wysyp” służących aktywności miejsc to także efekt wyborów częstochowian głosujących na zadania zgłoszone w ramach budżetu obywatelskiego. Czekamy właśnie na wyniki głosowania na projekty zgłoszone w tym roku, które zaistnieją w przestrzeni miejskiej w roku przyszłym.

Liczymy, że sympatię mieszkańców zyskały inicjatywy i pomysły mieszkańców wzmacniające „zielone płuca” miasta, bo Zielona Częstochowa to także jeden z priorytetów w zakresie tworzenia przyjaznych warunków do życia w mieście. Chcemy zaplanować w budżecie miasta więcej nasadzeń i tworzenie małych osiedlowych skwerów, zachęcam też Państwa do włączenia się w jesienną akcję „Posadźmy drzewo w Częstochowie”. Mamy czas do 15 listopada, kto nie zdąży – Wydział Ochrony Środowiska zapewne przygotowuje miejsca do indywidualnych nasadzeń - także na wiosnę 2018 r. Tworzenie przyjaznego miasta – to wyzwanie dla nas wszystkich.

Pozdrawiam serdecznie

Krzysztof Matyjaszyk

Prezydent Miasta Częstochowa

STOP nielegalnemu graffiti

Czas powiedzieć „dość” wandalom i ich obraźliwym rysunkom na miejskich elewacjach - to główne przesłanie nowej akcji edukacyjnej pod hasłem „Stop nielegalnemu graffiti”, prowadzonej przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Częstochowie. W ramach kampanii powstał m.in. spot filmowy z udziałem Tomasza Sętowskiego i uczniów Zespołu Szkół Plastycznych.

Wkrótce w zasobach ZGM TBS pojawią się także nowe murale, których autorami będą uczniowie „Plastyka”. Wszystko w ramach specjalnego porozumienia o współpracy ZGM TBS i zespołu Szkół Plastycznych.

26 września w częstochowskiej Konduktorowi porozumienie podpisali prezydent Krzysztof Matyjaszczyk, prezes ZGM „TBS” Paweł Konieczny i dyrektor Zespołu Szkół Plastycznych Anna Maciejowska.

W spotkaniu uczestniczyli także Tomasz Sętowski i młodzież Plastyka.

Obraźliwe napisy i rysunki na murach niszczą nie tylko pozytywny wizerunek miasta, ale także są problemem natury materialnej, bo ogromne koszty naprawy zniszczonych elewacji budynków ponoszą mieszkańcy, w tym przypadku lokatorzy miejskich zasobów. Z uciążliwym zjawiskiem nielegalnego graffiti zmagają się zarządcy budynków i służby miejskie. Niestety, często bezskutecznie. Stąd pomysł kolejnej akcji edukacyjnej dla lokatorów zasobów komunalnych i wszystkich mieszkańców miasta.

- ZGM nie jest przeciwny graffiti tylko chce, żeby było ono robione w sposób cywilizowany, pod nadzorem – mówił prezydent **Krzysztof Matyjaszczyk**.

- *Miasto jest otwarte dla różnych form sztuki. Liczymy, że takich momentów współpracy różnych osób, grup, środowisk będzie w mieście znacznie więcej.*

- *Kampania „Stop nielegalnemu graffiti” ma zwrócić uwagę na ten ogromny i kosztowny problem. Zaczęliśmy od edukacji w placówkach oświatowych. Pismo z wytycznymi i prośbami o interwencję trafiło już do dyrektorów częstochowskich szkół ponadgimnazjalnych. Problem nielegalnego graffiti poruszany jest w trakcie lekcji wychowawczych oraz podczas szkolnych wywiadówek z rodzicami uczniów. A to*



Patronem akcji jest malarz Tomasz Sętowski, autor muralu „Wieża Babel”

*dopiero początek naszych edukacyjnych działań – opowiada **Paweł Konieczny**.*

W ramach akcji powstał też spot filmowy. Do udziału w nim zaangażowano Tomasza Sętowskiego, artystę znanego nie tylko w Polsce. Przekonuje on, że warto oddać mury artystom, nie wandalom. Sam Sętowski jest dziś autorem wielu murali. Tylko w Częstochowie na Placu Biegańskiego można podziwiać jego „Wieżę Babel”. Dzieło to zostało również utrwalone w spocie promocyjnym kampanii.

- *Świetnie, że idea muralowa rozwija się w naszym mieście. To znacznie poszerza działania plastyczne wielu artystów – mówił **Tomasz Sętowski** - Kiedyś z zazdrością patrzyłem na inne miasta, że dzieje się u nich tak wiele w kwestii murali. Teraz widzę, że powoli dorównujemy miastom, które przodowały w tym temacie. Wierzę, że niebawem je prześcigniemy. Idea, która została teraz stworzona spowoduje, że artyści wyszumią się i w Częstochowie będzie kolorowo.*

Do udziału w filmie ZGM TBS zaprosił społecz



Podczas konferencji prasowej w Konduktorowni podpisano specjalne porozumienie o współpracy pomiędzy miastem, ZGM TBS a ZSP



Opiekunem grupy młodych plastyków jest nauczyciel ZSP Cezary Stojek

ność **Zespołu Szkół Plastycznych w Częstochowie**. W roku szkolnym 2017/2018 w placówce ruszyła klasa o nowej specjalności – mural. Nic więc dziwnego, że szkoła mówi stop nielegalnym rysunkom i napisom na elewacjach bloków. Zamiast obraźliwych malowideł na blokach TBS już wkrótce pojawią się prace autorstwa uczniów „Plastyka”. Dzieła zostaną wykonane w różnych technikach, między innymi w klasycznej. Na murach zasobu ZGM TBS pojawi się także oryginalna ceramika. Wszystko w ramach warsztatów ćwiczeniowych, które są częścią nowej podstawy programowej. Opiekunem grupy jest **Cezary Stojek**.

ZGM przygotował już 46 miejsc, gdzie młodzież będzie mogła popisać się swoimi talentami.

Podczas inauguracji akcji w częstochowskiej Konduktorowni szkoła zobowiązała się do wykonania murali. To początek długofalowych działań, których efekty poznamy najprawdopodobniej już w przyszłym roku.

W ostatnich latach Zakład Gospodarki Mieszkaniowej przeprowadził akcję społeczną pod hasłem „Stop graffiti”, w ramach której w zasobach ZGM TBS dystrybuowano plakaty, a w lokalnych rozgłośniach radiowych emitowano spoty informacyjne. W ubiegłych latach skierowano także pisma do częstochowskich szkół. Akcja w dość krótkim czasie przyniosła wymierne efekty. Oprócz tego ZGM TBS wyznaczył nagrodę w wysokości 1000



Do udziału w akcji „Stop nielegalnemu graffiti” zaangażowano uczniów Zespołu Szkół Plastycznych

złotych dla osób, które wskażą wandalę. W 2015 roku w częstochowskiej Konduktorowni odbyły się warsztaty dla dzieci z dzielnicy Stare Miasto w ramach projektu realizowanego przez Partnerstwo na Rzecz Aktywności Lokalnej „Stare Miasto – Nowe Życie” z udziałem artysty Jakuba Kiedrzyńka. Pod okiem instruktora powstały wówczas legalne „dzieła” na wyznaczonych przez miejską spółkę murach.



Zniszczona elewacja przy ulicy Kontkiewicza 4



Zniszczona elewacja przy ulicy Herberta 5



Zniszczona elewacja przy ulicy Czecha 2b

Z ostrzeżeniem do seniorów

Rozpoczął się drugi etap akcji edukacyjnej pod hasłem „Bądź bezpieczny, seniorze”, realizowanej przez ZGM TBS i Komendę Miejską Policji w Częstochowie. Do ponad 300 mieszkań częstochowskich seniorów dotarli dzielnicowi, by wraz z pracownikami miejskiej spółki, bezpośrednio ostrzec przed zagrożeniami i oszustami.

2 września w Urzędzie Miasta o przebiegu akcji rozmawiali prezydent Krzysztof Matyjaszczyk, komendant miejski Policji w Częstochowie mł. insp. Dariusz Ałsiek, dzielnicowi oraz pracownicy oddziałów eksploatacji Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.



Działania dla seniorów odbywają się pod patronatem prezydenta Krzysztofa Matyjaszczyka

do lokatorów zasobów komunalnych trafiło 1000 plakatów z ostrzeżeniami, spoty informacyjne oraz filmowe. W kolejnym, do wybranych mieszkańców dotarli dzielnicowi wraz z pracownikami miejskiej spółki. Wszystko po to, by bezpośrednio ostrzec seniorów przed zagrożeniami i oszustami działającymi pod różnymi legendami.

- *Chcemy, by nasi seniorzy – to ponad 40 tysięcy osób po 65. roku życia – byli i czuli się bezpieczni. Wspieramy ich w różny sposób, rozpoczynamy program teleopieki, realizujemy przeznaczone dla nich programy zdrowotne i zajęcia rekreacyjne, dla nich powstało Częstochowskie Centrum Seniora i kluby Senior+, Karta Seniora. Działamy też prewencyjnie, by jak najwięcej osób starszych uniknęło zagrożeń – powiedział prezydent Krzysztof Matyjaszczyk.*

Akcja społeczna ZGM TBS i Policji, którą wspiera prezydent miasta, to odpowiedź na powtarzające się oszustwa dokonywane na seniorach.

W pierwszym etapie,

*Chcemy,
by nasi seniorzy
(...) byli i czuli się
bezpieczni.*



Narada z udziałem Policji miała miejsce w Urzędzie Miasta Częstochowy

- *Najważniejsza jest bezpośrednia edukacja, dlatego wytypowaliśmy 327 mieszkań. Kluczem była liczba osób zamieszkujących lokal oraz ich wiek. Preferowaliśmy starszych, samotnych mieszkańców. Teraz odwiedzili ich pracownicy ZGM TBS i policjanci – mówi prezes ZGM TBS Paweł Konieczny.*

Tylko w ubiegłym roku w Częstochowie odnotowano 37 oszustw metodą „na wnuczka” i „policjanta”. Niestety, w ich wyniku wielu seniorów straciło oszczędności swojego życia. Rekordzista przekazał oszustom 65 tysięcy złotych.

Akcja ZGM TBS i Policji ma uczulić na wszelkie próby takich działań, pokazać, jak nie dać się oszukać oraz gdzie zgłaszać przypadki podobnych oszustw.

Akcja społeczna pod hasłem „Bądź bezpieczny, seniorze”, realizowana jest w ramach programu ZGM TBS „Mieszkam bezpiecznie”.

Co dalej z województwem częstochowskim?

Prezydent Częstochowy Krzysztof Matyjaszczyk uznaje stanowisko prezesa PiS Jarosława Kaczyńskiego zapowiadające powrót do sprawy utworzenia województwa częstochowskiego dopiero w przyszłej kadencji za pustą obietnicę wyborczą. Jego zdaniem prace nad projektem należy rozpocząć jak najszybciej, aby można było je zgrać z kalendarzem programowania środków europejskich.

Prezes rządzącego w Polsce ugrupowania wykluczył jakiś czas temu powołanie województwa częstochowskiego, obiecując powrót do sprawy, jeśli „PiS wygra wybory i będzie nadal rządzić”. Stanowisko to jest zbieżne z wcześniejszą deklaracją ministra spraw wewnętrznych i administracji Mariusza Błaszczaka.

- Będę czynił starania o spotkanie z panią premier Beatą Szydło, żeby w osobistej rozmowie przedstawić jej swoje argumenty i wątpliwości, jakie mam w tej kwestii – komentuje prezydent Krzysztof Matyjaszczyk. - Jeżeli prace nad przyszłym województwem zostaną rozpoczęte dopiero w przyszłej kadencji parlamentu, to dla mnie jest to niestety pusta obietnica wyborcza, która w takim momencie nie będzie już mogła zostać spełniona.

Zdaniem prezydenta w 2019 roku będziemy po zakończeniu procedur związanych z planowaniem nowego budżetu europejskiego na lata po 2020 r. i nie będzie możliwości renegotjowania z Komisją Europejską budżetu na te lata.

- Chciałbym być przekonany, czy ktoś się po prostu nie pomylił najpierw składając tego typu obietnice, a potem informując, że będą one spełnione dopiero w terminie po przyszłych wyborach parlamentarnych. Jeżeli chcemy, żeby od 2020 r. było możliwe funkcjonowanie nowego województwa, to takie decyzje powinny zostać podjęte już w tym roku lub na początku następnego, żeby Unia Europejska akceptując dokumenty dotyczące funduszy europejskich na lata przyszłe, wiedziała, czy ma te pieniądze podzielić na 16 czy więcej województw.

Krzysztof Matyjaszczyk twierdzi, że ciągle wierz w wolę utworzenia województwa, bo padło zbyt



O pustych obietnicach wyborczych partii rządzącej prezydent Częstochowy mówił podczas konferencji prasowej

wiele obietnic, przy okazji kolejnych kampanii wyborczych. Były też listy, które to zapowiadały, podpisywane przez różnych przedstawicieli PiS, w tym samego Jarosława Kaczyńskiego. *- Jednak opowiadanie o tym, że będzie można to zrealizować później, wyrażone w stanowisku ministra i w ostatnim liście prezesa Kaczyńskiego, odbieram jako kuriozalną pomyłkę, którą trzeba jak najszybciej wyjaśnić – uważa prezydent Częstochowy.*

Jednym z najważniejszych argumentów miasta za powołaniem województwa jest możliwość korzystania ze środków unijnych i pomocy publicznej dla przedsiębiorców na dobrym poziomie także po 2020 r., co może być trudne w ramach województwa śląskiego, jeżeli przekroczy ono 75% średniego unijnego PKB. To ograniczy dostęp regionu do

ważnych programów europejskich, na czym bardzo może stracić subregion północny – częstochowski, dla którego środki unijne są źródłem kluczowych infrastrukturalnych inwestycji. Zapowiedź ewentualnych konsultacji społecznych i prac nad projektem zmian administracyjnych dopiero w kolejnej kadencji stawia pod znakiem zapytania możliwość utworzenia nowego województwa w terminie zgodnym z kalendarzem programowania europejskich środków na okres po 2020.

Jednym z najważniejszych argumentów miasta za powołaniem województwa jest możliwość korzystania ze środków unijnych

Plac Orłąt Lwowskich przebudowany

Przebudowany pl. Orłąt Lwowskich służy już częstochowianom na Rakowie. Prace związane z rewitalizacją zakończyły się w ostatnim tygodniu września. Zadanie kosztowało ok. 1,3 mln zł. Środki pochodzą z budżetu miasta.

Rewitalizacja tego ważnego dla dzielnicy Raków miejsca jest zwieńczeniem realizowanej już wcześniej inwestycji, która wiązała się z przebudową ulic: Iłakowiczówny i Witkiewicza. Zakres prac budowlanych na placu obejmował m.in.: przebudowę instalacji podziemnych, wymianę nawierzchni, przy placu zainstalowano nowe meble miejskie (ławki,

kosze itd.), zdemontowana została stara fontanna, a na placu wybudowano nową (kilkanaście strumieni wodnych wydobywających się za pomocą instalacji wbudowanej w podłoże) plus źródło uliczne, nowe nasadzenia zieleni (m.in. żywopłoty, różana rabata, lawenda, cis, irga) maszty, oświetlenie ponadto iluminacja świetlna, która nada wyjątkowego charakteru temu miejscu.

Mieszkańcy mogli zapoznać się po raz pierwszy z nowym obliczem pl. Orłąt Lwowskich podczas zorganizowanego przez ZGM pikniku sąsiedzkiego z udziałem m.in. Prezydenta Częstochowy, Krzysztofa Matyjaszczyka.

*Nowe miejsce
doskonale nadaje się
do wypoczynku mieszkańców*



*Plac Orłąt Lwowskich
zmieniał się
nie do poznania*

*Na Placu nie zabrakło
oryginalnej fontanny*



Nowe mieszkania przy Kiedrzyńskiej

Na Tysiącleciu oddano do użytku 12 mieszkań zaadaptowanych na potrzeby komunalne. Zakup i wyposażenie lokali kosztowało miasto niespełna 1,4 mln zł.

Pierwsze lokatorki – panie Wanda i Ewa - odebrały klucze z rąk prezydenta Częstochowy Krzysztofa Matyjaszczyka oraz przewodniczącego Rady Miasta Zdzisława Wolskiego.

- Wiemy, że zapotrzebowanie na mieszkania komunalne jest w naszym mieście ciągle duże. Dzięki zgodzie Rady Miasta na zakup części budynku i realizacji inwestycji lepsze warunki mieszkaniowe zyskuje kilkanaście rodzin: rzetelnych lokatorów. Zwiększy się jednocześnie zasób lokali socjalnych, na które będzie można przeznaczyć zwolnione przez nich mieszkania – mówił prezydent Krzysztof Matyjaszczyk podczas uroczystości przekazania kluczy.



Klucze lokatorom przekazały władze miasta

Miasto szuka różnych możliwości zaspokojenia potrzeb w kwestii lokali komunalnych, co pokazuje m.in. inwestycja przy ul. Kiedrzyńskiej 39. Najpierw zakupiono od prywatnej firmy część budynku (ponad 70%) za 1 mln 254 tys. zł, a potem przystosowano lokale do standardu mieszkań komunalnych z pełnym węzłem sanitarnym oraz indywidualnym ogrzewaniem gazowym.



Dla lokatorów odnowiono kamienicę przy ulicy Kiedrzyńskiej



Na swoje wymarzone M czekali wiele lat

W ten sposób powstało 12 mieszkań jedno- i dwupokojowych o pow. od 26 do 43 m². Pomieszczenia pomalowano, ułożono panele podłogowe i posadzki z płytek gresowych, zamontowano m.in. umywalki, wanny lub kabiny prysznicowe oraz zlewozmywaki i kuchenki elektryczne. Z uwagi na mały metraż lokale zostały przeznaczone dla jedno-, dwu- lub trzyosobowych gospodarstw rodzinnych. Ogółem wartość zadania to 135 405 zł brutto. Wykonawcą robót było częstochowskie Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „MONTER”.

Zgodnie z uchwałą nr 229.XIX.2015 Rady Miasta Częstochowy z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Częstochowy na lata 2016-2020” lokale są wynajmowane osobom w ramach zamiany mieszkania. Odzyskane mieszkania zostaną przekształcone na lokale socjalne i wynajęte osobom oczekującym na realizację wyroków eksmisyjnych z przyznaniem lokalu socjalnego.

Po oddaniu do użytku mieszkań przy ul. Kiedrzyńskiej 39, a wcześniej – na początku 2017 r. - bloku komunalnego przy ul. Pułaskiego 42 (32 lokale), wkrótce miasto chce rozpocząć budowę kolejnych dwóch nowych budynków komunalnych - przy ul. Pułaskiego/Sobieskiego/Focha (w sumie 64 mieszkania) oraz przy ul. Syrokomli (24 lokale).



Mieszkania zostały kompleksowo wyremontowane

**I KTO TO TERAZ
POSPRZĄTA?**

MOŻE TY?



**CZYSSTE PODWÓRKO
TO CZYSSTE MIASTO
SPRZĄTAJ PO SWOIM PSIE!**

AKCJA ZGM TBS „CZYSSTE PODWÓRKO”

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o.
w Częstochowie
ul. POW 24
tel centrala: (34) 368-24 -61
FAX (34) 365 12 90
sekretariat@zgm-tbs.czyst.pl
www.zgm-tbs.czyst.pl

ODDZIAŁY EKSPLOATACJI:
ul. Orlik-Rückemanna 35/37 ----- (34) 361 89 25
ul. Wały Dwernickiego 101/105 --- (34) 361 16 86
Al. Niepodległości 27 ----- (34) 363 12 70
ul. Nowowiejskiego 26 ----- (34) 368 26 90
ul. Tuwima 6 ----- (34) 368 25 28
ul. Łukasieńskiego 26 ----- (34) 323 20 33